ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000683 от 10.11.2026

Группа многоквартирных жилых домов с нежилыми помещениями и автостоянками в Свердловском округе города Иркутска, 1 этап

Дата первичного размещения: 03.09.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАЗВИТИЕ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "РАЗВИТИЕ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **664022**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Иркутская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Семена Лагоды**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **стр 4/6**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **664022, Иркутская обл, г Иркутск, Октябрьский р-н, ул Семена Лагоды, стр 4/6**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73952900880**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **irk@sz138.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://жкместовстречи.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Холодов**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Управляющий**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Индивидуальный предприниматель**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Холодов Алексей Валерьевич**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **381206291474**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3849096192**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1233800013776**
	2.1.3	Дата регистрации: **10.07.2023**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "СибирьИнвест"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812523419**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **20 %**
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"А-Сталь"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3801060536**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **20 %**
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Альфа Групп"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812993100**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **20 %**
3.1 (4) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Гивил Инвест"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3849086444**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **20 %**
3.1 (5) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"ВикторияИнвест"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3849085730**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **20 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ильичев**
	3.4.2	Имя: **Виктор**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **6,8 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **04862295684**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381255603863**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Акционер (АО "Гивил Инвест"**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Чеботарев**
	3.4.2	Имя: **Владимир**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Павлович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **20 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13886747524**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381254931935**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Физическое лицо, которое имеет возможность косвенно (через третьих лиц) контролировать действия общества(ООО "СЗ "СибирьИнвест")**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ильичев**
	3.4.2	Имя: **Иван**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **6,6 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14299492504**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381260740689**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Акционер (АО" Гивил Инвест")**

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ильичев**
	3.4.2	Имя: **Геннадий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **6,6 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **15725217463**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **381205650201**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Акционер (АО "Гивил Инвест")**
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Блинова**
	3.4.2	Имя: **Юлия**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **19,8 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05738329789**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **3849085730**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Акционер (АО "ВикторияИнвест")**
3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Зубкова**
	3.4.2	Имя: **Мария**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06078801568**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **490700441489**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Акционер (АО "Альфа Групп")**

3.4 (7) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Гердт**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Давыдович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **20 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **21045756635**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **380100211879**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Физическое лицо, которое имеет возможность косвенно (через третьих лиц) контролировать действия общества (ООО "А-Сталь")**
3.4 (8) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Пехтелев**
	3.4.2	Имя: **Владимир**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**

	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **08407556679**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **420591209496**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Акционер (АО "Альфа Групп")**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"А-Сталь"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3801060536**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1033800525725**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Гивил Инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3849086444**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223800002370**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9; 8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВикторияИнвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3849085730**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1213800028310**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9; 8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "СибирьИнвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812523419**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1183850016570**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Альфа Групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812993100**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223800021125**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 9**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Холодов Алексей Владимирович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **381206291474**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **326385000020322**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **13 472,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **38 712,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Группа многоквартирных жилых домов с нежилыми помещениями и автостоянкой в Свердловском округе города Иркутска, 1 этап.**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Иркутская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Иркутск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Ломоносова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Земельный участок 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **38371.29 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 521,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 789,42 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **25 311,32 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **8**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор о комплексном развитии незастроенной территории)**
	10.1.2	Номер договора: **20/6485-23**
	10.1.3	Дата заключения договора: **12.09.2023**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНГЕО**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3812020373**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПЕРСПЕКТИВА+**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3808210808**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-2-032813-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3811161117**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.02.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **38-2-1-1-004808-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилые кварталы Место Встречи**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-36-30-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.08.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.08.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **38-36-30-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.08.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.08.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **20/6484-23**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.09.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **21.01.2033**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **20/272-25**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.01.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.03.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **12.03.2033**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Публичное акционерное общество**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **ДОМ.РФ**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **7729355614**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **38:36:000033:45001**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 342,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Внутри двора, игровой комплекс, песочница, качели**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Внутри двора, спортивный комплекс и переносные изделия**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Внутри двора, 2 контейнера заглубленного типа, объемом 5 м3, место для складирования крупногабаритного мусора**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посадка деревьев разных пород, посадка кустарников, посев газонов из многолетних трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здания с учетом требований СП 59.13330.2020.Продольный уклон пути движения – не более 4%, поперечный уклон пути движения – 2%.При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 8% (1:12).Центральные наклонные поверхности пандусов бордюрных выполнены шириной не менее 1,5 м, но не более ширины прохожей части пешеходного пути, пересекающего проезжую часть, с поперечным уклоном не более 10‰ (1:100)**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия 10/25 от 24.07.2025 выданы Комитетом городского обустройства г.Иркутска**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения с современными мафами**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **БАЙКАЛЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808108339**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-НИТЭЦ-2026**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ВОДОКАНАЛ Г.ИРКУТСКА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **55-С**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ВОДОКАНАЛ Г.ИРКУТСКА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3807000276**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **55-С**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП Г.ИРКУТСКА ИРКУТСКАВТОДОР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808065646**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.06.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **67**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ИРКУТСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3812122706**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1424/26-ЮЭС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.05.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **БАЙКАЛЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3808108339**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.06.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40-НИТЭЦ-2026**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **438**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **342**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **174**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **168**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	35.93	1	10.77	3.64
2	Квартира	1	1	34.31	1	10.77	3.64
3	Квартира	1	1	53.87	2	19.72	3.64
4	Квартира	1	1	55.32	2	22.47	3.64
5	Квартира	1	1	33.96	1	12.22	3.64
6	Квартира	1	1	27.84	1	11.71	3.64
7	Квартира	1	1	38.29	1	10.45	3.64
8	Квартира	1	1	43.79	1	13.15	3.64
9	Квартира	1	1	41.84	2	21.05	3.64
10	Квартира	1	1	27.84	1	11.71	3.64
11	Квартира	1	1	27.16	1	11.71	3.64
12	Квартира	2	1	35.93	1	10.77	2.74
13	Квартира	2	1	34.31	1	10.77	2.74
14	Квартира	2	1	55.76	2	19.72	2.74
15	Квартира	2	1	55.32	2	22.47	2.74
16	Квартира	2	1	33.96	1	12.22	2.74
17	Квартира	2	1	53.28	2	26.47	2.74
18	Квартира	2	1	27.84	1	11.71	2.74
19	Квартира	2	1	38.29	1	10.45	2.74
20	Квартира	2	1	43.69	1	13.05	2.74
21	Квартира	2	1	41.84	2	21.05	2.74
22	Квартира	2	1	27.84	1	11.71	2.74
23	Квартира	2	1	27.16	1	11.71	2.74
24	Квартира	3	1	37.85	1	10.77	2.74
25	Квартира	3	1	34.31	1	10.77	2.74
26	Квартира	3	1	53.84	2	19.72	2.74
27	Квартира	3	1	57.37	2	22.47	2.74
28	Квартира	3	1	35.88	1	12.22	2.74
29	Квартира	3	1	53.28	2	26.47	2.74
30	Квартира	3	1	29.76	1	11.71	2.74
31	Квартира	3	1	40.21	1	10.45	2.74
32	Квартира	3	1	43.69	1	13.05	2.74
33	Квартира	3	1	41.84	2	21.05	2.74
34	Квартира	3	1	27.84	1	11.71	2.74
35	Квартира	3	1	29.08	1	11.71	2.74

36	Квартира	4	1	35.93	1	10.77	2.74
37	Квартира	4	1	34.31	1	10.77	2.74
38	Квартира	4	1	55.76	2	19.72	2.74
39	Квартира	4	1	55.32	2	22.47	2.74
40	Квартира	4	1	33.96	1	12.22	2.74
41	Квартира	4	1	53.28	2	26.47	2.74
42	Квартира	4	1	27.84	1	11.71	2.74
43	Квартира	4	1	38.29	1	10.45	2.74
44	Квартира	4	1	43.69	1	13.05	2.74
45	Квартира	4	1	41.84	2	21.05	2.74
46	Квартира	4	1	27.84	1	11.71	2.74
47	Квартира	4	1	27.16	1	11.71	2.74
48	Квартира	5	1	37.85	1	10.77	2.74
49	Квартира	5	1	34.31	1	10.77	2.74
50	Квартира	5	1	53.84	2	19.72	2.74
51	Квартира	5	1	57.37	2	22.47	2.74
52	Квартира	5	1	35.88	1	12.22	2.74
53	Квартира	5	1	53.28	2	26.47	2.74
54	Квартира	5	1	29.76	1	11.71	2.74
55	Квартира	5	1	40.21	1	10.45	2.74
56	Квартира	5	1	43.69	1	13.05	2.74
57	Квартира	5	1	41.84	2	21.05	2.74
58	Квартира	5	1	27.84	1	11.71	2.74
59	Квартира	5	1	29.08	1	11.71	2.74
60	Квартира	6	1	35.93	1	10.77	2.74
61	Квартира	6	1	34.31	1	10.77	2.74
62	Квартира	6	1	55.89	2	19.72	2.74
63	Квартира	6	1	55.32	2	22.47	2.74
64	Квартира	6	1	33.96	1	12.22	2.74
65	Квартира	6	1	53.28	2	26.47	2.74
66	Квартира	6	1	27.84	1	11.71	2.74
67	Квартира	6	1	38.29	1	10.45	2.74
68	Квартира	6	1	43.69	1	13.05	2.74
69	Квартира	6	1	41.84	2	21.05	2.74
70	Квартира	6	1	29.76	1	11.71	2.74
71	Квартира	6	1	27.16	1	11.71	2.74
72	Квартира	7	1	37.90	1	10.77	2.74
73	Квартира	7	1	34.31	1	10.77	2.74
74	Квартира	7	1	53.84	2	19.72	2.74
75	Квартира	7	1	57.37	2	22.47	2.74
76	Квартира	7	1	35.88	1	12.22	2.74
77	Квартира	7	1	53.28	2	26.47	2.74
78	Квартира	7	1	29.76	1	11.71	2.74
79	Квартира	7	1	40.21	1	10.45	2.74
80	Квартира	7	1	43.69	1	13.05	2.74

81	Квартира	7	1	41.84	2	21.05	2.74
82	Квартира	7	1	27.84	1	11.71	2.74
83	Квартира	7	1	29.21	1	11.71	2.74
84	Квартира	8	1	35.93	1	10.77	2.74
85	Квартира	8	1	34.31	1	10.77	2.74
86	Квартира	8	1	55.89	2	19.72	2.74
87	Квартира	8	1	55.32	2	22.47	2.74
88	Квартира	8	1	33.96	1	12.22	2.74
89	Квартира	8	1	53.28	2	26.47	2.74
90	Квартира	8	1	27.84	1	11.71	2.74
91	Квартира	8	1	38.29	1	10.45	2.74
92	Квартира	8	1	43.69	1	13.05	2.74
93	Квартира	8	1	41.84	2	21.05	2.74
94	Квартира	8	1	29.76	1	11.71	2.74
95	Квартира	8	1	27.16	1	11.71	2.74
96	Квартира	9	1	37.90	1	10.77	2.74
97	Квартира	9	1	34.31	1	10.77	2.74
98	Квартира	9	1	53.84	2	19.72	2.74
99	Квартира	9	1	57.37	2	22.47	2.74
100	Квартира	9	1	35.88	1	12.22	2.74
101	Квартира	9	1	53.28	2	26.47	2.74
102	Квартира	9	1	29.76	1	11.71	2.74
103	Квартира	9	1	40.21	1	10.45	2.74
104	Квартира	9	1	43.69	1	13.05	2.74
105	Квартира	9	1	41.84	2	21.05	2.74
106	Квартира	9	1	27.84	1	11.71	2.74
107	Квартира	9	1	29.21	1	11.71	2.74
108	Квартира	10	1	35.93	1	10.77	2.74
109	Квартира	10	1	34.31	1	10.77	2.74
110	Квартира	10	1	55.89	2	19.72	2.74
111	Квартира	10	1	55.32	2	22.47	2.74
112	Квартира	10	1	33.96	1	12.22	2.74
113	Квартира	10	1	53.28	2	26.47	2.74
114	Квартира	10	1	27.84	1	11.71	2.74
115	Квартира	10	1	38.29	1	10.45	2.74
116	Квартира	10	1	43.69	1	13.05	2.74
117	Квартира	10	1	41.84	2	21.05	2.74
118	Квартира	10	1	29.76	1	11.71	2.74
119	Квартира	10	1	27.16	1	11.71	2.74
120	Квартира	11	1	37.90	1	10.77	2.74
121	Квартира	11	1	34.31	1	10.77	2.74
122	Квартира	11	1	53.84	2	19.72	2.74
123	Квартира	11	1	57.37	2	22.47	2.74
124	Квартира	11	1	36.07	1	12.22	2.74
125	Квартира	11	1	53.28	2	26.47	2.74

126	Квартира	11	1	29.93	1	11.71	2.74
127	Квартира	11	1	40.36	1	10.45	2.74
128	Квартира	11	1	43.69	1	13.05	2.74
129	Квартира	11	1	41.84	2	21.05	2.74
130	Квартира	11	1	27.84	1	11.71	2.74
131	Квартира	11	1	27.16	1	11.71	2.74
132	Квартира	12	1	35.93	1	10.77	2.74
133	Квартира	12	1	34.31	1	10.77	2.74
134	Квартира	12	1	53.84	2	19.72	2.74
135	Квартира	12	1	55.32	2	22.47	2.74
136	Квартира	12	1	33.96	1	12.22	2.74
137	Квартира	12	1	53.28	2	26.47	2.74
138	Квартира	12	1	27.84	1	11.71	2.74
139	Квартира	12	1	38.29	1	10.45	2.74
140	Квартира	12	1	43.69	1	13.05	2.74
141	Квартира	12	1	41.84	2	21.05	2.74
142	Квартира	12	1	27.84	1	11.71	2.74
143	Квартира	12	1	27.16	1	11.71	2.74
144	Квартира	1	2	37.13	1	14.70	3.64
145	Квартира	1	2	29.41	1	14.62	3.64
146	Квартира	1	2	37.69	1	15.14	3.64
147	Квартира	1	2	30.18	1	13.36	3.64
148	Квартира	1	2	37.65	1	13.73	3.64
149	Квартира	1	2	48.48	2	19.04	3.64
150	Квартира	1	2	42.26	1	10.20	3.64
151	Квартира	2	2	56.06	2	23.25	2.74
152	Квартира	2	2	37.13	1	14.70	2.74
153	Квартира	2	2	29.41	1	14.62	2.74
154	Квартира	2	2	37.61	1	15.06	2.74
155	Квартира	2	2	30.18	1	13.36	2.74
156	Квартира	2	2	35.90	1	11.49	2.74
157	Квартира	2	2	37.65	1	13.73	2.74
158	Квартира	2	2	48.48	2	19.04	2.74
159	Квартира	2	2	42.26	1	9.30	2.74
160	Квартира	3	2	56.06	2	23.25	2.74
161	Квартира	3	2	37.13	1	14.70	2.74
162	Квартира	3	2	29.41	1	14.62	2.74
163	Квартира	3	2	37.61	1	15.06	2.74
164	Квартира	3	2	30.18	1	13.36	2.74
165	Квартира	3	2	37.87	1	11.49	2.74
166	Квартира	3	2	37.65	1	13.73	2.74
167	Квартира	3	2	48.48	2	19.04	2.74
168	Квартира	3	2	42.18	1	9.30	2.74
169	Квартира	4	2	56.06	2	23.25	2.74
170	Квартира	4	2	37.13	1	14.70	2.74

171	Квартира	4	2	29.41	1	14.62	2.74
172	Квартира	4	2	37.61	1	15.06	2.74
173	Квартира	4	2	32.10	1	13.36	2.74
174	Квартира	4	2	35.90	1	11.49	2.74
175	Квартира	4	2	37.65	1	13.73	2.74
176	Квартира	4	2	48.31	2	19.04	2.74
177	Квартира	4	2	43.85	2	26.76	2.74
178	Квартира	5	2	56.06	2	23.25	2.74
179	Квартира	5	2	37.13	1	14.70	2.74
180	Квартира	5	2	29.41	1	14.62	2.74
181	Квартира	5	2	37.61	1	15.06	2.74
182	Квартира	5	2	30.18	1	13.36	2.74
183	Квартира	5	2	37.95	1	11.49	2.74
184	Квартира	5	2	37.65	1	13.73	2.74
185	Квартира	5	2	48.31	2	19.04	2.74
186	Квартира	5	2	43.85	2	26.76	2.74
187	Квартира	6	2	56.06	2	23.25	2.74
188	Квартира	6	2	37.13	1	14.70	2.74
189	Квартира	6	2	29.41	1	14.62	2.74
190	Квартира	6	2	37.61	1	15.06	2.74
191	Квартира	6	2	32.31	1	13.36	2.74
192	Квартира	6	2	35.90	1	11.49	2.74
193	Квартира	6	2	37.65	1	13.73	2.74
194	Квартира	6	2	48.31	2	19.04	2.74
195	Квартира	6	2	45.90	2	26.76	2.74
196	Квартира	7	2	56.06	2	23.25	2.74
197	Квартира	7	2	37.13	1	14.70	2.74
198	Квартира	7	2	29.41	1	14.62	2.74
199	Квартира	7	2	37.61	1	15.06	2.74
200	Квартира	7	2	30.18	1	13.36	2.74
201	Квартира	7	2	37.95	1	11.49	2.74
202	Квартира	7	2	37.65	1	13.73	2.74
203	Квартира	7	2	48.31	2	19.04	2.74
204	Квартира	7	2	43.85	2	26.76	2.74
205	Квартира	8	2	56.06	2	23.25	2.74
206	Квартира	8	2	37.13	1	14.70	2.74
207	Квартира	8	2	29.41	1	14.62	2.74
208	Квартира	8	2	37.61	1	15.06	2.74
209	Квартира	8	2	32.31	1	13.36	2.74
210	Квартира	8	2	35.90	1	11.49	2.74
211	Квартира	8	2	37.65	1	13.73	2.74
212	Квартира	8	2	48.31	2	19.04	2.74
213	Квартира	8	2	45.90	2	26.76	2.74
214	Квартира	9	2	56.06	2	23.25	2.74
215	Квартира	9	2	37.13	1	14.70	2.74

216	Квартира	9	2	29.41	1	14.62	2.74
217	Квартира	9	2	37.61	1	15.06	2.74
218	Квартира	9	2	30.18	1	13.36	2.74
219	Квартира	9	2	37.95	1	11.49	2.74
220	Квартира	9	2	37.65	1	13.73	2.74
221	Квартира	9	2	48.31	2	19.04	2.74
222	Квартира	9	2	43.85	2	26.76	2.74
223	Квартира	10	2	56.06	2	23.25	2.74
224	Квартира	10	2	37.13	1	14.70	2.74
225	Квартира	10	2	29.41	1	14.62	2.74
226	Квартира	10	2	37.69	1	15.14	2.74
227	Квартира	10	2	32.22	1	13.36	2.74
228	Квартира	10	2	35.90	1	11.49	2.74
229	Квартира	10	2	37.65	1	13.73	2.74
230	Квартира	10	2	104.72	4	57.39	2.74
231	Квартира	11	2	56.06	2	23.25	2.74
232	Квартира	11	2	37.13	1	14.70	2.74
233	Квартира	11	2	29.41	1	14.62	2.74
234	Квартира	11	2	37.69	1	15.14	2.74
235	Квартира	11	2	30.18	1	13.36	2.74
236	Квартира	11	2	37.94	1	11.49	2.74
237	Квартира	11	2	37.65	1	13.73	2.74
238	Квартира	11	2	104.72	4	57.39	2.74
239	Квартира	12	2	56.06	2	23.25	2.74
240	Квартира	12	2	37.13	1	14.70	2.74
241	Квартира	12	2	29.41	1	14.62	2.74
242	Квартира	12	2	37.69	1	15.14	2.74
243	Квартира	12	2	32.28	1	13.36	2.74
244	Квартира	12	2	35.90	1	11.49	2.74
245	Квартира	12	2	37.65	1	13.73	2.74
246	Квартира	12	2	104.73	4	57.39	2.74
247	Квартира	13	2	56.06	2	23.25	2.74
248	Квартира	13	2	37.13	1	14.70	2.74
249	Квартира	13	2	29.41	1	14.62	2.74
250	Квартира	13	2	37.69	1	15.14	2.74
251	Квартира	13	2	30.18	1	13.36	2.74
252	Квартира	13	2	37.94	1	11.49	2.74
253	Квартира	13	2	37.65	1	13.73	2.74
254	Квартира	13	2	104.72	4	57.39	2.74
255	Квартира	14	2	56.06	2	23.25	2.74
256	Квартира	14	2	37.13	1	14.70	2.74
257	Квартира	14	2	29.41	1	14.62	2.74
258	Квартира	14	2	37.69	1	15.14	2.74
259	Квартира	14	2	32.28	1	13.36	2.74
260	Квартира	14	2	35.90	1	11.49	2.74

261	Квартира	14	2	37.65	1	13.73	2.74
262	Квартира	14	2	104.73	4	57.39	2.74
263	Квартира	15	2	56.06	2	23.25	2.74
264	Квартира	15	2	37.13	1	14.70	2.74
265	Квартира	15	2	29.41	1	14.62	2.74
266	Квартира	15	2	37.69	1	15.14	2.74
267	Квартира	15	2	30.18	1	13.36	2.74
268	Квартира	15	2	37.94	1	11.49	2.74
269	Квартира	15	2	37.65	1	13.73	2.74
270	Квартира	15	2	104.72	4	57.39	2.74
271	Квартира	16	2	56.06	2	23.25	2.74
272	Квартира	16	2	37.13	1	14.70	2.74
273	Квартира	16	2	29.41	1	14.62	2.74
274	Квартира	16	2	37.69	1	15.14	2.74
275	Квартира	16	2	32.28	1	13.36	2.74
276	Квартира	16	2	35.90	1	11.49	2.74
277	Квартира	16	2	37.65	1	13.73	2.74
278	Квартира	16	2	104.73	4	57.39	2.74
279	Квартира	1	3	67.33	2	26.38	3.64
280	Квартира	1	3	35.78	1	11.40	3.64
281	Квартира	1	3	42.42	1	14.62	3.64
282	Квартира	2	3	42.00	1	12.93	2.74
283	Квартира	2	3	46.93	1	14.29	2.74
284	Квартира	2	3	35.78	1	11.40	2.74
285	Квартира	2	3	60.47	3	37.51	2.74
286	Квартира	2	3	43.19	1	11.35	2.74
287	Квартира	2	3	35.35	1	12.90	2.74
288	Квартира	2	3	50.88	2	19.14	2.74
289	Квартира	2	3	56.01	3	37.22	2.74
290	Квартира	2	3	42.51	1	9.78	2.74
291	Квартира	3	3	42.00	1	12.93	2.74
292	Квартира	3	3	46.93	1	14.29	2.74
293	Квартира	3	3	35.78	1	11.40	2.74
294	Квартира	3	3	60.47	3	37.51	2.74
295	Квартира	3	3	43.19	1	11.35	2.74
296	Квартира	3	3	35.35	1	12.90	2.74
297	Квартира	3	3	50.88	2	19.14	2.74
298	Квартира	3	3	56.01	3	37.22	2.74
299	Квартира	3	3	42.51	1	9.78	2.74
300	Квартира	4	3	42.00	1	13.22	2.74
301	Квартира	4	3	46.93	1	14.29	2.74
302	Квартира	4	3	35.78	1	11.40	2.74
303	Квартира	4	3	62.39	3	37.51	2.74
304	Квартира	4	3	43.19	1	11.35	2.74
305	Квартира	4	3	37.27	1	12.90	2.74

306	Квартира	4	3	53.12	2	19.14	2.74
307	Квартира	4	3	57.93	3	37.22	2.74
308	Квартира	4	3	42.51	1	9.78	2.74
309	Квартира	5	3	42.00	1	13.22	2.74
310	Квартира	5	3	46.93	1	14.29	2.74
311	Квартира	5	3	37.90	1	11.40	2.74
312	Квартира	5	3	60.47	3	37.51	2.74
313	Квартира	5	3	43.19	1	11.35	2.74
314	Квартира	5	3	35.35	1	12.90	2.74
315	Квартира	5	3	50.88	2	19.14	2.74
316	Квартира	5	3	56.01	3	37.22	2.74
317	Квартира	5	3	42.51	1	9.78	2.74
318	Квартира	6	3	42.00	1	13.22	2.74
319	Квартира	6	3	46.93	1	14.29	2.74
320	Квартира	6	3	35.78	1	11.40	2.74
321	Квартира	6	3	62.39	3	37.51	2.74
322	Квартира	6	3	43.19	1	11.35	2.74
323	Квартира	6	3	37.27	1	12.90	2.74
324	Квартира	6	3	53.12	2	19.14	2.74
325	Квартира	6	3	57.93	3	37.22	2.74
326	Квартира	6	3	42.51	1	9.78	2.74
327	Квартира	7	3	42.00	1	13.22	2.74
328	Квартира	7	3	46.93	1	14.29	2.74
329	Квартира	7	3	37.90	1	11.40	2.74
330	Квартира	7	3	60.47	3	37.51	2.74
331	Квартира	7	3	45.11	1	11.35	2.74
332	Квартира	7	3	35.35	1	12.90	2.74
333	Квартира	7	3	50.88	2	19.14	2.74
334	Квартира	7	3	56.01	3	37.22	2.74
335	Квартира	7	3	42.51	1	9.78	2.74
336	Квартира	8	3	42.00	1	13.22	2.74
337	Квартира	8	3	46.93	1	14.29	2.74
338	Квартира	8	3	35.78	1	11.40	2.74
339	Квартира	8	3	62.39	3	37.51	2.74
340	Квартира	8	3	43.19	1	11.35	2.74
341	Квартира	8	3	37.27	1	12.90	2.74
342	Квартира	8	3	53.12	2	19.14	2.74
343	Квартира	8	3	57.93	3	37.22	2.74
344	Квартира	8	3	42.51	1	9.78	2.74
345	Квартира	9	3	42.00	1	13.22	2.74
346	Квартира	9	3	46.93	1	14.29	2.74
347	Квартира	9	3	37.90	1	11.40	2.74
348	Квартира	9	3	60.47	3	37.51	2.74
349	Квартира	9	3	45.11	1	11.35	2.74
350	Квартира	9	3	35.35	1	12.90	2.74

351	Квартира	9	3	50.88	2	19.14	2.74
352	Квартира	9	3	56.01	3	37.22	2.74
353	Квартира	9	3	42.51	1	9.78	2.74
354	Квартира	10	3	42.00	1	12.93	2.74
355	Квартира	10	3	88.30	4	44.31	2.74
356	Квартира	10	3	62.58	3	37.51	2.74
357	Квартира	10	3	43.19	1	11.35	2.74
358	Квартира	10	3	37.27	1	12.90	2.74
359	Квартира	10	3	53.20	2	19.14	2.74
360	Квартира	10	3	58.31	3	37.22	2.74
361	Квартира	10	3	42.51	1	9.78	2.74
362	Квартира	11	3	42.00	1	13.51	2.74
363	Квартира	11	3	90.42	4	44.31	2.74
364	Квартира	11	3	60.47	3	37.51	2.74
365	Квартира	11	3	45.12	1	11.35	2.74
366	Квартира	11	3	35.35	1	12.90	2.74
367	Квартира	11	3	50.96	2	19.14	2.74
368	Квартира	11	3	56.20	3	37.22	2.74
369	Квартира	11	3	42.51	1	9.78	2.74
370	Квартира	12	3	42.00	1	13.51	2.74
371	Квартира	12	3	88.30	4	44.31	2.74
372	Квартира	12	3	62.39	3	37.51	2.74
373	Квартира	12	3	43.20	1	11.35	2.74
374	Квартира	12	3	35.35	1	12.90	2.74
375	Квартира	12	3	53.20	2	19.14	2.74
376	Квартира	12	3	58.31	3	37.22	2.74
377	Квартира	12	3	42.51	1	9.78	2.74
378	Квартира	1	4	51.12	2	21.00	3.64
379	Квартира	1	4	48.71	2	24.99	3.64
380	Квартира	2	4	57.36	3	35.05	2.74
381	Квартира	2	4	54.27	2	24.28	2.74
382	Квартира	2	4	34.51	1	11.02	2.74
383	Квартира	2	4	41.42	1	11.52	2.74
384	Квартира	2	4	64.16	3	36.39	2.74
385	Квартира	2	4	51.84	2	21.00	2.74
386	Квартира	2	4	48.71	2	24.99	2.74
387	Квартира	3	4	59.28	3	35.05	2.74
388	Квартира	3	4	54.27	2	24.28	2.74
389	Квартира	3	4	36.58	1	11.02	2.74
390	Квартира	3	4	41.42	1	11.52	2.74
391	Квартира	3	4	64.16	3	36.39	2.74
392	Квартира	3	4	51.84	2	21.00	2.74
393	Квартира	3	4	48.71	2	24.99	2.74
394	Квартира	4	4	57.36	3	35.05	2.74
395	Квартира	4	4	54.27	2	24.28	2.74

396	Квартира	4	4	34.51	1	11.02	2.74
397	Квартира	4	4	41.42	1	11.52	2.74
398	Квартира	4	4	66.21	3	36.39	2.74
399	Квартира	4	4	53.76	2	21.00	2.74
400	Квартира	4	4	50.63	2	24.99	2.74
401	Квартира	5	4	59.28	3	35.05	2.74
402	Квартира	5	4	54.27	2	24.28	2.74
403	Квартира	5	4	36.58	1	11.02	2.74
404	Квартира	5	4	41.42	1	11.52	2.74
405	Квартира	5	4	64.16	3	36.39	2.74
406	Квартира	5	4	51.84	2	21.00	2.74
407	Квартира	5	4	48.71	2	24.99	2.74
408	Квартира	6	4	57.36	3	35.05	2.74
409	Квартира	6	4	54.27	2	24.28	2.74
410	Квартира	6	4	34.51	1	11.02	2.74
411	Квартира	6	4	41.42	1	11.52	2.74
412	Квартира	6	4	66.21	3	36.39	2.74
413	Квартира	6	4	53.76	2	21.00	2.74
414	Квартира	6	4	50.63	2	24.99	2.74
415	Квартира	7	4	59.28	3	35.05	2.74
416	Квартира	7	4	54.27	2	24.28	2.74
417	Квартира	7	4	85.31	4	48.65	2.74
418	Квартира	7	4	64.16	3	36.97	2.74
419	Квартира	7	4	51.84	2	21.00	2.74
420	Квартира	7	4	48.71	2	24.99	2.74
421	Квартира	8	4	57.36	3	35.05	2.74
422	Квартира	8	4	54.27	2	24.33	2.74
423	Квартира	8	4	83.28	4	48.65	2.74
424	Квартира	8	4	66.21	3	36.97	2.74
425	Квартира	8	4	53.76	2	21.00	2.74
426	Квартира	8	4	50.76	2	24.99	2.74
427	Квартира	9	4	59.28	3	35.05	2.74
428	Квартира	9	4	54.27	2	24.28	2.74
429	Квартира	9	4	85.31	4	48.65	2.74
430	Квартира	9	4	64.16	3	36.97	2.74
431	Квартира	9	4	51.84	2	21.00	2.74
432	Квартира	9	4	48.71	2	24.99	2.74
433	Квартира	10	4	57.36	3	35.05	2.74
434	Квартира	10	4	54.27	2	24.33	2.74
435	Квартира	10	4	83.28	4	48.65	2.74
436	Квартира	10	4	66.21	3	36.97	2.74
437	Квартира	10	4	53.76	2	21.00	2.74
438	Квартира	10	4	50.76	2	24.99	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-2	2	3.20	Кладовая №1	3.20	3.19
2	Кладовая	-2	2	3.35	Кладовая №2	3.35	3.19
3	Кладовая	-2	2	5.35	Кладовая №3	5.35	3.19
4	Кладовая	-2	2	4.51	Кладовая №4	4.51	3.19
5	Кладовая	-2	2	6.23	Кладовая №5	6.23	3.19
6	Кладовая	-2	2	3.80	Кладовая №6	3.80	3.19
7	Кладовая	-2	2	3.80	Кладовая №7	3.80	3.19
8	Кладовая	-2	2	3.35	Кладовая №8	3.35	3.19
9	Кладовая	-2	2	3.35	Кладовая №9	3.35	3.19
10	Кладовая	-2	2	5.35	Кладовая №10	5.35	3.19
11	Кладовая	-2	2	3.44	Кладовая №11	3.44	3.19
12	Кладовая	-2	2	6.30	Кладовая №12	6.30	3.19
13	Кладовая	-2	2	3.20	Кладовая №13	3.20	3.19
14	Кладовая	-2	2	3.20	Кладовая №14	3.20	3.19
15	Кладовая	-2	2	3.17	Кладовая №15	3.17	3.19
16	Кладовая	-2	2	4.40	Кладовая №16	4.40	3.19
17	Кладовая	-2	2	5.35	Кладовая №17	5.35	3.19
18	Кладовая	-2	2	3.29	Кладовая №18	3.29	3.19
19	Кладовая	-1	2	3.09	Кладовая №19	3.09	4.35
20	Кладовая	-1	2	5.35	Кладовая №20	5.35	4.35
21	Кладовая	-1	2	3.44	Кладовая №21	3.44	4.35
22	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая №22	6.30	4.35
23	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая №23	3.20	4.35
24	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая №24	3.20	4.35
25	Кладовая	-2	3	4.86	Кладовая №25	4.86	3.19
26	Кладовая	-2	3	1.99	Кладовая №26	1.99	3.19
27	Кладовая	-2	3	2.02	Кладовая №27	2.02	3.19
28	Кладовая	-2	3	3.46	Кладовая №28	3.46	3.19
29	Кладовая	-2	3	3.25	Кладовая №29	3.25	3.19
30	Кладовая	-2	3	6.09	Кладовая №30	6.09	3.19
31	Кладовая	-2	3	3.87	Кладовая №31	3.87	3.19
32	Кладовая	-2	3	5.97	Кладовая №32	5.97	3.19
33	Кладовая	-2	3	3.08	Кладовая №33	3.08	3.19
34	Кладовая	-2	3	3.28	Кладовая №34	3.28	3.19
35	Кладовая	-2	3	4.46	Кладовая №35	4.46	3.19
36	Кладовая	-2	3	7.38	Кладовая №36	7.38	3.19
37	Кладовая	-2	3	4.26	Кладовая №37	4.26	3.19
38	Кладовая	-2	3	4.13	Кладовая №38	4.13	3.19
39	Кладовая	-2	3	6.13	Кладовая №39	6.13	3.19
40	Кладовая	-2	3	4.43	Кладовая №40	4.43	3.19
41	Кладовая	-2	3	3.16	Кладовая №41	3.16	3.19
42	Кладовая	-2	3	2.71	Кладовая №42	2.71	3.19

43	Кладовая	-2	3	2.83	Кладовая №43	2.83	3.19
44	Кладовая	-2	3	3.01	Кладовая №44	3.01	3.19
45	Кладовая	-2	3	5.05	Кладовая №45	5.05	3.19
46	Кладовая	-2	3	2.68	Кладовая №46	2.68	3.19
47	Кладовая	-2	3	2.65	Кладовая №47	2.65	3.19
48	Кладовая	-2	3	5.28	Кладовая №48	5.28	3.19
49	Кладовая	-2	3	5.18	Кладовая №49	5.18	3.19
50	Кладовая	-2	3	5.01	Кладовая №50	5.01	3.19
51	Кладовая	-2	3	6.27	Кладовая №51	6.27	3.19
52	Кладовая	-2	3	5.38	Кладовая №52	5.38	3.19
53	Кладовая	-2	3	3.34	Кладовая №53	3.34	3.19
54	Кладовая	-1	3	3.27	Кладовая №54	3.27	4.35
55	Кладовая	-1	3	3.23	Кладовая №55	3.23	4.35
56	Кладовая	-1	3	3.23	Кладовая №56	3.23	4.35
57	Кладовая	-1	3	5.39	Кладовая №57	5.39	4.35
58	Кладовая	-1	3	4.48	Кладовая №58	4.48	4.35
59	Кладовая	-1	3	3.83	Кладовая №59	3.83	4.35
60	Кладовая	-1	3	2.96	Кладовая №60	2.96	4.35
61	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая №61	3.76	4.35
62	Кладовая	-1	3	2.72	Кладовая №62	2.72	4.35
63	Кладовая	-1	3	2.64	Кладовая №63	2.64	4.35
64	Кладовая	-1	3	4.46	Кладовая №64	4.46	4.35
65	Кладовая	-1	3	7.38	Кладовая №65	7.38	4.35
66	Кладовая	-1	3	4.26	Кладовая №66	4.26	4.35
67	Кладовая	-1	3	4.13	Кладовая №67	4.13	4.35
68	Кладовая	-1	3	6.13	Кладовая №68	6.13	4.35
69	Кладовая	-1	3	4.43	Кладовая №69	4.43	4.35
70	Кладовая	-1	3	3.16	Кладовая №70	3.16	4.35
71	Кладовая	-1	3	2.71	Кладовая №71	2.71	4.35
72	Кладовая	-1	3	2.83	Кладовая №72	2.83	4.35
73	Кладовая	-1	3	3.01	Кладовая №73	3.01	4.35
74	Кладовая	-1	3	5.05	Кладовая №74	5.05	4.35
75	Кладовая	-1	3	2.68	Кладовая №75	2.68	4.35
76	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая №76	2.65	4.35
77	Кладовая	-1	3	5.28	Кладовая №77	5.28	4.35
78	Кладовая	-1	3	5.18	Кладовая №78	5.18	4.35
79	Кладовая	-1	3	5.01	Кладовая №79	5.01	4.35
80	Кладовая	-1	3	6.27	Кладовая №80	6.27	4.35
81	Кладовая	-1	3	5.38	Кладовая №81	5.38	4.35
82	Кладовая	-1	3	3.34	Кладовая №82	3.34	4.35
83	Кладовая	-2	4	5.38	Кладовая №83	5.38	3.19
84	Кладовая	-2	4	3.86	Кладовая №84	3.86	3.19
85	Кладовая	-2	4	5.39	Кладовая №85	5.39	3.19
86	Кладовая	-2	4	2.85	Кладовая №86	2.85	3.19
87	Кладовая	-2	4	4.99	Кладовая №87	4.99	3.19

88	Кладовая	-2	4	2.88	Кладовая №88	2.88	3.19
89	Кладовая	-2	4	4.01	Кладовая №89	4.01	3.19
90	Кладовая	-2	4	3.70	Кладовая №90	3.70	3.19
91	Кладовая	-2	4	7.26	Кладовая №91	7.26	3.19
92	Кладовая	-2	4	4.08	Кладовая №92	4.08	3.19
93	Кладовая	-2	4	4.63	Кладовая №93	4.63	3.19
94	Кладовая	-2	4	5.29	Кладовая №94	5.29	3.19
95	Кладовая	-2	4	3.35	Кладовая №95	3.35	3.19
96	Кладовая	-2	4	4.50	Кладовая №96	4.50	3.19
97	Кладовая	-2	4	5.26	Кладовая №97	5.26	3.19
98	Кладовая	-2	4	3.65	Кладовая №98	3.65	3.19
99	Кладовая	-2	4	4.48	Кладовая №99	4.48	3.19
100	Кладовая	-2	4	2.40	Кладовая №100	2.40	3.19
101	Кладовая	-2	4	3.60	Кладовая №101	3.60	3.19
102	Кладовая	-2	4	2.41	Кладовая №102	2.41	3.19
103	Кладовая	-2	4	4.46	Кладовая №103	4.46	3.19
104	Кладовая	-2	4	2.40	Кладовая №104	2.40	3.19
105	Кладовая	-2	4	3.32	Кладовая №105	3.32	3.19
106	Кладовая	-2	4	2.94	Кладовая №106	2.94	3.19
107	Кладовая	-2	4	4.92	Кладовая №107	4.92	3.19
108	Кладовая	-2	4	3.97	Кладовая №108	3.97	3.19
109	Кладовая	-2	4	3.74	Кладовая №109	3.74	3.19
110	Кладовая	-2	4	5.04	Кладовая №110	5.04	3.19
111	Кладовая	-1	4	3.84	Кладовая №111	3.84	4.35
112	Кладовая	-1	4	3.79	Кладовая №112	3.79	4.35
113	Кладовая	-1	4	5.35	Кладовая №113	5.35	4.35
114	Кладовая	-1	4	2.85	Кладовая №114	2.85	4.35
115	Кладовая	-1	4	4.99	Кладовая №115	4.99	4.35
116	Кладовая	-1	4	2.88	Кладовая №116	2.88	4.35
117	Кладовая	-1	4	4.01	Кладовая №117	4.01	4.35
118	Кладовая	-1	4	3.52	Кладовая №118	3.52	4.35
119	Кладовая	-1	4	3.69	Кладовая №119	3.69	4.35
120	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая №120	3.80	4.35
121	Кладовая	-1	4	4.67	Кладовая №121	4.67	4.35
122	Кладовая	-1	4	2.65	Кладовая №122	2.65	4.35
123	Кладовая	-1	4	3.35	Кладовая №123	3.35	4.35
124	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая №124	4.50	4.35
125	Кладовая	-1	4	5.26	Кладовая №125	5.26	4.35
126	Кладовая	-1	4	3.65	Кладовая №126	3.65	4.35
127	Кладовая	-1	4	4.48	Кладовая №127	4.48	4.35
128	Кладовая	-1	4	3.29	Кладовая №128	3.29	4.35
129	Кладовая	-1	4	4.66	Кладовая №129	4.66	4.35
130	Кладовая	-1	4	2.59	Кладовая №130	2.59	4.35
131	Кладовая	-1	4	3.88	Кладовая №131	3.88	4.35
132	Кладовая	-1	4	4.32	Кладовая №132	4.32	4.35

133	Кладовая	-1	4	4.15	Кладовая №133	4.15	4.35
134	Кладовая	-1	4	4.92	Кладовая №134	4.92	4.35
135	Кладовая	-1	4	3.97	Кладовая №135	3.97	4.35
136	Кладовая	-1	4	3.74	Кладовая №136	3.74	4.35
137	Кладовая	-1	4	5.04	Кладовая №137	5.04	4.35
138	Кладовая	-2	5	6.83	Кладовая шин №1	6.83	2.50
139	Кладовая	-2	5	4.69	Кладовая шин №2	4.69	2.50
140	Кладовая	-2	5	4.61	Кладовая шин №3	4.61	2.50
141	Кладовая	-2	5	4.61	Кладовая шин №4	4.61	2.50
142	Кладовая	-2	5	4.41	Кладовая шин №5	4.41	2.50
143	Кладовая	-1	5	6.83	Кладовая шин №6	6.83	2.50
144	Кладовая	-1	5	4.69	Кладовая шин №7	4.69	2.50
145	Кладовая	-1	5	4.61	Кладовая шин №8	4.61	2.50
146	Кладовая	-1	5	4.61	Кладовая шин №9	4.61	2.50
147	Кладовая	-1	5	4.41	Кладовая шин №10	4.41	2.50
148	Кладовая	-1	5	5.90	Кладовая шин №11	5.90	2.50
149	Кладовая	-1	5	3.12	Кладовая шин №12	3.12	2.50
150	Кладовая	-1	5	3.03	Кладовая шин №13	3.03	2.50
151	Кладовая	-1	5	5.73	Кладовая шин №14	5.73	2.50
152	Кладовая	-1	5	3.06	Кладовая шин №15	3.06	2.50
153	Кладовая	-1	5	2.97	Кладовая шин №16	2.97	2.50
1	Машино-место	-2	5	36.84	Машино-место №1	36.84	2.50
2	Машино-место	-2	5	25.26	Машино-место №2	25.26	2.50
3	Машино-место	-2	5	18.44	Машино-место №3	18.44	2.50
4	Машино-место	-2	5	18.44	Машино-место №4	18.44	2.50
5	Машино-место	-2	5	25.06	Машино-место №5	25.06	2.50

6	Машино-место	-2	5	19.39	Машино-место №6	19.39	2.50
7	Машино-место	-2	5	18.44	Машино-место №7	18.44	2.50
8	Машино-место	-2	5	17.01	Машино-место №8	17.01	2.50
9	Машино-место	-2	5	17.01	Машино-место №9	17.01	2.50
10	Машино-место	-2	5	17.01	Машино-место №10	17.01	2.50
11	Машино-место	-2	5	17.01	Машино-место №11	17.01	2.50
12	Машино-место	-2	5	27.12	Машино-место №12	27.12	2.50
13	Машино-место	-2	5	17.01	Машино-место №13	17.01	2.50
14	Машино-место	-2	5	16.39	Машино-место №14	16.39	2.50
15	Машино-место	-2	5	24.83	Машино-место №15	24.83	2.50
16	Машино-место	-2	5	21.64	Машино-место №16	21.64	2.50
17	Машино-место	-2	5	18.90	Машино-место №17	18.90	2.50
18	Машино-место	-2	5	18.65	Машино-место №18	18.65	2.50
19	Машино-место	-2	5	18.65	Машино-место №19	18.65	2.50
20	Машино-место	-2	5	18.65	Машино-место №20	18.65	2.50
21	Машино-место	-2	5	18.65	Машино-место №21	18.65	2.50
22	Машино-место	-2	5	18.65	Машино-место №22	18.65	2.50
23	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	5	18.65	Машино-место МГН №23	18.65	2.50
24	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	5	18.65	Машино-место МГН №24	18.65	2.50

25	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	5	17.20	Машино-место МГН №25	17.20	2.50
26	Машино-место	-2	5	17.20	Машино-место №26	17.20	2.50
27	Машино-место	-2	5	21.26	Машино-место №27	21.26	2.50
28	Машино-место	-2	5	27.44	Машино-место №28	27.44	2.50
29	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	5	17.20	Машино-место МГН №29	17.20	2.50
30	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	5	16.58	Машино-место МГН №30	16.58	2.50
31	Машино-место	-2	5	19.65	Машино-место №31	19.65	2.50
32	Машино-место	-2	5	19.38	Машино-место №32	19.38	2.50
33	Машино-место	-2	5	19.38	Машино-место №33	19.38	2.50
34	Машино-место	-2	5	19.38	Машино-место №34	19.38	2.50
35	Машино-место	-2	5	19.38	Машино-место №35	19.38	2.50
36	Машино-место	-2	5	19.38	Машино-место №36	19.38	2.50
37	Машино-место	-2	5	19.38	Машино-место №37	19.38	2.50
38	Машино-место	-2	5	19.38	Машино-место №38	19.38	2.50
39	Машино-место	-2	5	17.88	Машино-место №39	17.88	2.50
40	Машино-место	-2	5	18.15	Машино-место №40	18.15	2.50
41	Машино-место	-2	5	27.45	Машино-место №41	27.45	2.50
42	Машино-место	-2	5	24.86	Машино-место №42	24.86	2.50
43	Машино-место	-2	5	23.54	Машино-место №43	23.54	2.50

44	Машино-место	-2	5	24.04	Машино-место №44	24.04	2.50
45	Машино-место	-2	5	28.93	Машино-место №45	28.93	2.50
46	Машино-место	-2	5	27.53	Машино-место №46	27.53	2.50
47	Машино-место	-2	5	37.40	Машино-место №47	37.40	2.50
48	Машино-место	-2	5	25.63	Машино-место №48	25.63	2.50
49	Машино-место	-2	5	24.20	Машино-место №49	24.20	2.50
50	Машино-место	-2	5	24.20	Машино-место №50	24.20	2.50
51	Машино-место	-2	5	30.56	Машино-место №51	30.56	2.50
52	Машино-место	-2	5	19.03	Машино-место №52	19.03	2.50
53	Машино-место	-2	5	18.61	Машино-место №53	18.61	2.50
54	Машино-место	-2	5	22.53	Машино-место №54	22.53	2.50
55	Машино-место	-2	5	18.82	Машино-место №55	18.82	2.50
56	Машино-место	-2	5	17.99	Машино-место №56	17.99	2.50
57	Машино-место	-2	5	17.99	Машино-место №57	17.99	2.50
58	Машино-место	-2	5	19.03	Машино-место №58	19.03	2.50
59	Машино-место	-2	5	15.01	Машино-место №59	15.01	2.50
60	Машино-место	-2	5	15.65	Машино-место №60	15.65	2.50
61	Машино-место	-2	5	20.42	Машино-место №61	20.42	2.50
62	Машино-место	-2	5	25.80	Машино-место №62	25.80	2.50
63	Машино-место	-2	5	15.39	Машино-место №63	15.39	2.50
64	Машино-место	-2	5	15.33	Машино-место №64	15.33	2.50
65	Машино-место	-2	5	18.30	Машино-место №65	18.30	2.50
66	Машино-место	-2	5	17.74	Машино-место №66	17.74	2.50
67	Машино-место	-2	5	22.74	Машино-место №67	22.74	2.50

68	Машино-место	-2	5	17.70	Машино-место №68	17.70	2.50
69	Машино-место	-2	5	17.10	Машино-место №69	17.10	2.50
70	Машино-место	-2	5	17.10	Машино-место №70	17.10	2.50
71	Машино-место	-2	5	29.68	Машино-место №71	29.68	2.50
72	Машино-место	-2	5	18.25	Машино-место №72	18.25	2.50
73	Машино-место	-2	5	17.31	Машино-место №73	17.31	2.50
74	Машино-место	-2	5	15.90	Машино-место №74	15.90	2.50
75	Машино-место	-2	5	17.08	Машино-место №75	17.08	2.50
76	Машино-место	-2	5	17.08	Машино-место №76	17.08	2.50
77	Машино-место	-2	5	24.88	Машино-место №77	24.88	2.50
78	Машино-место	-2	5	13.35	Машино-место №78	13.35	2.50
79	Машино-место	-2	5	14.52	Машино-место №79	14.52	2.50
80	Машино-место	-2	5	17.51	Машино-место №80	17.51	2.50
81	Машино-место	-2	5	17.51	Машино-место №81	17.51	2.50
82	Машино-место	-2	5	17.51	Машино-место №82	17.51	2.50
83	Машино-место	-2	5	18.67	Машино-место №83	18.67	2.50
84	Машино-место	-2	5	16.35	Машино-место №84	16.35	2.50
85	Машино-место	-2	5	17.10	Машино-место №85	17.10	2.50
86	Машино-место	-2	5	17.10	Машино-место №86	17.10	2.50
87	Машино-место	-2	5	25.49	Машино-место №87	25.49	2.50
88	Машино-место	-1	5	37.67	Машино-место №88	37.67	2.50
89	Машино-место	-1	5	24.98	Машино-место №89	24.98	2.50
90	Машино-место	-1	5	18.44	Машино-место №90	18.44	2.50
91	Машино-место	-1	5	18.44	Машино-место №91	18.44	2.50

92	Машино-место	-1	5	25.06	Машино-место №92	25.06	2.50
93	Машино-место	-1	5	19.39	Машино-место №93	19.39	2.50
94	Машино-место	-1	5	18.44	Машино-место №94	18.44	2.50
95	Машино-место	-1	5	17.01	Машино-место №95	17.01	2.50
96	Машино-место	-1	5	17.01	Машино-место №96	17.01	2.50
97	Машино-место	-1	5	17.01	Машино-место №97	17.01	2.50
98	Машино-место	-1	5	17.01	Машино-место №98	17.01	2.50
99	Машино-место	-1	5	27.12	Машино-место №99	27.12	2.50
100	Машино-место	-1	5	17.01	Машино-место №100	17.01	2.50
101	Машино-место	-1	5	16.39	Машино-место №101	16.39	2.50
102	Машино-место	-1	5	21.34	Машино-место №102	21.34	2.50
103	Машино-место	-1	5	21.64	Машино-место №103	21.64	2.50
104	Машино-место	-1	5	18.90	Машино-место №104	18.90	2.50
105	Машино-место	-1	5	18.65	Машино-место №105	18.65	2.50
106	Машино-место	-1	5	18.65	Машино-место №106	18.65	2.50
107	Машино-место	-1	5	18.65	Машино-место №107	18.65	2.50
108	Машино-место	-1	5	18.65	Машино-место №108	18.65	2.50
109	Машино-место	-1	5	18.65	Машино-место №109	18.65	2.50
110	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	5	18.65	Машино-место МГН №110	18.65	2.50
111	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	5	18.65	Машино-место МГН №111	18.65	2.50

112	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	5	17.20	Машино-место МГН №112	17.20	2.50
113	Машино-место	-1	5	17.20	Машино-место №113	17.20	2.50
114	Машино-место	-1	5	21.26	Машино-место №114	21.26	2.50
115	Машино-место	-1	5	27.44	Машино-место №115	27.44	2.50
116	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	5	17.20	Машино-место МГН №116	17.20	2.50
117	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	5	16.58	Машино-место МГН №117	16.58	2.50
118	Машино-место	-1	5	19.65	Машино-место №118	19.65	2.50
119	Машино-место	-1	5	19.38	Машино-место №119	19.38	2.50
120	Машино-место	-1	5	19.38	Машино-место №120	19.38	2.50
121	Машино-место	-1	5	19.38	Машино-место №121	19.38	2.50
122	Машино-место	-1	5	19.38	Машино-место №122	19.38	2.50
123	Машино-место	-1	5	19.38	Машино-место №123	19.38	2.50
124	Машино-место	-1	5	19.38	Машино-место №124	19.38	2.50
125	Машино-место	-1	5	19.38	Машино-место №125	19.38	2.50
126	Машино-место	-1	5	17.88	Машино-место №126	17.88	2.50
127	Машино-место	-1	5	18.15	Машино-место №127	18.15	2.50
128	Машино-место	-1	5	27.45	Машино-место №128	27.45	2.50
129	Машино-место	-1	5	20.25	Машино-место №129	20.25	2.50
130	Машино-место	-1	5	19.88	Машино-место №130	19.88	2.50

131	Машино-место	-1	5	19.58	Машино-место №131	19.58	2.50
132	Машино-место	-1	5	29.34	Машино-место №132	29.34	2.50
133	Машино-место	-1	5	27.53	Машино-место №133	27.53	2.50
134	Машино-место	-1	5	37.40	Машино-место №134	37.40	2.50
135	Машино-место	-1	5	25.63	Машино-место №135	25.63	2.50
136	Машино-место	-1	5	23.17	Машино-место №136	23.17	2.50
137	Машино-место	-1	5	24.08	Машино-место №137	24.08	2.50
138	Машино-место	-1	5	30.05	Машино-место №138	30.05	2.50
139	Машино-место	-1	5	19.03	Машино-место №139	19.03	2.50
140	Машино-место	-1	5	18.61	Машино-место №140	18.61	2.50
141	Машино-место	-1	5	22.53	Машино-место №141	22.53	2.50
142	Машино-место	-1	5	18.82	Машино-место №142	18.82	2.50
143	Машино-место	-1	5	17.99	Машино-место №143	17.99	2.50
144	Машино-место	-1	5	17.99	Машино-место №144	17.99	2.50
145	Машино-место	-1	5	19.03	Машино-место №145	19.03	2.50
146	Машино-место	-1	5	15.01	Машино-место №146	15.01	2.50
147	Машино-место	-1	5	15.65	Машино-место №147	15.65	2.50
148	Машино-место	-1	5	20.42	Машино-место №148	20.42	2.50
149	Машино-место	-1	5	25.80	Машино-место №149	25.80	2.50
150	Машино-место	-1	5	15.39	Машино-место №150	15.39	2.50
151	Машино-место	-1	5	15.33	Машино-место №151	15.33	2.50
152	Машино-место	-1	5	18.30	Машино-место №152	18.30	2.50
153	Машино-место	-1	5	17.74	Машино-место №153	17.74	2.50
154	Машино-место	-1	5	22.74	Машино-место №154	22.74	2.50

155	Машино-место	-1	5	17.70	Машино-место №155	17.70	2.50
156	Машино-место	-1	5	17.10	Машино-место №156	17.10	2.50
157	Машино-место	-1	5	17.10	Машино-место №157	17.10	2.50
158	Машино-место	-1	5	29.68	Машино-место №158	29.68	2.50
159	Машино-место	-1	5	18.25	Машино-место №159	18.25	2.50
160	Машино-место	-1	5	17.31	Машино-место №160	17.31	2.50
161	Машино-место	-1	5	15.90	Машино-место №161	15.90	2.50
162	Машино-место	-1	5	17.08	Машино-место №162	17.08	2.50
163	Машино-место	-1	5	17.08	Машино-место №163	17.08	2.50
164	Машино-место	-1	5	24.88	Машино-место №164	24.88	2.50
165	Машино-место	-1	5	13.35	Машино-место №165	13.35	2.50
166	Машино-место	-1	5	14.52	Машино-место №166	14.52	2.50
167	Машино-место	-1	5	17.51	Машино-место №167	17.51	2.50
168	Машино-место	-1	5	17.51	Машино-место №168	17.51	2.50
169	Машино-место	-1	5	17.51	Машино-место №169	17.51	2.50
170	Машино-место	-1	5	18.67	Машино-место №170	18.67	2.50
171	Машино-место	-1	5	16.35	Машино-место №171	16.35	2.50
172	Машино-место	-1	5	17.10	Машино-место №172	17.10	2.50
173	Машино-место	-1	5	17.10	Машино-место №173	17.10	2.50
174	Машино-место	-1	5	25.49	Машино-место №174	25.49	2.50
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	363.21	Подсобное помещение	36.50	3.62
					Коридор	30.09	
					Санузел коммерческого помещения	4.85	
					Лестничная клетка типа Л1	15.66	

					Коммерческое помещение	74.31	
					Подсобное помещение	129.67	
					Коридор	51.54	
					Санузел коммерческого помещения	4.93	
					Лестничная клетка типа Л1	15.66	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	93.39	Комерческое помещение	33.68	3.62
					Подсобное помещение	54.63	
					Санузел комерческого помещения	5.08	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	86.35	Комерческое помещение	36.29	3.62
					Подсобное помещение	45.00	
					Санузел комерческого помещения	5.06	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-2	1	213.45	Коммерческое помещение	29.78	3.02
					Подсобное помещение	54.21	
					Санузел коммерческого помещения	5.43	
					Лестничная клетка типа Л1	15.66	
					Коммерческое помещение	61.30	
					Подсобное помещение	25.44	
					Санузел коммерческого помещения	5.97	
					Лестничная клетка типа Л1	15.66	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	308.36	Офисное помещение	158.08	3.12

					Антресольное помещение	81.89	
					Лестничная клетка типа Л1	31.18	
					Санузел	17.78	
					Лестничная клетка типа Л1	19.43	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	52.69	Комерческое помещение	48.29	4.35
					Санузел комерческого помещения	4.40	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	54.78	Комерческое помещение	37.88	4.35
					Коридор	12.41	
					Санузел комерческого помещения	4.49	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	52.81	Комерческое помещение	49.21	4.35
					Санузел комерческого помещения	3.60	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	39.22	Комерческое помещение	35.48	4.35
					Санузел комерческого помещения	3.74	
10	Нежилое помещение	-1	3	37.10	Помещение управляющей компании	33.20	4.35
					Санузел	3.90	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	111.81	Комерческое помещение	107.77	3.64
					Санузел комерческого помещения	4.04	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	94.19	Комерческое помещение	70.39	3.64
					Санузел комерческого помещения	5.16	
					Коридор	18.64	

13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	41.70	Комерческое помещение	37.66	3.64
					Санузел комерческого помещения	4.04	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	32.73	Комерческое помещение	28.25	3.64
					Санузел комерческого помещения	4.48	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.60	Комерческое помещение	62.60	3.64
					Санузел комерческого помещения	5.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подьезд, -2 этаж	Общественное	46.59
2	Лестничная клетка типа Л1	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подьезд, -2 этаж	Общественное	27.84
3	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подьезд, -2 этаж	Общественное	11.20
4	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подьезд, -2 этаж	Общественное	16.80
5	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подьезд, -2 этаж	Общественное	19.47
6	Венткамера	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подьезд, -2 этаж	Техническое	53.87
7	Электрощитовая	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подьезд, -2 этаж	Техническое	38.20
8	Тех. Помещение для прокладки коммуникаций	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, -2 этаж	Техническое	6.12
9	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, -1 этаж	Общественное	46.11
10	Лестничная клетка типа Л1	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, -1 этаж	Общественное	27.84
11	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, -1 этаж	Общественное	11.20

12	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, -1 этаж	Общественное	16.80
13	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, -1 этаж	Общественное	19.47
14	Подсобное помещение	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, -1 этаж	Общественное	6.12
15	КУИ	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, -1 этаж	Общественное	5.55
16	Техническое помещение для установки дымоудаления	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, -1 этаж	Техническое	53.87
17	Тех. Помещение для прокладки коммуникаций	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, -1 этаж	Техническое	38.20
18	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	43.82
19	Холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.91
20	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.47
21	Тамбур	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.87
22	Колясочная	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.80
23	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.48
24	Рекреация	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.20
25	Санузел	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.42
26	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 2 этаж	Общественное	44.48
27	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 2 этаж	Общественное	20.20
28	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.47
29	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 3 этаж	Общественное	44.48
30	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 3 этаж	Общественное	20.20
31	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.47
32	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 4 этаж	Общественное	44.48
33	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 4 этаж	Общественное	20.20
34	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.47
35	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 5 этаж	Общественное	44.48

36	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 5 этаж	Общественное	20.20
37	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.47
38	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 6 этаж	Общественное	44.48
39	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 6 этаж	Общественное	20.20
40	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.47
41	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 7 этаж	Общественное	44.48
42	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 7 этаж	Общественное	20.20
43	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.47
44	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 8 этаж	Общественное	44.48
45	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 8 этаж	Общественное	20.20
46	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.47
47	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 9 этаж	Общественное	44.48
48	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 9 этаж	Общественное	20.20
49	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.47
50	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 10 этаж	Общественное	44.48
51	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 10 этаж	Общественное	20.20
52	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.47
53	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 11 этаж	Общественное	44.48
54	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 11 этаж	Общественное	20.20
55	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.47
56	Коридор	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 12 этаж	Общественное	44.48
57	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 12 этаж	Общественное	20.20
58	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 1, 1 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.47
59	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подъезд, -2 этаж	Общественное	82.12

60	Зона прохода к ячейкам кладовых	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -2 этаж	Общественное	15.54
61	Лестничная клетка типа Л1	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -2 этаж	Общественное	13.68
62	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -2 этаж	Общественное	13.46
63	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -2 этаж	Общественное	16.34
64	Венткамера	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -2 этаж	Техническое	88.89
65	Водомерный узел, насосная	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -2 этаж	Техническое	39.90
66	ИТП	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -2 этаж	Техническое	66.46
67	Тех. Помещение для прокладки коммуникаций	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -2 этаж	Техническое	17.42
68	Электрощитовая	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -2 этаж	Техническое	19.39
69	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -1 этаж	Общественное	44.54
70	Зона прохода к ячейкам кладовых	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -1 этаж	Общественное	5.07
71	Лестничная клетка типа Л1	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -1 этаж	Общественное	23.51
72	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -1 этаж	Общественное	48.27
73	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -1 этаж	Общественное	17.20
74	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -1 этаж	Общественное	17.01
75	Подсобное помещение	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -1 этаж	Общественное	25.37
76	КУИ	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -1 этаж	Общественное	3.60
77	Пожарная насосная	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -1 этаж	Техническое	25.64
78	Техннческое помещение для установки дымоудаления	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, -1 этаж	Техническое	21.42
79	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 1 этаж	Общественное	35.73
80	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 1 этаж	Общественное	13.46
81	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 1 этаж	Общественное	17.01
82	Тамбур	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 1 этаж	Общественное	32.63
83	Колясочная	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 1 этаж	Общественное	17.42

84	Холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 1 этаж	Общественное	15.02
85	Вестибюль	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 1 этаж	Общественное	30.92
86	Санузел	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 1 этаж	Общественное	4.52
87	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 2 этаж	Общественное	44.65
88	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 2 этаж	Общественное	13.46
89	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 2 этаж	Общественное	17.01
90	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 3 этаж	Общественное	44.65
91	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 3 этаж	Общественное	13.46
92	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 3 этаж	Общественное	17.01
93	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 4 этаж	Общественное	44.65
94	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 4 этаж	Общественное	13.46
95	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 4 этаж	Общественное	17.01
96	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 5 этаж	Общественное	44.65
97	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 5 этаж	Общественное	13.46
98	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 5 этаж	Общественное	17.01
99	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 6 этаж	Общественное	44.65
100	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 6 этаж	Общественное	13.46
101	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 6 этаж	Общественное	17.01
102	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 7 этаж	Общественное	44.65
103	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 7 этаж	Общественное	13.46
104	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 7 этаж	Общественное	17.01
105	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 8 этаж	Общественное	44.65
106	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 8 этаж	Общественное	13.46
107	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 8 этаж	Общественное	17.01

108	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 9 этаж	Общественное	44.65
109	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 9 этаж	Общественное	13.46
110	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 9 этаж	Общественное	17.01
111	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 10 этаж	Общественное	38.67
112	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 10 этаж	Общественное	13.46
113	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 10 этаж	Общественное	17.01
114	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 11 этаж	Общественное	38.67
115	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 11 этаж	Общественное	13.46
116	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 11 этаж	Общественное	17.01
117	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 12 этаж	Общественное	38.67
118	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 12 этаж	Общественное	13.46
119	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 12 этаж	Общественное	17.01
120	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 13 этаж	Общественное	38.67
121	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 13 этаж	Общественное	13.46
122	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 13 этаж	Общественное	17.01
123	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 14 этаж	Общественное	38.67
124	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 14 этаж	Общественное	13.46
125	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 14 этаж	Общественное	17.01
126	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 15 этаж	Общественное	38.67
127	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 15 этаж	Общественное	13.46
128	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 15 этаж	Общественное	17.01
129	Коридор	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 16 этаж	Общественное	38.67
130	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 16 этаж	Общественное	13.46
131	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 2, 2 подьезд, 16 этаж	Общественное	17.01

132	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -2 этаж	Общественное	84.75
133	Зона прохода к ячейкам кладовых	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -2 этаж	Общественное	38.88
134	Лестичная клетка типа Л1	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -2 этаж	Общественное	20.40
135	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -2 этаж	Общественное	25.79
136	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -2 этаж	Общественное	11.60
137	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -2 этаж	Общественное	14.40
138	Венткамера	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -2 этаж	Техническое	96.85
139	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -2 этаж	Техническое	64.54
140	Электрощитовая	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -2 этаж	Техническое	19.14
141	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -1 этаж	Общественное	74.29
142	Зона прохода к ячейкам кладовых	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -1 этаж	Общественное	44.01
143	Лестичная клетка типа Л1	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -1 этаж	Общественное	20.40
144	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -1 этаж	Общественное	24.89
145	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -1 этаж	Общественное	11.60
146	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -1 этаж	Общественное	14.40
147	КУИ	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -1 этаж	Общественное	7.56
148	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -1 этаж	Техническое	85.07
149	Техническое помещение для установки дымоудаления	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, -1 этаж	Техническое	57.41
150	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	36.82
151	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	42.50
152	Тамбур	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.71
153	Колясочная	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.73
154	Вестибюль	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	23.22
155	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.81

156	Санузел	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.39
157	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 2 этаж	Общественное	36.06
158	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 2 этаж	Общественное	22.51
159	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.01
160	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 3 этаж	Общественное	36.06
161	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 3 этаж	Общественное	22.51
162	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.01
163	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 4 этаж	Общественное	36.06
164	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 4 этаж	Общественное	22.51
165	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.01
166	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 5 этаж	Общественное	36.06
167	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 5 этаж	Общественное	22.51
168	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.01
169	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 6 этаж	Общественное	36.06
170	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 6 этаж	Общественное	22.51
171	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.01
172	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 7 этаж	Общественное	36.06
173	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 7 этаж	Общественное	22.51
174	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.01
175	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 8 этаж	Общественное	36.06
176	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 8 этаж	Общественное	22.51
177	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.01
178	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 9 этаж	Общественное	36.06
179	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 9 этаж	Общественное	22.51

180	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.01
181	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 10 этаж	Общественное	32.55
182	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 10 этаж	Общественное	22.51
183	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.01
184	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 11 этаж	Общественное	32.55
185	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 11 этаж	Общественное	22.51
186	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.01
187	Коридор	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 12 этаж	Общественное	32.55
188	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 12 этаж	Общественное	22.51
189	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 3, 3 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.01
190	Коридор	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -2 этаж	Общественное	89.96
191	Зона прохода к ячейкам кладовых	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -2 этаж	Общественное	29.17
192	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -2 этаж	Общественное	37.52
193	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -2 этаж	Общественное	13.43
194	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -2 этаж	Общественное	17.50
195	Венткамера	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -2 этаж	Техническое	50.29
196	Водомерный узел	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -2 этаж	Техническое	35.92
197	Электрощитовая	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -2 этаж	Техническое	25.21
198	Коридор	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -1 этаж	Общественное	96.40
199	Зона прохода к ячейкам кладовых	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -1 этаж	Общественное	29.90
200	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -1 этаж	Общественное	37.52
201	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -1 этаж	Общественное	12.77
202	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -1 этаж	Общественное	17.50
203	КУИ	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -1 этаж	Общественное	8.72

204	Венткамера	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -1 этаж	Техническое	41.58
205	Тепловой пункт	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -1 этаж	Техническое	35.21
206	Пожарная насосная	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, -1 этаж	Техническое	19.98
207	Холл	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	36.66
208	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	55.02
209	Тамбур	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	28.80
210	Колясочная	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.83
211	Вестибюль	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.26
212	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.53
213	Санузел	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.58
214	Коридор	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 2 этаж	Общественное	35.11
215	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 2 этаж	Общественное	11.74
216	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.64
217	Коридор	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 3 этаж	Общественное	35.11
218	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 3 этаж	Общественное	11.74
219	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 3 этаж	Общественное	17.64
220	Коридор	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 4 этаж	Общественное	35.11
221	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 4 этаж	Общественное	11.74
222	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.64
223	Коридор	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 5 этаж	Общественное	35.11
224	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 5 этаж	Общественное	11.74
225	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.64
226	Коридор	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 6 этаж	Общественное	35.11
227	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 6 этаж	Общественное	11.74

228	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.64
229	Коридор	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 7 этаж	Общественное	26.48
230	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 7 этаж	Общественное	11.74
231	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.64
232	Коридор	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 8 этаж	Общественное	26.48
233	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 8 этаж	Общественное	11.74
234	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.64
235	Коридор	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 9 этаж	Общественное	26.48
236	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 9 этаж	Общественное	11.74
237	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.64
238	Коридор	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 10 этаж	Общественное	26.48
239	Лифтовый холл	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 10 этаж	Общественное	11.74
240	Лестничная клетка типа Н2	Жилой дом 1. Секция 4, 4 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.64
241	Лестничная клетка типа Н3	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -2 этаж	Общественное	34.90
242	Проезд	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -2 этаж	Общественное	1221.70
243	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -2 этаж	Общественное	41.09
244	Зона прохода к кладовым	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -2 этаж	Общественное	8.73
245	Венткамера	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -2 этаж	Техническое	87.28
246	Электрощитовая	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -2 этаж	Техническое	34.34
247	Тех помещение для прокладки коммуникаций	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -2 этаж	Техническое	63.36
248	Лестничная клетка типа Н3	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -1 этаж	Общественное	35.26
249	Тамбур-шлюз	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -1 этаж	Общественное	40.99
250	Зона прохода к кладовым	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -1 этаж	Общественное	8.73
251	Зона прохода к кладовым	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -1 этаж	Общественное	8.14

252	Проезд	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -1 этаж	Общественное	1261.79
253	Тех помещение для прокладки коммуникаций	Жилой дом 1. Подземная автостоянка. 5 подъезд, -1 этаж	Техническое	27.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом №1, Секция №1, подземная и надземная части	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Жилой дом №1, Секция №1, подземная и надземная части	ВУ, ВРУ, РУ, АВР	Электроснабжение
3	Жилой дом №1, Секция №1, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Жилой дом №1, Секция №1, подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
5	Жилой дом №1, Секция №1, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
6	Жилой дом №1, Секция №1, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	Жилой дом №1, Секция №1, подземная и надземная части	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
8	Жилой дом №1, Секция №1, подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	Жилой дом №1, Секция №1, подземная и надземная части	Система оповещения при пожаре	Пожарная безопасность
10	Жилой дом №1, Секция №1, подземная и надземная части	Пожарная безопасность	Пожарная безопасность
11	Жилой дом №1, Секция №1, подземная и надземная части	Система водяного пожаротушения	Пожаротушения
12	Жилой дом №1, Секция №1, подземная и надземная части	Переговорная система МГН	Пожарная безопасность
13	Жилой дом №1, Секция №2, подземная и надземная части	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
14	Жилой дом №1, Секция №2, подземная и надземная части	ВУ, ВРУ, РУ, АВР	Электроснабжение
15	Жилой дом №1, Секция №2, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Жилой дом №1, Секция №2, подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
17	Жилой дом №1, Секция №2, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
18	Жилой дом №1, Секция №2, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение

19	Жилой дом №1, Секция №2, подземная и надземная части	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
20	Жилой дом №1, Секция №2, подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	Жилой дом №1, Секция №2, подземная и надземная части	Система оповещения при пожаре	Пожарная безопасность
22	Жилой дом №1, Секция №2, подземная и надземная части	Пожарная безопасность	Пожарная безопасность
23	Жилой дом №1, Секция №2, подземная и надземная части	Система водяного пожаротушения	Пожаротушения
24	Жилой дом №1, Секция №2, подземная и надземная части	Переговорная система МГН	Пожарная безопасность
25	Жилой дом №1, Секция №3, подземная и надземная части	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
26	Жилой дом №1, Секция №3, подземная и надземная части	ВУ, ВРУ, РУ, АВР	Электроснабжение
27	Жилой дом №1, Секция №3, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Жилой дом №1, Секция №3, подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
29	Жилой дом №1, Секция №3, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
30	Жилой дом №1, Секция №3, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
31	Жилой дом №1, Секция №3, подземная и надземная части	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
32	Жилой дом №1, Секция №3, подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
33	Жилой дом №1, Секция №3, подземная и надземная части	Система оповещения при пожаре	Пожарная безопасность
34	Жилой дом №1, Секция №3, подземная и надземная части	Пожарная безопасность	Пожарная безопасность
35	Жилой дом №1, Секция №3, подземная и надземная части	Система водяного пожаротушения	Пожаротушения
36	Жилой дом №1, Секция №3, подземная и надземная части	Переговорная система МГН	Пожарная безопасность
37	Жилой дом №1, Секция №4, подземная и надземная части	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
38	Жилой дом №1, Секция №4, подземная и надземная части	ВУ, ВРУ, РУ, АВР	Электроснабжение
39	Жилой дом №1, Секция №4, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Жилой дом №1, Секция №4, подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
41	Жилой дом №1, Секция №4, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
42	Жилой дом №1, Секция №4, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение

43	Жилой дом №1, Секция №4, подземная и надземная части	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
44	Жилой дом №1, Секция №4, подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
45	Жилой дом №1, Секция №4, подземная и надземная части	Система оповещения при пожаре	Пожарная безопасность
46	Жилой дом №1, Секция №4, подземная и надземная части	Пожарная безопасность	Пожарная безопасность
47	Жилой дом №1, Секция №4, подземная и надземная части	Система водяного пожаротушения	Пожаротушения
48	Жилой дом №1, Секция №4, подземная и надземная части	Переговорная система МГН	Пожарная безопасность
49	Подземная автостоянка	ВУ, ВРУ, РУ, АВР	Электроснабжение
50	Подземная автостоянка	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
51	Подземная автостоянка	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
52	Подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
53	Подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
54	Подземная автостоянка	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
55	Подземная автостоянка	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
56	Подземная автостоянка	Система оповещения при пожаре	Пожарная безопасность
57	Подземная автостоянка	Пожарная безопасность	Пожарная безопасность
58	Подземная автостоянка	Система водяного пожаротушения	Пожаротушения
59	Подземная автостоянка	Переговорная система МГН	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 968 410 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810918750002157**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000607**
		БИК: **042520607**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **380843001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09125602**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 550 232 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **128 251 806,42 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 421 980 193,58 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **20.06.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **75**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 965,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **47,45 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **140,62 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **521 057 345 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 353 280 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **16 637 290 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 550 232 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **20.06.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **38:36:000033:45001**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **1 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. Структура финансирования проекта: стоимость строительства 3 968 410 000 рублей, собственные средства 418 178 000 рублей, кредитные средства 3 550 232 000 рублей. 2. В границы благоустройства входит: часть земельного участка с кадастровыми номерами 38:36:000033:45009 площадью 1045 м2, на основании договора о комплексном развитии незастроенной территории №20/6485-23 от 12.09.2023г. ,часть земельного участка 38:36:000033:37422 площадью 1683 м2 на основании распоряжения КУМИ г. Иркутск №504-02-1666/25 от 19.11.2025 "о выдаче разрешения на использования части з.у.", а так же часть земельного участка 38:36:000033:45016, площадью 1763 м2, на основании договора о комплексном развитии незастроенной территории №20/6485-23 от 12.09.2023г. 3. Технический заказчик ООО "АльфаСтройТех" (ИНН 5022079733) по договору №07/2026 от 15.07.2026 г.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.09.2026	08-25-АР "Объемно-планировочные и архитектурные решения"	В текстовой части: Лист 43 откорректирована техническая опечатка площади кладовых в секции 4 (221,33 м.кв исправлено на 222,60 м.кв.) Лист 43 указана общая площадь машиномест (3504,04 м.кв.) Лист 43 откорректирована техническая опечатка площади кладовых (99,71 м.кв исправлено на 74,11 м.кв). Лист 44 откорректирована техническая опечатка по общей площади квартир (23019,36 м.кв. исправлено на 19521,90 м.кв.).

2	09.11.2026	08-25-ПОС "Проект организации строительства	В текстовой части: ТЧ 41, 100-101 Выполнена корректировка раздела ПОС в связи с корректировкой раздела ПЗУ в части изменения ведомости зданий и сооружений. Листы 16,37,50, 51,52 Исключена внеплощадочная дорога. Временные дороги подъездные и внутриплощадочные приняты из ПГС с уплотнением. Подъезд организован с ул. Леси Украинки. Лист 17 Изменено место расположение бытового городка на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000033:45011, принадлежащем ООО «СЗ «Развитие» на праве аренды. Листы 44,45 Изменена строительная техника - 1 башенный кран возле б/с 1 (марка Qtz-160), 2 башенный кран возле б/с 3 (марка Qtz-80), 3 автокран возле б/с4 (марка ZOOMLION ZTC250V). В графической части: Листы 1,2 Выполнена корректировка раздела ПОС в связи с корректировкой раздела ПЗУ в части изменения ведомости зданий и сооружений -Исключена внеплощадочная дорога. Временные дороги подъездные и внутриплощадочные приняты из ПГС с уплотнением. Подъезд организован с ул. Леси Украинки. - Изменено место расположение бытового городка на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000033:45011, принадлежащем ООО «СЗ «Развитие» на праве аренды. Изменена строительная техника-1 башенный кран возле б/с 1 (марка Qtz-160), 2 башенный кран возле б/с 3 (марка Qtz-80), 3 автокран возле б/с4 (марка ZOOMLION ZTC250V).

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003d689660064b4f8934d9039f875d33933

Владелец: **ООО "СЗ "РАЗВИТИЕ", ХОЛОДОВ АЛЕКСЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ, ГОРОД ИРКУТСК**

Действителен: с 09.06.2026 по 09.09.2027