ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002926 от 07.10.2026

«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.1»

Дата первичного размещения: 13.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350061**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **им. Мачуги В.Н.**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 108**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **350061, Краснодарский край, г Краснодар, ул им. Мачуги В.Н., д 108, офис 114**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78612067257**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@tochno.life**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://tochno.life/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Инюшев**
	1.5.2	Имя: **Максим**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **344707275522**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ТОЧНО**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312314158**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1222300055790**
	2.1.3	Дата регистрации: **19.10.2022**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"БЕЛЫЕ РОСЫ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312296540**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Арабаджийская**
	3.4.2	Имя: **Софья**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Константиновна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99,9 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14271386352**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **010515276863**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **1**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312213110**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142312003228**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНЫЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312312009**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300040951**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2309137163**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132309005289**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕВЕРСКАЯ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312308450**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300011450**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОЯЛТА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9103006709**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1149102057390**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РИМСКИЕ КАНИКУЛЫ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312297819**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300001980**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫСОЧЕСТВО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312308563**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300012604**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИМПЕРИАЛ КОММЕРЦ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312247085**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162375024206**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИМПЕРИАЛ ГРАД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312270920**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182375033499**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГРАФФ СУВОРОВ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312289060**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375087299**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАПИТАЛЪ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312253040**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162375047262**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2312159520**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **СРО-С-061-06112009**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **24.06.2024**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 380,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **255 947,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 633 175,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешение на строительство 23-43-351-2023 от «29» ноября 2023 года, выданное Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.1» Литер 1**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, гор.Краснодар, квартал 1.1, Литер 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **9 661,9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.1» Литер 2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, гор.Краснодар, квартал 1.1, Литер 2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **47037.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.1» Литер С1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, гор.Краснодар, квартал 1.1, Литер С1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **5 320,2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 187,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **573,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 760,80 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **32 108,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 137,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **36 245,60 м2**

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 868,25 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 868,25 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **10**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312227882**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ФИШТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311116643**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-067089-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТЭП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-052161-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ПЕРВОЕ МЕСТО (Литер 1 квартал 1.1)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙ ОСНОВА"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2309182871**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-351-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.11.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.11.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21072023/1**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.07.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.07.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0415001:1612**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 095,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **32**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **31**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 1215 м2.Недостающие 2716 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона.К югу от проектируемого объекта расположен участок с кадастровым номером 23:43:0415001:1614 площадью 11666 м2, на котором согласно проекту планировки территории размещается рекреационная зона и спортивные сооружения.Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием.Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 1215 м2.Недостающие 2716 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона.К югу от проектируемого объекта расположен участок с кадастровым номером 23:43:0415001:1614 площадью 11666 м2, на котором согласно проекту планировки территории размещается рекреационная зона и спортивные сооружения.Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием.Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Санитарный разрыв от места установки мусорных контейнеров до окон зданий и площадок отдыха и спорта составляет более 20м.Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом (3,2-0,4) м3 х 1709/365=13,11 м3.Заглубленных контейнеров объемом 5 м3, на участке необходимо разместить 3 шт.По проекту предусмотрена площадка с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех заглубленных мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория комплексной жилой застройки благоустраивается и озеленяется.Согласно п 7.5 СП 42.13330.2016 в жилых зонах необходимо предусмотреть площадки для игр детей, занятия физкультурой, отдыха взрослого населения и хозяйственных целей.На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Продольные уклоны проездов и пешеходных путей изменяются в пределах 0,004-0,009.Поперечный профиль проездов принят односкатным с уклоном 0,01-0,02.По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ООО"КЕДР"ТУ № ТУ-1833/27-АС/20 от 30.10.2025 г.сроком до 30.10.2027 г**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проехать к жилому комплексу можно по существующей улично-дорожной сети.Вдоль фасадов жилых домов на нормативном удалении предусмотрены пожарные проезды (или тротуары с возможностью проезда пожарной техники), внутри двора пожарные проезды совмещены с подъездами к входным группам домов.Вдоль проездов, расположенных за пределами внутреннего двора размещены открытые места для стоянки автомобилей.Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.На отведенном участке размещено 32 открытых машино-места, в проектируемой подземной автостоянке предусмотрено еще 141 место, вдоль улиц и дорог, примыкающих к отведенному участку (в том числе в красных линиях), размещено 92 машино-места в границах благоустройства и еще 32 места в кармане вдоль улицы Виктора Нарыкова (на расстоянии 50 м от квартала 1.1).Недостающие 355 мест предусмотрены в проектируемой многоуровневой автостоянке квартала 3.8, расположенной на расстоянии менее 500 м**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **63 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-1140-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310056286**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **В-01/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СБ-ЭНЕРГО"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312297618**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **СБ/10/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КЕДР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312271472**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3-906-1/27-АС/20-ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11921/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МЕТЕОР ЛИФТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **134**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **46**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **46**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	62.40	2	26.90	2.72
2	Квартира	2	1	30.70	1	25.40	2.72
3	Квартира	2	1	43.60	2	24.30	2.72
4	Квартира	2	1	77.70	3	44.00	2.72
5	Квартира	2	1	77.70	3	44.00	2.72
6	Квартира	2	1	43.60	2	24.30	2.72
7	Квартира	2	1	30.70	1	25.40	2.72
8	Квартира	2	1	62.40	2	26.90	2.72
9	Квартира	3	1	61.60	2	26.90	2.72

10	Квартира	3	1	30.10	1	25.10	2.72
11	Квартира	3	1	42.70	2	24.30	2.72
12	Квартира	3	1	76.80	3	44.00	2.72
13	Квартира	3	1	76.80	3	44.00	2.72
14	Квартира	3	1	42.70	2	24.30	2.72
15	Квартира	3	1	30.10	1	25.10	2.72
16	Квартира	3	1	61.60	2	26.90	2.72
17	Квартира	4	1	61.60	2	26.90	2.72
18	Квартира	4	1	30.10	1	25.10	2.72
19	Квартира	4	1	42.70	2	24.30	2.72
20	Квартира	4	1	76.80	3	44.00	2.72
21	Квартира	4	1	76.80	3	44.00	2.72
22	Квартира	4	1	42.70	2	24.30	2.72
23	Квартира	4	1	30.10	1	25.10	2.72
24	Квартира	4	1	61.60	2	26.90	2.72
25	Квартира	5	1	61.60	2	26.90	2.72
26	Квартира	5	1	30.10	1	25.10	2.72
27	Квартира	5	1	42.70	2	24.30	2.72
28	Квартира	5	1	76.80	3	44.00	2.72
29	Квартира	5	1	76.80	3	44.00	2.72
30	Квартира	5	1	42.70	2	24.30	2.72
31	Квартира	5	1	30.10	1	25.10	2.72
32	Квартира	5	1	61.60	2	26.90	2.72
33	Квартира	6	1	61.60	2	26.90	2.72
34	Квартира	6	1	30.10	1	25.10	2.72
35	Квартира	6	1	42.70	2	24.30	2.72
36	Квартира	6	1	76.80	3	44.00	2.72
37	Квартира	6	1	76.80	3	44.00	2.72
38	Квартира	6	1	42.70	2	24.30	2.72
39	Квартира	6	1	30.10	1	25.10	2.72
40	Квартира	6	1	61.60	2	26.90	2.72
41	Квартира	7	1	61.60	2	26.90	2.72
42	Квартира	7	1	30.10	1	25.10	2.72
43	Квартира	7	1	42.70	2	24.30	2.72
44	Квартира	7	1	76.80	3	44.00	2.72
45	Квартира	7	1	76.80	3	44.00	2.72
46	Квартира	7	1	42.70	2	24.30	2.72
47	Квартира	7	1	30.10	1	25.10	2.72
48	Квартира	7	1	61.60	2	26.90	2.72
49	Квартира	8	1	61.60	2	26.90	2.72
50	Квартира	8	1	30.10	1	25.10	2.72
51	Квартира	8	1	42.70	2	24.30	2.72
52	Квартира	8	1	76.80	3	44.00	2.72
53	Квартира	8	1	76.80	3	44.00	2.72
54	Квартира	8	1	42.70	2	24.30	2.72

55	Квартира	8	1	30.10	1	25.10	2.72
56	Квартира	8	1	61.60	2	26.90	2.72
57	Квартира	9	1	61.60	2	26.90	2.72
58	Квартира	9	1	30.10	1	25.10	2.72
59	Квартира	9	1	42.70	2	24.30	2.72
60	Квартира	9	1	76.80	3	44.00	2.72
61	Квартира	9	1	76.80	3	44.00	2.72
62	Квартира	9	1	42.70	2	24.30	2.72
63	Квартира	9	1	30.10	1	25.10	2.72
64	Квартира	9	1	61.60	2	26.90	2.72
65	Квартира	10	1	61.60	2	26.90	2.72
66	Квартира	10	1	30.10	1	25.10	2.72
67	Квартира	10	1	42.70	2	24.30	2.72
68	Квартира	10	1	76.80	3	44.00	2.72
69	Квартира	10	1	76.80	3	44.00	2.72
70	Квартира	10	1	42.70	2	24.30	2.72
71	Квартира	10	1	30.10	1	25.10	2.72
72	Квартира	10	1	61.60	2	26.90	2.72
73	Квартира	11	1	61.60	2	26.90	2.72
74	Квартира	11	1	30.10	1	25.10	2.72
75	Квартира	11	1	42.70	2	24.30	2.72
76	Квартира	11	1	76.80	3	44.00	2.72
77	Квартира	11	1	76.80	3	44.00	2.72
78	Квартира	11	1	42.70	2	24.30	2.72
79	Квартира	11	1	30.10	1	25.10	2.72
80	Квартира	11	1	61.60	2	26.90	2.72
81	Квартира	12	1	61.60	2	26.90	2.72
82	Квартира	12	1	30.10	1	25.10	2.72
83	Квартира	12	1	42.70	2	24.30	2.72
84	Квартира	12	1	76.80	3	44.00	2.72
85	Квартира	12	1	76.80	3	44.00	2.72
86	Квартира	12	1	42.70	2	24.30	2.72
87	Квартира	12	1	30.10	1	25.10	2.72
88	Квартира	12	1	61.60	2	26.90	2.72
89	Квартира	13	1	61.60	2	26.90	2.72
90	Квартира	13	1	30.10	1	25.10	2.72
91	Квартира	13	1	42.70	2	24.30	2.72
92	Квартира	13	1	76.80	3	44.00	2.72
93	Квартира	13	1	76.80	3	44.00	2.72
94	Квартира	13	1	42.70	2	24.30	2.72
95	Квартира	13	1	30.10	1	25.10	2.72
96	Квартира	13	1	61.60	2	26.90	2.72
97	Квартира	14	1	61.60	2	26.90	2.72
98	Квартира	14	1	30.10	1	25.10	2.72
99	Квартира	14	1	42.70	2	24.30	2.72

100	Квартира	14	1	76.80	3	44.00	2.72
101	Квартира	14	1	76.80	3	44.00	2.72
102	Квартира	14	1	42.70	2	24.30	2.72
103	Квартира	14	1	30.10	1	25.10	2.72
104	Квартира	14	1	61.60	2	26.90	2.72
105	Квартира	15	1	61.60	2	26.90	2.72
106	Квартира	15	1	30.10	1	25.10	2.72
107	Квартира	15	1	42.70	2	24.30	2.72
108	Квартира	15	1	76.80	3	44.00	2.72
109	Квартира	15	1	76.80	3	44.00	2.72
110	Квартира	15	1	42.70	2	24.30	2.72
111	Квартира	15	1	30.10	1	25.10	2.72
112	Квартира	15	1	61.60	2	26.90	2.72
113	Квартира	16	1	61.60	2	26.90	2.72
114	Квартира	16	1	30.10	1	25.10	2.72
115	Квартира	16	1	42.70	2	24.30	2.72
116	Квартира	16	1	76.80	3	44.00	2.72
117	Квартира	16	1	76.80	3	44.00	2.72
118	Квартира	16	1	42.70	2	24.30	2.72
119	Квартира	16	1	30.10	1	25.10	2.72
120	Квартира	16	1	61.60	2	26.90	2.72
121	Квартира	17	1	61.60	2	26.90	2.72
122	Квартира	17	1	30.10	1	25.10	2.72
123	Квартира	17	1	42.70	2	24.30	2.72
124	Квартира	17	1	76.80	3	44.00	2.72
125	Квартира	17	1	76.80	3	44.00	2.72
126	Квартира	17	1	42.70	2	24.30	2.72
127	Квартира	17	1	30.10	1	25.10	2.72
128	Квартира	17	1	61.60	2	26.90	2.72
129	Квартира	18	1	91.70	4	60.50	3.02
130	Квартира	18	1	42.70	2	24.30	3.02
131	Квартира	18	1	76.80	3	44.00	3.02
132	Квартира	18	1	76.80	3	44.00	3.02
133	Квартира	18	1	42.70	2	24.30	3.02
134	Квартира	18	1	91.70	4	60.50	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/н	Нежилое помещение	1	1	75.60	Офисное помещение	75.60	4.62
2/н	Нежилое помещение	1	1	68.70	Офисное помещение	68.70	4.62

3/н	Нежилое помещение	1	1	47.60	Офисное помещение	47.60	4.62
4/н	Нежилое помещение	1	1	34.40	Офисное помещение	34.40	4.62
5/н	Нежилое помещение	1	1	54.90	Офисное помещение	54.90	4.62
6/н	Нежилое помещение	1	1	45.40	Офисное помещение	45.40	4.62
7/н	Нежилое помещение	1	1	64.90	Офисное помещение	64.90	4.62
1/к	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
2/к	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
3/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
4/к	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
5/к	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
6/к	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
7/к	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
8/к	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
9/к	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
10/к	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
11/к	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
12/к	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
13/к	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
14/к	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
15/к	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
16/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
17/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
18/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
19/к	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
20/к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
21/к	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
22/к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
23/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
24/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
25/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
26/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
27/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
28/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
29/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
30/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
31/к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
32/к	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
33/к	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
34/к	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
35/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
36/к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	

37/к	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
38/к	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
39/к	Кладовая	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	12.80
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	16.50
3	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	31.80
4	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	7.80
5	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	38.20
6	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	37.80
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	15.40
8	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	25.20
9	ИТП, ВНС	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	41.30
10	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	68.10
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.40
12	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
13	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.90
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.70
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.90
16	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	42.80
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.20
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.70
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.30
20	Помещение лапомойки	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.80
21	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.80
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.10
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.20
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.40
25	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	32.20
26	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.20
27	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.80
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.40
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.40
30	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	32.20
31	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.20
32	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.80
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.40
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.40

35	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	32.20
36	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.20
37	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.80
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.40
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.40
40	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	32.20
41	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.20
42	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.80
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.40
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.40
45	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	32.20
46	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.20
47	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.80
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.40
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.40
50	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	32.20
51	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.20
52	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.80
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.40
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.40
55	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	32.20
56	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.20
57	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.80
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.40
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.40
60	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	32.20
61	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.20
62	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.80
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.40
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.40
65	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	32.20
66	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.20
67	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.80
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.40
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.40
70	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	32.20
71	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.20
72	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.80
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.40
75	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	32.20
76	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.20
77	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.80
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.40
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.40

80	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	32.20
81	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.20
82	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.80
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.40
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.40
85	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	32.20
86	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.20
87	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.80
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.40
89	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.40
90	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	32.20
91	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.20
92	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.80
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.40
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.40
95	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	32.20
96	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.20
97	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.80
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.40
99	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.40
100	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	32.20
101	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.20
102	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.80
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	15.40
104	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	7.40
105	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	32.20
106	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	10.20
107	Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	4.80
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	15.40
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, Кровля	Общественное	15.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное
3	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное
4	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное
5	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное
6	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное
8	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное

9	ИТП, ВНС	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное
10	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное
12	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное
13	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
16	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
20	Помещение лапомойки	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
21	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное
25	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное
26	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное
27	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное
30	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное
31	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное
32	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное
35	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное
36	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное
37	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное
40	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное
41	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное
42	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное
45	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное
46	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное
47	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное
50	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное
51	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное
52	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное

54	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное
55	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное
56	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное
57	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное
60	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное
61	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное
62	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное
65	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное
66	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное
67	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное
70	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное
71	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное
72	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное
75	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное
76	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное
77	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное
80	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное
81	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное
82	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное
85	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное
86	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное
87	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное
89	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное
90	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное
91	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное
92	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное
95	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное
96	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное
97	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное

99	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное
100	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное
101	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное
102	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное
104	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное
105	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное
106	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное
107	Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, Кровля	Общественное

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **617 253 454,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810326020013725**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000207**

		БИК: **046015207**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **616343001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53522709**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **702 380 628,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **702 380 628,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **85**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **25**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 268,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **346 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **548 531 665,2 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **107 791 800 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **702 380 628,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:43:0415001:1612**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **150 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Горячее водоснабжение предусматривается по закрытой схеме.Приготовление горячей воды осуществляется в помещении ИТП.Трубопроводы горячей воды кольцуются с системой циркуляции Т4 с догревом воды в ИТП.земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО СберБанк).Собственные средства: 13.9% от стоимости Проекта Форма инвестирования собственных средств: стоимость приобретения прав на земельные участки, включая рыночную стоимости земельных участков, передаваемых в обеспечение. Заемные средства: 86.1% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 86.1% от стоимости Проекта.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312227882**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ФИШТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311116643**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-067089-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТЭП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-052161-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ПЕРВОЕ МЕСТО (Литер 2 квартал 1.1)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙ ОСНОВА"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2309182871**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-351-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.11.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.11.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21072023/1**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.07.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.07.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0415001:1612**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 095,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **32**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **31**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 1215 м2.Недостающие 2716 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона.К югу от проектируемого объекта расположен участок с кадастровым номером 23:43:0415001:1614 площадью 11666 м2, на котором согласно проекту планировки территории размещается рекреационная зона и спортивные сооружения.Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием.Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 1215 м2.Недостающие 2716 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона.К югу от проектируемого объекта расположен участок с кадастровым номером 23:43:0415001:1614 площадью 11666 м2, на котором согласно проекту планировки территории размещается рекреационная зона и спортивные сооружения.Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием.Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Санитарный разрыв от места установки мусорных контейнеров до окон зданий и площадок отдыха и спорта составляет более 20м.Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом (3,2-0,4) м3 х 1709/365=13,11 м3.Заглубленных контейнеров объемом 5 м3, на участке необходимо разместить 3 шт.По проекту предусмотрена площадка с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех заглубленных мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория комплексной жилой застройки благоустраивается и озеленяется.Согласно п 7.5 СП 42.13330.2016 в жилых зонах необходимо предусмотреть площадки для игр детей, занятия физкультурой, отдыха взрослого населения и хозяйственных целей.На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Продольные уклоны проездов и пешеходных путей изменяются в пределах 0,004-0,009.Поперечный профиль проездов принят односкатным с уклоном 0,01-0,02.По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ООО"КЕДР"ТУ № ТУ-1833/27-АС/20 от 30.10.2025 г.сроком до 30.10.2027 г**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проехать к жилому комплексу можно по существующей улично-дорожной сети.Вдоль фасадов жилых домов на нормативном удалении предусмотрены пожарные проезды (или тротуары с возможностью проезда пожарной техники), внутри двора пожарные проезды совмещены с подъездами к входным группам домов.Вдоль проездов, расположенных за пределами внутреннего двора размещены открытые места для стоянки автомобилей.Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.На отведенном участке размещено 32 открытых машино-места, в проектируемой подземной автостоянке предусмотрено еще 141 место, вдоль улиц и дорог, примыкающих к отведенному участку (в том числе в красных линиях), размещено 92 машино-места в границах благоустройства и еще 32 места в кармане вдоль улицы Виктора Нарыкова (на расстоянии 50 м от квартала 1.1).Недостающие 355 мест предусмотрены в проектируемой многоуровневой автостоянке квартала 3.8, расположенной на расстоянии менее 500 м**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **63 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-1140-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310056286**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **В-01/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СБ-ЭНЕРГО"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312297618**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **СБ/10/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КЕДР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312271472**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3-906-1/27-АС/20-ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11921/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МЕТЕОР ЛИФТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **744**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **376**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **376**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	75.20	3	39.50	2.70
2	Квартира	2	1	35.50	1	13.20	2.70
3	Квартира	2	1	36.30	1	11.80	2.70
4	Квартира	2	1	35.50	1	13.20	2.70
5	Квартира	2	1	75.20	3	39.50	2.70
6	Квартира	3	1	74.60	3	39.50	2.70
7	Квартира	3	1	35.00	1	13.20	2.70
8	Квартира	3	1	35.40	1	11.80	2.70
9	Квартира	3	1	35.00	1	13.20	2.70

10	Квартира	3	1	74.60	3	39.50	2.70
11	Квартира	4	1	74.60	3	39.50	2.70
12	Квартира	4	1	35.00	1	13.20	2.70
13	Квартира	4	1	35.40	1	11.80	2.70
14	Квартира	4	1	35.00	1	13.20	2.70
15	Квартира	4	1	74.60	3	39.50	2.70
16	Квартира	5	1	74.60	3	39.50	2.70
17	Квартира	5	1	35.00	1	13.20	2.70
18	Квартира	5	1	35.40	1	11.80	2.70
19	Квартира	5	1	35.00	1	13.20	2.70
20	Квартира	5	1	74.60	3	39.50	2.70
21	Квартира	6	1	74.60	3	39.50	2.70
22	Квартира	6	1	35.00	1	13.20	2.70
23	Квартира	6	1	35.40	1	11.80	2.70
24	Квартира	6	1	35.00	1	13.20	2.70
25	Квартира	6	1	74.60	3	39.50	2.70
26	Квартира	7	1	74.60	3	39.50	2.70
27	Квартира	7	1	35.00	1	13.20	2.70
28	Квартира	7	1	35.40	1	11.80	2.70
29	Квартира	7	1	35.00	1	13.20	2.70
30	Квартира	7	1	74.60	3	39.50	2.70
31	Квартира	8	1	74.60	3	39.50	2.70
32	Квартира	8	1	35.00	1	13.20	2.70
33	Квартира	8	1	35.40	1	11.80	2.70
34	Квартира	8	1	35.00	1	13.20	2.70
35	Квартира	8	1	74.60	3	39.50	2.70
36	Квартира	9	1	74.60	3	39.50	3.00
37	Квартира	9	1	35.00	1	13.20	3.00
38	Квартира	9	1	35.40	1	11.80	3.00
39	Квартира	9	1	35.00	1	13.20	3.00
40	Квартира	9	1	74.60	3	39.50	3.00
41	Квартира	2	2	72.60	3	45.80	2.70
42	Квартира	2	2	79.30	3	45.80	2.70
43	Квартира	2	2	37.90	1	11.20	2.70
44	Квартира	2	2	37.90	1	11.20	2.70
45	Квартира	2	2	61.30	2	28.90	2.70
46	Квартира	3	2	71.60	3	45.80	2.70
47	Квартира	3	2	78.60	3	45.80	2.70
48	Квартира	3	2	37.30	1	11.20	2.70
49	Квартира	3	2	37.30	1	11.20	2.70
50	Квартира	3	2	60.30	2	28.90	2.70
51	Квартира	4	2	71.60	3	45.80	2.70
52	Квартира	4	2	78.60	3	45.80	2.70
53	Квартира	4	2	37.30	1	11.20	2.70
54	Квартира	4	2	37.30	1	11.20	2.70

55	Квартира	4	2	60.30	2	28.90	2.70
56	Квартира	5	2	71.60	3	45.80	2.70
57	Квартира	5	2	78.60	3	45.80	2.70
58	Квартира	5	2	37.30	1	11.20	2.70
59	Квартира	5	2	37.30	1	11.20	2.70
60	Квартира	5	2	60.30	2	28.90	2.70
61	Квартира	6	2	71.60	3	45.80	2.70
62	Квартира	6	2	78.60	3	45.80	2.70
63	Квартира	6	2	37.30	1	11.20	2.70
64	Квартира	6	2	37.30	1	11.20	2.70
65	Квартира	6	2	60.30	2	28.90	2.70
66	Квартира	7	2	71.60	3	45.80	2.70
67	Квартира	7	2	78.60	3	45.80	2.70
68	Квартира	7	2	37.30	1	11.20	2.70
69	Квартира	7	2	37.30	1	11.20	2.70
70	Квартира	7	2	60.30	2	28.90	2.70
71	Квартира	8	2	71.60	3	45.80	2.70
72	Квартира	8	2	78.60	3	45.80	2.70
73	Квартира	8	2	37.30	1	11.20	2.70
74	Квартира	8	2	37.30	1	11.20	2.70
75	Квартира	8	2	60.30	2	28.90	2.70
76	Квартира	9	2	71.60	3	45.80	3.00
77	Квартира	9	2	78.60	3	45.80	3.00
78	Квартира	9	2	78.30	3	50.50	3.00
79	Квартира	9	2	60.30	2	28.90	3.00
80	Квартира	2	3	59.50	2	28.40	2.72
81	Квартира	2	3	66.70	2	35.60	2.72
82	Квартира	2	3	25.00	1	19.80	2.72
83	Квартира	2	3	40.20	1	13.60	2.72
84	Квартира	2	3	25.00	1	19.80	2.72
85	Квартира	2	3	36.00	1	11.00	2.72
86	Квартира	2	3	27.60	1	23.00	2.72
87	Квартира	2	3	37.40	1	11.50	2.72
88	Квартира	3	3	58.40	2	28.40	2.72
89	Квартира	3	3	65.80	2	35.60	2.72
90	Квартира	3	3	24.20	1	19.40	2.72
91	Квартира	3	3	39.20	1	13.60	2.72
92	Квартира	3	3	24.20	1	19.40	2.72
93	Квартира	3	3	35.20	1	11.00	2.72
94	Квартира	3	3	26.70	1	23.00	2.72
95	Квартира	3	3	36.80	1	11.50	2.72
96	Квартира	4	3	58.40	2	28.40	2.72
97	Квартира	4	3	65.80	2	35.60	2.72
98	Квартира	4	3	24.20	1	19.40	2.72
99	Квартира	4	3	39.20	1	13.60	2.72

100	Квартира	4	3	24.20	1	19.40	2.72
101	Квартира	4	3	35.20	1	11.00	2.72
102	Квартира	4	3	26.70	1	23.00	2.72
103	Квартира	4	3	36.80	1	11.50	2.72
104	Квартира	5	3	58.40	2	28.40	2.72
105	Квартира	5	3	65.80	2	35.60	2.72
106	Квартира	5	3	24.20	1	19.40	2.72
107	Квартира	5	3	39.20	1	13.60	2.72
108	Квартира	5	3	24.20	1	19.40	2.72
109	Квартира	5	3	35.20	1	11.00	2.72
110	Квартира	5	3	26.70	1	23.00	2.72
111	Квартира	5	3	36.80	1	11.50	2.72
112	Квартира	6	3	58.40	2	28.40	2.72
113	Квартира	6	3	65.80	2	35.60	2.72
114	Квартира	6	3	24.20	1	19.40	2.72
115	Квартира	6	3	39.20	1	13.60	2.72
116	Квартира	6	3	24.20	1	19.40	2.72
117	Квартира	6	3	35.20	1	11.00	2.72
118	Квартира	6	3	26.70	1	23.00	2.72
119	Квартира	6	3	36.80	1	11.50	2.72
120	Квартира	7	3	58.40	2	28.40	2.72
121	Квартира	7	3	65.80	2	35.60	2.72
122	Квартира	7	3	24.20	1	19.40	2.72
123	Квартира	7	3	39.20	1	13.60	2.72
124	Квартира	7	3	24.20	1	19.40	2.72
125	Квартира	7	3	35.20	1	11.00	2.72
126	Квартира	7	3	26.70	1	23.00	2.72
127	Квартира	7	3	36.80	1	11.50	2.72
128	Квартира	8	3	58.40	2	28.40	2.72
129	Квартира	8	3	65.80	2	35.60	2.72
130	Квартира	8	3	24.20	1	19.40	2.72
131	Квартира	8	3	39.20	1	13.60	2.72
132	Квартира	8	3	24.20	1	19.40	2.72
133	Квартира	8	3	35.20	1	11.00	2.72
134	Квартира	8	3	26.70	1	23.00	2.72
135	Квартира	8	3	36.80	1	11.50	2.72
136	Квартира	9	3	58.40	2	28.40	2.72
137	Квартира	9	3	65.80	2	35.60	2.72
138	Квартира	9	3	24.20	1	19.40	2.72
139	Квартира	9	3	39.20	1	13.60	2.72
140	Квартира	9	3	24.20	1	19.40	2.72
141	Квартира	9	3	35.20	1	11.00	2.72
142	Квартира	9	3	26.70	1	23.00	2.72
143	Квартира	9	3	36.80	1	11.50	2.72
144	Квартира	10	3	58.40	2	28.40	2.72

145	Квартира	10	3	65.80	2	35.60	2.72
146	Квартира	10	3	24.20	1	19.40	2.72
147	Квартира	10	3	39.20	1	13.60	2.72
148	Квартира	10	3	24.20	1	19.40	2.72
149	Квартира	10	3	35.20	1	11.00	2.72
150	Квартира	10	3	26.70	1	23.00	2.72
151	Квартира	10	3	36.80	1	11.50	2.72
152	Квартира	11	3	58.40	2	28.40	2.72
153	Квартира	11	3	65.80	2	35.60	2.72
154	Квартира	11	3	24.20	1	19.40	2.72
155	Квартира	11	3	39.20	1	13.60	2.72
156	Квартира	11	3	24.20	1	19.40	2.72
157	Квартира	11	3	35.20	1	11.00	2.72
158	Квартира	11	3	26.70	1	23.00	2.72
159	Квартира	11	3	36.80	1	11.50	2.72
160	Квартира	12	3	58.40	2	28.40	2.72
161	Квартира	12	3	65.80	2	35.60	2.72
162	Квартира	12	3	24.20	1	19.40	2.72
163	Квартира	12	3	39.20	1	13.60	2.72
164	Квартира	12	3	24.20	1	19.40	2.72
165	Квартира	12	3	35.20	1	11.00	2.72
166	Квартира	12	3	26.70	1	23.00	2.72
167	Квартира	12	3	36.80	1	11.50	2.72
168	Квартира	13	3	58.40	2	28.40	2.72
169	Квартира	13	3	65.80	2	35.60	2.72
170	Квартира	13	3	24.20	1	19.40	2.72
171	Квартира	13	3	39.20	1	13.60	2.72
172	Квартира	13	3	24.20	1	19.40	2.72
173	Квартира	13	3	35.20	1	11.00	2.72
174	Квартира	13	3	26.70	1	23.00	2.72
175	Квартира	13	3	36.80	1	11.50	2.72
176	Квартира	14	3	58.40	2	28.40	2.72
177	Квартира	14	3	65.80	2	35.60	2.72
178	Квартира	14	3	24.20	1	19.40	2.72
179	Квартира	14	3	39.20	1	13.60	2.72
180	Квартира	14	3	24.20	1	19.40	2.72
181	Квартира	14	3	35.20	1	11.00	2.72
182	Квартира	14	3	26.70	1	23.00	2.72
183	Квартира	14	3	36.80	1	11.50	2.72
184	Квартира	15	3	58.40	2	28.40	2.72
185	Квартира	15	3	65.80	2	35.60	2.72
186	Квартира	15	3	24.20	1	19.40	2.72
187	Квартира	15	3	39.20	1	13.60	2.72
188	Квартира	15	3	24.20	1	19.40	2.72
189	Квартира	15	3	35.20	1	11.00	2.72

190	Квартира	15	3	26.70	1	23.00	2.72
191	Квартира	15	3	36.80	1	11.50	2.72
192	Квартира	16	3	58.40	2	28.40	2.72
193	Квартира	16	3	65.80	2	35.60	2.72
194	Квартира	16	3	24.20	1	19.40	2.72
195	Квартира	16	3	39.20	1	13.60	2.72
196	Квартира	16	3	24.20	1	19.40	2.72
197	Квартира	16	3	35.20	1	11.00	2.72
198	Квартира	16	3	26.70	1	23.00	2.72
199	Квартира	16	3	36.80	1	11.50	2.72
200	Квартира	17	3	58.40	2	28.40	2.72
201	Квартира	17	3	65.80	2	35.60	2.72
202	Квартира	17	3	24.20	1	19.40	2.72
203	Квартира	17	3	39.20	1	13.60	2.72
204	Квартира	17	3	24.20	1	19.40	2.72
205	Квартира	17	3	35.20	1	11.00	2.72
206	Квартира	17	3	26.70	1	23.00	2.72
207	Квартира	17	3	36.80	1	11.50	2.72
208	Квартира	18	3	58.40	2	28.40	3.02
209	Квартира	18	3	65.80	2	35.60	3.02
210	Квартира	18	3	24.20	1	19.40	3.02
211	Квартира	18	3	39.20	1	13.60	3.02
212	Квартира	18	3	60.10	2	29.10	3.02
213	Квартира	18	3	64.80	3	41.40	3.02
214	Квартира	2	4	37.40	1	11.50	2.72
215	Квартира	2	4	27.60	1	23.00	2.72
216	Квартира	2	4	36.00	1	11.00	2.72
217	Квартира	2	4	25.00	1	19.80	2.72
218	Квартира	2	4	40.20	1	13.60	2.72
219	Квартира	2	4	25.00	1	19.80	2.72
220	Квартира	2	4	66.70	2	35.60	2.72
221	Квартира	2	4	59.50	2	28.40	2.72
222	Квартира	3	4	36.80	1	11.50	2.72
223	Квартира	3	4	26.70	1	23.00	2.72
224	Квартира	3	4	35.20	1	11.00	2.72
225	Квартира	3	4	24.20	1	19.40	2.72
226	Квартира	3	4	39.20	1	13.60	2.72
227	Квартира	3	4	24.20	1	19.40	2.72
228	Квартира	3	4	65.80	2	35.60	2.72
229	Квартира	3	4	58.40	2	28.40	2.72
230	Квартира	4	4	36.80	1	11.50	2.72
231	Квартира	4	4	26.70	1	23.00	2.72
232	Квартира	4	4	35.20	1	11.00	2.72
233	Квартира	4	4	24.20	1	19.40	2.72
234	Квартира	4	4	39.20	1	13.60	2.72

235	Квартира	4	4	24.20	1	19.40	2.72
236	Квартира	4	4	65.80	2	35.60	2.72
237	Квартира	4	4	58.40	2	28.40	2.72
238	Квартира	5	4	36.80	1	11.50	2.72
239	Квартира	5	4	26.70	1	23.00	2.72
240	Квартира	5	4	35.20	1	11.00	2.72
241	Квартира	5	4	24.20	1	19.40	2.72
242	Квартира	5	4	39.20	1	13.60	2.72
243	Квартира	5	4	24.20	1	19.40	2.72
244	Квартира	5	4	65.80	2	35.60	2.72
245	Квартира	5	4	58.40	2	28.40	2.72
246	Квартира	6	4	36.80	1	11.50	2.72
247	Квартира	6	4	26.70	1	23.00	2.72
248	Квартира	6	4	35.20	1	11.00	2.72
249	Квартира	6	4	24.20	1	19.40	2.72
250	Квартира	6	4	39.20	1	13.60	2.72
251	Квартира	6	4	24.20	1	19.40	2.72
252	Квартира	6	4	65.80	2	35.60	2.72
253	Квартира	6	4	58.40	2	28.40	2.72
254	Квартира	7	4	36.80	1	11.50	2.72
255	Квартира	7	4	26.70	1	23.00	2.72
256	Квартира	7	4	35.20	1	11.00	2.72
257	Квартира	7	4	24.20	1	19.40	2.72
258	Квартира	7	4	39.20	1	13.60	2.72
259	Квартира	7	4	24.20	1	19.40	2.72
260	Квартира	7	4	65.80	2	35.60	2.72
261	Квартира	7	4	58.40	2	28.40	2.72
262	Квартира	8	4	36.80	1	11.50	2.72
263	Квартира	8	4	26.70	1	23.00	2.72
264	Квартира	8	4	35.20	1	11.00	2.72
265	Квартира	8	4	24.20	1	19.40	2.72
266	Квартира	8	4	39.20	1	13.60	2.72
267	Квартира	8	4	24.20	1	19.40	2.72
268	Квартира	8	4	65.80	2	35.60	2.72
269	Квартира	8	4	58.40	2	28.40	2.72
270	Квартира	9	4	36.80	1	11.50	2.72
271	Квартира	9	4	26.70	1	23.00	2.72
272	Квартира	9	4	35.20	1	11.00	2.72
273	Квартира	9	4	24.20	1	19.40	2.72
274	Квартира	9	4	39.20	1	13.60	2.72
275	Квартира	9	4	24.20	1	19.40	2.72
276	Квартира	9	4	65.80	2	35.60	2.72
277	Квартира	9	4	58.40	2	28.40	2.72
278	Квартира	10	4	36.80	1	11.50	2.72
279	Квартира	10	4	26.70	1	23.00	2.72

280	Квартира	10	4	35.20	1	11.00	2.72
281	Квартира	10	4	24.20	1	19.40	2.72
282	Квартира	10	4	39.20	1	13.60	2.72
283	Квартира	10	4	24.20	1	19.40	2.72
284	Квартира	10	4	65.80	2	35.60	2.72
285	Квартира	10	4	58.40	2	28.40	2.72
286	Квартира	11	4	36.80	1	11.50	2.72
287	Квартира	11	4	26.70	1	23.00	2.72
288	Квартира	11	4	35.20	1	11.00	2.72
289	Квартира	11	4	24.20	1	19.40	2.72
290	Квартира	11	4	39.20	1	13.60	2.72
291	Квартира	11	4	24.20	1	19.40	2.72
292	Квартира	11	4	65.80	2	35.60	2.72
293	Квартира	11	4	58.40	2	28.40	2.72
294	Квартира	12	4	36.80	1	11.50	2.72
295	Квартира	12	4	26.70	1	23.00	2.72
296	Квартира	12	4	35.20	1	11.00	2.72
297	Квартира	12	4	24.20	1	19.40	2.72
298	Квартира	12	4	39.20	1	13.60	2.72
299	Квартира	12	4	24.20	1	19.40	2.72
300	Квартира	12	4	65.80	2	35.60	2.72
301	Квартира	12	4	58.40	2	28.40	2.72
302	Квартира	13	4	36.80	1	11.50	2.72
303	Квартира	13	4	26.70	1	23.00	2.72
304	Квартира	13	4	35.20	1	11.00	2.72
305	Квартира	13	4	24.20	1	19.40	2.72
306	Квартира	13	4	39.20	1	13.60	2.72
307	Квартира	13	4	24.20	1	19.40	2.72
308	Квартира	13	4	65.80	2	35.60	2.72
309	Квартира	13	4	58.40	2	28.40	2.72
310	Квартира	14	4	36.80	1	11.50	2.72
311	Квартира	14	4	26.70	1	23.00	2.72
312	Квартира	14	4	35.20	1	11.00	2.72
313	Квартира	14	4	24.20	1	19.40	2.72
314	Квартира	14	4	39.20	1	13.60	2.72
315	Квартира	14	4	24.20	1	19.40	2.72
316	Квартира	14	4	65.80	2	35.60	2.72
317	Квартира	14	4	58.40	2	28.40	2.72
318	Квартира	15	4	36.80	1	11.50	2.72
319	Квартира	15	4	26.70	1	23.00	2.72
320	Квартира	15	4	35.20	1	11.00	2.72
321	Квартира	15	4	24.20	1	19.40	2.72
322	Квартира	15	4	39.20	1	13.60	2.72
323	Квартира	15	4	24.20	1	19.40	2.72
324	Квартира	15	4	65.80	2	35.60	2.72

325	Квартира	15	4	58.40	2	28.40	2.72
326	Квартира	16	4	36.80	1	11.50	2.72
327	Квартира	16	4	26.70	1	23.00	2.72
328	Квартира	16	4	35.20	1	11.00	2.72
329	Квартира	16	4	24.20	1	19.40	2.72
330	Квартира	16	4	39.20	1	13.60	2.72
331	Квартира	16	4	24.20	1	19.40	2.72
332	Квартира	16	4	65.80	2	35.60	2.72
333	Квартира	16	4	58.40	2	28.40	2.72
334	Квартира	17	4	36.80	1	11.50	2.72
335	Квартира	17	4	26.70	1	23.00	2.72
336	Квартира	17	4	35.20	1	11.00	2.72
337	Квартира	17	4	24.20	1	19.40	2.72
338	Квартира	17	4	39.20	1	13.60	2.72
339	Квартира	17	4	24.20	1	19.40	2.72
340	Квартира	17	4	65.80	2	35.60	2.72
341	Квартира	17	4	58.40	2	28.40	2.72
342	Квартира	18	4	64.80	3	41.40	3.02
343	Квартира	18	4	60.10	2	29.10	3.02
344	Квартира	18	4	39.20	1	13.60	3.02
345	Квартира	18	4	24.20	1	19.40	3.02
346	Квартира	18	4	65.80	2	35.60	3.02
347	Квартира	18	4	58.40	2	28.40	3.02
348	Квартира	2	5	60.80	2	29.80	2.70
349	Квартира	2	5	26.40	1	22.30	2.70
350	Квартира	2	5	26.40	1	22.30	2.70
351	Квартира	2	5	75.60	3	37.90	2.70
352	Квартира	2	5	25.50	1	19.20	2.70
353	Квартира	2	5	25.50	1	19.20	2.70
354	Квартира	2	5	47.30	2	24.20	2.70
355	Квартира	3	5	59.90	2	29.80	2.70
356	Квартира	3	5	25.80	1	21.90	2.70
357	Квартира	3	5	25.80	1	21.90	2.70
358	Квартира	3	5	74.60	3	37.90	2.70
359	Квартира	3	5	25.00	1	18.80	2.70
360	Квартира	3	5	25.00	1	18.80	2.70
361	Квартира	3	5	46.60	2	24.20	2.70
362	Квартира	4	5	59.90	2	29.80	2.70
363	Квартира	4	5	25.80	1	21.90	2.70
364	Квартира	4	5	25.80	1	21.90	2.70
365	Квартира	4	5	74.60	3	37.90	2.70
366	Квартира	4	5	25.00	1	18.80	2.70
367	Квартира	4	5	25.00	1	18.80	2.70
368	Квартира	4	5	46.60	2	24.20	2.70
369	Квартира	5	5	59.90	2	29.80	2.70

370	Квартира	5	5	25.80	1	21.90	2.70
371	Квартира	5	5	25.80	1	21.90	2.70
372	Квартира	5	5	74.60	3	37.90	2.70
373	Квартира	5	5	25.00	1	18.80	2.70
374	Квартира	5	5	25.00	1	18.80	2.70
375	Квартира	5	5	46.60	2	24.20	2.70
376	Квартира	6	5	59.90	2	29.80	2.70
377	Квартира	6	5	25.80	1	21.90	2.70
378	Квартира	6	5	25.80	1	21.90	2.70
379	Квартира	6	5	74.60	3	37.90	2.70
380	Квартира	6	5	25.00	1	18.80	2.70
381	Квартира	6	5	25.00	1	18.80	2.70
382	Квартира	6	5	46.60	2	24.20	2.70
383	Квартира	7	5	59.90	2	29.80	2.70
384	Квартира	7	5	25.80	1	21.90	2.70
385	Квартира	7	5	25.80	1	21.90	2.70
386	Квартира	7	5	74.60	3	37.90	2.70
387	Квартира	7	5	25.00	1	18.80	2.70
388	Квартира	7	5	25.00	1	18.80	2.70
389	Квартира	7	5	46.60	2	24.20	2.70
390	Квартира	8	5	59.90	2	29.80	2.70
391	Квартира	8	5	25.80	1	21.90	2.70
392	Квартира	8	5	25.80	1	21.90	2.70
393	Квартира	8	5	74.60	3	37.90	2.70
394	Квартира	8	5	25.00	1	18.80	2.70
395	Квартира	8	5	25.00	1	18.80	2.70
396	Квартира	8	5	46.60	2	24.20	2.70
397	Квартира	9	5	59.90	2	29.80	3.00
398	Квартира	9	5	25.80	1	21.90	3.00
399	Квартира	9	5	25.80	1	21.90	3.00
400	Квартира	9	5	100.10	4	59.00	3.00
401	Квартира	9	5	75.60	3	43.10	3.00
402	Квартира	2	6	60.80	2	27.20	2.70
403	Квартира	2	6	35.40	1	13.30	2.70
404	Квартира	2	6	35.40	1	13.30	2.70
405	Квартира	2	6	63.10	2	31.40	2.70
406	Квартира	3	6	60.00	2	27.20	2.70
407	Квартира	3	6	35.00	1	13.30	2.70
408	Квартира	3	6	35.00	1	13.30	2.70
409	Квартира	3	6	62.30	2	31.40	2.70
410	Квартира	4	6	60.00	2	27.20	2.70
411	Квартира	4	6	35.00	1	13.30	2.70
412	Квартира	4	6	35.00	1	13.30	2.70
413	Квартира	4	6	62.30	2	31.40	2.70
414	Квартира	5	6	60.00	2	27.20	2.70

415	Квартира	5	6	35.00	1	13.30	2.70
416	Квартира	5	6	35.00	1	13.30	2.70
417	Квартира	5	6	62.30	2	31.40	2.70
418	Квартира	6	6	60.00	2	27.20	2.70
419	Квартира	6	6	35.00	1	13.30	2.70
420	Квартира	6	6	35.00	1	13.30	2.70
421	Квартира	6	6	62.30	2	31.40	2.70
422	Квартира	7	6	60.00	2	27.20	2.70
423	Квартира	7	6	35.00	1	13.30	2.70
424	Квартира	7	6	35.00	1	13.30	2.70
425	Квартира	7	6	62.30	2	31.40	2.70
426	Квартира	8	6	60.00	2	27.20	2.70
427	Квартира	8	6	35.00	1	13.30	2.70
428	Квартира	8	6	35.00	1	13.30	2.70
429	Квартира	8	6	62.30	2	31.40	2.70
430	Квартира	9	6	62.30	2	31.40	3.00
431	Квартира	9	6	35.00	1	13.30	3.00
432	Квартира	9	6	98.90	4	64.90	3.00
433	Квартира	2	7	60.80	2	27.20	2.70
434	Квартира	2	7	35.40	1	13.30	2.70
435	Квартира	2	7	35.40	1	13.30	2.70
436	Квартира	2	7	63.10	2	31.40	2.70
437	Квартира	3	7	60.00	2	27.20	2.70
438	Квартира	3	7	35.00	1	13.30	2.70
439	Квартира	3	7	35.00	1	13.30	2.70
440	Квартира	3	7	62.30	2	31.40	2.70
441	Квартира	4	7	60.00	2	27.20	2.70
442	Квартира	4	7	35.00	1	13.30	2.70
443	Квартира	4	7	35.00	1	13.30	2.70
444	Квартира	4	7	62.30	2	31.40	2.70
445	Квартира	5	7	60.00	2	27.20	2.70
446	Квартира	5	7	35.00	1	13.30	2.70
447	Квартира	5	7	35.00	1	13.30	2.70
448	Квартира	5	7	62.30	2	31.40	2.70
449	Квартира	6	7	60.00	2	27.20	2.70
450	Квартира	6	7	35.00	1	13.30	2.70
451	Квартира	6	7	35.00	1	13.30	2.70
452	Квартира	6	7	62.30	2	31.40	2.70
453	Квартира	7	7	60.00	2	27.20	2.70
454	Квартира	7	7	35.00	1	13.30	2.70
455	Квартира	7	7	35.00	1	13.30	2.70
456	Квартира	7	7	62.30	2	31.40	2.70
457	Квартира	8	7	60.00	2	27.20	2.70
458	Квартира	8	7	35.00	1	13.30	2.70
459	Квартира	8	7	35.00	1	13.30	2.70

460	Квартира	8	7	62.30	2	31.40	2.70
461	Квартира	9	7	62.30	2	31.40	3.00
462	Квартира	9	7	35.00	1	13.30	3.00
463	Квартира	9	7	98.90	4	64.90	3.00
464	Квартира	2	8	60.80	2	27.20	2.70
465	Квартира	2	8	35.40	1	13.30	2.70
466	Квартира	2	8	35.40	1	13.30	2.70
467	Квартира	2	8	63.10	2	31.40	2.70
468	Квартира	3	8	60.00	2	27.20	2.70
469	Квартира	3	8	35.00	1	13.30	2.70
470	Квартира	3	8	35.00	1	13.30	2.70
471	Квартира	3	8	62.30	2	31.40	2.70
472	Квартира	4	8	60.00	2	27.20	2.70
473	Квартира	4	8	35.00	1	13.30	2.70
474	Квартира	4	8	35.00	1	13.30	2.70
475	Квартира	4	8	62.30	2	31.40	2.70
476	Квартира	5	8	60.00	2	27.20	2.70
477	Квартира	5	8	35.00	1	13.30	2.70
478	Квартира	5	8	35.00	1	13.30	2.70
479	Квартира	5	8	62.30	2	31.40	2.70
480	Квартира	6	8	60.00	2	27.20	2.70
481	Квартира	6	8	35.00	1	13.30	2.70
482	Квартира	6	8	35.00	1	13.30	2.70
483	Квартира	6	8	62.30	2	31.40	2.70
484	Квартира	7	8	60.00	2	27.20	2.70
485	Квартира	7	8	35.00	1	13.30	2.70
486	Квартира	7	8	35.00	1	13.30	2.70
487	Квартира	7	8	62.30	2	31.40	2.70
488	Квартира	8	8	60.00	2	27.20	2.70
489	Квартира	8	8	35.00	1	13.30	2.70
490	Квартира	8	8	35.00	1	13.30	2.70
491	Квартира	8	8	62.30	2	31.40	2.70
492	Квартира	9	8	62.30	2	31.40	3.00
493	Квартира	9	8	35.00	1	13.30	3.00
494	Квартира	9	8	98.90	4	64.90	3.00
495	Квартира	2	9	48.40	2	24.20	2.72
496	Квартира	2	9	23.90	1	17.30	2.72
497	Квартира	2	9	61.40	3	36.80	2.72
498	Квартира	2	9	20.70	1	16.90	2.72
499	Квартира	2	9	20.70	1	16.90	2.72
500	Квартира	2	9	61.70	2	29.40	2.72
501	Квартира	3	9	47.50	2	24.20	2.72
502	Квартира	3	9	23.20	1	16.90	2.72
503	Квартира	3	9	60.80	3	36.80	2.72
504	Квартира	3	9	20.00	1	16.60	2.72

505	Квартира	3	9	20.00	1	16.60	2.72
506	Квартира	3	9	60.80	2	29.40	2.72
507	Квартира	4	9	47.50	2	24.20	2.72
508	Квартира	4	9	23.20	1	16.90	2.72
509	Квартира	4	9	60.80	3	36.80	2.72
510	Квартира	4	9	20.00	1	16.60	2.72
511	Квартира	4	9	20.00	1	16.60	2.72
512	Квартира	4	9	60.80	2	29.40	2.72
513	Квартира	5	9	47.50	2	24.20	2.72
514	Квартира	5	9	23.20	1	16.90	2.72
515	Квартира	5	9	60.80	3	36.80	2.72
516	Квартира	5	9	20.00	1	16.60	2.72
517	Квартира	5	9	20.00	1	16.60	2.72
518	Квартира	5	9	60.80	2	29.40	2.72
519	Квартира	6	9	47.50	2	24.20	2.72
520	Квартира	6	9	23.20	1	16.90	2.72
521	Квартира	6	9	60.80	3	36.80	2.72
522	Квартира	6	9	20.00	1	16.60	2.72
523	Квартира	6	9	20.00	1	16.60	2.72
524	Квартира	6	9	60.80	2	29.40	2.72
525	Квартира	7	9	47.50	2	24.20	2.72
526	Квартира	7	9	23.20	1	16.90	2.72
527	Квартира	7	9	60.80	3	36.80	2.72
528	Квартира	7	9	20.00	1	16.60	2.72
529	Квартира	7	9	20.00	1	16.60	2.72
530	Квартира	7	9	60.80	2	29.40	2.72
531	Квартира	8	9	47.50	2	24.20	2.72
532	Квартира	8	9	23.20	1	16.90	2.72
533	Квартира	8	9	60.80	3	36.80	2.72
534	Квартира	8	9	20.00	1	16.60	2.72
535	Квартира	8	9	20.00	1	16.60	2.72
536	Квартира	8	9	60.80	2	29.40	2.72
537	Квартира	9	9	47.50	2	24.20	2.72
538	Квартира	9	9	23.20	1	16.90	2.72
539	Квартира	9	9	60.80	3	36.80	2.72
540	Квартира	9	9	20.00	1	16.60	2.72
541	Квартира	9	9	20.00	1	16.60	2.72
542	Квартира	9	9	60.80	2	29.40	2.72
543	Квартира	10	9	47.50	2	24.20	2.72
544	Квартира	10	9	23.20	1	16.90	2.72
545	Квартира	10	9	60.80	3	36.80	2.72
546	Квартира	10	9	20.00	1	16.60	2.72
547	Квартира	10	9	20.00	1	16.60	2.72
548	Квартира	10	9	60.80	2	29.40	2.72
549	Квартира	11	9	47.50	2	24.20	2.72

550	Квартира	11	9	23.20	1	16.90	2.72
551	Квартира	11	9	60.80	3	36.80	2.72
552	Квартира	11	9	20.00	1	16.60	2.72
553	Квартира	11	9	20.00	1	16.60	2.72
554	Квартира	11	9	60.80	2	29.40	2.72
555	Квартира	12	9	47.50	2	24.20	2.72
556	Квартира	12	9	23.20	1	16.90	2.72
557	Квартира	12	9	60.80	3	36.80	2.72
558	Квартира	12	9	20.00	1	16.60	2.72
559	Квартира	12	9	20.00	1	16.60	2.72
560	Квартира	12	9	60.80	2	29.40	2.72
561	Квартира	13	9	47.50	2	24.20	2.72
562	Квартира	13	9	23.20	1	16.90	2.72
563	Квартира	13	9	60.80	3	36.80	2.72
564	Квартира	13	9	20.00	1	16.60	2.72
565	Квартира	13	9	20.00	1	16.60	2.72
566	Квартира	13	9	60.80	2	29.40	2.72
567	Квартира	14	9	47.50	2	24.20	2.72
568	Квартира	14	9	23.20	1	16.90	2.72
569	Квартира	14	9	60.80	3	36.80	2.72
570	Квартира	14	9	20.00	1	16.60	2.72
571	Квартира	14	9	20.00	1	16.60	2.72
572	Квартира	14	9	60.80	2	29.40	2.72
573	Квартира	15	9	47.50	2	24.20	2.72
574	Квартира	15	9	23.20	1	16.90	2.72
575	Квартира	15	9	60.80	3	36.80	2.72
576	Квартира	15	9	20.00	1	16.60	2.72
577	Квартира	15	9	20.00	1	16.60	2.72
578	Квартира	15	9	60.80	2	29.40	2.72
579	Квартира	16	9	47.50	2	24.20	2.72
580	Квартира	16	9	23.20	1	16.90	2.72
581	Квартира	16	9	60.80	3	36.80	2.72
582	Квартира	16	9	20.00	1	16.60	2.72
583	Квартира	16	9	20.00	1	16.60	2.72
584	Квартира	16	9	60.80	2	29.40	2.72
585	Квартира	17	9	47.50	2	24.20	2.72
586	Квартира	17	9	23.20	1	16.90	2.72
587	Квартира	17	9	60.80	3	36.80	2.72
588	Квартира	17	9	20.00	1	16.60	2.72
589	Квартира	17	9	20.00	1	16.60	2.72
590	Квартира	17	9	60.80	2	29.40	2.72
591	Квартира	18	9	71.20	3	41.60	3.02
592	Квартира	18	9	80.80	4	53.40	3.02
593	Квартира	18	9	84.00	3	42.20	3.02
594	Квартира	2	10	61.00	2	28.60	2.72

595	Квартира	2	10	65.80	2	30.70	2.72
596	Квартира	2	10	26.50	1	21.40	2.72
597	Квартира	2	10	40.60	1	11.60	2.72
598	Квартира	2	10	40.60	1	11.60	2.72
599	Квартира	2	10	26.30	1	21.20	2.72
600	Квартира	2	10	67.30	2	36.30	2.72
601	Квартира	2	10	25.90	1	19.10	2.72
602	Квартира	2	10	25.90	1	19.10	2.72
603	Квартира	3	10	60.30	2	28.60	2.72
604	Квартира	3	10	64.90	2	30.70	2.72
605	Квартира	3	10	25.70	1	21.00	2.72
606	Квартира	3	10	39.70	1	11.60	2.72
607	Квартира	3	10	39.70	1	11.60	2.72
608	Квартира	3	10	25.50	1	20.80	2.72
609	Квартира	3	10	66.60	2	36.30	2.72
610	Квартира	3	10	25.10	1	18.70	2.72
611	Квартира	3	10	25.10	1	18.70	2.72
612	Квартира	4	10	60.30	2	28.60	2.72
613	Квартира	4	10	64.90	2	30.70	2.72
614	Квартира	4	10	25.70	1	21.00	2.72
615	Квартира	4	10	39.70	1	11.60	2.72
616	Квартира	4	10	39.70	1	11.60	2.72
617	Квартира	4	10	25.50	1	20.80	2.72
618	Квартира	4	10	66.60	2	36.30	2.72
619	Квартира	4	10	25.10	1	18.70	2.72
620	Квартира	4	10	25.10	1	18.70	2.72
621	Квартира	5	10	60.30	2	28.60	2.72
622	Квартира	5	10	64.90	2	30.70	2.72
623	Квартира	5	10	25.70	1	21.00	2.72
624	Квартира	5	10	39.70	1	11.60	2.72
625	Квартира	5	10	39.70	1	11.60	2.72
626	Квартира	5	10	25.50	1	20.80	2.72
627	Квартира	5	10	66.60	2	36.30	2.72
628	Квартира	5	10	25.10	1	18.70	2.72
629	Квартира	5	10	25.10	1	18.70	2.72
630	Квартира	6	10	60.30	2	28.60	2.72
631	Квартира	6	10	64.90	2	30.70	2.72
632	Квартира	6	10	25.70	1	21.00	2.72
633	Квартира	6	10	39.70	1	11.60	2.72
634	Квартира	6	10	39.70	1	11.60	2.72
635	Квартира	6	10	25.50	1	20.80	2.72
636	Квартира	6	10	66.60	2	36.30	2.72
637	Квартира	6	10	25.10	1	18.70	2.72
638	Квартира	6	10	25.10	1	18.70	2.72
639	Квартира	7	10	60.30	2	28.60	2.72

640	Квартира	7	10	64.90	2	30.70	2.72
641	Квартира	7	10	25.70	1	21.00	2.72
642	Квартира	7	10	39.70	1	11.60	2.72
643	Квартира	7	10	39.70	1	11.60	2.72
644	Квартира	7	10	25.50	1	20.80	2.72
645	Квартира	7	10	66.60	2	36.30	2.72
646	Квартира	7	10	25.10	1	18.70	2.72
647	Квартира	7	10	25.10	1	18.70	2.72
648	Квартира	8	10	60.30	2	28.60	2.72
649	Квартира	8	10	64.90	2	30.70	2.72
650	Квартира	8	10	25.70	1	21.00	2.72
651	Квартира	8	10	39.70	1	11.60	2.72
652	Квартира	8	10	39.70	1	11.60	2.72
653	Квартира	8	10	25.50	1	20.80	2.72
654	Квартира	8	10	66.60	2	36.30	2.72
655	Квартира	8	10	25.10	1	18.70	2.72
656	Квартира	8	10	25.10	1	18.70	2.72
657	Квартира	9	10	60.30	2	28.60	2.72
658	Квартира	9	10	64.90	2	30.70	2.72
659	Квартира	9	10	25.70	1	21.00	2.72
660	Квартира	9	10	39.70	1	11.60	2.72
661	Квартира	9	10	39.70	1	11.60	2.72
662	Квартира	9	10	25.50	1	20.80	2.72
663	Квартира	9	10	66.60	2	36.30	2.72
664	Квартира	9	10	25.10	1	18.70	2.72
665	Квартира	9	10	25.10	1	18.70	2.72
666	Квартира	10	10	60.30	2	28.60	2.72
667	Квартира	10	10	64.90	2	30.70	2.72
668	Квартира	10	10	25.70	1	21.00	2.72
669	Квартира	10	10	39.70	1	11.60	2.72
670	Квартира	10	10	39.70	1	11.60	2.72
671	Квартира	10	10	25.50	1	20.80	2.72
672	Квартира	10	10	66.60	2	36.30	2.72
673	Квартира	10	10	25.10	1	18.70	2.72
674	Квартира	10	10	25.10	1	18.70	2.72
675	Квартира	11	10	60.30	2	28.60	2.72
676	Квартира	11	10	64.90	2	30.70	2.72
677	Квартира	11	10	25.70	1	21.00	2.72
678	Квартира	11	10	39.70	1	11.60	2.72
679	Квартира	11	10	39.70	1	11.60	2.72
680	Квартира	11	10	25.50	1	20.80	2.72
681	Квартира	11	10	66.60	2	36.30	2.72
682	Квартира	11	10	25.10	1	18.70	2.72
683	Квартира	11	10	25.10	1	18.70	2.72
684	Квартира	12	10	60.30	2	28.60	2.72

685	Квартира	12	10	64.90	2	30.70	2.72
686	Квартира	12	10	25.70	1	21.00	2.72
687	Квартира	12	10	39.70	1	11.60	2.72
688	Квартира	12	10	39.70	1	11.60	2.72
689	Квартира	12	10	25.50	1	20.80	2.72
690	Квартира	12	10	66.60	2	36.30	2.72
691	Квартира	12	10	25.10	1	18.70	2.72
692	Квартира	12	10	25.10	1	18.70	2.72
693	Квартира	13	10	60.30	2	28.60	2.72
694	Квартира	13	10	64.90	2	30.70	2.72
695	Квартира	13	10	25.70	1	21.00	2.72
696	Квартира	13	10	39.70	1	11.60	2.72
697	Квартира	13	10	39.70	1	11.60	2.72
698	Квартира	13	10	25.50	1	20.80	2.72
699	Квартира	13	10	66.60	2	36.30	2.72
700	Квартира	13	10	25.10	1	18.70	2.72
701	Квартира	13	10	25.10	1	18.70	2.72
702	Квартира	14	10	60.30	2	28.60	2.72
703	Квартира	14	10	64.90	2	30.70	2.72
704	Квартира	14	10	25.70	1	21.00	2.72
705	Квартира	14	10	39.70	1	11.60	2.72
706	Квартира	14	10	39.70	1	11.60	2.72
707	Квартира	14	10	25.50	1	20.80	2.72
708	Квартира	14	10	66.60	2	36.30	2.72
709	Квартира	14	10	25.10	1	18.70	2.72
710	Квартира	14	10	25.10	1	18.70	2.72
711	Квартира	15	10	60.30	2	28.60	2.72
712	Квартира	15	10	64.90	2	30.70	2.72
713	Квартира	15	10	25.70	1	21.00	2.72
714	Квартира	15	10	39.70	1	11.60	2.72
715	Квартира	15	10	39.70	1	11.60	2.72
716	Квартира	15	10	25.50	1	20.80	2.72
717	Квартира	15	10	66.60	2	36.30	2.72
718	Квартира	15	10	25.10	1	18.70	2.72
719	Квартира	15	10	25.10	1	18.70	2.72
720	Квартира	16	10	60.30	2	28.60	2.72
721	Квартира	16	10	64.90	2	30.70	2.72
722	Квартира	16	10	25.70	1	21.00	2.72
723	Квартира	16	10	39.70	1	11.60	2.72
724	Квартира	16	10	39.70	1	11.60	2.72
725	Квартира	16	10	25.50	1	20.80	2.72
726	Квартира	16	10	66.60	2	36.30	2.72
727	Квартира	16	10	25.10	1	18.70	2.72
728	Квартира	16	10	25.10	1	18.70	2.72
729	Квартира	17	10	60.30	2	28.60	2.72

730	Квартира	17	10	64.90	2	30.70	2.72
731	Квартира	17	10	25.70	1	21.00	2.72
732	Квартира	17	10	39.70	1	11.60	2.72
733	Квартира	17	10	39.70	1	11.60	2.72
734	Квартира	17	10	25.50	1	20.80	2.72
735	Квартира	17	10	66.60	2	36.30	2.72
736	Квартира	17	10	25.10	1	18.70	2.72
737	Квартира	17	10	25.10	1	18.70	2.72
738	Квартира	18	10	60.30	2	28.60	3.02
739	Квартира	18	10	91.20	3	48.20	3.02
740	Квартира	18	10	39.70	1	11.60	3.02
741	Квартира	18	10	39.70	1	11.60	3.02
742	Квартира	18	10	25.50	1	20.80	3.02
743	Квартира	18	10	92.80	3	50.80	3.02
744	Квартира	18	10	25.10	1	18.70	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/н	Нежилое помещение	1	1	180.50	Офисное помещение	180.50	4.60
2/н	Нежилое помещение	1	1	65.00	Офисное помещение	65.00	4.60
3/н	Нежилое помещение	1	2	82.30	Офисное помещение	82.30	4.60
4/н	Нежилое помещение	1	2	33.80	Офисное помещение	33.80	4.60
5/н	Нежилое помещение	1	2	83.60	Офисное помещение	83.60	4.60
6/н	Нежилое помещение	1	2	49.50	Офисное помещение	49.50	4.60
7/н	Нежилое помещение	1	2	47.00	Офисное помещение	47.00	4.60
8/н	Нежилое помещение	1	3	94.20	Офисное помещение	94.20	4.62
9/н	Нежилое помещение	1	3	35.00	Офисное помещение	35.00	4.62
10/н	Нежилое помещение	1	3	54.30	Офисное помещение	54.30	4.62
11/н	Нежилое помещение	1	3	34.50	Офисное помещение	34.50	4.62
12/н	Нежилое помещение	1	3	117.80	Офисное помещение	117.80	4.62
13/н	Нежилое помещение	1	4	92.20	Офисное помещение	92.20	4.62

14/н	Нежилое помещение	1	4	24.20	Офисное помещение	24.20	4.62
15/н	Нежилое помещение	1	4	32.20	Офисное помещение	32.20	4.62
16/н	Нежилое помещение	1	4	59.30	Офисное помещение	59.30	4.62
17/н	Нежилое помещение	1	4	18.40	Офисное помещение	18.40	4.62
18/н	Нежилое помещение	1	5	190.90	Офисное помещение	190.90	4.60
19/н	Нежилое помещение	1	5	145.40	Офисное помещение	145.40	4.60
20/н	Нежилое помещение	1	6	227.30	Офисное помещение	227.30	4.60
21/н	Нежилое помещение	1	7	161.80	Офисное помещение	161.80	4.60
22/н	Нежилое помещение	1	7	30.00	Офисное помещение	30.00	4.60
23/н	Нежилое помещение	1	8	227.30	Офисное помещение	227.30	4.60
24/н	Нежилое помещение	1	9	48.20	Офисное помещение	48.20	4.62
25/н	Нежилое помещение	1	9	85.20	Офисное помещение	85.20	4.62
26/н	Нежилое помещение	1	9	27.60	Офисное помещение	27.60	4.62
27/н	Нежилое помещение	1	9	95.10	Офисное помещение	95.10	4.62
28/н	Нежилое помещение	1	10	28.70	Офисное помещение	28.70	4.62
29/н	Нежилое помещение	1	10	83.00	Офисное помещение	83.00	4.62
30/н	Нежилое помещение	1	10	36.00	Офисное помещение	36.00	4.62
31/н	Нежилое помещение	1	10	139.00	Офисное помещение	139.00	4.62
1/к	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
2/к	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
3/к	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
4/к	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
5/к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
6/к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
7/к	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
8/к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
9/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
10/к	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
11/к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
12/к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	

13/к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
14/к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
15/к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
16/к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
17/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
18/к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
19/к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
20/к	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
21/к	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
22/к	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
23/к	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
24/к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
25/к	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
26/к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
27/к	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
28/к	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
29/к	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
30/к	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
31/к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
32/к	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
33/к	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
34/к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
35/к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
36/к	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
37/к	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
38/к	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
39/к	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
40/к	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
41/к	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
42/к	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
43/к	Кладовая	-1	2	7.70	Кладовая	7.70	
44/к	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
45/к	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
46/к	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
47/к	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
48/к	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
49/к	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая	7.00	
50/к	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
51/к	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	
52/к	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
53/к	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
54/к	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
55/к	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
56/к	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
57/к	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	

58/к	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
59/к	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
60/к	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
61/к	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
62/к	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
63/к	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
64/к	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
65/к	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
66/к	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
67/к	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
68/к	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
69/к	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
70/к	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
71/к	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
72/к	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
73/к	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
74/к	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
75/к	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
76/к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
77/к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
78/к	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
79/к	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
80/к	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
81/к	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
82/к	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
83/к	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
84/к	Кладовая	-1	3	7.80	Кладовая	7.80	
85/к	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
86/к	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
87/к	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
88/к	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
89/к	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
90/к	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	
91/к	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
92/к	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
93/к	Кладовая	-1	3	9.50	Кладовая	9.50	
94/к	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
95/к	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
96/к	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
97/к	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
98/к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
99/к	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
100/к	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
101/к	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
102/к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	

103/к	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
104/к	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
105/к	Кладовая	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	
106/к	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
107/к	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	
108/к	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
109/к	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
110/к	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
111/к	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
112/к	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
113/к	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
114/к	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
115/к	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	
116/к	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая	6.50	
117/к	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
118/к	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
119/к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
120/к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
121/к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
122/к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
123/к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
124/к	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
125/к	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
126/к	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
127/к	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
128/к	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
129/к	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
130/к	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
131/к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
132/к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
133/к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
134/к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
135/к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
136/к	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
137/к	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
138/к	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
139/к	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
140/к	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
141/к	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
142/к	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	
143/к	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
144/к	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
145/к	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
146/к	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
147/к	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	

148/к	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
149/к	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
150/к	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
151/к	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
152/к	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
153/к	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
154/к	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
155/к	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
156/к	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
157/к	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
158/к	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
159/к	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
160/к	Кладовая	-1	5	5.70	Кладовая	5.70	
161/к	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	
162/к	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	
163/к	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовая	5.20	
164/к	Кладовая	-1	5	7.40	Кладовая	7.40	
165/к	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	
166/к	Кладовая	-1	5	2.90	Кладовая	2.90	
167/к	Кладовая	-1	5	2.80	Кладовая	2.80	
168/к	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
169/к	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
170/к	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
171/к	Кладовая	-1	5	6.60	Кладовая	6.60	
172/к	Кладовая	-1	5	6.60	Кладовая	6.60	
173/к	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
174/к	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
175/к	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
176/к	Кладовая	-1	5	5.10	Кладовая	5.10	
177/к	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая	5.50	
178/к	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	
179/к	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
180/к	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая	5.50	
181/к	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая	5.50	
182/к	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
183/к	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
184/к	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
185/к	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая	3.80	
186/к	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая	3.70	
187/к	Кладовая	-1	6	6.40	Кладовая	6.40	
188/к	Кладовая	-1	6	7.30	Кладовая	7.30	
189/к	Кладовая	-1	6	3.00	Кладовая	3.00	
190/к	Кладовая	-1	6	4.80	Кладовая	4.80	
191/к	Кладовая	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	
192/к	Кладовая	-1	6	6.40	Кладовая	6.40	

193/к	Кладовая	-1	6	9.30	Кладовая	9.30	
194/к	Кладовая	-1	6	4.90	Кладовая	4.90	
195/к	Кладовая	-1	6	5.30	Кладовая	5.30	
196/к	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	
197/к	Кладовая	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	
198/к	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	
199/к	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	
200/к	Кладовая	-1	6	4.90	Кладовая	4.90	
201/к	Кладовая	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	
202/к	Кладовая	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	
203/к	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	
204/к	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	
205/к	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
206/к	Кладовая	-1	7	6.40	Кладовая	6.40	
207/к	Кладовая	-1	7	7.30	Кладовая	7.30	
208/к	Кладовая	-1	7	3.00	Кладовая	3.00	
209/к	Кладовая	-1	7	4.80	Кладовая	4.80	
210/к	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
211/к	Кладовая	-1	7	4.80	Кладовая	4.80	
212/к	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
213/к	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
214/к	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
215/к	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
216/к	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
217/к	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
218/к	Кладовая	-1	7	5.50	Кладовая	5.50	
219/к	Кладовая	-1	7	4.50	Кладовая	4.50	
220/к	Кладовая	-1	7	4.50	Кладовая	4.50	
221/к	Кладовая	-1	7	4.30	Кладовая	4.30	
222/к	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
223/к	Кладовая	-1	7	4.70	Кладовая	4.70	
224/к	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
225/к	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовая	4.20	
226/к	Кладовая	-1	7	4.30	Кладовая	4.30	
227/к	Кладовая	-1	7	3.50	Кладовая	3.50	
228/к	Кладовая	-1	7	3.40	Кладовая	3.40	
229/к	Кладовая	-1	7	3.20	Кладовая	3.20	
230/к	Кладовая	-1	7	3.20	Кладовая	3.20	
231/к	Кладовая	-1	7	4.30	Кладовая	4.30	
232/к	Кладовая	-1	7	3.60	Кладовая	3.60	
233/к	Кладовая	-1	7	3.60	Кладовая	3.60	
234/к	Кладовая	-1	8	6.40	Кладовая	6.40	
235/к	Кладовая	-1	8	7.30	Кладовая	7.30	
236/к	Кладовая	-1	8	3.00	Кладовая	3.00	
237/к	Кладовая	-1	8	4.80	Кладовая	4.80	

238/к	Кладовая	-1	8	4.60	Кладовая	4.60	
239/к	Кладовая	-1	8	4.80	Кладовая	4.80	
240/к	Кладовая	-1	8	4.40	Кладовая	4.40	
241/к	Кладовая	-1	8	4.40	Кладовая	4.40	
242/к	Кладовая	-1	8	4.40	Кладовая	4.40	
243/к	Кладовая	-1	8	4.40	Кладовая	4.40	
244/к	Кладовая	-1	8	4.60	Кладовая	4.60	
245/к	Кладовая	-1	8	4.60	Кладовая	4.60	
246/к	Кладовая	-1	8	5.50	Кладовая	5.50	
247/к	Кладовая	-1	8	4.50	Кладовая	4.50	
248/к	Кладовая	-1	8	4.50	Кладовая	4.50	
249/к	Кладовая	-1	8	4.30	Кладовая	4.30	
250/к	Кладовая	-1	8	4.40	Кладовая	4.40	
251/к	Кладовая	-1	8	4.70	Кладовая	4.70	
252/к	Кладовая	-1	8	4.60	Кладовая	4.60	
253/к	Кладовая	-1	8	4.20	Кладовая	4.20	
254/к	Кладовая	-1	8	4.30	Кладовая	4.30	
255/к	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	
256/к	Кладовая	-1	8	3.40	Кладовая	3.40	
257/к	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая	3.20	
258/к	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая	3.20	
259/к	Кладовая	-1	8	4.30	Кладовая	4.30	
260/к	Кладовая	-1	8	3.60	Кладовая	3.60	
261/к	Кладовая	-1	8	3.60	Кладовая	3.60	
262/к	Кладовая	-1	9	4.80	Кладовая	4.80	
263/к	Кладовая	-1	9	3.80	Кладовая	3.80	
264/к	Кладовая	-1	9	6.70	Кладовая	6.70	
265/к	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	
266/к	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
267/к	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
268/к	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
269/к	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
270/к	Кладовая	-1	9	4.20	Кладовая	4.20	
271/к	Кладовая	-1	9	3.70	Кладовая	3.70	
272/к	Кладовая	-1	9	6.30	Кладовая	6.30	
273/к	Кладовая	-1	9	3.80	Кладовая	3.80	
274/к	Кладовая	-1	9	3.70	Кладовая	3.70	
275/к	Кладовая	-1	9	3.70	Кладовая	3.70	
276/к	Кладовая	-1	9	3.70	Кладовая	3.70	
277/к	Кладовая	-1	9	3.70	Кладовая	3.70	
278/к	Кладовая	-1	9	4.40	Кладовая	4.40	
279/к	Кладовая	-1	9	4.40	Кладовая	4.40	
280/к	Кладовая	-1	9	3.90	Кладовая	3.90	
281/к	Кладовая	-1	9	4.40	Кладовая	4.40	
282/к	Кладовая	-1	9	3.10	Кладовая	3.10	

283/к	Кладовая	-1	9	4.60	Кладовая	4.60	
284/к	Кладовая	-1	9	3.90	Кладовая	3.90	
285/к	Кладовая	-1	9	9.40	Кладовая	9.40	
286/к	Кладовая	-1	9	4.20	Кладовая	4.20	
287/к	Кладовая	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	
288/к	Кладовая	-1	9	4.70	Кладовая	4.70	
289/к	Кладовая	-1	9	4.20	Кладовая	4.20	
290/к	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
291/к	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
292/к	Кладовая	-1	9	5.40	Кладовая	5.40	
293/к	Кладовая	-1	9	5.40	Кладовая	5.40	
294/к	Кладовая	-1	10	6.40	Кладовая	6.40	
295/к	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
296/к	Кладовая	-1	10	3.90	Кладовая	3.90	
297/к	Кладовая	-1	10	4.00	Кладовая	4.00	
298/к	Кладовая	-1	10	3.90	Кладовая	3.90	
299/к	Кладовая	-1	10	3.90	Кладовая	3.90	
300/к	Кладовая	-1	10	3.90	Кладовая	3.90	
301/к	Кладовая	-1	10	4.00	Кладовая	4.00	
302/к	Кладовая	-1	10	4.80	Кладовая	4.80	
303/к	Кладовая	-1	10	2.90	Кладовая	2.90	
304/к	Кладовая	-1	10	2.90	Кладовая	2.90	
305/к	Кладовая	-1	10	4.00	Кладовая	4.00	
306/к	Кладовая	-1	10	3.90	Кладовая	3.90	
307/к	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
308/к	Кладовая	-1	10	4.80	Кладовая	4.80	
309/к	Кладовая	-1	10	4.70	Кладовая	4.70	
310/к	Кладовая	-1	10	4.70	Кладовая	4.70	
311/к	Кладовая	-1	10	3.60	Кладовая	3.60	
312/к	Кладовая	-1	10	3.60	Кладовая	3.60	
313/к	Кладовая	-1	10	3.60	Кладовая	3.60	
314/к	Кладовая	-1	10	4.40	Кладовая	4.40	
315/к	Кладовая	-1	10	4.40	Кладовая	4.40	
316/к	Кладовая	-1	10	3.80	Кладовая	3.80	
317/к	Кладовая	-1	10	3.80	Кладовая	3.80	
318/к	Кладовая	-1	10	3.80	Кладовая	3.80	
319/к	Кладовая	-1	10	3.80	Кладовая	3.80	
320/к	Кладовая	-1	10	3.60	Кладовая	3.60	
321/к	Кладовая	-1	10	4.70	Кладовая	4.70	
322/к	Кладовая	-1	10	4.80	Кладовая	4.80	
323/к	Кладовая	-1	10	4.70	Кладовая	4.70	
324/к	Кладовая	-1	10	5.00	Кладовая	5.00	
325/к	Кладовая	-1	10	5.10	Кладовая	5.10	
326/к	Кладовая	-1	10	3.20	Кладовая	3.20	
327/к	Кладовая	-1	10	5.50	Кладовая	5.50	

328/к	Кладовая	-1	10	5.10	Кладовая	5.10	
329/к	Кладовая	-1	10	3.60	Кладовая	3.60	
330/к	Кладовая	-1	10	3.60	Кладовая	3.60	
331/к	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
332/к	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
333/к	Кладовая	-1	10	6.00	Кладовая	6.00	
334/к	Кладовая	-1	10	5.80	Кладовая	5.80	
335/к	Кладовая	-1	10	3.80	Кладовая	3.80	
336/к	Кладовая	-1	10	4.50	Кладовая	4.50	
337/к	Кладовая	-1	10	4.50	Кладовая	4.50	
338/к	Кладовая	-1	10	4.90	Кладовая	4.90	
339/к	Кладовая	-1	10	5.60	Кладовая	5.60	
340/к	Кладовая	-1	10	5.60	Кладовая	5.60	
341/к	Кладовая	-1	10	5.60	Кладовая	5.60	
342/к	Кладовая	-1	10	5.60	Кладовая	5.60	
343/к	Кладовая	-1	10	5.10	Кладовая	5.10	
344/к	Кладовая	-1	10	5.10	Кладовая	5.10	
345/к	Кладовая	-1	10	5.10	Кладовая	5.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	26.90
2	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	19.60
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	13.10
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
5	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	14.70
6	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	20.00
7	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	61.50
8	Тамбур	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.00
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.4
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.7
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.2
12	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	36.2
13	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.4
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.7
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.5
16	Помещение лапомойки	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.5
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.3
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.00
19	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	24.20

20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.50
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.00
22	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	24.20
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.50
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.00
25	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	24.20
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.50
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.00
28	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	24.20
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.50
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.00
31	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	24.20
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.50
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.00
34	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	24.20
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.50
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.00
37	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	24.20
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.50
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.00
40	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	24.20
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.50
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, Кровля	Общественное	13.10
43	Коридор	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.20
44	Коридор	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	57.20
45	Коридор	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	33.20
46	Коридор	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	23.00
47	Электрощитовая	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	21.00
48	Коридор	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	4.50
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.80
50	Коридор	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.50
51	Лестничная клетка	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	14.00
52	Лифтовый холл	Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	4.80
53	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	20
54	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.7
55	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.2
56	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.7
57	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3
58	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.9
59	Помещение лапомойки	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3
60	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.6
61	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.80
62	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	23.20
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.50
64	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.80

65	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	23.20
66	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.50
67	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.80
68	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	23.20
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.50
70	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.80
71	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	23.20
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.50
73	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.80
74	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	23.20
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.50
76	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.80
77	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	23.20
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.50
79	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.80
80	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	23.20
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.50
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.80
83	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	23.20
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.50
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, Кровля	Общественное	14.00
86	Коридор	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	19.20
87	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
88	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	18.80
89	Лестничная клетка	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	16.20
90	Коридор	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	17.20
91	Коридор	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.20
92	ИТП, ВНС	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	46.70
93	Электрощитовая	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	19.90
94	Коридор	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	10.70
95	Коридор	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	68.40
96	Коридор	Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	2.10
97	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7
98	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14
99	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.6
100	Помещение лапомойки	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.4
101	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.1
102	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.3
103	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.7
104	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.4
105	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.00
106	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	30.60
107	Переходной балкон	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.30
108	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.20
109	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.00

110	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	30.60
111	Переходной балкон	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.30
112	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.20
113	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.00
114	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	30.60
115	Переходной балкон	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.30
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.20
117	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.00
118	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	30.60
119	Переходной балкон	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.30
120	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.20
121	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.00
122	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	30.60
123	Переходной балкон	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.30
124	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.20
125	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.00
126	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	30.60
127	Переходной балкон	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.30
128	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.20
129	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.00
130	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	30.60
131	Переходной балкон	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.30
132	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.20
133	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.00
134	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	30.60
135	Переходной балкон	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	5.30
136	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.20
137	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.00
138	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	30.60
139	Переходной балкон	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	5.30
140	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.20
141	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.00
142	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	30.60
143	Переходной балкон	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	5.30
144	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16.20
145	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.00
146	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	30.60
147	Переходной балкон	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	5.30
148	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	16.20
149	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.00
150	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	30.60
151	Переходной балкон	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	5.30
152	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	16.20
153	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.00
154	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	30.60

155	Переходной балкон	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	5.30
156	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	16.20
157	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.00
158	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	30.60
159	Переходной балкон	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	5.30
160	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	16.20
161	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.00
162	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	30.60
163	Переходной балкон	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	5.30
164	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	16.20
165	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.00
166	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	30.60
167	Переходной балкон	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	5.30
168	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	16.20
169	Лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	8.00
170	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	30.60
171	Переходной балкон	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	5.30
172	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	16.20
173	Лестничная клетка	Подъезд 3, Кровля	Общественное	16.20
174	Коридор	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	17.20
175	Лестничная клетка	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	16.20
176	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	18.80
177	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
178	Коридор	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	19.20
179	Коридор	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	68.20
180	Коридор	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	15.50
181	Электрощитовая	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	19.90
182	Коридор	Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	25.30
183	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.7
184	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.4
185	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	54.7
186	Колясочная/ велосипедная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	69.6
187	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.4
188	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.6
189	Помещение лапомойки	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.5
190	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.5
191	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.8
192	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	8.00
193	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	30.60
194	Переходной балкон	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.30
195	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.20
196	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	8.00
197	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	30.60
198	Переходной балкон	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5.30

199	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.20
200	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	8.00
201	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	30.60
202	Переходной балкон	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5.30
203	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	16.20
204	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	8.00
205	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	30.60
206	Переходной балкон	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5.30
207	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	16.20
208	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	8.00
209	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	30.60
210	Переходной балкон	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5.30
211	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	16.20
212	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	8.00
213	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	30.60
214	Переходной балкон	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	5.30
215	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	16.20
216	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	8.00
217	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	30.60
218	Переходной балкон	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	5.30
219	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	16.20
220	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	8.00
221	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	30.60
222	Переходной балкон	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	5.30
223	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	16.20
224	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	8.00
225	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	30.60
226	Переходной балкон	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	5.30
227	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	16.20
228	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	8.00
229	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	30.60
230	Переходной балкон	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	5.30
231	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	16.20
232	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	8.00
233	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	30.60
234	Переходной балкон	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	5.30
235	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	16.20
236	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	8.00
237	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	30.60
238	Переходной балкон	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	5.30
239	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	16.20
240	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	8.00
241	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	30.60
242	Переходной балкон	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	5.30
243	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	16.20

244	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	8.00
245	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	30.60
246	Переходной балкон	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	5.30
247	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	16.20
248	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	8.00
249	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	30.60
250	Переходной балкон	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	5.30
251	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	16.20
252	Лифтовый холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	8.00
253	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	30.60
254	Переходной балкон	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	5.30
255	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	16.20
256	Лифтовый холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	8.00
257	Коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	30.60
258	Переходной балкон	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	5.30
259	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	16.20
260	Лестничная клетка	Подъезд 4, Кровля	Общественное	16.20
261	Коридор	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	4.10
262	Коридор	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	4.50
263	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.80
264	Коридор	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.50
265	Лестничная клетка	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	13.90
266	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	4.80
267	Электрощитовая	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	23.70
268	Коридор	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	41.60
269	Коридор	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	28.10
270	Коридор	Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	56.60
271	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.2
272	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.4
273	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	20
274	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.7
275	Помещение лапомойки	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.5
276	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.8
277	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.4
278	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3
279	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	4.80
280	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	26.40
281	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	17.50
282	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	4.80
283	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	26.40
284	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	17.50
285	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	4.80
286	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	26.40
287	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	17.50
288	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	4.80

289	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	26.40
290	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	17.50
291	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	4.80
292	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	26.40
293	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	17.50
294	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	4.80
295	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	26.40
296	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	17.50
297	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	4.80
298	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	26.40
299	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	17.50
300	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	4.80
301	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	23.30
302	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	17.50
303	Лестничная клетка	Подъезд 5, Кровля	Общественное	13.90
304	Тамбур	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	2.70
305	Лестничная клетка	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	13.10
306	Коридор	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	12.20
307	Лифтовый холл	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
308	Коридор	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	6.00
309	Коридор	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	11.50
310	ИТП, ВНС	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	53.90
311	Коридор	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	7.80
312	Электрощитовая	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	20.00
313	Коридор	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.80
314	Коридор	Подъезд 6, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	45.70
315	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5.6
316	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.4
317	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.6
318	Лифтовый холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5.1
319	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	18.3
320	КУИ	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	3.2
321	Помещение лапомойки	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	3.1
322	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	13.5
323	Лифтовый холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	5.00
324	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	12.40
325	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	17.20
326	Лифтовый холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	5.00
327	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	12.40
328	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	17.20
329	Лифтовый холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	5.00
330	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	12.40
331	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	17.20
332	Лифтовый холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	5.00
333	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	12.40

334	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	17.20
335	Лифтовый холл	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	5.00
336	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	12.40
337	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	17.20
338	Лифтовый холл	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	5.00
339	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	12.40
340	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	17.20
341	Лифтовый холл	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	5.00
342	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	12.40
343	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	17.20
344	Лифтовый холл	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	5.00
345	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	12.40
346	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	17.20
347	Лестничная клетка	Подъезд 6, Кровля	Общественное	13.10
348	Коридор	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.80
349	Тамбур	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	2.70
350	Коридор	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	12.20
351	Лестничная клетка	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	13.10
352	Лифтовый холл	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
353	Коридор	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	6.00
354	Коридор	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	36.30
355	Электрощитовая	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	20.00
356	Коридор	Подъезд 7, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	44.60
357	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	5.6
358	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	2.4
359	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	2.7
360	Лифтовый холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	5.1
361	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	18.3
362	КУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	2.7
363	Помещение лапомойки	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	3.3
364	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.5
365	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	23.9
366	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	16.8
367	Лифтовый холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	5.00
368	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	12.40
369	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	17.20
370	Лифтовый холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	5.00
371	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	12.40
372	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	17.20
373	Лифтовый холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	5.00
374	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	12.40
375	Лестничная клетка	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	17.20
376	Лифтовый холл	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	5.00
377	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	12.40
378	Лестничная клетка	Подъезд 7, 5 этаж	Общественное	17.20

379	Лифтовый холл	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	5.00
380	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	12.40
381	Лестничная клетка	Подъезд 7, 6 этаж	Общественное	17.20
382	Лифтовый холл	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	5.00
383	Коридор	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	12.40
384	Лестничная клетка	Подъезд 7, 7 этаж	Общественное	17.20
385	Лифтовый холл	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	5.00
386	Коридор	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	12.40
387	Лестничная клетка	Подъезд 7, 8 этаж	Общественное	17.20
388	Лифтовый холл	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	5.00
389	Коридор	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	12.40
390	Лестничная клетка	Подъезд 7, 9 этаж	Общественное	17.20
391	Лестничная клетка	Подъезд 7, Кровля	Общественное	13.10
392	Коридор	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.80
393	Тамбур	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	2.70
394	Коридор	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	12.20
395	Лестничная клетка	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	13.10
396	Лифтовый холл	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
397	Коридор	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	6.00
398	Коридор	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	36.30
399	Электрощитовая	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	20.00
400	Коридор	Подъезд 8, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	44.60
401	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.6
402	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	9
403	Лифтовый холл	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.1
404	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	18.3
405	КУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	3.2
406	Помещение лапомойки	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	3.1
407	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	14.1
408	Лифтовый холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	5.00
409	Коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	12.40
410	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	17.20
411	Лифтовый холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	5.00
412	Коридор	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	12.40
413	Лестничная клетка	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	17.20
414	Лифтовый холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	5.00
415	Коридор	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	12.40
416	Лестничная клетка	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	17.20
417	Лифтовый холл	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	5.00
418	Коридор	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	12.40
419	Лестничная клетка	Подъезд 8, 5 этаж	Общественное	17.20
420	Лифтовый холл	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	5.00
421	Коридор	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	12.40
422	Лестничная клетка	Подъезд 8, 6 этаж	Общественное	17.20
423	Лифтовый холл	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	5.00

424	Коридор	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	12.40
425	Лестничная клетка	Подъезд 8, 7 этаж	Общественное	17.20
426	Лифтовый холл	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	5.00
427	Коридор	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	12.40
428	Лестничная клетка	Подъезд 8, 8 этаж	Общественное	17.20
429	Лифтовый холл	Подъезд 8, 9 этаж	Общественное	5.00
430	Коридор	Подъезд 8, 9 этаж	Общественное	12.40
431	Лестничная клетка	Подъезд 8, 9 этаж	Общественное	17.20
432	Лестничная клетка	Подъезд 8, Кровля	Общественное	13.10
433	Коридор	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	10.60
434	Электрощитовая	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	26.70
435	Лестничная клетка	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	13.40
436	Коридор	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	21.00
437	Коридор	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	16.60
438	Коридор	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	6.80
439	Лифтовый холл	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	15.20
440	Тамбур-шлюз	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.10
441	Коридор	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	3.10
442	Коридор	Подъезд 9, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	74.40
443	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	4.7
444	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	27
445	Помещение лапомойки	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.1
446	КУИ	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	2.9
447	Колясочная	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	12.3
448	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	10.6
449	Лифтовый холл	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	13.6
450	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	4.7
451	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	1.8
452	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	3.6
453	Лифтовый холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	13.90
454	Коридор	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	29.00
455	Тамбур	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	8.80
456	Переходной балкон	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	4.80
457	Лестничная клетка	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	13.40
458	Лифтовый холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	13.90
459	Коридор	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	29.00
460	Тамбур	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	8.80
461	Переходной балкон	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	4.80
462	Лестничная клетка	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	13.40
463	Лифтовый холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	13.90
464	Коридор	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	29.00
465	Тамбур	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	8.80
466	Переходной балкон	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	4.80
467	Лестничная клетка	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	13.40
468	Лифтовый холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	13.90

469	Коридор	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	29.00
470	Тамбур	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	8.80
471	Переходной балкон	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	4.80
472	Лестничная клетка	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	13.40
473	Лифтовый холл	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	13.90
474	Коридор	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	29.00
475	Тамбур	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	8.80
476	Переходной балкон	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	4.80
477	Лестничная клетка	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	13.40
478	Лифтовый холл	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	13.90
479	Коридор	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	29.00
480	Тамбур	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	8.80
481	Переходной балкон	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	4.80
482	Лестничная клетка	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	13.40
483	Лифтовый холл	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	13.90
484	Коридор	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	29.00
485	Тамбур	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	8.80
486	Переходной балкон	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	4.80
487	Лестничная клетка	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	13.40
488	Лифтовый холл	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	13.90
489	Коридор	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	29.00
490	Тамбур	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	8.80
491	Переходной балкон	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	4.80
492	Лестничная клетка	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	13.40
493	Лифтовый холл	Подъезд 9, 10 этаж	Общественное	13.90
494	Коридор	Подъезд 9, 10 этаж	Общественное	29.00
495	Тамбур	Подъезд 9, 10 этаж	Общественное	8.80
496	Переходной балкон	Подъезд 9, 10 этаж	Общественное	4.80
497	Лестничная клетка	Подъезд 9, 10 этаж	Общественное	13.40
498	Лифтовый холл	Подъезд 9, 11 этаж	Общественное	13.90
499	Коридор	Подъезд 9, 11 этаж	Общественное	29.00
500	Тамбур	Подъезд 9, 11 этаж	Общественное	8.80
501	Переходной балкон	Подъезд 9, 11 этаж	Общественное	4.80
502	Лестничная клетка	Подъезд 9, 11 этаж	Общественное	13.40
503	Лифтовый холл	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	13.90
504	Коридор	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	29.00
505	Тамбур	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	8.80
506	Переходной балкон	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	4.80
507	Лестничная клетка	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	13.40
508	Лифтовый холл	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	13.90
509	Коридор	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	29.00
510	Тамбур	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	8.80
511	Переходной балкон	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	4.80
512	Лестничная клетка	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	13.40
513	Лифтовый холл	Подъезд 9, 14 этаж	Общественное	13.90

514	Коридор	Подъезд 9, 14 этаж	Общественное	29.00
515	Тамбур	Подъезд 9, 14 этаж	Общественное	8.80
516	Переходной балкон	Подъезд 9, 14 этаж	Общественное	4.80
517	Лестничная клетка	Подъезд 9, 14 этаж	Общественное	13.40
518	Лифтовый холл	Подъезд 9, 15 этаж	Общественное	13.90
519	Коридор	Подъезд 9, 15 этаж	Общественное	29.00
520	Тамбур	Подъезд 9, 15 этаж	Общественное	8.80
521	Переходной балкон	Подъезд 9, 15 этаж	Общественное	4.80
522	Лестничная клетка	Подъезд 9, 15 этаж	Общественное	13.40
523	Лифтовый холл	Подъезд 9, 16 этаж	Общественное	13.90
524	Коридор	Подъезд 9, 16 этаж	Общественное	29.00
525	Тамбур	Подъезд 9, 16 этаж	Общественное	8.80
526	Переходной балкон	Подъезд 9, 16 этаж	Общественное	4.80
527	Лестничная клетка	Подъезд 9, 16 этаж	Общественное	13.40
528	Лифтовый холл	Подъезд 9, 17 этаж	Общественное	13.90
529	Коридор	Подъезд 9, 17 этаж	Общественное	29.00
530	Тамбур	Подъезд 9, 17 этаж	Общественное	8.80
531	Переходной балкон	Подъезд 9, 17 этаж	Общественное	4.80
532	Лестничная клетка	Подъезд 9, 17 этаж	Общественное	13.40
533	Лифтовый холл	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	13.90
534	Коридор	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	23.90
535	Тамбур	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	8.80
536	Переходной балкон	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	4.80
537	Лестничная клетка	Подъезд 9, 18 этаж	Общественное	13.40
538	Лестничная клетка	Подъезд 9, Кровля	Общественное	13.40
539	Лестничная клетка	Подъезд 10, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	16.20
540	Тамбур-шлюз	Подъезд 10, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	20.00
541	Тамбур-шлюз	Подъезд 10, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	5.00
542	Коридор	Подъезд 10, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	21.10
543	Коридор	Подъезд 10, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	70.10
544	Коридор	Подъезд 10, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	26.50
545	Электрощитовая	Подъезд 10, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	22.80
546	Коридор	Подъезд 10, Подвал на отм. - 3,100	Общественное	44.50
547	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	5.6
548	КУИ	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	3.6
549	Помещение лапомойки	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	2.9
550	Коридор	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	9
551	Колясочная/ велосипедная	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	68.7
552	Пост пожарной охраны	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	20.6
553	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	7.7
554	Вестибюль	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	49.5
555	Лифтовый холл	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	8.1
556	Лестничная клетка	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	4.5
557	Лестничная клетка	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	3.8

558	Лифтовый холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	8.00
559	Коридор	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	41.90
560	Переходной балкон	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	5.30
561	Лестничная клетка	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	16.20
562	Лифтовый холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	8.00
563	Коридор	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	41.90
564	Переходной балкон	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	5.30
565	Лестничная клетка	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	16.20
566	Лифтовый холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	8.00
567	Коридор	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	41.90
568	Переходной балкон	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	5.30
569	Лестничная клетка	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	16.20
570	Лифтовый холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	8.00
571	Коридор	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	41.90
572	Переходной балкон	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	5.30
573	Лестничная клетка	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	16.20
574	Лифтовый холл	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	8.00
575	Коридор	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	41.90
576	Переходной балкон	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	5.30
577	Лестничная клетка	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	16.20
578	Лифтовый холл	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	8.00
579	Коридор	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	41.90
580	Переходной балкон	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	5.30
581	Лестничная клетка	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	16.20
582	Лифтовый холл	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	8.00
583	Коридор	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	41.90
584	Переходной балкон	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	5.30
585	Лестничная клетка	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	16.20
586	Лифтовый холл	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	8.00
587	Коридор	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	41.90
588	Переходной балкон	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	5.30
589	Лестничная клетка	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	16.20
590	Лифтовый холл	Подъезд 10, 10 этаж	Общественное	8.00
591	Коридор	Подъезд 10, 10 этаж	Общественное	41.90
592	Переходной балкон	Подъезд 10, 10 этаж	Общественное	5.30
593	Лестничная клетка	Подъезд 10, 10 этаж	Общественное	16.20
594	Лифтовый холл	Подъезд 10, 11 этаж	Общественное	8.00
595	Коридор	Подъезд 10, 11 этаж	Общественное	41.90
596	Переходной балкон	Подъезд 10, 11 этаж	Общественное	5.30
597	Лестничная клетка	Подъезд 10, 11 этаж	Общественное	16.20
598	Лифтовый холл	Подъезд 10, 12 этаж	Общественное	8.00
599	Коридор	Подъезд 10, 12 этаж	Общественное	41.90
600	Переходной балкон	Подъезд 10, 12 этаж	Общественное	5.30
601	Лестничная клетка	Подъезд 10, 12 этаж	Общественное	16.20
602	Лифтовый холл	Подъезд 10, 13 этаж	Общественное	8.00

603	Коридор	Подъезд 10, 13 этаж	Общественное	41.90
604	Переходной балкон	Подъезд 10, 13 этаж	Общественное	5.30
605	Лестничная клетка	Подъезд 10, 13 этаж	Общественное	16.20
606	Лифтовый холл	Подъезд 10, 14 этаж	Общественное	8.00
607	Коридор	Подъезд 10, 14 этаж	Общественное	41.90
608	Переходной балкон	Подъезд 10, 14 этаж	Общественное	5.30
609	Лестничная клетка	Подъезд 10, 14 этаж	Общественное	16.20
610	Лифтовый холл	Подъезд 10, 15 этаж	Общественное	8.00
611	Коридор	Подъезд 10, 15 этаж	Общественное	41.90
612	Переходной балкон	Подъезд 10, 15 этаж	Общественное	5.30
613	Лестничная клетка	Подъезд 10, 15 этаж	Общественное	16.20
614	Лифтовый холл	Подъезд 10, 16 этаж	Общественное	8.00
615	Коридор	Подъезд 10, 16 этаж	Общественное	41.90
616	Переходной балкон	Подъезд 10, 16 этаж	Общественное	5.30
617	Лестничная клетка	Подъезд 10, 16 этаж	Общественное	16.20
618	Лифтовый холл	Подъезд 10, 17 этаж	Общественное	8.00
619	Коридор	Подъезд 10, 17 этаж	Общественное	41.90
620	Переходной балкон	Подъезд 10, 17 этаж	Общественное	5.30
621	Лестничная клетка	Подъезд 10, 17 этаж	Общественное	16.20
622	Лифтовый холл	Подъезд 10, 18 этаж	Общественное	8.00
623	Коридор	Подъезд 10, 18 этаж	Общественное	35.50
624	Переходной балкон	Подъезд 10, 18 этаж	Общественное	5.30
625	Лестничная клетка	Подъезд 10, 18 этаж	Общественное	16.20
626	Лестничная клетка	Подъезд 10, Кровля	Общественное	16.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
Л1	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение
Л1	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
Л1	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Л1	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
Л1	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт

Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Л2	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Л2	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
Л2	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-6	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-7	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-8	Электричество
Л2	-1 этаж	ВРУ-9	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-10	Электроснабжение
Л3 (С1)	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Л3 (С1)	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 651 645 013,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810326020013725**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000207**
		БИК: **046015207**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **616343001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53522709**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 066 072 033,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 066 072 033,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **558**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **76**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **22 598,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 440,6 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 224 080 348,74 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **227 562 027 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 066 072 033,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:43:0415001:1612**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **150 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Горячее водоснабжение предусматривается по закрытой схеме.Приготовление горячей воды осуществляется в помещении ИТП.Трубопроводы горячей воды кольцуются с системой циркуляции Т4 с догревом воды в ИТП.земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО СберБанк).Собственные средства: 13.9% от стоимости Проекта Форма инвестирования собственных средств: стоимость приобретения прав на земельные участки, включая рыночную стоимости земельных участков, передаваемых в обеспечение. Заемные средства: 86.1% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 86.1% от стоимости Проекта.**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312227882**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ФИШТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311116643**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-067089-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТЭП**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-1-052161-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ПЕРВОЕ МЕСТО (Литер С1 квартал 1.1)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙ ОСНОВА"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2309182871**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-351-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.11.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.11.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21072023/1**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.07.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.07.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0415001:1612**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 095,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **32**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **31**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 1215 м2.Недостающие 2716 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона.К югу от проектируемого объекта расположен участок с кадастровым номером 23:43:0415001:1614 площадью 11666 м2, на котором согласно проекту планировки территории размещается рекреационная зона и спортивные сооружения.Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием.Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 1215 м2.Недостающие 2716 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона.К югу от проектируемого объекта расположен участок с кадастровым номером 23:43:0415001:1614 площадью 11666 м2, на котором согласно проекту планировки территории размещается рекреационная зона и спортивные сооружения.Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием.Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Санитарный разрыв от места установки мусорных контейнеров до окон зданий и площадок отдыха и спорта составляет более 20м.Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом (3,2-0,4) м3 х 1709/365=13,11 м3.Заглубленных контейнеров объемом 5 м3, на участке необходимо разместить 3 шт.По проекту предусмотрена площадка с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех заглубленных мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория комплексной жилой застройки благоустраивается и озеленяется.Согласно п 7.5 СП 42.13330.2016 в жилых зонах необходимо предусмотреть площадки для игр детей, занятия физкультурой, отдыха взрослого населения и хозяйственных целей.На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Продольные уклоны проездов и пешеходных путей изменяются в пределах 0,004-0,009.Поперечный профиль проездов принят односкатным с уклоном 0,01-0,02.По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ООО"КЕДР"ТУ № ТУ-1833/27-АС/20 от 30.10.2025 г.сроком до 30.10.2027 г**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проехать к жилому комплексу можно по существующей улично-дорожной сети.Вдоль фасадов жилых домов на нормативном удалении предусмотрены пожарные проезды (или тротуары с возможностью проезда пожарной техники), внутри двора пожарные проезды совмещены с подъездами к входным группам домов.Вдоль проездов, расположенных за пределами внутреннего двора размещены открытые места для стоянки автомобилей.Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.На отведенном участке размещено 32 открытых машино-места, в проектируемой подземной автостоянке предусмотрено еще 141 место, вдоль улиц и дорог, примыкающих к отведенному участку (в том числе в красных линиях), размещено 92 машино-места в границах благоустройства и еще 32 места в кармане вдоль улицы Виктора Нарыкова (на расстоянии 50 м от квартала 1.1).Недостающие 355 мест предусмотрены в проектируемой многоуровневой автостоянке квартала 3.8, расположенной на расстоянии менее 500 м**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **63 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИД-4-1140-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310056286**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **В-01/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"СБ-ЭНЕРГО"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312297618**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **СБ/10/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КЕДР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312271472**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3-906-1/27-АС/20-ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11921/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МЕТЕОР ЛИФТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **141**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **141**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место с колесоотбойником	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 2,950	Общественное	11.00
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 2,950	Общественное	11.00

3	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 2,950	Общественное	11.00
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 2,950	Общественное	11.00
5	Коридор	Подъезд 1, Подвал на отм. - 2,950	Общественное	18.80
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 2,950	Общественное	12.30
7	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал на отм. - 2,950	Общественное	17.00
8	ВНС	Подъезд 1, Подвал на отм. - 2,950	Общественное	35.20
9	Рампа	Подъезд 1, Подвал на отм. - 2,950	Общественное	175.50
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	11.00
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	11.00
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	11.00
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	11.00
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	12.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
Л1	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение
Л1	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
Л1	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Л1	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
Л1	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт

Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л2	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Л2	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Л2	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
Л2	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-6	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-7	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-8	Электричество
Л2	-1 этаж	ВРУ-9	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ-10	Электроснабжение
Л3 (С1)	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
Л3 (С1)	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **243 121 653,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810326020013725**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000207**
		БИК: **046015207**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **616343001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **53522709**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **289 995 828,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **289 995 828,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **89**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 162,75 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **74 296 250 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор инвестирования**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **289 995 828,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **23:43:0415001:1612**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **150 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Горячее водоснабжение предусматривается по закрытой схеме.Приготовление горячей воды осуществляется в помещении ИТП.Трубопроводы горячей воды кольцуются с системой циркуляции Т4 с догревом воды в ИТП.земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО СберБанк).Собственные средства: 13.9% от стоимости Проекта Форма инвестирования собственных средств: стоимость приобретения прав на земельные участки, включая рыночную стоимости земельных участков, передаваемых в обеспечение. Заемные средства: 86.1% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 86.1% от стоимости Проекта.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000039d398f00aab456b34b8380c27447d1b1

Владелец: **ООО СЗ "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ", ИНЮШЕВ МАКСИМ НИКОЛАЕВИЧ, Краснодар**

Действителен: с 18.08.2026 по 18.11.2027