

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство объекта капитального строительства «Блок А (жилой) многоэтажного жилого дома № 3 (по генплану) с подземной автостоянкой» - жилого комплекса эко-квартал Flora&Fauna в Заельцовском районе города Новосибирска по улице Дачное шоссе, 20 стр

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИБИРСКИЕ ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЖК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630501
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта: рп
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснообск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Центральная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: БV-1;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 63-73;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)310-28-28
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sgk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.flora-fauna.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шутов
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5433192206
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135476036750
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:

	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дачное шоссе
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 стр ; Корпус: Блок А (жилой), блок Б (нежилой) многоэтажного жилого дома №3 (по генплану) с подземной автостоянкой, трансформаторная подстанция №25 (по генплану);
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: эко-квартал FLORA&FAUNA
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №54-Ru54303000-126-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Котельная
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дачное шоссе
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20а стр;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №54-Ru54303000-125-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Новосибирские строители»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5407057095
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциации (союзы)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.07.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (6 395 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 568 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 201 298 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заельцовский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Дачное шоссе
	9.2.10	Дом: 20 стр.
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Блок А дома №3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6682,6 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: расчетная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK -64 составляет 6 баллов
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичные / Открытые акционерные общества
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402104150
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401355970
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-2-0812-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные бюджетные учреждения субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0827-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственные бюджетные учреждения субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0532-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная экспертная палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0037-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0680-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: эко-квартал FLORA&FAUNA
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-384/2И6-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0318502:0
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 87 020 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основные подъезды к жилому дому запроектированы шириной 5,5 м с устройством тротуаров вдоль проездов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрен подземный паркинг в примыкающих к жилому дому полуподземных автостоянках на 111 машино-мест. Наземный паркинг на 4 машино-места предусмотрен для инвалидов и людей с ограниченными возможностями здоровья
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены детские и спортивные площадки, установка малых архитектурных форм, устройство беговой и велосипедной дорожек
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены вблизи объекта строительства, согласно утвержденному генеральному плану
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено благоустройство территории с посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проездами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах, а также архитектурное освещение фасадов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Декоративные элементы благоустройства в виде арт-объектов
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14.779
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 170 777,8 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14.780
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 423 679,8 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 53-15/104547
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 514 769,1 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение ТОМСК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7017203428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 96
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 72 389,46 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 37
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 38
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 38
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
Условный номер	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	квартира	1	2	149.28	4				
2	квартира	1	2	155.79	4				
3	квартира	2	2	142.87	4				
4	квартира	2	2	149.65	4				
5	квартира	2	2	91.49	2				
6	квартира	3	2	142.87	4				
7	квартира	3	2	149.65	4				
8	квартира	3	2	91.28	2				
9	квартира	4	2	148.73	4				
10	квартира	4	2	153.59	4				
11	квартира	4	2	91.28	2				
12	квартира	5	2	148.73	4				
13	квартира	5	2	154.36	3				
14	квартира	5	2	90.55	2				
15	квартира	6	2	150.85	4				
16	квартира	6	2	244.92	4				
17	квартира	1	1	155.91	4				

18	квартира	1	1	142.9	4			
19	квартира	2	1	92.08	2			
20	квартира	2	1	86.98	2			
21	квартира	2	1	73.34	2			
22	квартира	2	1	120.45	3			
23	квартира	3	1	91.87	2			
24	квартира	3	1	86.81	2			
25	квартира	3	1	73.17	2			
26	квартира	3	1	120.45	3			
27	квартира	4	1	91.87	2			
28	квартира	4	1	90.75	2			
29	квартира	4	1	79.15	2			
30	квартира	4	1	120.45	3			
31	квартира	5	1	91.87	2			
32	квартира	5	1	90.75	2			
33	квартира	5	1	79.15	2			
34	квартира	5	1	120.45	3			
35	квартира	6	1	91.7	2			
36	квартира	6	1	202.78	4			
37	квартира	6	1	147.89	4			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Условный номер	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	площадь частей нежилого помещения	
					наименование помещения	Площадь, кв. м
01-025	управляющая компания	подвал	2	337.82	Тамбур	3.97
					Главный инженер, техник-смотритель	14.9
					Директор УК	9.33
					Сан.узел	2.03
					Сан.узел	2.16
					Сан.узел	4.13
					Слесарь-сантехник, электрик	11.57
					Раздевалка уборочного персонала	4.71
					Помещение уборочного инвентаря	2.81
					Коридор	36.29
					Диспетчерская	18.92
					Бухгалтерия	21.1
					Сан.узел	2.28

					Сан.узел	3.6
					Коридор	6.1
					Ресепшен	10.74
					Тамбур	8.51
					Холл	57.6
					Сан.узел	2.17
					Сан.узел	3.35
					Коридор	29.01
					Кабинет	76.78
					Тамбур	3.61
					Тамбур	2.15
033	нежилое	подвал	1	4.49	Кладовая для хранения заготовок	4.49
034	нежилое	подвал	1	3.6	Кладовая для хранения заготовок	3.6
035	нежилое	подвал	1	3.6	Кладовая для хранения заготовок	3.6
036	нежилое	подвал	1	4.93	Кладовая для хранения заготовок	4.93
037	нежилое	подвал	1	6.35	Кладовая для хранения заготовок	6.35
038	нежилое	подвал	1	6.35	Кладовая для хранения заготовок	6.35
039	нежилое	подвал	1	6.35	Кладовая для хранения заготовок	6.35
040	нежилое	подвал	1	6.35	Кладовая для хранения заготовок	6.35
041	нежилое	подвал	1	6.35	Кладовая для хранения заготовок	6.35
042	нежилое	подвал	1	6.37	Кладовая для хранения заготовок	6.37
043	нежилое	подвал	1	6.35	Кладовая для хранения заготовок	6.35
044	нежилое	подвал	1	6.05	Кладовая для хранения заготовок	6.05
045	нежилое	подвал	1	6.41	Кладовая для хранения заготовок	6.41
046	нежилое	подвал	1	5.77	Кладовая для хранения заготовок	5.77
047	нежилое	подвал	1	5.87	Кладовая для хранения заготовок	5.87
048	нежилое	подвал	1	5.9	Кладовая для хранения заготовок	5.9
049	нежилое	подвал	1	5.71	Кладовая для хранения заготовок	5.71
050	нежилое	подвал	1	7.41	Кладовая для хранения заготовок	7.41
051	нежилое	подвал	1	7.51	Кладовая для хранения заготовок	7.51
052	нежилое	подвал	1	5.97	Кладовая для хранения заготовок	5.97
053	нежилое	подвал	1	5.99	Кладовая для хранения заготовок	5.99
054	нежилое	подвал	1	8.49	Кладовая для хранения заготовок	8.49
055	нежилое	подвал	1	3.97	Кладовая для хранения заготовок	3.97
056	нежилое	подвал	1	3.74	Кладовая для хранения заготовок	3.74
057	нежилое	подвал	1	7.92	Кладовая для хранения заготовок	7.92
058	нежилое	подвал	1	5.22	Кладовая для хранения заготовок	5.22
059	нежилое	подвал	1	4.93	Кладовая для хранения заготовок	4.93
060	нежилое	подвал	1	9.5	Кладовая для хранения заготовок	9.5

061	нежилое	подвал	1	6.8	Кладовая для хранения заготовок	6.8
062	нежилое	подвал	1	6.88	Кладовая для хранения заготовок	6.88
063	нежилое	подвал	1	8.43	Кладовая для хранения заготовок	8.43
064	нежилое	подвал	1	11.91	Кладовая для хранения заготовок	11.91
065	нежилое	подвал	1	8.36	Кладовая для хранения заготовок	8.36
066	нежилое	подвал	1	8.52	Кладовая для хранения заготовок	8.52
067	нежилое	подвал	1	8.01	Кладовая для хранения заготовок	8.01
068	нежилое	подвал	1	6.56	Кладовая для хранения заготовок	6.56
069	нежилое	подвал	1	7.78	Кладовая для хранения заготовок	7.78

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
№ п.п.	Вид помещения	Описание месторасположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	нежилое	подъезд 2; подвал; Помещение №011	Техническое помещение	39.02
2	нежилое	подъезд 2; подвал; Помещение №026	Узел связи	4.73
3	нежилое	подъезд 2; подвал; Помещение №027	Вент. камера	22.17
4	нежилое	подъезд 2; подвал; Помещение №028	Техническое помещение	132.95
5	нежилое	подъезд 2; подвал; Помещение №029	Лифтовой холл	5.53
6	нежилое	подъезд 2; подвал; Помещение №030	Тамбур-шлюз	9.06
7	нежилое	подъезд 2; подвал; Помещение №031	Тамбур-шлюз	4.28
8	нежилое	подъезд 1; подвал; Помещение №032	Тамбур-шлюз	4.28
9	нежилое	подъезд 1; подвал; Помещение №070	Коридор	61.34
10	нежилое	подъезд 1; подвал; Помещение №071	Коридор	188.84
11	нежилое	подъезд 1; подвал; Помещение №072	Лифтовой холл	7
12	нежилое	подъезд 1; подвал; Помещение №073	Тамбур-шлюз	6.47
13	нежилое	подъезд 1; подвал; Помещение №074	Узел ввода ЭС	15.36
14	нежилое	подъезд 1; подвал; Помещение №075	Тех.коридор	16.17
15	нежилое	подъезд 1; подвал; Помещение №076	Узел ввода ТС	18.68
16	нежилое	подъезд 1; подвал; Помещение №077	Узел ввода ВК	13.44
17	нежилое	подъезд 2; этаж 1	колясочная	17.92
18	нежилое	подъезд 2; этаж 1	тамбур	9.14
19	нежилое	подъезд 2; этаж 1	кладовая уборочного инвентаря	9.12
20	нежилое	подъезд 2; этаж 1	тамбур	11.84
21	нежилое	подъезд 2; этаж 1	санузел	3.54

22	нежилое	подъезд 2; этаж 1	лифтовой холл	12.68
23	нежилое	подъезд 2; этаж 1	вест ибюль	33.31
24	нежилое	подъезд 2; этаж 1	ПИК	1.34
25	нежилое	подъезд 1; этаж 1	колясочная	13.67
26	нежилое	подъезд 1; этаж 1	тамбур	6.48
27	нежилое	подъезд 1; этаж 1	тамбур	6.2
28	нежилое	подъезд 1; этаж 1	вест ибюль	41.77
29	нежилое	подъезд 1; этаж 1	санузел	3.58
30	нежилое	подъезд 1; этаж 1	помещение коммуникаций ВК	1.9
31	нежилое	подъезд 1; этаж 1	электрощитовая	10.66
32	нежилое	подъезд 1; этаж 1	лифтовой холл	13.02
33	нежилое	подъезд 1; этаж 1	ПИК	1.32
34	нежилое	подъезд 2; этаж 2	лоджия	3.31
35	нежилое	подъезд 2; этаж 2	лестничная клетка	7.9
36	нежилое	подъезд 2; этаж 2	лифтовой холл	13.51
37	нежилое	подъезд 2; этаж 2	ПИК	1.34
38	нежилое	подъезд 1; этаж 2	лестничная клетка	9.8
39	нежилое	подъезд 1; этаж 2	лифтовой холл	19.23
40	нежилое	подъезд 1; этаж 2	ПИК	5.37
41	нежилое	подъезд 1; этаж 2	лоджия	3.14
42	нежилое	подъезд 2; этаж 3	лоджия	3.31
43	нежилое	подъезд 2; этаж 3	лестничная клетка	7.9
44	нежилое	подъезд 2; этаж 3	лифтовой холл	13.51
45	нежилое	подъезд 2; этаж 3	ПИК	1.34
46	нежилое	подъезд 1; этаж 3	лестничная клетка	9.8
47	нежилое	подъезд 1; этаж 3	лифтовой холл	19.37
48	нежилое	подъезд 1; этаж 3	ПИК	5.3
49	нежилое	подъезд 1; этаж 3	лоджия	3.14
50	нежилое	подъезд 2; этаж 4	лоджия	3.31
51	нежилое	подъезд 2; этаж 4	лестничная клетка	7.9
52	нежилое	подъезд 2; этаж 4	лифтовой холл	13.51
53	нежилое	подъезд 2; этаж 4	ПИК	1.34
54	нежилое	подъезд 1; этаж 4	лестничная клетка	9.8
55	нежилое	подъезд 1; этаж 4	лифтовой холл	19.37
56	нежилое	подъезд 1; этаж 4	ПИК	5.3
57	нежилое	подъезд 1; этаж 4	лоджия	3.14
58	нежилое	подъезд 2; этаж 5	лоджия	3.31
59	нежилое	подъезд 2; этаж 5	лестничная клетка	7.9
60	нежилое	подъезд 2; этаж 5	лифтовой холл	13.51

61	нежилое	подъезд 2; этаж 5	ПИК	1.34
62	нежилое	подъезд 1; этаж 5	лестничная клетка	9.8
63	нежилое	подъезд 1; этаж 5	лифтовой холл	19.37
64	нежилое	подъезд 1; этаж 5	ПИК	5.3
65	нежилое	подъезд 1; этаж 5	лоджия	3.14
66	нежилое	подъезд 2; этаж 6	лоджия	3.31
67	нежилое	подъезд 2; этаж 6	лестничная клетка	7.9
68	нежилое	подъезд 2; этаж 6	лифтовой холл	13.51
69	нежилое	подъезд 2; этаж 6	ПИК	1.34
70	нежилое	подъезд 1; этаж 6	лестничная клетка	9.8
71	нежилое	подъезд 1; этаж 6	лифтовой холл	13.57
72	нежилое	подъезд 1; этаж 6	ПИК	1.35
73	нежилое	подъезд 1; этаж 6	лоджия	3.14
74	нежилое	подъезд 2; тех.чердак	тех.чердак	123.88
75	нежилое	подъезд 2; тех.чердак	лестничная клетка	7.9
76	нежилое	подъезд 2; тех.чердак	лифтовой холл	23.9
77	нежилое	подъезд 2; тех.чердак	тех.чердак	65.05
78	нежилое	подъезд 1; тех.чердак	тех.чердак	67.01
79	нежилое	подъезд 1; тех.чердак	лестничная клетка	9.8
80	нежилое	подъезд 1; тех.чердак	лифтовой холл	17.27
81	нежилое	подъезд 1; тех.чердак	тех.чердак	124.65

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
№ пп	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики
1	Техническое помещение (подвал, подъезд 2; помещение №011)	трубопроводы	
1	Узел связи (подвал, подъезд 2; помещение №026)	Оборудование систем связи и оповещения	
1	Вент.камера (подвал, подъезд 2; помещение №027)	Вентиляционной оборудование	
1	Техническое помещение (подвал, подъезд 2; помещение №028)	трубопроводы	
1	Коридор (подвал, подъезд 1; помещение №70)	трубопроводы	
1	Коридор (подвал, подъезд 1; помещение №71)	трубопроводы	
1	Узел ввода ЭС (подвал, подъезд 1; помещение №74)	кабели	
1	Тех.коридор (подвал, подъезд 1; помещение №75)	трубопроводы	

1	Узел ввода ТС (подвал, подъезд 1; помещение №76)	Запорная арматура и насосное оборудование системы теплоснабжения	
1	Узел ввода ВК (подвал, подъезд 1; помещение №77)	Запорная фурнитура и насосное оборудование системы водоснабжения	
1	Электрощитовая (1 этаж, подъезд №1)	Вводно - распределительное устройство ВРУ-1, ВРУ - 2 АВР, щиты ЩО, ЩУ, ЩС	
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 212 286 070 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0318502:0 _____
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
---	---------------	--

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
---------------------------------------	---------------	-----------------------------------

26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>26.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
2	10.01.2018	<p>корректировка раздела в связи с: - изменением планировочного решения на от м. -4.050 в осях 1-6/А-К/2, аптечный магазин, административные помещения заменены на помещения управляющей компании. - увеличением количества кладовых (с 33 до 37) для жителей дома на от м. -4.050 за счет более компактного их расположения</p>	<p>45-15-ИОС Раздел 5.4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети</p>
	01.02.2018	<p>корректировка раздела в связи с: - изменением планировочного решения на от м. -4.050 в осях 1-6/А-К/2, аптечный магазин, административные помещения заменены на помещения управляющей компании. - увеличение количества кладовых (с 33 до 37) для жителей дома на от м. -4.050 за счет более компактного их расположения - исключения автоматической установки пожаротушения на от м. -4.050 в связи с корректировкой категории помещений кладовых для жильцов дома по взрывопожарной и пожарной опасности с В3 на В4 - изменения состава межквартирных и межкомнатных перегородок</p>	<p>45-15-ПБ Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</p>

6	20.06.2018	<p>Изменились названия объектов капитального строительства Объекты капитального строительства: - Двухсекционный жилой дом №6 (по генплану, шифр 45-15; - Подземная автостоянка №7 (по генплану), шифр 70-17; - Двухсекционный жилой дом №8 (по генплану), шифр 59-16; - Подземная автостоянка №9 (по генплану), шифр 71-17; - Двухсекционный жилой дом №10 (по генплану), шифр 86-17; объединены в Многоэтажный жилой дом №3 (по генплану) с подземной автостоянкой, шифр 93-18: - блок А (жилой) Многоэтажного жилого дома №3 (по генплану) с подземной автостоянкой - блок Б (нежилой) Многоэтажного жилого дома №3 (по генплану) с подземной автостоянкой - блок В (жилой) Многоэтажного жилого дома №3 (по генплану) с подземной автостоянкой - блок Г (нежилой) Многоэтажного жилого дома №3 (по генплану) с подземной автостоянкой - блок Д (жилой) Многоэтажного жилого дома №3 (по генплану) с подземной автостоянкой</p>	<p>93-18 ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка</p>
---	------------	---	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8115869A1AD7C8F

Владелец: **ООО СЖК, Шутов Павел Юрьевич,
Новосибирский р-н, рп.Краснообск**

Действителен: с 06.06.2018 по 06.09.2019