

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000364 от 06.05.2026

**Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по строительному адресу: город Рязань, Куйбышевское шоссе, дом 17. Жилой квартал "Аура"**

**Дата первичного размещения: 12.01.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРОД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРОД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>390027</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Рязанская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г.о. город Рязань</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Быстрецкая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: <b>12</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>Н2</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>390027, Рязанская обл, г.о. город Рязань, г. Рязань, ул. Быстрецкая, стр.12, пом.Н2</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 19:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>сб</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 16:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (491) 295-39-53</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@edinstvo62.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>edinstvo62.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Занин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРОД"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>622800313929</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "ЕДИНСТВО"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6234199819</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1226200003831</b>

	2.1.3	Дата регистрации: <b>17.05.2022</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Занин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>03354913645</b>

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>622800313929</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Занин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>03354913645</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>622800313929</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Доля владения-100%, голосов в органе управления-100</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 5</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Мещера"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6234141840</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1156234002242</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Олимп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6234204628</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236200005700</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2026</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-15,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 739 575,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 834 651,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г.Рязань, Куйбышевское шоссе, 17</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Рязанская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ш</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Куйбышевское</b>
	9.2.11	Дом: <b>17</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>дом</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>41581.31 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>25 037,73 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 454,76 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28 492,49 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Стройальянс"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6230053505</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Стройгеология"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6230000359</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКОГАРАНТ-ИНЖИНИРИНГ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3702541119</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>62-2-1-2-071553-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>62-2-1-1-070304-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИМХОТЕП"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>4401147463</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал "Аура"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>62-29-37-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.10.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.04.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>62-29-37-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.10.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.04.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>62-29-37-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.10.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.04.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.08.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.08.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.09.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>24.04.2023</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Индивидуальный предприниматель</b>

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Новикова Ирина Юрьевна</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Новикова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Ирина</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>623411639133</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Борисова Дарья Юрьевна</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Борисова</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Дарья</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>622701986994</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Васюшкин Александр Адольфович</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Васюшкин</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Александр</b>

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Адольфович</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>622807682675</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>62:29:0100004:1468</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 811,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>80</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>76</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В центре двора многоквартирного жилого дома проектом предусмотрено устройство детской площадки. Площадка оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм для игр детей</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В центре двора многоквартирного жилого дома проектом предусмотрено устройство спортивной площадки. Площадка оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм для занятий спортом</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектом предусматривается сбор мусора с территории в контейнеры для мусора в количестве 7 штук на двух площадках, объёмом 1 м3 каждый. На этой же площадке предусмотрено место для складирования крупногабаритных расходов. Место для установки контейнеров для сбора мусора имеет подъездной путь для автотранспорта</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория озеленяется посевом многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект обеспечивает возможность посещения здания маломобильными группами населения в полном объеме для безопасного осуществления необходимой деятельности самостоятельно либо с помощью сопровождающего, а также эвакуации в чрезвычайной ситуации. Проектом предусмотрено беспрепятственное перемещение внутри жилого комплекса, обеспечена безбарьерная среда на территории и на входных группах, доступных инвалидам; безопасность путей движения, в том числе эвакуационных; предусмотрен лифт, доступный для МГН; обеспечена доступность мест общего пользования и нежилых помещений на 1 этаже</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 246/22 от 19.04.2022 выданы Муниципальным бюджетным учреждением "Дирекция благоустройства города" (срок действия-технических условий до 21.05.2028)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал города Рязани"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-14/2227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 260 394,98 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал города Рязани"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-14/2227</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 204 530,81 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Рязанские городские распределительные электрические сети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227007428</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08/01-PCY1117</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 755 085,79 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Рязаньгоргаз"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227003840</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>302-22-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 598 672,95 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление транспорта и дорожного хозяйства администрации города Рязани</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6234063536</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04/3-10-6735-Исх</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.10.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Лифтремонт-Сервис"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6234009634</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>540</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>288</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>86</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>202</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	37.80	1	12.36	2.75
2	Квартира-студия	2	1	29.51	1	11.99	2.75
3	Квартира	2	1	82.66	3	40.30	2.75
4	Квартира-студия	2	1	30.49	1	9.57	2.75
5	Квартира-студия	2	1	30.50	1	9.57	2.75
6	Квартира-студия	2	1	30.67	1	9.57	2.75
7	Квартира-студия	2	1	31.17	1	9.57	2.75
8	Квартира-студия	2	1	30.55	1	9.57	2.75
9	Квартира	2	1	66.55	2	24.93	2.75
10	Квартира	2	1	40.03	1	12.77	2.75
11	Квартира	2	1	39.71	1	12.77	2.75
12	Квартира	2	1	39.63	1	12.77	2.75
13	Квартира	3	1	37.80	1	12.36	2.75
14	Квартира-студия	3	1	29.51	1	11.99	2.75
15	Квартира	3	1	82.66	3	40.30	2.75
16	Квартира-студия	3	1	30.73	1	9.57	2.75
17	Квартира-студия	3	1	30.50	1	9.57	2.75
18	Квартира-студия	3	1	30.67	1	9.57	2.75

19	Квартира-студия	3	1	31.41	1	9.57	2.75
20	Квартира-студия	3	1	30.55	1	9.57	2.75
21	Квартира	3	1	66.55	2	24.93	2.75
22	Квартира	3	1	40.27	1	12.77	2.75
23	Квартира	3	1	39.71	1	12.77	2.75
24	Квартира	3	1	39.65	1	12.77	2.75
25	Квартира	4	1	37.80	1	12.36	2.75
26	Квартира-студия	4	1	29.51	1	11.99	2.75
27	Квартира	4	1	82.66	3	40.30	2.75
28	Квартира-студия	4	1	30.73	1	9.57	2.75
29	Квартира-студия	4	1	30.50	1	9.57	2.75
30	Квартира-студия	4	1	30.67	1	9.57	2.75
31	Квартира-студия	4	1	31.41	1	9.57	2.75
32	Квартира-студия	4	1	30.55	1	9.57	2.75
33	Квартира	4	1	66.55	2	24.93	2.75
34	Квартира	4	1	40.27	1	12.77	2.75
35	Квартира	4	1	39.71	1	12.77	2.75
36	Квартира	4	1	39.90	1	12.77	2.75
37	Квартира	5	1	37.80	1	12.36	2.75
38	Квартира-студия	5	1	29.51	1	11.99	2.75
39	Квартира	5	1	82.87	3	40.30	2.75
40	Квартира-студия	5	1	30.49	1	9.57	2.75
41	Квартира-студия	5	1	30.50	1	9.57	2.75
42	Квартира-студия	5	1	30.67	1	9.57	2.75
43	Квартира-студия	5	1	31.17	1	9.57	2.75
44	Квартира-студия	5	1	30.55	1	9.57	2.75
45	Квартира	5	1	66.55	2	24.93	2.75
46	Квартира	5	1	40.03	1	12.77	2.75
47	Квартира	5	1	39.71	1	12.77	2.75
48	Квартира	5	1	39.65	1	12.77	2.75
49	Квартира	6	1	37.80	1	12.36	2.75
50	Квартира-студия	6	1	29.76	1	11.99	2.75

51	Квартира	6	1	82.87	3	40.30	2.75
52	Квартира-студия	6	1	30.74	1	9.57	2.75
53	Квартира-студия	6	1	30.50	1	9.57	2.75
54	Квартира-студия	6	1	30.67	1	9.57	2.75
55	Квартира-студия	6	1	31.42	1	9.57	2.75
56	Квартира-студия	6	1	30.55	1	9.57	2.75
57	Квартира	6	1	66.80	2	24.93	2.75
58	Квартира	6	1	40.03	1	12.77	2.75
59	Квартира	6	1	39.71	1	12.77	2.75
60	Квартира	6	1	39.90	1	12.77	2.75
61	Квартира	7	1	37.80	1	12.36	2.75
62	Квартира-студия	7	1	29.51	1	11.99	2.75
63	Квартира	7	1	82.90	3	40.30	2.75
64	Квартира-студия	7	1	30.49	1	9.57	2.75
65	Квартира-студия	7	1	30.50	1	9.57	2.75
66	Квартира-студия	7	1	30.67	1	9.57	2.75
67	Квартира-студия	7	1	31.17	1	9.57	2.75
68	Квартира-студия	7	1	30.55	1	9.57	2.75
69	Квартира	7	1	66.79	2	24.93	2.75
70	Квартира	7	1	40.03	1	12.77	2.75
71	Квартира	7	1	39.71	1	12.77	2.75
72	Квартира	7	1	39.89	1	12.77	2.75
73	Квартира	8	1	38.05	1	12.36	2.75
74	Квартира-студия	8	1	29.51	1	11.99	2.75
75	Квартира	8	1	83.15	3	40.30	2.75
76	Квартира-студия	8	1	30.49	1	9.57	2.75
77	Квартира-студия	8	1	30.50	1	9.57	2.75
78	Квартира-студия	8	1	30.92	1	9.57	2.75
79	Квартира-студия	8	1	31.17	1	9.57	2.75
80	Квартира-студия	8	1	30.80	1	9.57	2.75
81	Квартира	8	1	66.79	2	24.93	2.75

82	Квартира	8	1	40.03	1	12.77	2.75
83	Квартира	8	1	39.96	1	12.77	2.75
84	Квартира	8	1	39.89	1	12.77	2.75
85	Квартира	9	1	37.80	1	12.36	2.75
86	Квартира-студия	9	1	29.51	1	11.99	2.75
87	Квартира	9	1	82.87	3	40.30	2.75
88	Квартира-студия	9	1	30.49	1	9.57	2.75
89	Квартира-студия	9	1	30.50	1	9.57	2.75
90	Квартира-студия	9	1	30.91	1	9.57	2.75
91	Квартира-студия	9	1	31.17	1	9.57	2.75
92	Квартира-студия	9	1	30.55	1	9.57	2.75
93	Квартира	9	1	66.55	2	24.93	2.75
94	Квартира	9	1	40.03	1	12.77	2.75
95	Квартира	9	1	39.71	1	12.77	2.75
96	Квартира	9	1	39.65	1	12.77	2.75
97	Квартира	10	1	37.80	1	12.36	2.75
98	Квартира-студия	10	1	29.51	1	11.99	2.75
99	Квартира	10	1	83.12	3	40.30	2.75
100	Квартира-студия	10	1	30.49	1	9.57	2.75
101	Квартира-студия	10	1	30.50	1	9.57	2.75
102	Квартира-студия	10	1	30.91	1	9.57	2.75
103	Квартира-студия	10	1	31.17	1	9.57	2.75
104	Квартира-студия	10	1	30.55	1	9.57	2.75
105	Квартира	10	1	66.80	2	24.93	2.75
106	Квартира	10	1	40.03	1	12.77	2.75
107	Квартира	10	1	39.96	1	12.77	2.75
108	Квартира	10	1	39.65	1	12.77	2.75
109	Квартира	2	2	66.70	2	29.58	2.75
110	Квартира	2	2	37.15	1	12.15	2.75
111	Квартира	2	2	50.23	2	22.24	2.75
112	Квартира	2	2	54.05	2	24.32	2.75
113	Квартира	2	2	55.65	2	24.30	2.75
114	Квартира	2	2	55.58	2	24.32	2.75
115	Квартира	2	2	62.17	2	24.30	2.75
116	Квартира	2	2	40.61	1	11.76	2.75

117	Квартира	2	2	36.80	1	11.76	2.75
118	Квартира	2	2	36.79	1	11.76	2.75
119	Квартира	2	2	36.65	1	11.76	2.75
120	Квартира	3	2	66.70	2	29.58	2.75
121	Квартира	3	2	37.39	1	12.15	2.75
122	Квартира	3	2	61.81	3	31.58	2.75
123	Квартира	3	2	54.00	2	24.32	2.75
124	Квартира	3	2	54.94	2	24.30	2.75
125	Квартира	3	2	55.58	2	24.32	2.75
126	Квартира	3	2	62.17	2	24.30	2.75
127	Квартира	3	2	40.83	1	11.76	2.75
128	Квартира	3	2	36.80	1	11.76	2.75
129	Квартира	3	2	37.03	1	11.76	2.75
130	Квартира	3	2	36.65	1	11.76	2.75
131	Квартира	4	2	66.95	2	29.58	2.75
132	Квартира	4	2	37.39	1	12.15	2.75
133	Квартира	4	2	61.81	3	31.58	2.75
134	Квартира	4	2	54.00	2	24.32	2.75
135	Квартира	4	2	54.94	2	24.30	2.75
136	Квартира	4	2	55.58	2	24.32	2.75
137	Квартира	4	2	62.17	2	24.30	2.75
138	Квартира	4	2	40.83	1	11.76	2.75
139	Квартира	4	2	37.05	1	11.76	2.75
140	Квартира	4	2	37.03	1	11.76	2.75
141	Квартира	4	2	36.65	1	11.76	2.75
142	Квартира	5	2	66.70	2	29.58	2.75
143	Квартира	5	2	37.15	1	12.15	2.75
144	Квартира	5	2	61.81	3	31.58	2.75
145	Квартира	5	2	54.00	2	24.32	2.75
146	Квартира	5	2	54.94	2	24.30	2.75
147	Квартира	5	2	55.58	2	24.32	2.75
148	Квартира	5	2	62.17	2	24.30	2.75
149	Квартира	5	2	40.59	1	11.76	2.75
150	Квартира	5	2	36.80	1	11.76	2.75
151	Квартира	5	2	36.79	1	11.76	2.75
152	Квартира	5	2	36.65	1	11.76	2.75
153	Квартира	6	2	66.95	2	29.58	2.75
154	Квартира	6	2	37.15	1	12.15	2.75
155	Квартира	6	2	62.06	3	31.58	2.75
156	Квартира	6	2	54.25	2	24.32	2.75
157	Квартира	6	2	54.94	2	24.30	2.75
158	Квартира	6	2	55.83	2	24.32	2.75
159	Квартира	6	2	62.42	2	24.30	2.75
160	Квартира	6	2	40.59	1	11.76	2.75
161	Квартира	6	2	37.05	1	11.76	2.75

162	Квартира	6	2	36.79	1	11.76	2.75
163	Квартира	6	2	36.65	1	11.76	2.75
164	Квартира	7	2	66.70	2	29.58	2.75
165	Квартира	7	2	37.15	1	12.15	2.75
166	Квартира	7	2	61.81	3	31.58	2.75
167	Квартира	7	2	54.00	2	24.32	2.75
168	Квартира	7	2	54.94	2	24.30	2.75
169	Квартира	7	2	55.58	2	24.32	2.75
170	Квартира	7	2	62.17	2	24.30	2.75
171	Квартира	7	2	40.59	1	11.76	2.75
172	Квартира	7	2	37.04	1	11.76	2.75
173	Квартира	7	2	36.79	1	11.76	2.75
174	Квартира	7	2	36.65	1	11.76	2.75
175	Квартира	8	2	66.95	2	29.58	2.75
176	Квартира	8	2	37.15	1	12.15	2.75
177	Квартира	8	2	62.06	3	31.58	2.75
178	Квартира	8	2	54.00	2	24.32	2.75
179	Квартира	8	2	54.94	2	24.30	2.75
180	Квартира	8	2	55.58	2	24.32	2.75
181	Квартира	8	2	62.17	2	24.30	2.75
182	Квартира	8	2	40.84	1	11.76	2.75
183	Квартира	8	2	37.04	1	11.76	2.75
184	Квартира	8	2	36.79	1	11.76	2.75
185	Квартира	8	2	36.90	1	11.76	2.75
186	Квартира	9	2	66.94	2	29.58	2.75
187	Квартира	9	2	37.15	1	12.15	2.75
188	Квартира	9	2	62.05	3	31.58	2.75
189	Квартира	9	2	54.00	2	24.32	2.75
190	Квартира	9	2	54.94	2	24.30	2.75
191	Квартира	9	2	55.58	2	24.32	2.75
192	Квартира	9	2	62.41	2	24.30	2.75
193	Квартира	9	2	40.59	1	11.76	2.75
194	Квартира	9	2	36.80	1	11.76	2.75
195	Квартира	9	2	36.79	1	11.76	2.75
196	Квартира	9	2	36.65	1	11.76	2.75
197	Квартира	10	2	66.94	2	29.58	2.75
198	Квартира	10	2	37.15	1	12.15	2.75
199	Квартира	10	2	62.05	3	31.58	2.75
200	Квартира	10	2	54.25	2	24.32	2.75
201	Квартира	10	2	54.94	2	24.30	2.75
202	Квартира	10	2	55.83	2	24.32	2.75
203	Квартира	10	2	62.41	2	24.30	2.75
204	Квартира	10	2	41.09	1	11.76	2.75
205	Квартира	10	2	36.80	1	11.76	2.75
206	Квартира	10	2	36.79	1	11.76	2.75

207	Квартира	10	2	36.90	1	11.76	2.75
208	Квартира	1	3	45.61	2	21.72	3.05
209	Квартира	1	3	37.45	1	12.36	3.05
210	Квартира	1	3	37.72	1	12.36	3.05
211	Квартира	1	3	37.54	1	12.36	3.05
212	Квартира-студия	1	3	29.53	1	11.99	3.05
213	Квартира	1	3	85.81	3	38.29	3.05
214	Квартира	2	3	37.54	1	12.36	2.75
215	Квартира-студия	2	3	29.53	1	11.99	2.75
216	Квартира	2	3	85.81	3	38.29	2.75
217	Квартира	2	3	47.02	2	21.37	2.75
218	Квартира-студия	2	3	30.10	1	9.57	2.75
219	Квартира-студия	2	3	29.94	1	9.57	2.75
220	Квартира	2	3	76.42	3	37.91	2.75
221	Квартира	2	3	50.58	2	20.96	2.75
222	Квартира	2	3	37.45	1	12.36	2.75
223	Квартира	2	3	37.72	1	12.36	2.75
224	Квартира	3	3	37.54	1	12.36	2.75
225	Квартира-студия	3	3	29.53	1	11.99	2.75
226	Квартира	3	3	85.81	3	38.29	2.75
227	Квартира	3	3	47.02	2	21.37	2.75
228	Квартира-студия	3	3	30.10	1	9.57	2.75
229	Квартира-студия	3	3	29.94	1	9.57	2.75
230	Квартира	3	3	76.42	3	37.91	2.75
231	Квартира	3	3	50.58	2	20.96	2.75
232	Квартира	3	3	37.45	1	12.36	2.75
233	Квартира	3	3	37.72	1	12.36	2.75
234	Квартира	4	3	37.54	1	12.36	2.75
235	Квартира-студия	4	3	29.77	1	11.99	2.75
236	Квартира	4	3	86.05	3	38.29	2.75
237	Квартира	4	3	47.02	2	21.37	2.75
238	Квартира-студия	4	3	30.10	1	9.57	2.75
239	Квартира-студия	4	3	30.18	1	9.57	2.75
240	Квартира	4	3	76.66	3	37.91	2.75
241	Квартира	4	3	50.82	2	20.96	2.75
242	Квартира	4	3	37.45	1	12.36	2.75
243	Квартира	4	3	37.72	1	12.36	2.75

244	Квартира	5	3	37.79	1	12.36	2.75
245	Квартира-студия	5	3	29.77	1	11.99	2.75
246	Квартира	5	3	86.05	3	38.29	2.75
247	Квартира	5	3	47.02	2	21.37	2.75
248	Квартира-студия	5	3	30.10	1	9.57	2.75
249	Квартира-студия	5	3	30.18	1	9.57	2.75
250	Квартира	5	3	76.66	3	37.91	2.75
251	Квартира	5	3	50.82	2	20.96	2.75
252	Квартира	5	3	37.70	1	12.36	2.75
253	Квартира	5	3	37.72	1	12.36	2.75
254	Квартира	6	3	37.54	1	12.36	2.75
255	Квартира-студия	6	3	29.53	1	11.99	2.75
256	Квартира	6	3	85.81	3	38.29	2.75
257	Квартира	6	3	47.02	2	21.37	2.75
258	Квартира-студия	6	3	30.10	1	9.57	2.75
259	Квартира-студия	6	3	29.94	1	9.57	2.75
260	Квартира	6	3	76.42	3	37.91	2.75
261	Квартира	6	3	50.82	2	20.96	2.75
262	Квартира	6	3	37.45	1	12.36	2.75
263	Квартира	6	3	37.72	1	12.36	2.75
264	Квартира	7	3	37.54	1	12.36	2.75
265	Квартира-студия	7	3	29.53	1	11.99	2.75
266	Квартира	7	3	86.06	3	38.29	2.75
267	Квартира	7	3	47.02	2	21.37	2.75
268	Квартира-студия	7	3	30.35	1	9.57	2.75
269	Квартира-студия	7	3	29.94	1	9.57	2.75
270	Квартира	7	3	76.67	3	37.91	2.75
271	Квартира	7	3	51.07	2	20.96	2.75
272	Квартира	7	3	37.45	1	12.36	2.75
273	Квартира	7	3	37.72	1	12.36	2.75
274	Квартира	8	3	37.78	1	12.36	2.75
275	Квартира-студия	8	3	29.53	1	11.99	2.75
276	Квартира	8	3	85.81	3	38.29	2.75
277	Квартира	8	3	47.02	2	21.37	2.75
278	Квартира-студия	8	3	30.34	1	9.57	2.75

279	Квартира-студия	8	3	29.94	1	9.57	2.75
280	Квартира	8	3	76.66	3	37.91	2.75
281	Квартира	8	3	50.58	2	20.96	2.75
282	Квартира	8	3	37.45	1	12.36	2.75
283	Квартира	8	3	37.72	1	12.36	2.75
284	Квартира	9	3	37.78	1	12.36	2.75
285	Квартира-студия	9	3	29.78	1	11.99	2.75
286	Квартира	9	3	86.06	3	38.29	2.75
287	Квартира	9	3	47.27	2	21.37	2.75
288	Квартира-студия	9	3	30.34	1	9.57	2.75
289	Квартира-студия	9	3	29.94	1	9.57	2.75
290	Квартира	9	3	76.91	3	37.91	2.75
291	Квартира	9	3	50.58	2	20.96	2.75
292	Квартира	9	3	37.70	1	12.36	2.75
293	Квартира	9	3	37.72	1	12.36	2.75
294	Квартира	10	3	37.54	1	12.36	2.75
295	Квартира-студия	10	3	29.53	1	11.99	2.75
296	Квартира	10	3	85.81	3	38.29	2.75
297	Квартира	10	3	47.02	2	21.37	2.75
298	Квартира-студия	10	3	30.10	1	9.57	2.75
299	Квартира-студия	10	3	29.94	1	9.57	2.75
300	Квартира	10	3	76.66	3	37.91	2.75
301	Квартира	10	3	50.82	2	20.96	2.75
302	Квартира	10	3	37.69	1	12.36	2.75
303	Квартира	10	3	37.72	1	12.36	2.75
304	Квартира	11	3	37.79	1	12.36	2.75
305	Квартира-студия	11	3	29.53	1	11.99	2.75
306	Квартира	11	3	85.81	3	38.29	2.75
307	Квартира	11	3	47.27	2	21.37	2.75
308	Квартира-студия	11	3	30.10	1	9.57	2.75
309	Квартира-студия	11	3	29.94	1	9.57	2.75
310	Квартира	11	3	76.66	3	37.91	2.75
311	Квартира	11	3	50.82	2	20.96	2.75
312	Квартира	11	3	37.69	1	12.36	2.75
313	Квартира	11	3	37.72	1	12.36	2.75
314	Квартира	12	3	37.54	1	12.36	2.75

315	Квартира-студия	12	3	29.53	1	11.99	2.75
316	Квартира	12	3	85.86	3	38.29	2.75
317	Квартира	12	3	47.02	2	21.37	2.75
318	Квартира-студия	12	3	30.10	1	9.57	2.75
319	Квартира-студия	12	3	29.94	1	9.57	2.75
320	Квартира	12	3	76.42	3	37.91	2.75
321	Квартира	12	3	50.78	2	20.96	2.75
322	Квартира	12	3	37.45	1	12.36	2.75
323	Квартира	12	3	37.72	1	12.36	2.75
324	Квартира	13	3	37.54	1	12.36	2.75
325	Квартира-студия	13	3	29.53	1	11.99	2.75
326	Квартира	13	3	85.86	3	38.29	2.75
327	Квартира	13	3	47.02	2	21.37	2.75
328	Квартира-студия	13	3	30.10	1	9.57	2.75
329	Квартира-студия	13	3	29.94	1	9.57	2.75
330	Квартира	13	3	76.42	3	37.91	2.75
331	Квартира	13	3	50.78	2	20.96	2.75
332	Квартира	13	3	37.45	1	12.36	2.75
333	Квартира	13	3	37.72	1	12.36	2.75
334	Квартира	14	3	37.37	1	12.36	2.75
335	Квартира-студия	14	3	29.06	1	11.99	2.75
336	Квартира	14	3	85.11	3	38.29	2.75
337	Квартира	14	3	46.85	2	21.37	2.75
338	Квартира-студия	14	3	30.10	1	9.57	2.75
339	Квартира-студия	14	3	29.94	1	9.57	2.75
340	Квартира	14	3	75.70	3	37.91	2.75
341	Квартира	14	3	49.94	2	20.96	2.75
342	Квартира	14	3	37.28	1	12.36	2.75
343	Квартира	14	3	37.55	1	12.36	2.75
344	Квартира	15	3	37.37	1	12.36	2.75
345	Квартира-студия	15	3	29.06	1	11.99	2.75
346	Квартира	15	3	85.11	3	38.29	2.75
347	Квартира	15	3	46.85	2	21.37	2.75
348	Квартира-студия	15	3	30.10	1	9.57	2.75
349	Квартира-студия	15	3	29.94	1	9.57	2.75

350	Квартира	15	3	75.70	3	37.91	2.75
351	Квартира	15	3	49.94	2	20.96	2.75
352	Квартира	15	3	37.28	1	12.36	2.75
353	Квартира	15	3	37.55	1	12.36	2.75
354	Квартира	16	3	37.37	1	12.36	2.75
355	Квартира-студия	16	3	29.06	1	11.99	2.75
356	Квартира	16	3	85.11	3	38.29	2.75
357	Квартира	16	3	46.85	2	21.37	2.75
358	Квартира-студия	16	3	30.10	1	9.57	2.75
359	Квартира-студия	16	3	29.94	1	9.57	2.75
360	Квартира	16	3	75.70	3	37.91	2.75
361	Квартира	16	3	49.94	2	20.96	2.75
362	Квартира	16	3	37.28	1	12.36	2.75
363	Квартира	16	3	37.55	1	12.36	2.75
364	Квартира	17	3	37.37	1	12.36	2.75
365	Квартира-студия	17	3	29.06	1	11.99	2.75
366	Квартира	17	3	85.11	3	38.29	2.75
367	Квартира	17	3	46.85	2	21.37	2.75
368	Квартира-студия	17	3	30.10	1	9.57	2.75
369	Квартира-студия	17	3	29.94	1	9.57	2.75
370	Квартира	17	3	75.70	3	37.91	2.75
371	Квартира	17	3	49.94	2	20.96	2.75
372	Квартира	17	3	37.28	1	12.36	2.75
373	Квартира	17	3	37.55	1	12.36	2.75
374	Квартира	18	3	37.37	1	12.36	2.75
375	Квартира-студия	18	3	29.06	1	11.99	2.75
376	Квартира	18	3	85.11	3	38.29	2.75
377	Квартира	18	3	46.85	2	21.37	2.75
378	Квартира-студия	18	3	30.10	1	9.57	2.75
379	Квартира-студия	18	3	29.94	1	9.57	2.75
380	Квартира	18	3	75.70	3	37.91	2.75
381	Квартира	18	3	49.94	2	20.96	2.75
382	Квартира	18	3	37.28	1	12.36	2.75
383	Квартира	18	3	37.55	1	12.36	2.75
384	Квартира	19	3	37.37	1	12.36	2.75
385	Квартира-студия	19	3	29.06	1	11.99	2.75
386	Квартира	19	3	85.11	3	38.29	2.75

387	Квартира	19	3	46.85	2	21.37	2.75
388	Квартира-студия	19	3	30.10	1	9.57	2.75
389	Квартира-студия	19	3	29.94	1	9.57	2.75
390	Квартира	19	3	75.70	3	37.91	2.75
391	Квартира	19	3	49.94	2	20.96	2.75
392	Квартира	19	3	37.28	1	12.36	2.75
393	Квартира	19	3	37.55	1	12.36	2.75
394	Квартира	20	3	37.37	1	12.36	2.75
395	Квартира-студия	20	3	29.06	1	11.99	2.75
396	Квартира	20	3	85.11	3	38.29	2.75
397	Квартира	20	3	46.85	2	21.37	2.75
398	Квартира-студия	20	3	30.10	1	9.57	2.75
399	Квартира-студия	20	3	29.94	1	9.57	2.75
400	Квартира	20	3	75.70	3	37.91	2.75
401	Квартира	20	3	49.94	2	20.96	2.75
402	Квартира	20	3	37.28	1	12.36	2.75
403	Квартира	20	3	37.55	1	12.36	2.75
404	Квартира	21	3	37.37	1	12.36	2.75
405	Квартира-студия	21	3	29.06	1	11.99	2.75
406	Квартира	21	3	85.11	3	38.29	2.75
407	Квартира	21	3	46.85	2	21.37	2.75
408	Квартира-студия	21	3	30.10	1	9.57	2.75
409	Квартира-студия	21	3	29.94	1	9.57	2.75
410	Квартира	21	3	75.70	3	37.91	2.75
411	Квартира	21	3	49.94	2	20.96	2.75
412	Квартира	21	3	37.28	1	12.36	2.75
413	Квартира	21	3	37.55	1	12.36	2.75
414	Квартира	22	3	37.37	1	12.36	2.75
415	Квартира-студия	22	3	29.06	1	11.99	2.75
416	Квартира	22	3	85.11	3	38.29	2.75
417	Квартира	22	3	46.85	2	21.37	2.75
418	Квартира-студия	22	3	30.10	1	9.57	2.75
419	Квартира-студия	22	3	29.94	1	9.57	2.75
420	Квартира	22	3	75.70	3	37.91	2.75
421	Квартира	22	3	49.94	2	20.96	2.75
422	Квартира	22	3	37.28	1	12.36	2.75

423	Квартира	22	3	37.55	1	12.36	2.75
424	Квартира	23	3	37.37	1	12.36	2.75
425	Квартира-студия	23	3	29.06	1	11.99	2.75
426	Квартира	23	3	85.11	3	38.29	2.75
427	Квартира	23	3	46.85	2	21.37	2.75
428	Квартира-студия	23	3	30.10	1	9.57	2.75
429	Квартира-студия	23	3	29.94	1	9.57	2.75
430	Квартира	23	3	75.70	3	37.91	2.75
431	Квартира	23	3	49.94	2	20.96	2.75
432	Квартира	23	3	37.28	1	12.36	2.75
433	Квартира	23	3	37.55	1	12.36	2.75
434	Квартира	24	3	37.37	1	12.36	2.75
435	Квартира-студия	24	3	29.06	1	11.99	2.75
436	Квартира	24	3	85.11	3	38.29	2.75
437	Квартира	24	3	46.85	2	21.37	2.75
438	Квартира-студия	24	3	30.10	1	9.57	2.75
439	Квартира-студия	24	3	29.94	1	9.57	2.75
440	Квартира	24	3	75.70	3	37.91	2.75
441	Квартира	24	3	49.94	2	20.96	2.75
442	Квартира	24	3	37.28	1	12.36	2.75
443	Квартира	24	3	37.55	1	12.36	2.75
444	Квартира	25	3	37.37	1	12.36	2.75
445	Квартира-студия	25	3	29.06	1	11.99	2.75
446	Квартира	25	3	85.11	3	38.29	2.75
447	Квартира	25	3	46.85	2	21.37	2.75
448	Квартира-студия	25	3	30.10	1	9.57	2.75
449	Квартира-студия	25	3	29.94	1	9.57	2.75
450	Квартира	25	3	75.70	3	37.91	2.75
451	Квартира	25	3	49.94	2	20.96	2.75
452	Квартира	25	3	37.28	1	12.36	2.75
453	Квартира	25	3	37.55	1	12.36	2.75
454	Квартира	1	4	64.21	2	26.95	3.05
455	Квартира	1	4	39.84	1	13.08	3.05
456	Квартира	1	4	39.77	1	13.08	3.05
457	Квартира	1	4	63.56	2	24.32	3.05
458	Квартира	1	4	35.72	1	11.16	3.05
459	Квартира	1	4	35.71	1	11.16	3.05
460	Квартира	1	4	47.72	2	20.69	3.05

461	Квартира	2	4	80.63	3	39.53	2.75
462	Квартира	2	4	39.84	1	13.08	2.75
463	Квартира	2	4	39.77	1	13.08	2.75
464	Квартира	2	4	63.56	2	24.32	2.75
465	Квартира	2	4	35.72	1	11.16	2.75
466	Квартира	2	4	35.71	1	11.16	2.75
467	Квартира	2	4	47.45	2	20.69	2.75
468	Квартира	2	4	64.22	2	23.07	2.75
469	Квартира	3	4	80.63	3	39.53	2.75
470	Квартира	3	4	39.84	1	13.08	2.75
471	Квартира	3	4	39.77	1	13.08	2.75
472	Квартира	3	4	63.56	2	24.32	2.75
473	Квартира	3	4	35.72	1	11.16	2.75
474	Квартира	3	4	35.71	1	11.16	2.75
475	Квартира	3	4	47.45	2	20.69	2.75
476	Квартира	3	4	64.22	2	23.07	2.75
477	Квартира	4	4	80.63	3	39.53	2.75
478	Квартира	4	4	39.84	1	13.08	2.75
479	Квартира	4	4	39.77	1	13.08	2.75
480	Квартира	4	4	63.80	2	24.32	2.75
481	Квартира	4	4	35.72	1	11.16	2.75
482	Квартира	4	4	35.95	1	11.16	2.75
483	Квартира	4	4	47.72	1	20.69	2.75
484	Квартира	4	4	64.46	2	23.07	2.75
485	Квартира	5	4	80.63	3	39.53	2.75
486	Квартира	5	4	40.09	1	13.08	2.75
487	Квартира	5	4	39.77	1	13.08	2.75
488	Квартира	5	4	63.80	2	24.32	2.75
489	Квартира	5	4	35.97	1	11.16	2.75
490	Квартира	5	4	35.95	1	11.16	2.75
491	Квартира	5	4	47.72	1	20.69	2.75
492	Квартира	5	4	64.46	2	23.07	2.75
493	Квартира	6	4	80.63	3	39.53	2.75
494	Квартира	6	4	39.84	1	13.08	2.75
495	Квартира	6	4	39.77	1	13.08	2.75
496	Квартира	6	4	63.80	2	24.32	2.75
497	Квартира	6	4	35.72	1	11.16	2.75
498	Квартира	6	4	35.71	1	11.16	2.75
499	Квартира	6	4	47.72	2	20.69	2.75
500	Квартира	6	4	64.22	2	23.07	2.75
501	Квартира	7	4	80.88	3	39.53	2.75
502	Квартира	7	4	39.84	1	13.08	2.75
503	Квартира	7	4	39.77	1	13.08	2.75
504	Квартира	7	4	64.05	2	24.32	2.75
505	Квартира	7	4	35.72	1	11.16	2.75

506	Квартира	7	4	35.71	1	11.16	2.75
507	Квартира	7	4	47.97	2	20.69	2.75
508	Квартира	7	4	64.47	2	23.07	2.75
509	Квартира	8	4	80.63	3	39.53	2.75
510	Квартира	8	4	39.84	1	13.08	2.75
511	Квартира	8	4	39.77	1	13.08	2.75
512	Квартира	8	4	63.80	2	24.32	2.75
513	Квартира	8	4	35.72	1	11.16	2.75
514	Квартира	8	4	35.95	1	11.16	2.75
515	Квартира	8	4	47.72	2	20.69	2.75
516	Квартира	8	4	64.46	2	23.07	2.75
517	Квартира	9	4	80.63	3	39.53	2.75
518	Квартира	9	4	40.09	1	13.08	2.75
519	Квартира	9	4	39.77	1	13.08	2.75
520	Квартира	9	4	63.80	2	24.32	2.75
521	Квартира	9	4	35.97	1	11.16	2.75
522	Квартира	9	4	35.95	1	11.16	2.75
523	Квартира	9	4	47.97	2	20.69	2.75
524	Квартира	9	4	64.46	2	23.07	2.75
525	Квартира	10	4	80.87	3	39.53	2.75
526	Квартира	10	4	40.08	1	13.08	2.75
527	Квартира	10	4	39.77	1	13.08	2.75
528	Квартира	10	4	63.80	2	24.32	2.75
529	Квартира	10	4	35.72	1	11.16	2.75
530	Квартира	10	4	35.71	1	11.16	2.75
531	Квартира	10	4	47.96	2	20.69	2.75
532	Квартира	10	4	64.22	2	23.07	2.75
533	Квартира	11	4	80.87	3	39.53	2.75
534	Квартира	11	4	40.08	1	13.08	2.75
535	Квартира	11	4	39.77	1	13.08	2.75
536	Квартира	11	4	64.05	2	24.32	2.75
537	Квартира	11	4	35.72	1	11.16	2.75
538	Квартира	11	4	35.71	1	11.16	2.75
539	Квартира	11	4	48.21	2	20.69	2.75
540	Квартира	11	4	64.22	2	23.07	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К1	Кладовая	-1	1	2.67		2.67	
К2	Кладовая	-1	1	2.92		2.92	
К3	Кладовая	-1	1	3.02		3.02	
К4	Кладовая	-1	1	5.1		5.1	

K5	Кладовая	-1	1	5.07		5.07	
K6	Кладовая	-1	1	4.65		4.65	
K7	Кладовая	-1	1	2.67		2.67	
K8	Кладовая	-1	1	3.24		3.24	
K9	Кладовая	-1	1	3.1		3.1	
K10	Кладовая	-1	1	5.13		5.13	
K11	Кладовая	-1	1	5.4		5.4	
K12	Кладовая	-1	1	4.77		4.77	
K13	Кладовая	-1	1	4.77		4.77	
K14	Кладовая	-1	1	5.1		5.1	
K15	Кладовая	-1	1	4.93		4.93	
K16	Кладовая	-1	1	2.96		2.96	
K17	Кладовая	-1	1	2.95		2.95	
K18	Кладовая	-1	1	2.68		2.68	
K19	Кладовая	-1	1	2.26		2.26	
K20	Кладовая	-1	1	3.12		3.12	
K21	Кладовая	-1	1	5.33		5.33	
K22	Кладовая	-1	1	4.82		4.82	
K23	Кладовая	-1	1	4.73		4.73	
K24	Кладовая	-1	1	2.1		2.1	
K25	Кладовая	-1	1	3.25		3.25	
K26	Кладовая	-1	1	5.29		5.29	
K27	Кладовая	-1	1	3.6		3.6	
K28	Кладовая	-1	1	6.62		6.62	
K29	Кладовая	-1	1	6.45		6.45	
K30	Кладовая	-1	1	2.75		2.75	
K31	Кладовая	-1	1	2.89		2.89	
K32	Кладовая	-1	1	3.41		3.41	
K33	Кладовая	-1	1	3.13		3.13	
K34	Кладовая	-1	1	3.07		3.07	
K35	Кладовая	-1	1	2.96		2.96	
K36	Кладовая	-1	1	4.17		4.17	
K37	Кладовая	-1	1	4.78		4.78	
K38	Кладовая	-1	1	3.54		3.54	
K39	Кладовая	-1	1	5.12		5.12	
K40	Кладовая	-1	1	3.04		3.04	
K41	Кладовая	-1	1	3.98		3.98	
K42	Кладовая	-1	1	4.01		4.01	
K43	Кладовая	-1	1	3.66		3.66	
K44	Кладовая	-1	1	3.98		3.98	
K45	Кладовая	-1	1	3.4		3.4	
K46	Кладовая	-1	1	3.28		3.28	
K47	Кладовая	-1	1	5.42		5.42	
K48	Кладовая	-1	1	5.31		5.31	
K49	Кладовая	-1	1	4.7		4.7	

K50	Кладовая	-1	1	3.39		3.39	
K51	Кладовая	-1	1	4.13		4.13	
K52	Кладовая	-1	2	4.43		4.43	
K53	Кладовая	-1	2	5.53		5.53	
K54	Кладовая	-1	2	3.28		3.28	
K55	Кладовая	-1	2	2.82		2.82	
K56	Кладовая	-1	2	2.82		2.82	
K57	Кладовая	-1	2	2.74		2.74	
K58	Кладовая	-1	2	5.21		5.21	
K59	Кладовая	-1	2	5.29		5.29	
K60	Кладовая	-1	2	2.16		2.16	
K61	Кладовая	-1	2	3.14		3.14	
K62	Кладовая	-1	2	3.47		3.47	
K63	Кладовая	-1	2	3.06		3.06	
K64	Кладовая	-1	2	5.69		5.69	
K65	Кладовая	-1	2	6.75		6.75	
K66	Кладовая	-1	2	3.44		3.44	
K67	Кладовая	-1	2	2.98		2.98	
K68	Кладовая	-1	2	3.82		3.82	
K69	Кладовая	-1	2	4.17		4.17	
K70	Кладовая	-1	2	4.18		4.18	
K71	Кладовая	-1	2	4.09		4.09	
K72	Кладовая	-1	2	5.51		5.51	
K73	Кладовая	-1	2	3.21		3.21	
K74	Кладовая	-1	2	3.92		3.92	
K75	Кладовая	-1	2	2.9		2.9	
K76	Кладовая	-1	2	4.23		4.23	
K77	Кладовая	-1	2	2.46		2.46	
K78	Кладовая	-1	2	2.92		2.92	
K79	Кладовая	-1	2	4.54		4.54	
K80	Кладовая	-1	2	4.85		4.85	
K81	Кладовая	-1	2	2.87		2.87	
K82	Кладовая	-1	2	2.89		2.89	
K83	Кладовая	-1	2	2.62		2.62	
K84	Кладовая	-1	2	5.58		5.58	
K85	Кладовая	-1	2	4.24		4.24	
K86	Кладовая	-1	2	5.2		5.2	
K87	Кладовая	-1	2	4.91		4.91	
K88	Кладовая	-1	2	4.85		4.85	
K89	Кладовая	-1	2	5.51		5.51	
K90	Кладовая	-1	2	3.27		3.27	
K91	Кладовая	-1	2	4.96		4.96	
K92	Кладовая	-1	2	3.06		3.06	
K93	Кладовая	-1	2	4.77		4.77	
K94	Кладовая	-1	2	4		4	

K95	Кладовая	-1	2	4.6		4.6	
K96	Кладовая	-1	2	4.27		4.27	
K97	Кладовая	-1	2	4.77		4.77	
K98	Кладовая	-1	2	4.48		4.48	
K99	Кладовая	-1	2	5.43		5.43	
K100	Кладовая	-1	2	5.63		5.63	
K101	Кладовая	-1	2	4.27		4.27	
K102	Кладовая	-1	2	3		3	
K103	Кладовая	-1	2	2.46		2.46	
K104	Кладовая	-1	2	5.59		5.59	
K105	Кладовая	-1	2	5.4		5.4	
K106	Кладовая	-1	2	3.88		3.88	
K107	Кладовая	-1	2	4.39		4.39	
K108	Кладовая	-1	2	4.12		4.12	
K109	Кладовая	-1	2	3.88		3.88	
K110	Кладовая	-1	2	2.74		2.74	
K111	Кладовая	-1	2	4.27		4.27	
K112	Кладовая	-1	2	4.5		4.5	
K113	Кладовая	-1	3	1.94		1.94	
K114	Кладовая	-1	3	4.56		4.56	
K115	Кладовая	-1	3	4.29		4.29	
K116	Кладовая	-1	3	3.37		3.37	
K117	Кладовая	-1	3	3.66		3.66	
K118	Кладовая	-1	3	2.55		2.55	
K119	Кладовая	-1	3	2.75		2.75	
K120	Кладовая	-1	3	3.21		3.21	
K121	Кладовая	-1	3	3.45		3.45	
K122	Кладовая	-1	3	3.08		3.08	
K123	Кладовая	-1	3	2.13		2.13	
K124	Кладовая	-1	3	3.2		3.2	
K125	Кладовая	-1	3	3.48		3.48	
K126	Кладовая	-1	3	5.16		5.16	
K127	Кладовая	-1	3	5.42		5.42	
K128	Кладовая	-1	3	5.14		5.14	
K129	Кладовая	-1	3	3.32		3.32	
K130	Кладовая	-1	3	3.27		3.27	
K131	Кладовая	-1	3	2.67		2.67	
K132	Кладовая	-1	3	4.74		4.74	
K133	Кладовая	-1	3	2.66		2.66	
K134	Кладовая	-1	3	2.69		2.69	
K135	Кладовая	-1	3	5		5	
K136	Кладовая	-1	3	4.45		4.45	
K137	Кладовая	-1	3	2.04		2.04	
K138	Кладовая	-1	3	2.81		2.81	
K139	Кладовая	-1	3	3.04		3.04	

K140	Кладовая	-1	4	3.25		3.25	
K141	Кладовая	-1	4	3.84		3.84	
K142	Кладовая	-1	4	3.1		3.1	
K143	Кладовая	-1	4	4.78		4.78	
K144	Кладовая	-1	4	5.27		5.27	
K145	Кладовая	-1	4	5.6		5.6	
K146	Кладовая	-1	4	2.55		2.55	
K147	Кладовая	-1	4	3.57		3.57	
K148	Кладовая	-1	4	3.57		3.57	
K149	Кладовая	-1	4	3.82		3.82	
K150	Кладовая	-1	4	5.31		5.31	
K151	Кладовая	-1	4	5.68		5.68	
K152	Кладовая	-1	4	5.8		5.8	
K153	Кладовая	-1	4	3.01		3.01	
K154	Кладовая	-1	4	4.04		4.04	
K155	Кладовая	-1	4	3.89		3.89	
K156	Кладовая	-1	4	3.46		3.46	
K157	Кладовая	-1	4	4		4	
K158	Кладовая	-1	4	5.86		5.86	
K159	Кладовая	-1	4	5.19		5.19	
K160	Кладовая	-1	4	4.06		4.06	
K161	Кладовая	-1	4	3.95		3.95	
K162	Кладовая	-1	4	3.91		3.91	
K163	Кладовая	-1	4	5.39		5.39	
K164	Кладовая	-1	4	3.47		3.47	
K165	Кладовая	-1	4	2.99		2.99	
K166	Кладовая	-1	4	3.26		3.26	
K167	Кладовая	-1	4	3.61		3.61	
K168	Кладовая	-1	4	3.2		3.2	
K169	Кладовая	-1	4	5.26		5.26	
K170	Кладовая	-1	4	4.91		4.91	
K171	Кладовая	-1	4	5.36		5.36	
K172	Кладовая	-1	4	4.72		4.72	
K173	Кладовая	-1	4	4.7		4.7	
K174	Кладовая	-1	4	4.4		4.4	
K175	Кладовая	-1	4	2.48		2.48	
K176	Кладовая	-1	4	3.41		3.41	
K177	Кладовая	-1	4	2.66		2.66	
K178	Кладовая	-1	4	2.66		2.66	
K179	Кладовая	-1	4	4.6		4.6	
K180	Кладовая	-1	4	2.29		2.29	
K181	Кладовая	-1	4	1.95		1.95	
K182	Кладовая	-1	4	2.92		2.92	
K183	Кладовая	-1	4	3.03		3.03	
K184	Кладовая	-1	4	3.05		3.05	

K185	Кладовая	-1	4	5.34		5.34	
K186	Кладовая	-1	4	5.52		5.52	
K187	Кладовая	-1	4	5.31		5.31	
K188	Кладовая	-1	4	4.22		4.22	
K189	Кладовая	-1	4	2.8		2.8	
K190	Кладовая	-1	4	4.83		4.83	
K191	Кладовая	-1	4	4.99		4.99	
K192	Кладовая	-1	4	4.16		4.16	
K193	Кладовая	-1	4	2.99		2.99	
K194	Кладовая	-1	4	2.76		2.76	
K195	Кладовая	-1	4	2.65		2.65	
ММ1	Машино-место	-1	Паркинг	15.90		15.90	
ММ2	Машино-место	-1	Паркинг	13.78		13.78	
ММ3	Машино-место	-1	Паркинг	15.37		15.37	
ММ4	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ5	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ6	Машино-место	-1	Паркинг	15.90		15.90	
ММ7	Машино-место	-1	Паркинг	15.37		15.37	
ММ8	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
ММ9	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
ММ10	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
ММ11	Машино-место	-1	Паркинг	14.25		14.25	
ММ12	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ13	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ14	Машино-место	-1	Паркинг	13.78		13.78	
ММ15	Машино-место	-1	Паркинг	13.78		13.78	
ММ16	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ17	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ18	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ19	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ20	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ21	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ22	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ23	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ24	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ25	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ26	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ27	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ28	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ29	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ30	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ31	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ32	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ33	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ34	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	



ММ80	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ81	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ82	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ83	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ84	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ85	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
ММ86	Машино-место	-1	Паркинг	14.31		14.31	
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	486.73	Тамбур	8.55	3.60
					Офисное помещение	339.85	
					Тамбур	7.50	
					Санузел	5.00	
					Подсобное помещение	10.16	
					Офисное помещение	97.25	
					Санузел	3.71	
					Тамбур	14.71	
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	184.94	Тамбур	8.99	3.60
					Офисное помещение	166.45	
					Санузел	9.50	
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	96.71	Тамбур	7.38	3.60
					Офисное помещение	82.75	
					Санузел	6.58	
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	135.09	Тамбур	7.53	3.60
					Офисное помещение	122.39	
					Санузел	5.17	
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	124.34	Тамбур	7.38	3.60
					Офисное помещение	110.89	

					Санузел	6.07	
Н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	248.85	Тамбур	5.54	3.85
					Офисное помещение	236.12	
					Санузел	7.19	
Н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	96.92	Тамбур	7.45	3.85
					Офисное помещение	80.96	
					Санузел	8.51	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Парковка	Автостоянка	Общественное	2680.56
2	Пост охраны	Автостоянка	Вспомогательное	17.34
3	Приточная камера	Автостоянка	Техническое	26.76
4	Венткамера дымоудаления	Автостоянка	Техническое	32.41
5	Электрощитовая (паркинг)	Автостоянка	Техническое	12.51
6	Пандус	Автостоянка	Общественное	121.73
7	Техническое помещение для прокладки труб	Автостоянка	Техническое	26.45
8	Вытяжная камера дымоудаления	Автостоянка	Техническое	42.41
9	Лифтовый холл	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	9.14
10	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	13.91
11	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	10.09
12	Лестничная клетка	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	10.58
13	Коридор	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	180.04
14	Тамбур	1 подъезд, -1 этаж	Общественное	9.92
15	Электрощитовая (жилье)	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	14.40
16	Помещение СС	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	16.57
17	Водомерный узел, насосная хоз. питьевая	1 подъезд, -1 этаж	Техническое	25.17
18	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.82
19	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.52
20	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.44
21	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	Вспомогательное	4.73
22	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.60

23	Пожарный пост	1 подъезд, 1 этаж	Вспомогательное	21.82
24	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.60
25	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.16
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	3.60
27	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	8.24
28	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	24.12
29	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	60.18
30	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	8.24
31	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	24.12
32	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	60.18
33	Лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	8.24
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	24.12
35	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	60.18
36	Лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	8.24
37	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	24.12
38	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	60.18
39	Лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	8.24
40	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	24.12
41	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	60.18
42	Лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	8.24
43	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	24.12
44	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	60.18
45	Лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	8.24
46	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	24.12
47	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	60.18
48	Лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	8.24
49	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	24.12
50	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	60.18
51	Лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	8.24
52	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	24.12
53	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	60.18
54	Лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	Общественное	13.91
55	Тамбур	1 подъезд, технический этаж	Общественное	4.36
56	Тамбур	1 подъезд, технический этаж	Общественное	3.37
57	Техническое пространство	1 подъезд, технический этаж	Техническое	619.42
58	Лестничная клетка	1 подъезд, чердак	Общественное	13.91
59	Лифтовый холл	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	11.61
60	Тамбур	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	10.86
61	Лестничная клетка	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	15.32
62	Лестничная клетка	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	19.56
63	Коридор	2 подъезд, -1 этаж	Общественное	275.56
64	Насосная АТП	2 подъезд, -1 этаж	Техническое	40.92
65	Помещение СС	2 подъезд, -1 этаж	Техническое	14.82
66	Электрощитовая	2 подъезд, -1 этаж	Техническое	19.95
67	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	37.48

68	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.40
69	Вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.48
70	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.21
71	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.82
72	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.29
73	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.31
74	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.21
75	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.82
76	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	39.24
77	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	38.59
78	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.21
79	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.82
80	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	39.24
81	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	38.59
82	Лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.21
83	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.82
84	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	39.24
85	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	38.59
86	Лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.21
87	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.82
88	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	39.24
89	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	38.59
90	Лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.21
91	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.82
92	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	39.24
93	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	38.59
94	Лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.21
95	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.82
96	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	39.24
97	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	38.59
98	Лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.21
99	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	14.82
100	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	39.24
101	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	38.59
102	Лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.21
103	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	14.82
104	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	39.24
105	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	38.59
106	Лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.21
107	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	14.82
108	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	39.24
109	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	38.59
110	Лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	Общественное	14.82
111	Тамбур	2 подъезд, технический этаж	Общественное	3.90
112	Тамбур	2 подъезд, технический этаж	Общественное	4.48

113	Машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	16.27
114	Помещение технического пространства	2 подъезд, технический этаж	Техническое	688.42
115	Лестничная клетка	2 подъезд, кровля	Общественное	14.82
116	Лифтовый холл	3 подъезд, - 1 этаж	Общественное	25.14
117	Тамбур	3 подъезд, - 1 этаж	Общественное	10.36
118	Лестничная клетка	3 подъезд, - 1 этаж	Общественное	13.78
119	Лестничная клетка	3 подъезд, - 1 этаж	Общественное	9.48
120	Коридор	3 подъезд, - 1 этаж	Общественное	4.83
121	Коридор	3 подъезд, - 1 этаж	Общественное	62.29
122	Коридор	3 подъезд, - 1 этаж	Общественное	119.48
123	ИТП	3 подъезд, - 1 этаж	Техническое	135.22
124	Насосная пожаротушения	3 подъезд, - 1 этаж	Техническое	18.92
125	Электрощитовая	3 подъезд, - 1 этаж	Техническое	11.11
127	Помещение СС	3 подъезд, - 1 этаж	Техническое	8.93
128	Электрощитовая	3 подъезд, - 1 этаж	Техническое	14.85
129	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.91
130	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.69
131	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.60
132	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	49.30
133	ПУИ	3 подъезд, 1 этаж	Вспомогательное	4.58
1134	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.03
135	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.85
136	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.41
137	ТСЖ	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.43
138	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	1.86
139	Лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	9.03
140	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	24.00
141	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	52.48
142	Лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	9.03
143	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	24.00
144	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	52.48
145	Лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	9.03
146	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	24.00
147	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	52.48
148	Лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	9.03
149	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	24.00
150	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	52.48
151	Лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	9.03
152	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	24.00
153	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	52.48
154	Лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	9.03
155	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	24.00
156	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	52.48
157	Лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	9.03



203	Лестничная клетка	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	24.00
204	Коридор	3 подъезд, 23 этаж	Общественное	52.48
205	Лифтовый холл	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	9.03
206	Лестничная клетка	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	24.00
207	Коридор	3 подъезд, 24 этаж	Общественное	52.48
208	Лифтовый холл	3 подъезд, 25 этаж	Общественное	9.03
209	Лестничная клетка	3 подъезд, 25 этаж	Общественное	24.00
210	Коридор	3 подъезд, 25 этаж	Общественное	52.48
211	Лестничная клетка	3 подъезд, технический этаж	Общественное	13.91
212	Тамбур	3 подъезд, технический этаж	Общественное	2.88
213	Помещение технического пространства	3 подъезд, технический этаж	Техническое	606.64
214	Лестничная клетка	3 подъезд, выход на кровлю	Общественное	13.91
215	Тамбур	3 подъезд, выход на кровлю	Общественное	8.31
216	Машинное помещение лифтов	3 подъезд, выход на кровлю	Техническое	27.60
217	Котельная	3 подъезд, выход на кровлю	Техническое	98.43
218	С/у	3 подъезд, выход на кровлю	Вспомогательное	5.13
219	Лифтовый холл	4 подъезд, -1 этаж	Общественное	17.01
220	Лестничная клетка	4 подъезд, -1 этаж	Общественное	15.23
221	Коридор	4 подъезд, -1 этаж	Общественное	172.41
222	Тамбур	4 подъезд, -1 этаж	Общественное	15.21
223	Лестничная клетка	4 подъезд, -1 этаж	Общественное	16.42
224	Помещение СС	4 подъезд, -1 этаж	Техническое	13.25
225	Электрощитовая	4 подъезд, -1 этаж	Техническое	13.25
226	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.39
227	Колясочная	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	10.95
228	Вестибюль	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	21.61
229	Лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.96
230	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.21
231	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.64
232	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	43.01
233	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.52
234	Лифтовый холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	14.34
235	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.21
236	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	43.01
237	Лифтовый холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	14.34
238	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.21
239	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	43.01
240	Лифтовый холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	14.34
241	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.21
242	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	43.01
243	Лифтовый холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	14.34
244	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.21
245	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	43.01
246	Лифтовый холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	14.34

247	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.21
248	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	43.01
249	Лифтовый холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	14.34
250	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.21
251	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	43.01
252	Лифтовый холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	14.34
253	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.21
254	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	43.01
255	Лифтовый холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	14.34
256	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.21
257	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	43.01
258	Лифтовый холл	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	14.34
259	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.21
260	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	43.01
261	Лифтовый холл	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	14.34
262	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.21
263	Коридор	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	43.01
264	Лестничная клетка	4 подъезд, технический этаж	Общественное	15.21
265	Тамбур	4 подъезд, технический этаж	Общественное	2.88
266	Тамбур	4 подъезд, технический этаж	Общественное	2.25
267	Машинное помещение лифтов	4 подъезд, технический этаж	Техническое	21.50
268	Помещение технического пространства	4 подъезд, технический этаж	Техническое	504.77
269	Лестничная клетка	4 подъезд, кровля	Общественное	15.21
				undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электроэнергией, распределение электроэнергии, учет потребления.
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг	Система аварийного эвакуационного освещения	Обеспечение эвакуации при возникновении чрезвычайной ситуации.
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Система водоснабжения	Обеспечение потребителей водой, учет расхода воды.

4	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг.	Система противопожарного водоснабжения	Обеспечение внутреннего пожаротушения.
5	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг	Система водоотведения	Отведение хозяйственно-бытовых стоков.
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля.	Система ливневой канализации	Отвод поверхностных вод с территории постройки, отведение дождевых и талых стоков с кровли.
7	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения,	Система отопления	Теплоснабжение многоквартирного жилого дома.
8	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг	Система вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена.
9	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг, лифтовая шахта.	Система противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре из поэтажных корридоров. Возмещение объемов, удаляемых системой вытяжной противодымной вентиляции.
10	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения.	Система газоснабжения	Обеспечение потребителей газом.
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг	Сети связи	Обеспечение передачи и прием сигналов телефона, радиодификации, телевидения, домофония, диспетчеризация лифтов.
12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, подземный паркинг.	Система контроля загазованности паркинга	Измерение содержания оксида углерода в помещениях для хранения автомобилей (подземный паркинг).
13	Лифтовые шахты	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение коммуникационной связи между этажами.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 934 095 332,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810612044209772</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 916 200 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 762 805 972,07 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>153 394 027,93 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2028</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>475</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>199</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>77</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>20 483,72 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 876 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 129,37 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 154 809 568 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>187 480 626 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>73 272 296 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитное соглашение</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ВТБ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7702070139</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 762 805 972,07 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.09.2028</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>62:29:0100004:1468</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В п.9.2.24 указан класс энергосбережения, поскольку в соответствии с частью 1 статьи 12 Федерального закона N 261-ФЗ класс энергетической эффективности многоквартирного дома, построенного, реконструированного или прошедшего капитальный ремонт и вводимого в эксплуатацию, а также подлежащего государственному строительному надзору, устанавливается органом государственного строительного надзора субъекта Российской Федерации в соответствии с настоящими Правилами. Класс энергетической эффективности многоквартирного дома указывается в заключении органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного, прошедшего капитальный ремонт многоквартирного дома, также требованиям энергетической эффективности</b>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.10.2022	Раздел 1 "Пояснительная записка", Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	Исправлена опечатка, добавлено обозначение существующих сетей и размещение машино-мест.
2	11.04.2023	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	Внесены изменения в раздел 4 в части изменения слоя под ФП с щебня на песок.
3	13.06.2023	Раздел 6 "Проект организации строительства"	Внесены изменения в раздел 6 в части замены поста мойки колес с установкой сертифицированного оборудования на минимойку с установкой сертифицированного оборудования.

4.	28.06.2023	Раздел 1 "Пояснительная записка", Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка", Раздел 3 "Архитектурные решения", Раздел 4 "Архитектурные и объемно-планировочные решения", Раздел 6 "Проект организации строительства"	В раздел 1 внесены изменения в части изменения ТЭП. В раздел 3 внесены изменения в части изменения планировочных решений кладовых (разводка сетей); изменения зашивки шахт оборудования на первом этаже, расширения ЛК, добавления утепления ЛК; изменение состава кровель над паркингом. В раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" внесены изменения в части приведения в соответствие с Разделом 3 "Архитектурные решения". В разделе 2 исправлена техническая ошибка в части исправления показателя строительного объема; в разделе 3 исправлена техническая ошибка в части уточнения ТЭП, в разделе 6 исправлена техническая ошибка в части исправления показателя строительного объема.
----	------------	--	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000001f696ed0083b33c9946dabb274d35d63d

Владелец: **Амосова Нина Сергеевна, Амосова Нина Сергеевна**

Действителен: с 27.10.2025 по 27.10.2026