

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоэтажный, 1-секционный жилой дом со строеными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 1.1 по ПЗУ) - 1 пусковой комплекс

№ 66-000375 по состоянию на 15.08.2019

Дата подачи декларации: 30.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "РСГ - Академическое"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: Л ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 301 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)222-72-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: N.Kuznetsova@kortros.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.akademicheskij.org/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кривошеин
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Германович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: РСГ-Академическое
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6658328507
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1086658031052
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД»
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 29.05.2006
	3.2.4	Регистрационный номер: 177446
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний Республика Кипр
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Кипр, 6018, Ларнака, Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104

	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 13 пусковой комплекс: многоэтажный односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.2.1 по ПЗУ
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 68;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 1.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5542-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Двухсекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.3.1 по ПЗУ - 19 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 62;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 1.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-4158-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Четырехсекционный жилой дом (№ 1.3.3 по ПЗУ) - 21 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Павла Шаманова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 1.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-4158-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 12 пусковой комплекс: многоэтажный четырехсекционный жилой дом (№ 1.2.5 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Павла Шаманова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 1.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5542-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Четырехсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.3.4 по ПЗУ - 22 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Павла Шаманова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 1.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-4158-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (офисы) № 1.3.2 по ПЗУ - 20 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 64;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 1.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-4158-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 15 пусковой комплекс: встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№ 1.2.01 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Павла Шаманова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 1.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5542-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10 пусковой комплекс: многоэтажный пятисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офис) (№ 1.2.3 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Павла Шаманова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 1.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5542-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Пятисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (офис) № 1.3.5 по ПЗУ - 23 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Павла Шаманова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 1.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-279-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Встроенно-пристроенная подземная автостоянка № 1.3.01 по ПЗУ - 24 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Павла Шаманова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 1.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-279-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Восьмисекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 0.1.1 по ПЗУ - 1 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 57;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 0.1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5543-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Встроенно-пристроенная подземная автостоянка № 0.1.01 по ПЗУ - 5 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 57/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 0.1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5543-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 2 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.2.1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 53 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 0.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5544-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 6 пусковой комплекс - подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.2.01 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 53/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 0.2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5544-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 3 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.3.1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 51;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 0.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-707-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 7 пусковой комплекс - подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.3.01 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 51/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 0.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-707-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.4.1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 0.4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5546-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.4.1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 0.4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5546-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 8 пусковой комплекс - подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.4.01 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 47/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 0.4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5546-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 8 пусковой комплекс - подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.4.01 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 47/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 0.4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5546-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 9 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№ 0.5.1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 45;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 0.5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-720-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 13 пусковой комплекс - подземная встроенно-пристроенная автостоянка (№ 0.5.01 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 45/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: район «Академический» Блок 0.5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-720-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (0.6.1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Преображенский квартал. Блок 0.6.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-890-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 11 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№0.7.1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 39;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Преображенский квартал. Блок 0.7.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-888-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 12 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№0.8.1 по ПЗУ)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Преображенский квартал.Блок 0.8.
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-321-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 14 пусковой комплекс - пятисекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и общественного назначения (№9.3.1 по ПЗУ))
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 31;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал Девятый
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-638-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (98 139) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 998 380 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 497 554 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Академический
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: многоэтажный, 1-секционный жилой дом со строеными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 1.1 по ПЗУ) - 1 пусковой комплекс
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: квартал 26
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18775,70 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11975,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 495,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12471,38 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «УралТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6660007606
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архстройпроект-А
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672302814

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0242-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Управление государственной экспертизы»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6661000635
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Ближкий"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-712-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: -
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.01.1700
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 01.01.1700
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 24.05.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:554
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17716_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Решениями по благоустройству территории предусмотрена организация двух открытых дворовых пространств, организованных на эксплуатируемой кровле подземных автостоянок, где проектированы детские игровые площадки, в северо-западной, западной части благоустраиваемой территории принято размещение площадок для отдыха взрослого населения, спортивных площадок, хозяйственных (для сушки белья).

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Подземные автостоянки организованы под дворовым пространством - 44 и 39 м/мест; Открытые автостоянки временной парковки организованы на уширении проезжей части проектируемых проездов - 131 м/место, на уширении местного проезда ул.Ак.Сахарова - 10 м/мест ; на перспективу в многоуровневом наземном паркинге блока №11 - 293 м/места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планом благоустройства предусмотрены проезды, тротуары, детские игровые площадки, спортивные площадки, площадка для отдыха взрослого населения и для хозяйственных целей с установкой малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусороудаление ТБО решено во встроенные в здание мусорокамеры, с установкой в каждой камере контейнеров с крышкой на колесах.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории принято с устройством газонов и посадкой кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов: - понижение бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжими частями; - оборудование мест для автотранспорта инвалидов на открытых автостоянках; - допустимые уклоны на путях движения; - обеспечение доступа МГН во дворы жилых зданий по пандусам благоустройства; - обеспечение доступа с отметки земли в жилую и общественную части зданий; - устройство основных входов в здания в нишах, защищенных от осадков; - облицовка входных площадок плитами с нескользящей поверхностью из натурального гранита; - площадки и ступени входов, входные тамбуры, входные двери, кабины и двери лифтов необходимых размеров и конструкций; - обеспечение встроенных помещений общественного назначения универсальными сантехническими кабинами для маломобильных граждан; - квартиры (типы 1Ж и 4А) на каждом жилом этаже с возможностью переоборудования для проживания инвалидов-колясочников.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТеплоСетевая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7709740488

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-110/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 8 325 716,56 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВодоСнабжающая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-131/ПД
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7 104 237,2 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВодоСнабжающая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-131/ПД
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 8 278 346,73 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭлектроСетевая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-319
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 21 195 426,02 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал «Эр-Телеком Холдинг» в г.Екатеринбург
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал «Эр-Телеком Холдинг» в г.Екатеринбург
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал «Эр-Телеком Холдинг» в г.Екатеринбург
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Филиал «Эр-Телеком Холдинг» в г.Екатеринбург
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЭКСПЛУАТАЦИИ И РЕАБИЛИТАЦИИ ЖИЛЬЯ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6661093291
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 265
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое помещение	2	1	62.22 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
2	жилое помещение	2	1	37.26 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
3	жилое помещение	2	1	39.67 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
4	жилое помещение	2	1	25.31 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
5	жилое помещение	2	1	61.45 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
6	жилое помещение	2	1	32.12 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
7	жилое помещение	2	1	32.06 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
8	жилое помещение	2	1	44.1 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
9	жилое помещение	2	1	49.42 (кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
10	жилое помещение	2	1	62,47 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
11	жилое помещение	2	1	77.61 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
12	жилое помещение	3	1	62.22 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
13	жилое помещение	3	1	37.16 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
14	жилое помещение	3	1	39.57 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
15	жилое помещение	3	1	25.22 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
16	жилое помещение	3	1	61 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
17	жилое помещение	3	1	32.13 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
18	жилое помещение	3	1	32.07 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
19	жилое помещение	3	1	44 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
20	жилое помещение	3	1	49.32 (кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
21	жилое помещение	3	1	62.47 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2

22	жилое помещение	3	1	77.61 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
23	жилое помещение	4	1	61.9 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
24	жилое помещение	4	1	37.16 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
25	жилое помещение	4	1	39.57 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
26	жилое помещение	4	1	25.22 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
27	жилое помещение	4	1	61.26 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
28	жилое помещение	4	1	32.08 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
29	жилое помещение	4	1	32.02 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
30	жилое помещение	4	1	43.82 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
31	жилое помещение	4	1	49.17 (кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
32	жилое помещение	4	1	62.38 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
33	жилое помещение	4	1	77.43 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
34	жилое помещение	5	1	61.9 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
35	жилое помещение	5	1	37.1 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
36	жилое помещение	5	1	39.51 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
37	жилое помещение	5	1	25.22 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
38	жилое помещение	5	1	60.85 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
39	жилое помещение	5	1	32.01 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
40	жилое помещение	5	1	31,95 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
41	жилое помещение	5	1	43.51 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
42	жилое помещение	5	1	49.12 (кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
43	жилое помещение	5	1	62.28 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2

44	жилое помещение	5	1	77.43 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
45	жилое помещение	6	1	61.9 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
46	жилое помещение	6	1	37.1 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
47	жилое помещение	6	1	39.51 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
48	жилое помещение	6	1	25.22 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
49	жилое помещение	6	1	60.85 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
50	жилое помещение	6	1	32.01 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
51	жилое помещение	6	1	31.95 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
52	жилое помещение	6	1	43.51 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
53	жилое помещение	6	1	49.12 (кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
54	жилое помещение	6	1	62.28 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
55	жилое помещение	6	1	77.43 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
56	жилое помещение	7	1	61.9 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
57	жилое помещение	7	1	37.1 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
58	жилое помещение	7	1	39.51 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
59	жилое помещение	7	1	25.22 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
60	жилое помещение	7	1	60.85 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
61	жилое помещение	7	1	32.01 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
62	жилое помещение	7	1	31.95 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
63	жилое помещение	7	1	43.51 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
64	жилое помещение	7	1	49.12 (кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
65	жилое помещение	7	1	62.28	2

				(кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
66	жилое помещение	7	1	77.43	3
				(кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
67	жилое помещение	8	1	61.9	2
				(кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
68	жилое помещение	8	1	37.1	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
69	жилое помещение	8	1	39.51	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
70	жилое помещение	8	1	25.22	1
				(кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
71	жилое помещение	8	1	60.85	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
72	жилое помещение	8	1	32.01	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
73	жилое помещение	8	1	31.95	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
74	жилое помещение	8	1	43.51	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
75	жилое помещение	8	1	49.12	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
76	жилое помещение	8	1	62.28	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
77	жилое помещение	8	1	77.43	3
				(кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
78	жилое помещение	9	1	61.9	2
				(кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
79	жилое помещение	9	1	37.1	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
80	жилое помещение	9	1	39,51 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
81	жилое помещение	9	1	25.22	1
				(кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
82	жилое помещение	9	1	60.85	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
83	жилое помещение	9	1	32.01	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
84	жилое помещение	9	1	31.95	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
85	жилое помещение	9	1	43.51	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
86	жилое помещение	9	1	49.12	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
87	жилое помещение	9	1	62.28	2

				(кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
88	жилое помещение	9	1	77.43	3
				(кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
89	жилое помещение	10	1	61.79	2
				(кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
90	жилое помещение	10	1	36.72	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
91	жилое помещение	10	1	39.14	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
92	жилое помещение	10	1	24.81	1
				(кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
93	жилое помещение	10	1	60.69	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
94	жилое помещение	10	1	31.73	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
95	жилое помещение	10	1	31.66	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
96	жилое помещение	10	1	43.23	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
97	жилое помещение	10	1	48.9	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
98	жилое помещение	10	1	61.93	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
99	жилое помещение	10	1	77.08	3
				(кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
100	жилое помещение	11	1	61.79	2
				(кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
101	жилое помещение	11	1	36.63	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
102	жилое помещение	11	1	39.04	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
103	жилое помещение	11	1	24.71	1
				(кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
104	жилое помещение	11	1	60.62	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
105	жилое помещение	11	1	31.73	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
106	жилое помещение	11	1	31.66	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
107	жилое помещение	11	1	43.14	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
108	жилое помещение	11	1	48.8	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	

109	жилое помещение	11	1	61.93 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
110	жилое помещение	11	1	77.08 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
111	жилое помещение	12	1	61.6 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
112	жилое помещение	12	1	36.63 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
113	жилое помещение	12	1	39.04 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
114	жилое помещение	12	1	24.71 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
115	жилое помещение	12	1	60.52 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
116	жилое помещение	12	1	31.73 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
117	жилое помещение	12	1	31.66 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
118	жилое помещение	12	1	43.09 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
119	жилое помещение	12	1	48.7 (кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
120	жилое помещение	12	1	61.84 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
121	жилое помещение	12	1	77.07 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
122	жилое помещение	13	1	61.4 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
123	жилое помещение	13	1	36.63 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
124	жилое помещение	13	1	39.04 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
125	жилое помещение	13	1	24.71 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
126	жилое помещение	13	1	60.43 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
127	жилое помещение	13	1	31.73 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
128	жилое помещение	13	1	31.66 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
129	жилое помещение	13	1	43.04 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
130	жилое помещение	13	1	48,6 (кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1

131	жилое помещение	13	1	61.75 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
132	жилое помещение	13	1	76.89 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
133	жилое помещение	14	1	61.4 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
134	жилое помещение	14	1	36.63 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
135	жилое помещение	14	1	39.04 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
136	жилое помещение	14	1	24.71 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
137	жилое помещение	14	1	60.43 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
138	жилое помещение	14	1	31.73 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
139	жилое помещение	14	1	31.66 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
140	жилое помещение	14	1	43.04 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
141	жилое помещение	14	1	48.6 (кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
142	жилое помещение	14	1	61.74 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
143	жилое помещение	14	1	76.89 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
144	жилое помещение	15	1	61.4 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
145	жилое помещение	15	1	36.63 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
146	жилое помещение	15	1	39.04 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
147	жилое помещение	15	1	24.71 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
148	жилое помещение	15	1	60.43 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
149	жилое помещение	15	1	31.73 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
150	жилое помещение	15	1	31.66 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
151	жилое помещение	15	1	43.04 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
152	жилое помещение	15	1	48.6	1

				(кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
153	жилое помещение	15	1	61.74	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
154	жилое помещение	15	1	76.89	3
				(кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
155	жилое помещение	16	1	61.4	2
				(кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
156	жилое помещение	16	1	36.63	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
157	жилое помещение	16	1	39.04	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
158	жилое помещение	16	1	24.71	1
				(кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
159	жилое помещение	16	1	60.43	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
160	жилое помещение	16	1	31.48	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
161	жилое помещение	16	1	31.41	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
162	жилое помещение	16	1	43.04	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
163	жилое помещение	16	1	48.6	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
164	жилое помещение	16	1	61.74	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
165	жилое помещение	16	1	76.89	3
				(кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
166	жилое помещение	17	1	61.4	2
				(кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
167	жилое помещение	17	1	36.63	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
168	жилое помещение	17	1	39.04	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
169	жилое помещение	17	1	24.71	1
				(кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
170	жилое помещение	17	1	60.43	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
171	жилое помещение	17	1	31.48	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
172	жилое помещение	17	1	31.41	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
173	жилое помещение	17	1	43.04	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	

174	жилое помещение	17	1	48.6 (кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
175	жилое помещение	17	1	61.74 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
176	жилое помещение	17	1	76.89 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
177	жилое помещение	18	1	61.29 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
178	жилое помещение	18	1	36.25 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
179	жилое помещение	18	1	38.66 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
180	жилое помещение	18	1	24.22 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
181	жилое помещение	18	1	60.27 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
182	жилое помещение	18	1	31.17 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
183	жилое помещение	18	1	31.1 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
184	жилое помещение	18	1	42.86 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
185	жилое помещение	18	1	48.3 (кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
186	жилое помещение	18	1	61.4 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
187	жилое помещение	18	1	76.55 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
188	жилое помещение	19	1	61.29 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
189	жилое помещение	19	1	36.15 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
190	жилое помещение	19	1	38.57 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
191	жилое помещение	19	1	24.22 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
192	жилое помещение	19	1	60.2 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
193	жилое помещение	19	1	31.17 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
194	жилое помещение	19	1	31.1 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
195	жилое помещение	19	1	42.86	1

				(кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
196	жилое помещение	19	1	48.3	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
197	жилое помещение	19	1	61.4	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
198	жилое помещение	19	1	76.55	3
				(кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
199	жилое помещение	20	1	61.09	2
				(кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
200	жилое помещение	20	1	36,15 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
201	жилое помещение	20	1	38.57	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
202	жилое помещение	20	1	24.22	1
				(кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
203	жилое помещение	20	1	59.94	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
204	жилое помещение	20	1	31.17	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
205	жилое помещение	20	1	31.1	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
206	жилое помещение	20	1	42.76	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
207	жилое помещение	20	1	48.2	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
208	жилое помещение	20	1	61.3	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
209	жилое помещение	20	1	76.45	3
				(кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
210	жилое помещение	21	1	60,9 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
211	жилое помещение	21	1	36.15	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
212	жилое помещение	21	1	38.57	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
213	жилое помещение	21	1	24.22	1
				(кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
214	жилое помещение	21	1	59.94	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
215	жилое помещение	21	1	31,17 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
216	жилое помещение	21	1	31,1 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
217	жилое помещение	21	1	42.66	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
218	жилое помещение	21	1	48.11	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	

219	жилое помещение	21	1	61.13 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
220	жилое помещение	21	1	76.35 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
221	жилое помещение	22	1	60.9 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
222	жилое помещение	22	1	36.15 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
223	жилое помещение	22	1	38.57 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
224	жилое помещение	22	1	24.22 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
225	жилое помещение	22	1	59.94 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
226	жилое помещение	22	1	31.17 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
227	жилое помещение	22	1	31.1 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
228	жилое помещение	22	1	42.66 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
229	жилое помещение	22	1	48.11 (кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
230	жилое помещение	22	1	61.16 (кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
231	жилое помещение	22	1	76.35 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3
232	жилое помещение	23	1	60.9 (кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
233	жилое помещение	23	1	36.15 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
234	жилое помещение	23	1	38.57 (кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
235	жилое помещение	23	1	24.22 (кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
236	жилое помещение	23	1	59.94 (кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	2
237	жилое помещение	23	1	31.17 (кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
238	жилое помещение	23	1	31.1 (кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
239	жилое помещение	23	1	42.66 (кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	1
240	жилое помещение	23	1	48.11	1

				(кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
241	жилое помещение	23	1	61.16	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
242	жилое помещение	23	1	76.35	3
				(кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
243	жилое помещение	24	1	60.9	2
				(кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
244	жилое помещение	24	1	36.15	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
245	жилое помещение	24	1	38.57	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
246	жилое помещение	24	1	24.22	1
				(кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
247	жилое помещение	24	1	59.94	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
248	жилое помещение	24	1	31.17	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
249	жилое помещение	24	1	31.1	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
250	жилое помещение	24	1	42.66	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
251	жилое помещение	24	1	48.11	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
252	жилое помещение	24	1	61.16	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
253	жилое помещение	24	1	76.35	3
				(кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
254	жилое помещение	25	1	60.9	2
				(кроме того, площадь лоджии 5,07 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
255	жилое помещение	25	1	36.15	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
256	жилое помещение	25	1	38.57	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,88 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
257	жилое помещение	25	1	24.22	1
				(кроме того, площадь лоджии 5,11 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
258	жилое помещение	25	1	59.94	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,08 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
259	жилое помещение	25	1	31.17	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,66 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
260	жилое помещение	25	1	31.1	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,85 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
261	жилое помещение	25	1	42.66	1
				(кроме того, площадь лоджии 3,98 кв.м без учета коэффициента 0,5)	

262	жилое помещение	25	1	48.11	1
				(кроме того, площадь лоджии 4,64 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
263	жилое помещение	25	1	61.16	2
				(кроме того, площадь лоджии 4,05 кв.м без учета коэффициента 0,5)	
264	жилое помещение	25	1	76,35 (кроме того, площадь лоджии 5,1 кв.м без учета коэффициента 0,5)	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1			
--	--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7
Офис №1	Нежилое помещение	1		101.95	тамбур	6.52
					офисное помещение	80.28
					тамбур	3.65
					тамбур	4.6
					помещение уборочного инвентаря	3.25
					санузел	3.65
Офис №2	Нежилое помещение	1		69.6	тамбур	6.94
					офисное помещение	52.12
					тамбур	4.25
					санузел	3.24
					помещение уборочного инвентаря	3.05
Офис №3	Нежилое помещение	1		64.97	тамбур	4.44
					офисное помещение	47.73
					санузел	3.81
					тамбур	4.2
					помещение уборочного инвентаря	4.79
Офис №4	Нежилое помещение	1		95.16	тамбур	3.41
					офисное помещение	80.01
					тамбур	3.58
					помещение уборочного инвентаря	3.46
					санузел	4.7
Офис №5	Нежилое помещение	1		81.14	тамбур	3.41
					офисное помещение	67.32
					тамбур	4.01
					санузел	3.06
					помещение уборочного инвентаря	3.34
Офис №6	Нежилое помещение	1		77.68	тамбур	3.76
					офисное помещение	63.31
					тамбур	3.36
					помещение уборочного инвентаря	3.02
					санузел	4.23

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
1	коридор	техподполье		26.13
2	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	техподполье		10.63
3	техническое подполье	техподполье		295.21
4	электрощитовая	техподполье		31.96
5	помещение для хранения люминесцентных ламп	техподполье		12.93
6	пожарная и хоз.питьевая насосная	техподполье		55.74
7	лестничная клетка	техподполье		20.61
8	лестничная клетка	техподполье		11.67
9	ИТП	техподполье		47.18
10	венткамера	техподполье		69.65
11	тамбур-шлюз	техподполье		9.21
12	тамбур	1 этаж		3.98
13	тамбур	1 этаж		3.8
14	вестибюль	1 этаж		43.74
15	колясочная	1 этаж		13.69
16	помещение уборочного инвентаря	1 этаж		4.43
17	лифтовой холл	1 этаж		10.37
18	помещение связи	1 этаж		4.17
19	тамбур	1 этаж		4.84
20	тамбур	1 этаж		4.83
21	мусорокамера	1 этаж		9.33
22	лестничная клетка	1 этаж		12.37
23	лестничная клетка	1 этаж		6.52
24	тамбур	2 этаж		8.75
25	коридор	2 этаж		55.3
26	лифтовой холл	2 этаж		10.32
27	лестничная клетка	2 этаж		11.95
28	переходная лоджия	2 этаж		4.93
29	тамбур	3 этаж		8.75
30	коридор	3 этаж		55.3
31	лифтовой холл	3 этаж		10.32
32	лестничная клетка	3 этаж		11.95
33	переходная лоджия	3 этаж		4.93
34	тамбур	4 этаж		8.75
35	коридор	4 этаж		55.3
36	лифтовой холл	4 этаж		10.32

37	лестничная клетка	4 этаж	11.95
38	переходная лоджия	4 этаж	4.93
39	тамбур	5 этаж	8.75
40	коридор	5 этаж	55.3
41	лифтовой холл	5 этаж	10.32
42	лестничная клетка	5 этаж	11.95
43	переходная лоджия	5 этаж	4.93
44	тамбур	6 этаж	8.75
45	коридор	6 этаж	55.3
46	лифтовой холл	6 этаж	10.32
47	лестничная клетка	6 этаж	11.95
48	переходная лоджия	6 этаж	4.93
49	тамбур	7 этаж	8.75
50	коридор	7 этаж	55.3
51	лифтовой холл	7 этаж	10.32
52	лестничная клетка	7 этаж	11.95
53	переходная лоджия	7 этаж	4.93
54	тамбур	8 этаж	8.75
55	коридор	8 этаж	55.3
56	лифтовой холл	8 этаж	10.32
57	лестничная клетка	8 этаж	11.95
58	переходная лоджия	8 этаж	4.93
59	тамбур	9 этаж	8.75
60	коридор	9 этаж	55.3
61	лифтовой холл	9 этаж	10.32
62	лестничная клетка	9 этаж	11.95
63	переходная лоджия	9 этаж	4.93
64	тамбур	10 этаж	8.75
65	коридор	10 этаж	55.3
66	лифтовой холл	10 этаж	10.32
67	лестничная клетка	10 этаж	11.95
68	переходная лоджия	10 этаж	4.93
69	тамбур	11 этаж	8.75
70	коридор	11 этаж	55.3
71	лифтовой холл	11 этаж	10.32
72	лестничная клетка	11 этаж	11.95
73	переходная лоджия	11 этаж	4.93
74	тамбур	12 этаж	8.75
75	коридор	12 этаж	55.3
76	лифтовой холл	12 этаж	10.32
77	лестничная клетка	12 этаж	11.95
78	переходная лоджия	12 этаж	4.93
79	тамбур	13 этаж	8.75

80	коридор	13 этаж	55.3
81	лифт овой холл	13 этаж	10.32
82	лест ничная клет ка	13 этаж	11.95
83	переходная лоджия	13 этаж	4.93
84	тамбур	14 этаж	8.75
85	коридор	14 этаж	55.3
86	лифт овой холл	14 этаж	10.32
87	лест ничная клет ка	14 этаж	11.95
88	переходная лоджия	14 этаж	4.93
89	тамбур	15 этаж	8.75
90	коридор	15 этаж	55.3
91	лифт овой холл	15 этаж	10.32
92	лест ничная клет ка	15 этаж	11.95
93	переходная лоджия	15 этаж	4.93
94	тамбур	16 этаж	8.75
95	коридор	16 этаж	55.3
96	лифт овой холл	16 этаж	10.32
97	лест ничная клет ка	16 этаж	11.95
98	переходная лоджия	16 этаж	4.93
99	тамбур	17 этаж	8.75
100	коридор	17 этаж	55.3
101	лифт овой холл	17 этаж	10.32
102	лест ничная клет ка	17 этаж	11.95
103	переходная лоджия	17 этаж	4.93
104	тамбур	18 этаж	8.75
105	коридор	18 этаж	55.3
106	лифт овой холл	18 этаж	10.32
107	лест ничная клет ка	18 этаж	11.95
108	переходная лоджия	18 этаж	4.93
109	тамбур	19 этаж	8.75
110	коридор	19 этаж	55.3
111	лифт овой холл	19 этаж	10.32
112	лест ничная клет ка	19 этаж	11.95
113	переходная лоджия	19 этаж	4.93
114	тамбур	20 этаж	8.75
115	коридор	20 этаж	55.3
116	лифт овой холл	20 этаж	10.32
117	лест ничная клет ка	20 этаж	11.95
118	переходная лоджия	20 этаж	4.93
119	тамбур	21 этаж	8.75
120	коридор	21 этаж	55.3
121	лифт овой холл	21 этаж	10.32
122	лест ничная клет ка	21 этаж	11.95

123	переходная лоджия	21 этаж		4.93
124	тамбур	22 этаж		8.75
125	коридор	22 этаж		55.3
126	лифтовой холл	22 этаж		10.32
127	лестничная клетка	22 этаж		11.95
128	переходная лоджия	22 этаж		4.93
129	тамбур	23 этаж		8.75
130	коридор	23 этаж		55.3
131	лифтовой холл	23 этаж		10.32
132	лестничная клетка	23 этаж		11.95
133	переходная лоджия	23 этаж		4.93
134	тамбур	24 этаж		8.75
135	коридор	24 этаж		55.3
136	лифтовой холл	24 этаж		10.32
137	лестничная клетка	24 этаж		11.95
138	переходная лоджия	24 этаж		4.93
139	тамбур	25 этаж		8.75
140	коридор	25 этаж		55.3
141	лифтовой холл	25 этаж		10.32
142	лестничная клетка	25 этаж		11.95
143	переходная лоджия	25 этаж		4.93
144	теплый чердак	чердак		324.66
145	теплый чердак	чердак		338.05
146	тамбур	чердак		1.68
147	венткамера	чердак		16.61
148	форкамера	чердак		1.46
149	переходная лоджия	чердак		4.91
150	лестничная клетка	чердак		12.37
151	лестничная клетка	чердак (второй свет)		12.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Блок 26.1.1 (подземная часть)	Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электропитательных ж.д. стр. 9.3.1 (5 секций), 11 встроженных помещений (офисы) - на первом этаже	Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР.
4	Блок 26.1.1 (надземная часть)	Силовые этажные щиты	Электроснабжение квартир и МОП
5	Блок 26.1.1 (надземная часть)	Слаботочные этажные щиты	Сети связи
6	Блок 26.1.1 (подземная и надземная часть)	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений

7	Блок 26.1.1 (надземная часть)	Слаботочные системы	Сети связи
8	Блок 26.1.1 (подземная и надземная часть)	Блочный отопительный пункт КП 10061719863 в составе: блок отопления, блок ГВС 1 зоны 1-13 этаж, блок ГВС 2 зоны 13-25 этаж, отопительные приборы Prado с терморегуляторами.	Отопление
9	Блок 26.1.1 (подземная и надземная часть)	Насосная станция ANTARUS 3 MNI 405/PSG-FC 2 зоны, Насосная станция ANTARUS 3 MVI 410/PSG-FC 3 зоны фирмы «Antarus» доочистка городской воды самопромывочная система AZUD производство Испания. Поквартирный учет счетчики CXB-15 ,ГВС-15	Водоснабжение
10	Блок 26.1.1 (подземная и надземная часть)	Стояки бытовой канализации	Водоотведение
11	Блок 26.1.1 (подземная и надземная часть)	вентилятор ОСА-300-080 вентилятор ОСА-300-125 вентилятор КРОВ91-071 клапан КПУ-1Н-Д	Противодымная вентиляция
12	Блок 26.1.1 (подземная и надземная часть)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 519 800 975 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:313010:554
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810116540037945
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 270 099 800 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.09.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 66:41:0313010:554

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 800 000 000 р.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Получено Заключение о степени готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости либо нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство №29-12-26/21 от 13.06.2019
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 30D1520071AA8F8E4B12C42E88B4D322

Владелец: **АО РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ, Кривошеин Виктор
Германович, Екатеринбург**

Действителен: с 19.06.2019 по 19.09.2020