ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000983 от 05.11.2026

Многоквартирный жилой дом № 8 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский

Дата первичного размещения: 04.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРИ ЭС НОВЫЙ ГОРОД"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "ТРИ ЭС НОВЫЙ ГОРОД"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **123056**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Большая Грузинская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д38;** Строение: **стр1**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **г Москва, ул Большая Грузинская, д 38 стр 1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (831) 266-40-65**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@3snn.org**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://3sng.group**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Антонов**
	1.5.2	Имя: **Алексей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТРИ ЭС НОВЫЙ ГОРОД"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **732502072875**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СЗ Три Эс Новый город/3S NG Group/Три Эс НГ Групп**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **9701144617**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1197746527439**
	2.1.3	Дата регистрации: **26.08.2019**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708271434**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Чайка**
	3.4.2	Имя: **Артем**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **49 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **00190598023**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **770100195830**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Физическое лицо владеет более 25% от общего числа акций организации с правом голоса**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Три Эс Стандарт Строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9706023976**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700265066**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Три Эс Новый Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9706015990**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700225280**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Три Эс Проект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7702850668**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5147746475157**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Три Эс Груп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7743234185**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5177746233066**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Три Эс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9706018535**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700403238**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТПУ "Кленовый бульвар"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9701014209**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157746933563**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "Три Эс Центр"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9706009347**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700374265**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "Три Эс Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7722474122**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746247247**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "Три Эс Северная Столица"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9706019627**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700516285**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Три Эс Премиум"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9706017147**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700307758**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик"Три Эс Новая Тула"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9706003874**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746693792**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "Три Эс Дмитровское 2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7743234178**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5177746232417**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "ОЛИМП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7716834722**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167746908670**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Три Эс Проперти Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708271434**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5157746010659**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 8**

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТПУ "Некрасовка"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9701008597**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157746819559**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "Три Эс Престиж"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9706009330**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700374254**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Три Эс Инжиниринг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7743323406**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746696575**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик Три Эс Констракшн**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708296157**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167746697601**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Вязниковская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **41**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Новый город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №1 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **05.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-18-06/18/501-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Вязниковская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **40**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Новый город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №2 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **12.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-18-06/18/288-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Вязниковская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **43**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Новый город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №5 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-18-06/18/621-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Нижегородская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Вязниковская**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **44**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Новый город**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом №6 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **29.08.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **52-18-06/18/660-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство строительства Нижегородской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **15 715,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **657 586,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 337 241,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом 8 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Нижегородская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Канавинский район, ул.Лесной городок, Вязниковская, пер.Камчатский, Многоквартирный жилой дом № 8 (по генплану)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24981.29 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные многопустотные плиты**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 262,81 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **786,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 049,51 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **9**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **9**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)**
	10.1.2	Номер договора: **18056/03**
	10.1.3	Дата заключения договора: **09.11.2020**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **28.07.2022**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГИПРОЗЕМ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3329086342**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЗИВЕРТ-Н**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5260231062**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АКЦЕНТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7300026563**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦМОНТАЖ-НН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5261098423**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВОДОКАНАЛПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260344852**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЦИТРА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5258148152**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-3-041236-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **БАЗИС**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5507277584**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.02.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-2-009122-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **БАЗИС**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5507277584**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-2-070732-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **БАЗИС**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5507277584**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Новый город"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦГЕНСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7327096046**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1356-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.08.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.08.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1356-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.08.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.08.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1356-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.08.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **30.01.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18056/03**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **07.11.2027**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **28.07.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Муниципальное казенное учреждение**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Администрация города Нижнего Новгорода**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **5253001036**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **52:18:0030260:209**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **11 696,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, детский игровой комплекс, расположены на внутридворовой территории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **4**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой, спортивное оборудование, уличные тренажеры, расположены на внутридворовой территории**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4 контейнера.Контейнерная площадка расположена с внешней стороны МКД у подъезда № 4**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предполагается посадка деревьев, кустарников и разбивка газонов с посадкой травяной смеси.Выбранные породы деревьев не требовательны к условиям произрастания, быстрорастущие, не требовательны к почвам, переносят загрязнения воздуха**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **По территории проектирования обеспечено беспрепятственное передвижение МГН.Перепад высот на местах съезда с тротуара не превышает 0,015м.Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров, пандусов выполнено их твердых материалов, ровных, противоскользящих.Места автостоянок предназначенных для машин МГН выделяются разметкой и обозначаются специальными символами**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия № 65/24К от 08.04.2024 выданы МП"Инженерные сети", действуют до апреля 2027г.Наружное освещение на территории выполняется светодиодными светильниками, цветовая температура-4000 К, которые устанавливаются на металлических опорах на кронштейне**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослых**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **4 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ ЦЕНТР И ПРИВОЛЖЬЕ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21/25-10з-142**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **129 015 689,46 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5253002520**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **68ту**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НИЖЕГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4-6800**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 997 668,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НИЖЕГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2021**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4-6800**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46 593 768,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ НИЖНИЙ НОВГОРОД**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5262390050**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Н-2-7798/2024/С7**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.04.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **111 196,16 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УФАНЕТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЛИФТСЕРВИС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5259124250**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **328**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	53.35	2	28.64	2.61
2	Квартира	1	1	38.80	1	14.89	2.61
3	Квартира	1	1	38.80	1	14.89	2.61
4	Квартира	1	1	57.13	2	29.16	2.61
5	Квартира	2	1	52.81	2	28.64	2.71
6	Квартира	2	1	38.20	1	14.89	2.71
7	Квартира	2	1	38.20	1	14.89	2.71
8	Квартира	2	1	56.54	2	29.16	2.71
9	Квартира	3	1	52.81	2	28.64	2.71
10	Квартира	3	1	38.20	1	14.89	2.71
11	Квартира	3	1	38.20	1	14.89	2.71
12	Квартира	3	1	56.54	2	29.16	2.71
13	Квартира	4	1	52.81	2	28.64	2.71
14	Квартира	4	1	38.20	1	14.89	2.71
15	Квартира	4	1	38.20	1	14.89	2.71

16	Квартира	4	1	56.54	2	29.16	2.71
17	Квартира	5	1	52.81	2	28.64	2.71
18	Квартира	5	1	38.20	1	14.89	2.71
19	Квартира	5	1	38.20	1	14.89	2.71
20	Квартира	5	1	56.54	2	29.16	2.71
21	Квартира	6	1	52.81	2	28.64	2.71
22	Квартира	6	1	38.20	1	14.89	2.71
23	Квартира	6	1	38.20	1	14.89	2.71
24	Квартира	6	1	56.54	2	29.16	2.71
25	Квартира	7	1	52.81	2	28.64	2.71
26	Квартира	7	1	38.20	1	14.89	2.71
27	Квартира	7	1	38.20	1	14.89	2.71
28	Квартира	7	1	56.54	2	29.16	2.71
29	Квартира	8	1	52.81	2	28.64	2.71
30	Квартира	8	1	38.20	1	14.89	2.71
31	Квартира	8	1	38.20	1	14.89	2.71
32	Квартира	8	1	56.54	2	29.16	2.71
33	Квартира	9	1	52.81	2	28.64	2.71
34	Квартира	9	1	38.20	1	14.89	2.71
35	Квартира	9	1	38.20	1	14.89	2.71
36	Квартира	9	1	56.54	2	29.16	2.71
37	Квартира	1	2	53.35	2	28.64	2.61
38	Квартира	1	2	38.80	1	14.89	2.61
39	Квартира	1	2	38.80	1	14.89	2.61
40	Квартира	1	2	57.13	2	29.16	2.61
41	Квартира	2	2	52.81	2	28.64	2.71
42	Квартира	2	2	38.20	1	14.89	2.71
43	Квартира	2	2	38.20	1	14.89	2.71
44	Квартира	2	2	56.54	2	29.16	2.71
45	Квартира	3	2	52.81	2	28.64	2.71
46	Квартира	3	2	38.20	1	14.89	2.71
47	Квартира	3	2	38.20	1	14.89	2.71
48	Квартира	3	2	56.54	2	29.16	2.71
49	Квартира	4	2	52.81	2	28.64	2.71
50	Квартира	4	2	38.20	1	14.89	2.71
51	Квартира	4	2	38.20	1	14.89	2.71
52	Квартира	4	2	56.54	2	29.16	2.71
53	Квартира	5	2	52.81	2	28.64	2.71
54	Квартира	5	2	38.20	1	14.89	2.71
55	Квартира	5	2	38.20	1	14.89	2.71
56	Квартира	5	2	56.54	2	29.16	2.71
57	Квартира	6	2	52.81	2	28.64	2.71
58	Квартира	6	2	38.20	1	14.89	2.71
59	Квартира	6	2	38.20	1	14.89	2.71
60	Квартира	6	2	56.54	2	29.16	2.71

61	Квартира	7	2	52.81	2	28.64	2.71
62	Квартира	7	2	38.20	1	14.89	2.71
63	Квартира	7	2	38.20	1	14.89	2.71
64	Квартира	7	2	56.54	2	29.16	2.71
65	Квартира	8	2	52.81	2	28.64	2.71
66	Квартира	8	2	38.20	1	14.89	2.71
67	Квартира	8	2	38.20	1	14.89	2.71
68	Квартира	8	2	56.54	2	29.16	2.71
69	Квартира	9	2	52.81	2	28.64	2.71
70	Квартира	9	2	38.20	1	14.89	2.71
71	Квартира	9	2	38.20	1	14.89	2.71
72	Квартира	9	2	56.54	2	29.16	2.71
73	Квартира	1	3	53.35	2	28.64	2.61
74	Квартира	1	3	38.80	1	14.89	2.61
75	Квартира	1	3	38.80	1	14.89	2.61
76	Квартира	1	3	57.13	2	29.16	2.61
77	Квартира	2	3	52.81	2	28.64	2.71
78	Квартира	2	3	38.20	1	14.89	2.71
79	Квартира	2	3	38.20	1	14.89	2.71
80	Квартира	2	3	56.54	2	29.16	2.71
81	Квартира	3	3	52.81	2	28.64	2.71
82	Квартира	3	3	38.20	1	14.89	2.71
83	Квартира	3	3	38.20	1	14.89	2.71
84	Квартира	3	3	56.54	2	29.16	2.71
85	Квартира	4	3	52.81	2	28.64	2.71
86	Квартира	4	3	38.20	1	14.89	2.71
87	Квартира	4	3	38.20	1	14.89	2.71
88	Квартира	4	3	56.54	2	29.16	2.71
89	Квартира	5	3	52.81	2	28.64	2.71
90	Квартира	5	3	38.20	1	14.89	2.71
91	Квартира	5	3	38.20	1	14.89	2.71
92	Квартира	5	3	56.54	2	29.16	2.71
93	Квартира	6	3	52.81	2	28.64	2.71
94	Квартира	6	3	38.20	1	14.89	2.71
95	Квартира	6	3	38.20	1	14.89	2.71
96	Квартира	6	3	56.54	2	29.16	2.71
97	Квартира	7	3	52.81	2	28.64	2.71
98	Квартира	7	3	38.20	1	14.89	2.71
99	Квартира	7	3	38.20	1	14.89	2.71
100	Квартира	7	3	56.54	2	29.16	2.71
101	Квартира	8	3	52.81	2	28.64	2.71
102	Квартира	8	3	38.20	1	14.89	2.71
103	Квартира	8	3	38.20	1	14.89	2.71
104	Квартира	8	3	56.54	2	29.16	2.71
105	Квартира	9	3	52.81	2	28.64	2.71

106	Квартира	9	3	38.20	1	14.89	2.71
107	Квартира	9	3	38.20	1	14.89	2.71
108	Квартира	9	3	56.54	2	29.16	2.71
109	Квартира	2	4	75.46	3	44.61	2.71
110	Квартира	2	4	68.37	2	36.51	2.71
111	Квартира	2	4	60.44	2	31.11	2.71
112	Квартира	2	4	38.92	1	17.76	2.71
113	Квартира	2	4	54.45	2	28.64	2.71
114	Квартира	3	4	75.09	3	44.61	2.71
115	Квартира	3	4	68.01	2	36.51	2.71
116	Квартира	3	4	59.83	2	31.11	2.71
117	Квартира	3	4	38.32	1	17.76	2.71
118	Квартира	3	4	54.07	2	28.64	2.71
119	Квартира	4	4	75.09	3	44.61	2.71
120	Квартира	4	4	68.01	2	36.51	2.71
121	Квартира	4	4	59.83	2	31.11	2.71
122	Квартира	4	4	38.32	1	17.76	2.71
123	Квартира	4	4	54.07	2	28.64	2.71
124	Квартира	5	4	75.09	3	44.61	2.71
125	Квартира	5	4	68.01	2	36.51	2.71
126	Квартира	5	4	59.83	2	31.11	2.71
127	Квартира	5	4	38.32	1	17.76	2.71
128	Квартира	5	4	54.07	2	28.64	2.71
129	Квартира	6	4	75.09	3	44.61	2.71
130	Квартира	6	4	68.01	2	36.51	2.71
131	Квартира	6	4	59.83	2	31.11	2.71
132	Квартира	6	4	38.32	1	17.76	2.71
133	Квартира	6	4	54.07	2	28.64	2.71
134	Квартира	7	4	75.09	3	44.61	2.71
135	Квартира	7	4	68.01	2	36.51	2.71
136	Квартира	7	4	59.83	2	31.11	2.71
137	Квартира	7	4	38.32	1	17.76	2.71
138	Квартира	7	4	54.07	2	28.64	2.71
139	Квартира	8	4	75.09	3	44.61	2.71
140	Квартира	8	4	68.01	2	36.51	2.71
141	Квартира	8	4	59.83	2	31.11	2.71
142	Квартира	8	4	38.32	1	17.76	2.71
143	Квартира	8	4	54.07	2	28.64	2.71
144	Квартира	9	4	75.09	3	44.61	2.71
145	Квартира	9	4	68.01	2	36.51	2.71
146	Квартира	9	4	59.83	2	31.11	2.71
147	Квартира	9	4	38.32	1	17.76	2.71
148	Квартира	9	4	54.07	2	28.64	2.71
149	Квартира	2	5	53.19	2	28.64	2.71
150	Квартира	2	5	38.57	1	14.89	2.71

151	Квартира	2	5	38.57	1	14.89	2.71
152	Квартира	2	5	56.92	2	29.16	2.71
153	Квартира	3	5	52.81	2	28.64	2.71
154	Квартира	3	5	38.20	1	14.89	2.71
155	Квартира	3	5	38.20	1	14.89	2.71
156	Квартира	3	5	56.54	2	29.16	2.71
157	Квартира	4	5	52.81	2	28.64	2.71
158	Квартира	4	5	38.20	1	14.89	2.71
159	Квартира	4	5	38.20	1	14.89	2.71
160	Квартира	4	5	56.54	2	29.16	2.71
161	Квартира	5	5	52.81	2	28.64	2.71
162	Квартира	5	5	38.20	1	14.89	2.71
163	Квартира	5	5	38.20	1	14.89	2.71
164	Квартира	5	5	56.54	2	29.16	2.71
165	Квартира	6	5	52.81	2	28.64	2.71
166	Квартира	6	5	38.20	1	14.89	2.71
167	Квартира	6	5	38.20	1	14.89	2.71
168	Квартира	6	5	56.54	2	29.16	2.71
169	Квартира	7	5	52.81	2	28.64	2.71
170	Квартира	7	5	38.20	1	14.89	2.71
171	Квартира	7	5	38.20	1	14.89	2.71
172	Квартира	7	5	56.54	2	29.16	2.71
173	Квартира	8	5	52.81	2	28.64	2.71
174	Квартира	8	5	38.20	1	14.89	2.71
175	Квартира	8	5	38.20	1	14.89	2.71
176	Квартира	8	5	56.54	2	29.16	2.71
177	Квартира	9	5	52.81	2	28.64	2.71
178	Квартира	9	5	38.20	1	14.89	2.71
179	Квартира	9	5	38.20	1	14.89	2.71
180	Квартира	9	5	56.54	2	29.16	2.71
181	Квартира	2	6	54.58	2	28.64	2.71
182	Квартира	2	6	38.90	1	17.76	2.71
183	Квартира	2	6	60.45	2	31.11	2.71
184	Квартира	2	6	68.35	2	36.54	2.71
185	Квартира	2	6	75.45	3	44.61	2.71
186	Квартира	3	6	54.21	2	28.64	2.71
187	Квартира	3	6	38.32	1	17.76	2.71
188	Квартира	3	6	59.83	2	31.11	2.71
189	Квартира	3	6	68.01	2	36.51	2.71
190	Квартира	3	6	75.09	3	44.61	2.71
191	Квартира	4	6	54.21	2	28.64	2.71
192	Квартира	4	6	38.32	1	17.76	2.71
193	Квартира	4	6	59.83	2	31.11	2.71
194	Квартира	4	6	68.01	2	36.51	2.71
195	Квартира	4	6	75.09	3	44.61	2.71

196	Квартира	5	6	54.21	2	28.64	2.71
197	Квартира	5	6	38.32	1	17.76	2.71
198	Квартира	5	6	59.83	2	31.11	2.71
199	Квартира	5	6	68.01	2	36.51	2.71
200	Квартира	5	6	75.09	3	44.61	2.71
201	Квартира	6	6	54.21	2	28.64	2.71
202	Квартира	6	6	38.32	1	17.76	2.71
203	Квартира	6	6	59.83	2	31.11	2.71
204	Квартира	6	6	68.01	2	36.51	2.71
205	Квартира	6	6	75.09	3	44.61	2.71
206	Квартира	7	6	54.21	2	28.64	2.71
207	Квартира	7	6	38.32	1	17.76	2.71
208	Квартира	7	6	59.83	2	31.11	2.71
209	Квартира	7	6	68.01	2	36.51	2.71
210	Квартира	7	6	75.09	3	44.61	2.71
211	Квартира	8	6	54.21	2	28.64	2.71
212	Квартира	8	6	38.32	1	17.76	2.71
213	Квартира	8	6	59.83	2	31.11	2.71
214	Квартира	8	6	68.01	2	36.51	2.71
215	Квартира	8	6	75.09	3	44.61	2.71
216	Квартира	9	6	54.21	2	28.64	2.71
217	Квартира	9	6	38.32	1	17.76	2.71
218	Квартира	9	6	59.83	2	31.11	2.71
219	Квартира	9	6	68.01	2	36.51	2.71
220	Квартира	9	6	75.09	3	44.61	2.71
221	Квартира	1	7	53.35	2	28.64	2.61
222	Квартира	1	7	38.80	1	14.89	2.61
223	Квартира	1	7	38.80	1	14.89	2.61
224	Квартира	1	7	57.13	2	29.16	2.61
225	Квартира	2	7	52.81	2	28.64	2.71
226	Квартира	2	7	38.20	1	14.89	2.71
227	Квартира	2	7	38.20	1	14.89	2.71
228	Квартира	2	7	56.54	2	29.16	2.71
229	Квартира	3	7	52.81	2	28.64	2.71
230	Квартира	3	7	38.20	1	14.89	2.71
231	Квартира	3	7	38.20	1	14.89	2.71
232	Квартира	3	7	56.54	2	29.16	2.71
233	Квартира	4	7	52.81	2	28.64	2.71
234	Квартира	4	7	38.20	1	14.89	2.71
235	Квартира	4	7	38.20	1	14.89	2.71
236	Квартира	4	7	56.54	2	29.16	2.71
237	Квартира	5	7	52.81	2	28.64	2.71
238	Квартира	5	7	38.20	1	14.89	2.71
239	Квартира	5	7	38.20	1	14.89	2.71
240	Квартира	5	7	56.54	2	29.16	2.71

241	Квартира	6	7	52.81	2	28.64	2.71
242	Квартира	6	7	38.20	1	14.89	2.71
243	Квартира	6	7	38.20	1	14.89	2.71
244	Квартира	6	7	56.54	2	29.16	2.71
245	Квартира	7	7	52.81	2	28.64	2.71
246	Квартира	7	7	38.20	1	14.89	2.71
247	Квартира	7	7	38.20	1	14.89	2.71
248	Квартира	7	7	56.54	2	29.16	2.71
249	Квартира	8	7	52.81	2	28.64	2.71
250	Квартира	8	7	38.20	1	14.89	2.71
251	Квартира	8	7	38.20	1	14.89	2.71
252	Квартира	8	7	56.54	2	29.16	2.71
253	Квартира	9	7	52.81	2	28.64	2.71
254	Квартира	9	7	38.20	1	14.89	2.71
255	Квартира	9	7	38.20	1	14.89	2.71
256	Квартира	9	7	56.54	2	29.16	2.71
257	Квартира	1	8	53.35	2	28.64	2.61
258	Квартира	1	8	38.80	1	14.89	2.61
259	Квартира	1	8	38.80	1	14.89	2.61
260	Квартира	1	8	57.13	2	29.16	2.61
261	Квартира	2	8	52.81	2	28.64	2.71
262	Квартира	2	8	38.20	1	14.89	2.71
263	Квартира	2	8	38.20	1	14.89	2.71
264	Квартира	2	8	56.54	2	29.16	2.71
265	Квартира	3	8	52.81	2	28.64	2.71
266	Квартира	3	8	38.20	1	14.89	2.71
267	Квартира	3	8	38.20	1	14.89	2.71
268	Квартира	3	8	56.54	2	29.16	2.71
269	Квартира	4	8	52.81	2	28.64	2.71
270	Квартира	4	8	38.20	1	14.89	2.71
271	Квартира	4	8	38.20	1	14.89	2.71
272	Квартира	4	8	56.54	2	29.16	2.71
273	Квартира	5	8	52.81	2	28.64	2.71
274	Квартира	5	8	38.20	1	14.89	2.71
275	Квартира	5	8	38.20	1	14.89	2.71
276	Квартира	5	8	56.54	2	29.16	2.71
277	Квартира	6	8	52.81	2	28.64	2.71
278	Квартира	6	8	38.20	1	14.89	2.71
279	Квартира	6	8	38.20	1	14.89	2.71
280	Квартира	6	8	56.54	2	29.16	2.71
281	Квартира	7	8	52.81	2	28.64	2.71
282	Квартира	7	8	38.20	1	14.89	2.71
283	Квартира	7	8	38.20	1	14.89	2.71
284	Квартира	7	8	56.54	2	29.16	2.71
285	Квартира	8	8	52.81	2	28.64	2.71

286	Квартира	8	8	38.20	1	14.89	2.71
287	Квартира	8	8	38.20	1	14.89	2.71
288	Квартира	8	8	56.54	2	29.16	2.71
289	Квартира	9	8	52.81	2	28.64	2.71
290	Квартира	9	8	38.20	1	14.89	2.71
291	Квартира	9	8	38.20	1	14.89	2.71
292	Квартира	9	8	56.54	2	29.16	2.71
293	Квартира	1	9	53.35	2	28.64	2.61
294	Квартира	1	9	38.80	1	14.89	2.61
295	Квартира	1	9	38.80	1	14.89	2.61
296	Квартира	1	9	57.13	2	29.16	2.61
297	Квартира	2	9	52.81	2	28.64	2.71
298	Квартира	2	9	38.20	1	14.89	2.71
299	Квартира	2	9	38.20	1	14.89	2.71
300	Квартира	2	9	56.54	2	29.16	2.71
301	Квартира	3	9	52.81	2	28.64	2.71
302	Квартира	3	9	38.20	1	14.89	2.71
303	Квартира	3	9	38.20	1	14.89	2.71
304	Квартира	3	9	56.54	2	29.16	2.71
305	Квартира	4	9	52.81	2	28.64	2.71
306	Квартира	4	9	38.20	1	14.89	2.71
307	Квартира	4	9	38.20	1	14.89	2.71
308	Квартира	4	9	56.54	2	29.16	2.71
309	Квартира	5	9	52.81	2	28.64	2.71
310	Квартира	5	9	38.20	1	14.89	2.71
311	Квартира	5	9	38.20	1	14.89	2.71
312	Квартира	5	9	56.54	2	29.16	2.71
313	Квартира	6	9	52.81	2	28.64	2.71
314	Квартира	6	9	38.20	1	14.89	2.71
315	Квартира	6	9	38.20	1	14.89	2.71
316	Квартира	6	9	56.54	2	29.16	2.71
317	Квартира	7	9	52.81	2	28.64	2.71
318	Квартира	7	9	38.20	1	14.89	2.71
319	Квартира	7	9	38.20	1	14.89	2.71
320	Квартира	7	9	56.54	2	29.16	2.71
321	Квартира	8	9	52.81	2	28.64	2.71
322	Квартира	8	9	38.20	1	14.89	2.71
323	Квартира	8	9	38.20	1	14.89	2.71
324	Квартира	8	9	56.54	2	29.16	2.71
325	Квартира	9	9	52.81	2	28.64	2.71
326	Квартира	9	9	38.20	1	14.89	2.71
327	Квартира	9	9	38.20	1	14.89	2.71
328	Квартира	9	9	56.54	2	29.16	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1БКТ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	73.90	Нежилое помещение	73.90	2.61
2БКТ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	66.32	Нежилое помещение	66.32	2.61
3БКТ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	72.98	Нежилое помещение	72.98	2.61
4БКТ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	75.85	Нежилое помещение	75.85	2.61
5БКТ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	56.06	Нежилое помещение	56.06	2.61
6БКТ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	44.56	Нежилое помещение	44.56	2.61
7БКТ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	42.23	Нежилое помещение	42.23	2.61
8БКТ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	59.87	Нежилое помещение	59.87	2.61
9БКТ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	75.84	Нежилое помещение	75.84	2.61
10БКТ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	78.87	Нежилое помещение	78.87	2.61
11БКТ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	66.32	Нежилое помещение	66.32	2.61

12БКТ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	73.90	Нежилое помещение	73.90	2.61

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Секция 1. Подвал	Техническое	11.45
2	Технический подвал	Секция 1. Подвал	Техническое	223.14
3	Лестничная клетка	Секция 2. Подвал	Техническое	11.45
4	Технический подвал	Секция 2. Подвал	Техническое	223.14
5	Лестничная клетка	Секция 3. Подвал	Техническое	11.45
6	Технический подвал	Секция 3. Подвал	Техническое	201.49
7	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3. Подвал	Техническое	5.19
8	Помещение СС	Секция 3. Подвал	Техническое	13.79
9	Технический подвал	Секция 4. Подвал	Техническое	11.45
10	Лестничная клетка	Секция 4. Подвал	Техническое	289.00
11	Узел ввода	Секция 4. Подвал	Техническое	37.12
12	Насаоная	Секция 4. Подвал	Техническое	17.14
13	Лестничная клетка	Секция 5. Подвал	Техническое	11.45
14	Технический подвал	Секция 5. Подвал	Техническое	223.14
15	Лестничная клетка	Секция 6. Подвал	Техническое	11.45
16	Технический подвал	Секция 6. Подвал	Техническое	345.31
17	Лестничная клетка	Секция 7. Подвал	Техническое	11.45
18	Технический подвал	Секция 7. Подвал	Техническое	201.49
19	Помещение уборочного инвентаря	Секция 7. Подвал	Техническое	5.19
20	Помещение СС	Секция 7. Подвал	Техническое	13.79
21	Лестничная клетка	Секция 8. Подвал	Техническое	11.45
22	Технический подвал	Секция 8. Подвал	Техническое	223.14
23	Лестничная клетка	Секция 9. Подвал	Техническое	11.45
24	Технический подвал	Секция 9. Подвал	Техническое	223.14
25	Лестничная клетка	Секция 1. 1 этаж	Общественное	13.25
26	Колясочная	Секция 1. 1 этаж	Общественное	6.22
27	Тамбур	Секция 1. 1 этаж	Общественное	3.97
28	Лифтовый холл	Секция 1. 1 этаж	Общественное	6.93
29	Коридор внеквартирный	Секция 1. 1 этаж	Общественное	12.81
30	Лестничная клетка	Секция 2. 1 этаж	Общественное	13.25
31	Электрощитовая	Секция 2. 1 этаж	Техническое	6.22
32	Тамбур	Секция 2. 1 этаж	Общественное	3.97

33	Лифтовый холл	Секция 2. 1 этаж	Общественное	6.93
34	Коридор внеквартирный	Секция 2. 1 этаж	Общественное	12.81
35	Лестничная клетка	Секция 3. 1 этаж	Общественное	13.25
36	Колясочная	Секция 3. 1 этаж	Общественное	6.22
37	Тамбур	Секция 3. 1 этаж	Общественное	3.97
38	Лифтовый холл	Секция 3. 1 этаж	Общественное	6.93
39	Коридор внеквартирный	Секция 3. 1 этаж	Общественное	12.81
40	Лестничная клетка	Секция 4. 1 этаж	Общественное	13.25
41	Колясочная	Секция 4. 1 этаж	Общественное	6.22
42	Тамбур	Секция 4. 1 этаж	Общественное	3.92
43	Лифтовый холл	Секция 4. 1 этаж	Общественное	6.93
44	Коридор	Секция 4. 1 этаж	Общественное	22.53
45	Тамбур	Секция 4. 1 этаж	Общественное	7.06
46	Лестничная клетка	Секция 5. 1 этаж	Общественное	13.25
47	Электрощитовая	Секция 5. 1 этаж	Техническое	6.22
48	Тамбур	Секция 5. 1 этаж	Общественное	3.97
49	Лифтовый холл	Секция 5. 1 этаж	Общественное	6.93
50	Лестничная клетка	Секция 6. 1 этаж	Общественное	13.25
51	Колясочная	Секция 6. 1 этаж	Общественное	6.22
52	Тамбур	Секция 6. 1 этаж	Общественное	3.92
53	Лифтовый холл	Секция 6. 1 этаж	Общественное	6.93
54	Коридор	Секция 6. 1 этаж	Общественное	16.67
55	Тамбур	Секция 6. 1 этаж	Общественное	7.06
56	Лестничная клетка	Секция 7. 1 этаж	Общественное	13.25
57	Колясочная	Секция 7. 1 этаж	Общественное	6.22
58	Тамбур	Секция 7. 1 этаж	Общественное	3.97
59	Лифтовый холл	Секция 7. 1 этаж	Общественное	6.93
60	Коридор внеквартирный	Секция 7. 1 этаж	Общественное	12.81
61	Лестничная клетка	Секция 8. 1 этаж	Общественное	13.25
62	Электрощитовая	Секция 8. 1 этаж	Техническое	6.22
63	Тамбур	Секция 8. 1 этаж	Общественное	3.97
64	Лифтовый холл	Секция 8. 1 этаж	Общественное	6.93
65	Коридор внеквартирный	Секция 8. 1 этаж	Общественное	12.81
66	Лестничная клетка	Секция 9. 1 этаж	Общественное	13.25
67	Электрощитовая	Секция 9. 1 этаж	Техническое	6.22
68	Тамбур	Секция 9. 1 этаж	Общественное	3.97
69	Лифтовый холл	Секция 9. 1 этаж	Общественное	6.93
70	Коридор внеквартирный	Секция 9. 1 этаж	Общественное	12.81
71	Лестничная клетка	Секция 1. Типовой этаж	Общественное	14.28
72	Коридор внеквартирный	Секция 1. Типовой этаж	Общественное	12.81
73	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Секция 1. Типовой этаж	Общественное	6.93
74	Лестничная клетка	Секция 2. Типовой этаж	Общественное	14.28
75	Коридор внеквартирный	Секция 2. Типовой этаж	Общественное	12.81
76	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Секция 2. Типовой этаж	Общественное	6.93

77	Лестничная клетка	Секция 3. Типовой этаж	Общественное	14.28
78	Коридор внеквартирный	Секция 3. Типовой этаж	Общественное	12.81
79	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Секция 3. Типовой этаж	Общественное	6.93
80	Лестничная клетка	Секция 4. 2 этаж	Общественное	14.28
81	Коридор внеквартирный	Секция 4. 2 этаж	Общественное	27.17
82	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Секция 4. 2 этаж	Общественное	6.93
83	Лестничная клетка	Секция 4. Типовой этаж	Общественное	14.28
84	Коридор внеквартирный	Секция 4. Типовой этаж	Общественное	27.17
85	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Секция 4. Типовой этаж	Общественное	6.93
86	Лестничная клетка	Секция 5. 2 этаж	Общественное	14.28
87	Коридор внеквартирный	Секция 5. 2 этаж	Общественное	12.81
88	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Секция 5. 2 этаж	Общественное	6.93
89	Лестничная клетка	Секция 5. Типовой этаж	Общественное	14.28
90	Коридор внеквартирный	Секция 5. Типовой этаж	Общественное	12.81
91	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Секция 5. Типовой этаж	Общественное	6.93
92	Лестничная клетка	Секция 6. 2 этаж	Общественное	14.28
93	Коридор внеквартирный	Секция 6. 2 этаж	Общественное	27.17
94	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Секция 6. 2 этаж	Общественное	6.93
95	Лестничная клетка	Секция 6. Типовой этаж	Общественное	14.28
96	Коридор внеквартирный	Секция 6. Типовой этаж	Общественное	27.17
97	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Секция 6. Типовой этаж	Общественное	6.93
98	Лестничная клетка	Секция 7. Типовой этаж	Общественное	14.28
99	Коридор внеквартирный	Секция 7. Типовой этаж	Общественное	12.81
100	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Секция 7. Типовой этаж	Общественное	6.93
101	Лестничная клетка	Секция 8. Типовой этаж	Общественное	14.28
102	Коридор внеквартирный	Секция 8. Типовой этаж	Общественное	12.81
103	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Секция 8. Типовой этаж	Общественное	6.93
104	Лестничная клетка	Секция 9. Типовой этаж	Общественное	14.28
105	Коридор внеквартирный	Секция 9. Типовой этаж	Общественное	12.81
106	Лифтовый холл (зона безопасности МГН)	Секция 9. Типовой этаж	Общественное	6.93
107	Лестничная клетка	Секция 1. Кровля	Общественное	14.28
108	Техническое пространство	Секция 1. Кровля	Техническое	14.06
109	Машинное помещение	Секция 1. Кровля	Техническое	13.01
110	Техническое пространство	Секция 1. Кровля	Техническое	189.12
111	Лестничная клетка	Секция 2. Кровля	Общественное	14.28
112	Техническое пространство	Секция 2. Кровля	Техническое	14.06
113	Машинное помещение	Секция 2. Кровля	Техническое	13.01

114	Техническое пространство	Секция 2. Кровля	Техническое	189.12
115	Лестничная клетка	Секция 3. Кровля	Общественное	14.28
116	Техническое пространство	Секция 3. Кровля	Техническое	14.06
117	Машинное помещение	Секция 3. Кровля	Техническое	13.01
118	Техническое пространство	Секция 3. Кровля	Техническое	189.12
119	Лестничная клетка	Секция 4. Кровля	Общественное	14.28
120	Техническое пространство	Секция 4. Кровля	Техническое	14.06
121	Машинное помещение	Секция 4. Кровля	Техническое	13.01
122	Техническое пространство	Секция 4. Кровля	Техническое	308.81
123	Лестничная клетка	Секция 5. Кровля	Общественное	14.28
124	Техническое пространство	Секция 5. Кровля	Техническое	14.06
125	Машинное помещение	Секция 5. Кровля	Техническое	13.01
126	Техническое пространство	Секция 5. Кровля	Техническое	189.12
127	Лестничная клетка	Секция 6. Кровля	Общественное	14.28
128	Техническое пространство	Секция 6. Кровля	Техническое	14.06
129	Машинное помещение	Секция 6. Кровля	Техническое	13.01
130	Техническое пространство	Секция 6. Кровля	Техническое	310.15
131	Лестничная клетка	Секция 7. Кровля	Общественное	14.28
132	Техническое пространство	Секция 7. Кровля	Техническое	14.06
133	Машинное помещение	Секция 7. Кровля	Техническое	13.01
134	Техническое пространство	Секция 7. Кровля	Техническое	189.12
135	Лестничная клетка	Секция 8. Кровля	Общественное	14.28
136	Техническое пространство	Секция 8. Кровля	Техническое	14.06
137	Машинное помещение	Секция 8. Кровля	Техническое	13.01
138	Техническое пространство	Секция 8. Кровля	Техническое	189.12
139	Лестничная клетка	Секция 9. Кровля	Общественное	14.28
140	Техническое пространство	Секция 9. Кровля	Техническое	14.06
141	Машинное помещение	Секция 9. Кровля	Техническое	13.01
142	Техническое пространство	Секция 9. Кровля	Техническое	189.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Выше отметки 0.000, подъезд 1	Стояки горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
3	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 1	Стояки холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
4	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Кабели электрооборудование и электроосвещение	Электроснабжение

5	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Стояки систем отопления	Отопление
6	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Вениляционные шахты естественной вентиляции	Вентиляция
7			
8	Выше отметки 0.000, подъезд 1	Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения	Вентиляция
9	Ниже отметки 0.000, подъезд 1	Воздуховоды системы вентиляции техподвала	Вентиляция
10	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Стояки бытовой кнализации	Водоотведение
11	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Стояк ливневой канализации	Водоотведение
12	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
13	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Диспетчерезация инженерных систем	Автоматизация
14	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Диспетчерезация лифтов	Автоматизация
15	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Кабельные линии телефонии	Телефонизация
16	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Кабельные линии радиофикации	Проводное радио
17	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Усилитель сигнала	Эфирное телевидение
18	Выше отметки 0.000, подъезд 1	Трубопровод системы газоснабжения	Газоснабжение
19	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
20	Выше отметки 0.000, подъезд 2	Стояки горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
21	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 2	Стояки холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
22	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Кабели электрооборудование и электроосвещение	Электроснабжение
23	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Стояки систем отопления	Отопление
24	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Вениляционные шахты естественной вентиляции	Вентиляция
25	Выше отметки 0.000, подъезд 2	Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения	Вентиляция
26	Ниже отметки 0.000, подъезд 2	Воздуховоды системы вентиляции техподвала	Вентиляция
27	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Стояки бытовой кнализации	Водоотведение
28	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Стояк ливневой канализации	Водоотведение
29	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация

30	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Диспетчерезация инженерных систем	Автоматизация
31	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Диспетчерезация лифтов	Автоматизация
32	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	кабельные линии телефонии	Услуги связи
33	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Кабельные линии радиофикации	Услуги связи
34	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Усилитель сигнала	Услуги связи
35	Выше отметки 0.000, подъезд 2	Трубопровод системы газоснабжения	Газоснабжение
36	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
37	Выше отметки 0.000, подъезд 3	Стояки горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
38	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 3	Стояки холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
39	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Кабели электрооборудование и электроосвещение	Электроснабжение
40	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Стояки систем отопления	Отопление
41	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Вениляционные шахты естественной вентиляции	Вентиляция
42	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	УД-1	Радиофикация
43	Выше отметки 0.000, подъезд 3	Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения	Вентиляция
44	Ниже отметки 0.000, подъезд 3	Воздуховоды системы вентиляции техподвала	Вентиляция
45	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Стояки бытовой кнализации	Водоотведение
46	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Стояк ливневой канализации	Водоотведение
47	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
48	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Диспетчерезация инженерных систем	Автоматизация
49	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Диспетчерезация лифтов	Автоматизация
50	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Кабельные линии телефонии	Услуги связи
51	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Кабельные линии радиофикации	Услуги связи
52	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Усилитель сигнала	Услуги связи
53	Выше отметки 0.000, подъезд 3	Трубопровод системы газоснабжения	Газоснабжение

54	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
55	Выше отметки 0.000, подъезд 4	Стояки горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
56	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 4	Стояки холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
57	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Кабели электрооборудование и электроосвещение	Электроснабжение
58	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Стояки систем отопления	Отопление
59	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Вениляционные шахты естественной вентиляции	Вентиляция
60	Выше отметки 0.000 подъезд 4	Повысительная насосная станция	Водоснабжение
61	Выше отметки 0.000, подъезд 4	Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения	Вентиляция
62	Ниже отметки 0.000, подъезд 4	Воздуховоды системы вентиляции техподвала	Вентиляция
63	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Стояки бытовой кнализации	Водоотведение
64	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Стояк ливневой канализации	Водоотведение
65	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
66	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Диспетчерезация инженерных систем	Автоматизация
67	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Диспетчерезация лифтов	Автоматизация
68	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Кабельные линии телефонии	Услуги связи
69	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Кабельные линии радиофикации	Услуги связи
70	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Усилитель сигнала	Услуги связи
71	Выше отметки 0.000, подъезд 4	Трубопровод системы газоснабжения	Газоснабжение
72	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
73	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Стояки горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
74	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 5	Стояки холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
75	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Кабели электрооборудование и электроосвещение	Электроснабжение
76	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Стояки систем отопления	Отопление
77	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Вениляционные шахты естественной вентиляции	Вентиляция

78	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Оборудование котельной	Отопление, ГВС
79	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения	Вентиляция
80	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Воздуховоды системы вентиляции техподвала	Вентиляция
81	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Стояки бытовой кнализации	Водоотведение
82	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Стояк ливневой канализации	Водоотведение
83	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Система пожарной сигнализации	Пож. Сигнализация
84	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Диспетчерезация инженерных систем	Автоматизация
85	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Диспетчерезация лифтов	Автоматизация
86	Ниже отметки 0.000, подъезд 5	кабельные линии телефонии	Телефонизация
87	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Кабельные линии радиофикации	Радиофикация
88	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Усилитель сигнала	Эфирное телевидение
89	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Трубопровод системы газоснабжения	Газоснабжение
90	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
91	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Диспетчерезация инженерных систем	Автоматизация
92	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Диспетчерезация лифтов	Автоматизация
93	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Автоматизация и диспетчеризация котельной	Автоматизация
94	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Телефонизация	Услуги связи
95	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Радиофикация	Услуги связи
96	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Антена эфирная	Услуги связи
97	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Стояки газоснабжения	Газоснабжение
98	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Система газоснабжения котельной	Газоснабжение
99	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 6	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
100	Выше отметки 0.000, подъезд 6	Стояки горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
101	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 6	Стояки холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение

102	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Кабели электрооборудование и электроосвещение	Электроснабжение
103	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Стояки систем отопления	Отопление
104	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Вениляционные шахты естественной вентиляции	Вентиляция
105	Выше отметки 0.000, подъезд 6	Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения	Вентиляция
106	Ниже отметки 0.000, подъезд 6	Воздуховоды системы вентиляции техподвала	Вентиляция
107	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Стояки бытовой кнализации	Водоотведение
108	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Стояк ливневой канализации	Водоотведение
109	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
110	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Диспетчерезация инженерных систем	Автоматизация
111	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Диспетчерезация лифтов	Автоматизация
112	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	кабельные линии телефонии	Услуги связи
113	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Кабельные линии радиофикации	Услуги связи
114	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Усилитель сигнала	Услуги связи
115	Выше отметки 0.000, подъезд 6	Трубопровод системы газоснабжения	Газоснабжение
116	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 7	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
117	Выше отметки 0.000, подъезд 7	Стояки горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
118	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 7	Стояки холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
119	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7	Кабели электрооборудование и электроосвещение	Электроснабжение
120	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7	Стояки систем отопления	Отопление
121	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7	Вениляционные шахты естественной вентиляции	Вентиляция
122	Выше отметки 0.000, подъезд 7	Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения	Вентиляция
123	Ниже отметки 0.000, подъезд 7	Воздуховоды системы вентиляции техподвала	Вентиляция
124	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7	Стояки бытовой кнализации	Водоотведение
125	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7	Стояк ливневой канализации	Водоотведение

126	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
127	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7	Диспетчерезация инженерных систем	Автоматизация
128	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7	Диспетчерезация лифтов	Автоматизация
129	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7	Кабельные линии телефонии	Услуги связи
130	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7	Кабельные линии радиофикации	Услуги связи
131	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 7	Усилитель сигнала	Услуги связи
132	Выше отметки 0.000, подъезд 7	Трубопровод системы газоснабжения	Газоснабжение
133	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 8	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
134	Выше отметки 0.000, подъезд 8	Стояки горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
135	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 8	Стояки холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
136	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8	Кабели электрооборудование и электроосвещение	Электроснабжение
137	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8	Стояки систем отопления	Отопление
138	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8	Вениляционные шахты естественной вентиляции	Вентиляция
139	Выше отметки 0.000, подъезд 8	Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения	Вентиляция
140	Ниже отметки 0.000, подъезд 8	Воздуховоды системы вентиляции техподвала	Вентиляция
141	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8	Стояки бытовой кнализации	Водоотведение
142	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8	Стояк ливневой канализации	Водоотведение
143	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
144	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8	Диспетчерезация инженерных систем	Автоматизация
145	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8	Диспетчерезация лифтов	Автоматизация
146	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8	Кабельные линии телефонии	Услуги связи
147	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8	Кабельные линии радиофикации	Услуги связи
148	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 8	Усилитель сигнала	Услуги связи
149	Выше отметки 0.000, подъезд 8	Трубопровод системы газоснабжения	Газоснабжение

150	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 9	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
151	Выше отметки 0.000, подъезд 9	Стояки горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
152	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 9	Стояки холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
153	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9	Кабели электрооборудование и электроосвещение	Электроснабжение
154	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9	Стояки систем отопления	Отопление
155	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9	Вениляционные шахты естественной вентиляции	Вентиляция
156	Выше отметки 0.000, подъезд 9	Воздуховоды системы вентиляции машинного помещения	Вентиляция
157	Ниже отметки 0.000, подъезд 9	Воздуховоды системы вентиляции техподвала	Вентиляция
158	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9	Стояки бытовой кнализации	Водоотведение
159	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9	Стояк ливневой канализации	Водоотведение
160	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
161	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9	Диспетчерезация инженерных систем	Автоматизация
162	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9	Диспетчерезация лифтов	Автоматизация
163	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9	Кабельные линии телефонии	Услуги связи
164	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9	Кабельные линии радиофикации	Услуги связи
165	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 9	Усилитель сигнала	Услуги связи
166	Выше отметки 0.000, подъезд 9	Трубопровод системы газоснабжения	Газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **17.02.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 422 732 019,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **52:18:0030260:209**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810938000196342**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 418 409 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 418 409 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **34**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 768,86 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **224 255 654 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Кредитный средства – 86,15%, Собственное участие – 13,85.Право аренды на земельный участок с кадастровым номером 52:18:0030260:209 находится в залоге у ПАО Сбербанк.Пункт 14.1.7.-Технические условия ПАО Россети Центр и Приволжье выполнены, акт о выполнении технических условий получен.В границах земельного участка проектом предусмотрено размещение 27 парковочных мест двойного назначения (в том числе 12 парковочных мест для МГН).В границах территории дополнительного благоустройства (земельный участок с кадастровым номером 52:18:0000000:15155) проектом предусмотрено 80 парковочных мест двойного назначения (в том числе 19 парковочных мест для МГН).Таким образом недостающие парковочные места (124 м-м двойного назначения) предусмотрено временно разместить на территории земельного участка с кадастровым номером 52:18:0030260:197 до строительства планируемых многоуровневых стоянок (№14 и №16 согласно основной части проекта планировки территории)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.07.2025	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
2	01.08.2025	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
3	01.08.2025	10.4.	Обновление сведений
4	08.09.2025	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
5	03.10.2025	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
6	01.11.2025	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
7	05.12.2025	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
8	12.01.2026	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
9	09.02.2026	17. О примерном графике реализациои проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства	Обновление сведений
10	09.02.2026	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений

11	09.02.2026	11.1 О разрешении на строительство	Обновление сведений
12	06.03.2026	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
13	02.04.2026	16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования	Уточнение сведений
14	07.05.2026	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
15	05.06.2026	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
16	07.07.2026	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
17	05.08.2026	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
18	10.09.2026	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
19	02.10.2026	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений
20	02.11.2026	19.7.Сведения о заключенных ДДУ	Актуализация сведений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003df82be00b3b49e9a4eb8cd3c9fd599c9

Владелец: **ООО "СЗ "ТРИ ЭС НОВЫЙ ГОРОД", АНТОНОВ АЛЕКСЕЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ, Москва, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПРЕСНЕНСКИЙ ВН.ТЕР.Г.**

Действителен: с 27.08.2026 по 27.11.2027