ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002144 от 09.11.2026

Секция №2 с встроенными и пристроенными объектами обслуживания жилой застройки, подземной автостоянкой в осях 24п-47п

Дата первичного размещения: 27.05.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮНИТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ЮНИТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630040**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Легендарная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д26**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **г Новосибирск, ул Легендарная, д 26, офис 1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73832303679**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **dm.st.90@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://unity-life.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Говоров**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮНИТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **540450002328**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402072540**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1225400016710**
	2.1.3	Дата регистрации: **27.04.2022**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Гладких**
	3.3.2	Имя: **Игорь**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06130360002**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **422107998156**

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Говоров**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **15005226706**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540450002328**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Гладких**
	3.4.2	Имя: **Игорь**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06130360002**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **422107998156**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Владеет 50% капитала Общества**

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Говоров**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **15005226706**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540450002328**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Владеет 50% капитала Общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **САНТЕХПРИБОР**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402482709**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1075402010034**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Скандиа.Новосибирск»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402052417**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476036557**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭсПиВи"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402068819**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215400039469**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Юнит. Квартал»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402078052**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235400020470**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Юнит. Центр»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402079602**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235400037872**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «ЭмКаДэ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5402075728**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225400047740**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Юнит. Кирова»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406835017**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235400039522**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **01.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **68 028,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **196 099,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **265 074,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Секция № 2 с встроенными и пристроенными объектами обслуживания жилой застройки, подземной автостоянкой в осях 3п-4п/ Ап-Бп**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Октябрьский**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **50401.02 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 374,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **10 409,79 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 784,69 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Сибпроекттехстрой**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5405242783**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРАЖДАНПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРАЖДАНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРАЖДАНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРАЖДАНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГРАЖДАНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5401355970**
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Сибпроекттехстрой**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5405242783**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-092392-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АГЕНТСТВО ЭКСПЕРТИЗ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406795276**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-031054-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПЕРВЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405997054**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.07.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-038307-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПЕРВЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405997054**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.08.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-044894-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405242783**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.04.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-019714-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405242783**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-017134-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405242783**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-042289-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-044829-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Willart; Виларт**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЮНИТГРАД**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5402075710**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-25-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.02.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-25-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.02.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-25-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.02.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.10.2026**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-25-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.02.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-25-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.02.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-25-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.02.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RS-50701000-76-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **30.09.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **44**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.06.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1049**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.04.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1049**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.04.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:073265:701**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 388,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **16**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Проектом предусмотрено расположение следующего игрового оборудования на территории многоквартирного дома:песочница, карусель, игровой комплекс, детские качели**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектом предусмотрено расположение следующего спортивного оборудования на территории многоквартирного дома:спортивные брусья , спортивный тренажер, рукоход**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Проектом предусмотрено размещение 4-х контейнеров для сбора ТБО.Расчётное количество контейнеров 2шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленить всю свободную территорию посевом газонов, предусмотрена посадка высокорослых и низкорослых кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В покрытиях пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов применены материалы с твердым покрытием и шероховатой поверхностью, обеспечивающие возможность использования кресел-колясок, каталок и не допускающие скольжения.Ширина дорожек не менее 1,5м.Продольный уклон путей движения , по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышае т 5%, поперчный-2%.В местах съезда с тротуаров устроены пандусы с уклоном 1:12, они не выступают на проезжую часть.Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышае т 0,015м.Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не ме не е 0,05м.Доступ в жилые помещения обеспечивается для всех групп мобильности М1, М2, М3, М4 за счет устройства пандусов с уклоном 5% или не посредственно с тротуара в зависимости от планировочных отметок рельефа.Ширина тротуаров предусмотрена не менее 2м, покрытие тротуаров из твердых материалов с ровной поверхностью, места отдыха на площадках благоустройства оборудованы скамьями с опорой для спины и подлокотником**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия отсутствуют**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Декоративные лавочки, декоративные столбы освещения и малые формы как элементы ландшафтного дизайна**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-15952**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Региональные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406291470**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53-04-13/220040**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МЕТРО МиР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-2120/22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.05.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Горводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-15952/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Сибирская энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5405270340**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.05.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-12/3.4-18/125369**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.05.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Сибирская лифтовая компания**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5407272695**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **217**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **216**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **123**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **93**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	2	72.00	3	42.44	2.74
2	Квартира	3	2	37.60	1	11.11	2.74
3	Квартира-студия	3	2	25.30	1	11.22	2.74
4	Квартира-студия	3	2	25.30	1	11.22	2.74
5	Квартира	3	2	67.90	3	39.42	2.74
6	Квартира	3	2	53.60	2	33.42	2.74
7	Квартира	3	2	53.60	2	33.42	2.74
8	Квартира	3	2	67.90	3	39.50	2.74
9	Квартира	3	2	33.90	1	15.20	2.74
10	Квартира	3	2	37.60	1	22.20	2.74
11	Квартира	3	2	72.20	3	42.70	2.74

12	Квартира	4	2	69.50	3	42.45	2.74
13	Квартира	4	2	37.60	1	11.10	2.74
14	Квартира-студия	4	2	25.30	1	11.20	2.74
15	Квартира-студия	4	2	25.30	1	11.20	2.74
16	Квартира	4	2	67.90	3	39.50	2.74
17	Квартира	4	2	53.10	2	28.10	2.74
18	Квартира	4	2	53.10	2	28.10	2.74
19	Квартира	4	2	67.90	2	39.50	2.74
20	Квартира-студия	4	2	25.40	1	11.20	2.74
21	Квартира-студия	4	2	25.40	1	11.20	2.74
22	Квартира	4	2	37.60	2	11.10	2.74
23	Квартира	4	2	69.60	2	42.70	2.74
24	Квартира	5	2	69.50	3	42.45	2.74
25	Квартира	5	2	37.60	1	11.12	2.74
26	Квартира-студия	5	2	25.30	1	11.22	2.74
27	Квартира-студия	5	2	25.30	1	11.22	2.74
28	Квартира	5	2	67.90	3	39.42	2.74
29	Квартира	5	2	53.10	2	28.16	2.74
30	Квартира	5	2	53.10	2	28.16	2.74
31	Квартира	5	2	67.90	3	39.42	2.74
32	Квартира-студия	5	2	25.40	1	11.22	2.74
33	Квартира-студия	5	2	25.40	1	11.22	2.74
34	Квартира	5	2	37.60	1	11.12	2.74
35	Квартира	5	2	69.60	3	42.67	2.74
36	Квартира	6	2	70.50	3	42.45	2.74
37	Квартира	6	2	38.50	1	11.12	2.74
38	Квартира-студия	6	2	25.30	1	11.22	2.74
39	Квартира-студия	6	2	25.30	1	11.22	2.74
40	Квартира	6	2	68.90	3	39.42	2.74
41	Квартира	6	2	54.40	2	33.41	2.74
42	Квартира	6	2	54.40	2	33.41	2.74
43	Квартира	6	2	68.90	3	39.42	2.74
44	Квартира-студия	6	2	25.40	1	11.22	2.74
45	Квартира-студия	6	2	25.40	1	11.22	2.74
46	Квартира	6	2	38.50	1	11.12	2.74

47	Квартира	6	2	70.60	3	42.67	2.74
48	Квартира	7	2	70.40	3	42.45	2.74
49	Квартира	7	2	38.40	1	11.12	2.74
50	Квартира-студия	7	2	25.30	1	11.22	2.74
51	Квартира-студия	7	2	25.30	1	11.22	2.74
52	Квартира	7	2	68.90	3	39.42	2.74
53	Квартира	7	2	54.30	2	33.41	2.74
54	Квартира	7	2	54.30	2	33.41	2.74
55	Квартира	7	2	68.90	3	39.42	2.74
56	Квартира-студия	7	2	25.40	1	11.22	2.74
57	Квартира-студия	7	2	25.30	1	11.22	2.74
58	Квартира	7	2	38.50	1	11.12	2.74
59	Квартира	7	2	70.50	3	42.67	2.74
60	Квартира	8	2	70.30	3	42.45	2.74
61	Квартира	8	2	38.40	1	11.12	2.74
62	Квартира-студия	8	2	25.30	1	11.22	2.74
63	Квартира-студия	8	2	25.20	1	11.22	2.74
64	Квартира	8	2	68.70	3	39.42	2.74
65	Квартира	8	2	54.30	2	33.41	2.74
66	Квартира	8	2	54.30	2	33.41	2.74
67	Квартира	8	2	68.70	3	39.42	2.74
68	Квартира-студия	8	2	25.30	1	11.22	2.74
69	Квартира-студия	8	2	25.30	1	11.22	2.74
70	Квартира	8	2	38.40	1	11.12	2.74
71	Квартира	8	2	70.40	3	42.67	2.74
72	Квартира	9	2	70.30	3	42.45	2.74
73	Квартира	9	2	38.40	1	11.12	2.74
74	Квартира-студия	9	2	25.20	1	11.22	2.74
75	Квартира-студия	9	2	25.20	1	11.22	2.74
76	Квартира	9	2	68.70	3	39.42	2.74
77	Квартира	9	2	54.30	2	33.41	2.74
78	Квартира	9	2	54.30	2	33.41	2.74
79	Квартира	9	2	68.70	2	39.42	2.74
80	Квартира	9	2	51.70	2	12.39	2.74
81	Квартира	9	2	38.40	2	11.12	2.74
82	Квартира	9	2	70.40	2	42.67	2.74
83	Квартира	10	2	70.30	3	42.45	2.74

84	Квартира	10	2	38.40	1	11.12	2.74
85	Квартира-студия	10	2	25.20	1	11.22	2.74
86	Квартира-студия	10	2	25.20	1	11.22	2.74
87	Квартира	10	2	67.80	3	39.42	2.74
88	Квартира	10	2	54.30	2	33.41	2.74
89	Квартира	10	2	54.30	2	33.41	2.74
90	Квартира	10	2	68.70	3	39.42	2.74
91	Квартира	10	2	51.70	1	12.39	2.74
92	Квартира	10	2	38.40	1	11.12	2.74
93	Квартира	10	2	70.40	3	42.67	2.74
94	Квартира	11	2	70.30	3	42.45	2.74
95	Квартира	11	2	38.40	1	11.12	2.74
96	Квартира-студия	11	2	25.20	1	11.22	2.74
97	Квартира-студия	11	2	25.20	1	11.22	2.74
98	Квартира	11	2	68.70	3	39.42	2.74
99	Квартира	11	2	54.30	2	33.41	2.74
100	Квартира	11	2	54.30	2	33.41	2.74
101	Квартира	11	2	68.70	3	39.42	2.74
102	Квартира	11	2	51.70	1	12.39	2.74
103	Квартира	11	2	38.40	1	11.12	2.74
104	Квартира	11	2	70.40	3	42.67	2.74
105	Квартира	12	2	70.30	3	42.45	2.74
106	Квартира	12	2	38.40	1	11.12	2.74
107	Квартира-студия	12	2	25.20	1	11.22	2.74
108	Квартира-студия	12	2	25.20	1	11.22	2.74
109	Квартира	12	2	68.70	3	39.42	2.74
110	Квартира	12	2	54.30	2	33.41	2.74
111	Квартира	12	2	54.30	2	33.41	2.74
112	Квартира	12	2	68.70	3	39.42	2.74
113	Квартира	12	2	51.70	1	12.39	2.74
114	Квартира	12	2	38.40	1	11.12	2.74
115	Квартира	12	2	70.40	3	42.67	2.74
116	Квартира	13	2	69.40	3	42.45	2.74
117	Квартира	13	2	38.40	1	11.12	2.74
118	Квартира-студия	13	2	25.20	1	11.22	2.74
119	Квартира-студия	13	2	25.20	1	11.22	2.74
120	Квартира	13	2	68.70	3	39.42	2.74
121	Квартира	13	2	53.40	2	33.41	2.74

122	Квартира	13	2	53.40	2	33.41	2.74
123	Квартира	13	2	68.70	3	39.42	2.74
124	Квартира	13	2	51.70	1	12.39	2.74
125	Квартира	13	2	38.40	1	11.12	2.74
126	Квартира	13	2	69.50	3	42.67	2.74
127	Квартира	14	2	70.30	3	42.45	2.74
128	Квартира	14	2	38.40	1	11.12	2.74
129	Квартира-студия	14	2	25.20	1	11.22	2.74
130	Квартира-студия	14	2	25.20	1	11.22	2.74
131	Квартира	14	2	68.70	3	39.42	2.74
132	Квартира	14	2	54.30	2	33.41	2.74
133	Квартира	14	2	54.30	2	33.41	2.74
134	Квартира	14	2	68.70	3	39.42	2.74
135	Квартира	14	2	51.70	1	12.39	2.74
136	Квартира	14	2	38.40	1	11.12	2.74
137	Квартира	14	2	70.40	3	42.67	2.74
138	Квартира	15	2	70.30	3	42.45	2.74
139	Квартира	15	2	38.40	1	11.12	2.74
140	Квартира-студия	15	2	25.20	1	11.22	2.74
141	Квартира-студия	15	2	25.20	1	11.22	2.74
142	Квартира	15	2	68.70	3	39.42	2.74
143	Квартира	15	2	54.30	2	33.41	2.74
144	Квартира	15	2	54.30	2	33.41	2.74
145	Квартира	15	2	68.70	3	39.42	2.74
146	Квартира	15	2	51.70	1	12.39	2.74
147	Квартира	15	2	38.40	1	11.12	2.74
148	Квартира	15	2	70.40	3	42.67	2.74
149	Квартира	16	2	69.10	3	42.45	2.74
150	Квартира	16	2	38.20	1	11.12	2.74
151	Квартира	16	2	51.30	1	12.38	2.74
152	Квартира	16	2	68.50	3	39.42	2.74
153	Квартира	16	2	52.80	2	28.16	2.74
154	Квартира	16	2	52.80	2	28.16	2.74
155	Квартира	16	2	68.50	3	39.42	2.74
156	Квартира	16	2	51.40	1	12.39	2.74
157	Квартира	16	2	38.30	1	11.12	2.74
158	Квартира	16	2	69.20	3	42.67	2.74
159	Квартира	17	2	69.00	3	42.45	2.74
160	Квартира	17	2	37.10	1	11.12	2.74
161	Квартира	17	2	51.10	1	12.38	2.74
162	Квартира	17	2	67.10	3	39.42	2.74
163	Квартира	17	2	52.60	2	28.16	2.74

164	Квартира	17	2	52.60	2	28.16	2.74
165	Квартира	17	2	67.10	3	39.42	2.74
166	Квартира	17	2	51.20	1	12.39	2.74
167	Квартира	17	2	37.10	1	11.12	2.74
168	Квартира	17	2	69.10	3	42.67	2.74
169	Квартира	18	2	69.00	3	42.45	2.74
170	Квартира	18	2	37.10	1	11.12	2.74
171	Квартира	18	2	51.10	1	12.38	2.74
172	Квартира	18	2	67.10	3	39.42	2.74
173	Квартира	18	2	52.60	2	28.16	2.74
174	Квартира	18	2	52.60	2	28.16	2.74
175	Квартира	18	2	67.10	3	39.42	2.74
176	Квартира	18	2	51.20	1	12.39	2.74
177	Квартира	18	2	37.10	1	11.12	2.74
178	Квартира	18	2	69.10	3	42.67	2.74
179	Квартира	19	2	69.00	3	42.45	2.74
180	Квартира	19	2	37.10	1	11.12	2.74
181	Квартира	19	2	51.10	1	12.38	2.74
182	Квартира	19	2	67.10	3	39.42	2.74
183	Квартира	19	2	52.60	2	28.16	2.74
184	Квартира	19	2	52.60	2	28.16	2.74
185	Квартира	19	2	67.10	3	39.42	2.74
186	Квартира	19	2	51.20	1	12.39	2.74
187	Квартира	19	2	37.10	1	11.12	2.74
188	Квартира	19	2	69.10	3	42.67	2.74
189	Квартира	20	2	69.00	3	42.45	2.74
190	Квартира	20	2	89.10	3	43.06	2.74
191	Квартира	20	2	67.10	3	39.42	2.74
192	Квартира	20	2	106.80	2	29.71	2.74
193	Квартира	20	2	73.30	3	39.42	2.74
194	Квартира	20	2	89.20	3	43.06	2.74
195	Квартира	20	2	69.10	3	42.67	2.74
196	Квартира	21	2	69.00	3	42.45	2.74
197	Квартира	21	2	89.00	3	43.06	2.74
198	Квартира	21	2	67.10	3	39.42	2.74
199	Квартира	21	2	106.60	2	29.71	2.74
200	Квартира	21	2	73.30	3	39.42	2.74
201	Квартира	21	2	89.10	3	43.06	2.74
202	Квартира	21	2	69.10	3	42.67	2.74
203	Квартира	22	2	69.00	3	42.45	2.74
204	Квартира	22	2	89.00	3	43.06	2.74
205	Квартира	22	2	67.10	3	39.42	2.74
206	Квартира	22	2	106.60	2	29.71	2.74
207	Квартира	22	2	73.30	3	39.42	2.74
208	Квартира	22	2	89.10	3	43.06	2.74

209	Квартира	22	2	69.10	3	42.67	2.74
210	Квартира	23	2	108.10	3	44.61	3.04
211	Квартира	23	2	179.40	4	66.00	3.04
212	Квартира	23	2	127.40	3	39.86	3.04
213	Квартира	23	2	160.00	4	62.16	3.04
214	Квартира	24	2	108.10	3	44.61	3.04
215	Квартира	24	2	179.20	4	66.00	3.04
216	Квартира	24	2	127.40	3	39.86	3.04
217	Квартира	24	2	160.00	4	62.16	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая жильцов 1	2.20	
2	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая жильцов 2	3.20	
3	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая жильцов 3	3.50	
4	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая жильцов 4	4.00	
5	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая жильцов 5	2.50	
6	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая жильцов 6	3.50	
7	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая жильцов 7	6.10	
8	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая жильцов 8	3.80	
9	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая жильцов 9	4.10	
10	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая жильцов 10	4.90	
11	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая жильцов 11	4.70	
12	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая жильцов 12	4.60	
13	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая жильцов 13	7.00	
14	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая жильцов 14	4.20	
15	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая жильцов 15	3.00	
16	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая жильцов 16	5.60	

17	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая жильцов 17	6.20	
18	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая жильцов 18	4.60	
19	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая жильцов 19	3.80	
20	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая жильцов 20	4.10	
21	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая жильцов 21	4.10	
22	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая жильцов 22	3.90	
23	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая жильцов 23	5.30	
24	Кладовая	-2	2	6.80	Кладовая жильцов 24	6.80	
25	Кладовая	-2	2	6.80	Кладовая жильцов 25	6.80	
26	Кладовая	-2	2	7.00	Кладовая жильцов 26	7.00	
27	Кладовая	-2	2	7.20	Кладовая жильцов 27	7.20	
28	Кладовая	-2	2	7.30	Кладовая жильцов 28	7.30	
29	Кладовая	-2	2	7.40	Кладовая жильцов 29	7.40	
30	Кладовая	-2	2	6.50	Кладовая жильцов 30	6.50	
31	Кладовая	-2	2	6.60	Кладовая жильцов 31	6.60	
32	Кладовая	-2	2	6.50	Кладовая жильцов 32	6.50	
33	Кладовая	-2	2	5.80	Кладовая жильцов 33	5.80	
34	Кладовая	-2	2	3.10	Кладовая жильцов 34	3.10	
35	Кладовая	-2	2	2.80	Кладовая жильцов 35	2.80	
36	Кладовая	-2	2	3.80	Кладовая жильцов 36	3.80	
37	Кладовая	-2	2	4.30	Кладовая жильцов 37	4.30	
38	Кладовая	-2	2	4.60	Кладовая жильцов 38	4.60	
39	Кладовая	-2	2	4.30	Кладовая жильцов 39	4.30	
40	Кладовая	-2	2	3.00	Кладовая жильцов 40	3.00	

41	Кладовая	-2	2	5.00	Кладовая жильцов 41	5.00	
42	Кладовая	-2	2	5.30	Кладовая жильцов 42	5.30	
43	Кладовая	-2	2	2.90	Кладовая жильцов 43	2.90	
44	Кладовая	-2	2	3.70	Кладовая жильцов 44	3.70	
45	Кладовая	-2	2	3.70	Кладовая жильцов 45	3.70	
46	Кладовая	-2	2	3.90	Кладовая жильцов 46	3.90	
47	Кладовая	-2	2	6.60	Кладовая жильцов 47	6.60	
48	Кладовая	-2	2	6.30	Кладовая жильцов 48	6.30	
49	Кладовая	-2	2	2.50	Кладовая жильцов 49	2.50	
50	Кладовая	-2	2	2.80	Кладовая жильцов 50	2.80	
51	Кладовая	-2	2	2.60	Кладовая жильцов 51	2.60	
52	Кладовая	-2	2	2.50	Кладовая жильцов 52	2.50	
53	Кладовая	-2	2	2.60	Кладовая жильцов 53	2.60	
54	Кладовая	-2	2	2.90	Кладовая жильцов 54	2.90	
55	Кладовая	-2	2	5.20	Кладовая жильцов 55	5.20	
56	Кладовая	-2	2	3.00	Кладовая жильцов 56	3.00	
57	Кладовая	-2	2	2.60	Кладовая жильцов 57	2.60	
58	Кладовая	-2	2	2.60	Кладовая жильцов 58	2.60	
59	Кладовая	-2	2	6.80	Кладовая жильцов 59	6.80	
60	Кладовая	-2	2	3.80	Кладовая жильцов 60	3.80	
61	Кладовая	-2	2	3.50	Кладовая жильцов 61	3.50	
62	Кладовая	-2	2	3.40	Кладовая жильцов 62	3.40	
63	Кладовая	-2	2	3.80	Кладовая жильцов 63	3.80	
64	Кладовая	-2	2	3.00	Кладовая жильцов 64	3.00	

65	Кладовая	-2	2	5.80	Кладовая жильцов 65	5.80	
66	Кладовая	-2	2	4.90	Кладовая жильцов 66	4.90	
67	Кладовая	-2	2	6.10	Кладовая жильцов 67	6.10	
68	Кладовая	-2	2	4.70	Кладовая жильцов 68	4.70	
69	Кладовая	-2	2	3.80	Кладовая жильцов 69	3.80	
70	Кладовая	-2	2	4.10	Кладовая жильцов 70	4.10	
71	Кладовая	-2	2	4.10	Кладовая жильцов 71	4.10	
72	Кладовая	-2	2	3.90	Кладовая жильцов 72	3.90	
73	Кладовая	-2	2	5.30	Кладовая жильцов 73	5.30	
74	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №100	13.30	
75	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №101	13.30	
76	Машино-место	-1	2	21.10	Машино-место Класс автомобиля Средний №102	21.10	
77	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №103	13.30	
78	Машино-место	-1	2	21.00	Машино-место Класс автомобиля Средний №104	21.00	
79	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №105	13.30	
80	Машино-место	-1	2	19.90	Машино-место Класс автомобиля Средний №106	19.90	
81	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №107	13.30	
82	Машино-место	-1	2	19.90	Машино-место Класс автомобиля Средний №108	19.90	
83	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №109	13.30	

84	Машино-место	-1	2	20.50	Машино-место Класс автомобиля Средний №110	20.50	
85	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №111	13.30	
86	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №112	13.30	
87	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №113	13.30	
88	Машино-место	-1	2	21.10	Машино-место Класс автомобиля Средний №114	21.10	
89	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №115	13.30	
90	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №116	13.30	
91	Машино-место	-1	2	20.50	Машино-место Класс автомобиля Средний №117	20.50	
92	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №118	13.30	
93	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №119	13.30	
94	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №120	13.30	
95	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №121	13.30	
96	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №122	13.30	
97	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №123	13.30	
98	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №124	13.30	
99	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №125	13.30	

100	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №126	13.30	
101	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №127	13.30	
102	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №128	13.30	
103	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №129	13.30	
104	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №130	13.30	
105	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №131	13.30	
106	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №132	13.30	
107	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №133	13.30	
108	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №134	13.30	
109	Машино-место	-1	2	17.60	Машино-место Класс автомобиля Средний №135	17.60	
110	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №136	13.30	
111	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №137	13.30	
112	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №138	13.30	
113	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №139	13.30	
114	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №140	13.30	
115	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №141	13.30	

116	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №142	13.30	
117	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №143	13.30	
118	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №144	13.30	
119	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №145	13.30	
120	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №146	13.30	
121	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №147	13.30	
122	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №148	13.30	
123	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №149	13.30	
124	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №150	13.30	
125	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №151	13.30	
126	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №152	13.30	
127	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №153	13.30	
128	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №154	13.30	
129	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №155	13.30	
130	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №156	13.30	
131	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №157	13.30	

132	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №158	13.30	
133	Машино-место	-1	2	21.10	Машино-место Класс автомобиля Средний №159	21.10	
134	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №160	13.30	
135	Машино-место	-1	2	21.10	Машино-место Класс автомобиля Средний №161	21.10	
136	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №162	13.30	
137	Машино-место	-1	2	20.00	Машино-место Класс автомобиля Средний №163	20.00	
138	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №164	13.30	
139	Машино-место	-1	2	20.00	Машино-место Класс автомобиля Средний №165	20.00	
140	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №166	13.30	
141	Машино-место	-1	2	20.60	Машино-место Класс автомобиля Средний №167	20.60	
142	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №168	13.30	
143	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №169	13.30	
144	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №170	13.30	
145	Машино-место	-1	2	21.10	Машино-место Класс автомобиля Средний №171	21.10	
146	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №172	13.30	
147	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №173	13.30	

148	Машино-место	-1	2	20.50	Машино-место Класс автомобиля Средний №174	20.50	
149	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №175	13.30	
150	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №176	13.30	
151	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №177	13.30	
152	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №178	13.30	
153	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №179	13.30	
154	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №180	13.30	
155	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №181	13.30	
156	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №182	13.30	
157	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №183	13.30	
158	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №184	13.30	
159	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №185	13.30	
160	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №186	13.30	
161	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №187	13.30	
162	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №188	13.30	
163	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №189	13.30	

164	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №190	13.30	
165	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №191	13.30	
166	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №192	13.30	
167	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №193	13.30	
168	Машино-место	-2	2	16.20	Машино-место Класс автомобиля Средний №194	16.20	
169	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №195	13.30	
170	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №196	13.30	
171	Машино-место	-2	2	17.50	Машино-место Класс автомобиля Средний №197	17.50	
172	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №198	13.30	
173	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №199	13.30	
174	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №200	13.30	
175	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №201	13.30	
176	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №202	13.30	
177	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №203	13.30	
178	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №204	13.30	
179	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №205	13.30	

180	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №206	13.30	
181	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №207	13.30	
182	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №208	13.30	
183	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №209	13.30	
184	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №210	13.30	
185	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №211	13.30	
186	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №212	13.30	
187	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №213	13.30	
188	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №214	13.30	
189	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №215	13.30	
190	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №216	13.30	
191	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №217	13.30	
192	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Малый №218	13.30	
193	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №219	13.30	
194	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №220	13.30	
195	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №221	13.30	

196	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место Класс автомобиля Средний №222	13.30	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	140.30	Офис №4	140.30	3.55
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	133.00	Офис №5	133.00	3.55
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.80	Офис №6	97.80	3.55
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	88.50	Офис №7	88.50	3.55
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.80	Офис №8	84.80	3.55
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	300.70	Офис №9	300.70	3.55
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.00	Офис №10	102.00	3.55
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	296.20	Офис №11	296.20	3.55
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	69.40	Офис №33	69.40	3.00
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	62.00	Офис №34	62.00	3.00
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	150.20	Офис №35	150.20	3.00
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	38.10	Офис №36	38.10	3.00

37	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	52.80	Офис №37	52.80	3.00
38	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	55.80	Офис №38	55.80	3.00
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	22.50	Офис №39	22.50	3.00
40	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	231.10	Офис №40	231.10	3.00
41	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	121.10	Офис №41	121.10	3.00
42	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	74.60	Офис №42	74.60	3.00
43	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	70.50	Офис №43	70.50	3.00
44	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	60.70	Офис №44	60.70	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, -1 этаж	2.1 Общественное	17.55
2	Коридор	Подъезд 2, -1 этаж	2.2 Общественное	88.65
3	Лестничная клетка	Подъезд 2, -1 этаж	2.3 Общественное	19.21
4	ИТП, насосная станция водоснабжения	Подъезд 2, -1 этаж	2.4 Техническое	60.08
5	Электрощитовая (офисы)	Подъезд 2, -1 этаж	2.5 Техническое	11.36
6	Электрощитовая (ж.дом)	Подъезд 2, -1 этаж	2.6 Техническое	13.97
7	Вент.камера	Подъезд 2, -1 этаж	2.7 Техническое	28.88

8	места общего пользования (проезды, проходы)	Подъезд 2, -1 этаж	2.17 Общественное	1485.62
9	Вент.камера	Подъезд 2, -1 этаж	2.18 Техническое	22.13
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -1 этаж	2.19 Общественное	12.53
11	Лестничная клетка	Подъезд 2, -1 этаж	2.20 Общественное	11.30
12	Вент.камера	Подъезд 2, -1 этаж	2.21 Техническое	9.76
13	Вент.камера	Подъезд 2, -1 этаж	2.22 Техническое	14.99
14	Вент.камера	Подъезд 2, -1 этаж	2.23 Техническое	8.47
15	Помещение уборочного инвентаря автостоянки	Подъезд 2, -1 этаж	2.24 Общественное	13.07
16	Тех.помещение ЭМ	Подъезд 2, -1 этаж	2.25 Техническое	5.19
17	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	2.1 Общественное	8.21
18	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	2.2 Общественное	10.01
19	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	2.3 Общественное	133.20
20	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, 1 этаж	2.4 Общественное	13.73
21	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	2.5 Общественное	31.24
22	С/у	Подъезд 2, 1 этаж	2.6 Общественное	6.39
23	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	2.7 Техническое	6.62
24	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	2.8 Общественное	19.03
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	2.9 Общественное	11.30
26	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	2.10 Общественное	19.05
27	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	2.11 Общественное	17.38
28	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	2.12 Общественное	21.53
29	Лестничная клетка, тип Н2	Подъезд 2, 2 этаж	215 Общественное	13.73
30	Балк.	Подъезд 2, 2 этаж	216 Общественное	2.66
31	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	217 Общественное	135.77
32	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	218 Общественное	151.63
33	Подсоб. пом.	Подъезд 2, 2 этаж	219 Общественное	20.84
34	Подсоб. пом.	Подъезд 2, 2 этаж	220 Общественное	23.55
35	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	221 Общественное	5.25
36	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 2 этаж	222 Общественное	5.75
37	С/у	Подъезд 2, 2 этаж	223 Общественное	11.82
38	С/у	Подъезд 2, 2 этаж	224 Общественное	8.9
39	С/у инв.	Подъезд 2, 2 этаж	225 Общественное	3.78
40	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	226 Общественное	19.33
41	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	227 Общественное	17.61
42	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	228 Общественное	21.53
43	Балк.	Подъезд 2, 2 этаж	229 Общественное	5.58
44	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	301 Общественное	3.34
45	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	302 Общественное	38.37
46	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 3 этаж	303 Общественное	17.27
47	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	304 Общественное	24.74
48	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 3 этаж	305 Общественное	10.56
49	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 3 этаж	306 Общественное	13.80
50	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 4 этаж	401 Общественное	17.27
51	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	402 Общественное	24.74

52	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	403 Общественное	24.74
53	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 4 этаж	404 Общественное	10.56
54	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 4 этаж	405 Общественное	13.73
55	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 5 этаж	501 Общественное	17.27
56	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	502 Общественное	24.74
57	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	503 Общественное	24.74
58	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 5 этаж	504 Общественное	10.56
59	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 5 этаж	505 Общественное	13.73
60	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 6 этаж	601 Общественное	17.27
61	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	602 Общественное	24.74
62	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	603 Общественное	24.74
63	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 6 этаж	604 Общественное	10.56
64	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 6 этаж	605 Общественное	13.73
65	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 7 этаж	701 Общественное	17.27
66	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	702 Общественное	24.74
67	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	703 Общественное	24.74
68	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 7 этаж	704 Общественное	10.56
69	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 7 этаж	705 Общественное	13.73
70	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 8 этаж	801 Общественное	17.27
71	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	802 Общественное	24.74
72	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	803 Общественное	24.74
73	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 8 этаж	804 Общественное	10.56
74	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 8 этаж	805 Общественное	13.73
75	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 9 этаж	901 Общественное	17.27
76	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	902 Общественное	24.74
77	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	903 Общественное	24.74
78	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 9 этаж	904 Общественное	10.56
79	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 9 этаж	905 Общественное	13.73
80	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 10 этаж	1001 Общественное	17.27
81	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	1002 Общественное	24.74
82	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	1003 Общественное	24.74
83	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 10 этаж	1004 Общественное	10.56
84	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 10 этаж	1005 Общественное	13.73
85	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 11 этаж	1101 Общественное	17.27
86	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	1102 Общественное	24.74
87	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	1103 Общественное	24.74
88	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 11 этаж	1104 Общественное	10.56
89	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 11 этаж	1105 Общественное	13.73
90	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 12 этаж	1201 Общественное	17.27

91	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	1202 Общественное	24.74
92	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	1203 Общественное	24.74
93	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 12 этаж	1204 Общественное	10.56
94	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 12 этаж	1205 Общественное	13.73
95	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 13 этаж	1301 Общественное	17.27
96	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	1302 Общественное	24.74
97	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	1303 Общественное	24.74
98	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 13 этаж	1304 Общественное	10.56
99	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 13 этаж	1305 Общественное	13.73
100	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 14 этаж	1401 Общественное	17.27
101	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	1402 Общественное	24.74
102	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	1403 Общественное	24.74
103	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 14 этаж	1404 Общественное	10.56
104	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 14 этаж	1405 Общественное	13.73
105	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 15 этаж	1501 Общественное	17.27
106	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	1502 Общественное	24.74
107	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	1503 Общественное	24.74
108	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 15 этаж	1504 Общественное	10.56
109	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 15 этаж	1505 Общественное	13.73
110	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 16 этаж	1601 Общественное	17.27
111	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	1602 Общественное	24.74
112	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	1603 Общественное	24.74
113	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 16 этаж	1604 Общественное	10.56
114	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 16 этаж	1605 Общественное	13.73

115	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 17 этаж	1701 Общественное	17.27
116	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	1702 Общественное	24.74
117	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	1703 Общественное	24.74
118	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 17 этаж	1704 Общественное	10.56
119	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 17 этаж	1705 Общественное	13.73
120	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 18 этаж	1801 Общественное	17.27
121	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	1802 Общественное	24.74
122	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	1803 Общественное	24.74
123	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 18 этаж	1804 Общественное	10.56
124	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 18 этаж	1805 Общественное	13.73
125	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 19 этаж	1901 Общественное	17.27
126	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	1902 Общественное	24.74
127	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	1903 Общественное	24.74
128	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 19 этаж	1904 Общественное	10.56
129	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 19 этаж	1905 Общественное	13.73
130	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 20 этаж	2001 Общественное	17.27
131	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	2002 Общественное	18.50
132	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	2003 Общественное	24.74
133	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 20 этаж	2004 Общественное	10.56
134	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 20 этаж	2005 Общественное	13.73
135	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 21 этаж	2101 Общественное	17.27
136	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	2102 Общественное	18.50
137	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	2103 Общественное	24.74
138	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 21 этаж	2104 Общественное	10.56

139	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 21 этаж	2105 Общественное	13.73
140	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 22 этаж	2201 Общественное	17.27
141	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	2202 Общественное	18.50
142	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	2203 Общественное	24.74
143	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 22 этаж	2204 Общественное	10.56
144	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 22 этаж	2205 Общественное	13.73
145	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 23 этаж	2301 Общественное	17.27
146	Коридор	Подъезд 2, 23 этаж	2302 Общественное	18.50
147	Коридор	Подъезд 2, 23 этаж	2303 Общественное	18.50
148	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 23 этаж	2304 Общественное	10.56
149	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 23 этаж	2305 Общественное	13.73
150	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 24 этаж	2401 Общественное	17.27
151	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	2402 Общественное	18.50
152	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	2403 Общественное	18.50
153	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 24 этаж	2404 Общественное	10.56
154	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, 24 этаж	2405 Общественное	13.73
155	Тамбур	Подъезд 2, кровля	1 Общественное	13.76
156	Лестничная клетка тип Н2	Подъезд 2, кровля	2 Общественное	13.73

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1, надземная часть и подземная часть	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1, подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подъезд 1, подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

4	Подъезд 1, подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подъезд 1, подземная часть	Система отопления	Отопление
6	Подъезд 1, подземная часть	ВРУ-1-С1	Электроснабжение
7	Подъезд 1, подземная часть	ВРУ-2-С1	Электроснабжение
8	Подъезд 1, подземная часть	ВРУ-3-С1 (АВР)	Электроснабжение
9	Подъезд 1, подземная часть	Эл.щитовая С1-1	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 970 663 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:073265:701**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810113410005478**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**

		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **153**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **44**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **24**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 420,03 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **480,96 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **341,2 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 708 655 900 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **133 692 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **49 250 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000002829ebb000bb40dab4c80fef611bf4bd4

Владелец: **ООО СЗ "ЮНИТ", ГОВОРОВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, Новосибирск**

Действителен: с 12.03.2026 по 12.06.2027