

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой дом № 102 со встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне IV жилого района в границах:  
ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и  
Центральном районах г. Челябинска**

**№ 74-000599 по состоянию на 28.05.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРИНФЛАЙТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гринфлайт</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>454091</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кирова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>159;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(735)124-52-02</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@grenflight.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.greenflight.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Лакницкий</b>
	1.5.2	Имя: <b>Олег</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "Гринфлайт"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7453235959</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117453010410</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2011 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Бейвеля</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>44;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон 54. Жилой дом № 9</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.09.2013</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-103-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>40-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>61;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Академ Riverside, микрорайон II. Жилой дом № 24</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2013</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-211-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Габдуллы Тукая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>18;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон 55, нежилое здание № 14а (стр)</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.05.2014</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-79-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>40-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>44;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Академ Riverside, микрорайон I, жилой дом № 11</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.10.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-216-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>40-летия Победы</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>44;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Академ Riverside. Микрорайон I. Жилой дом № 9</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-184-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Университетская Набережная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>56;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Академ Riverside, микрорайон II, жилой дом № 30</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Университетская Набережная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>56;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Академ Riverside, микрорайон II, жилой дом № 30</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Челябинская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Университетская Набережная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>97;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Академ Riverside, микрорайон IV, жилой дом № 100</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-182-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Челябинска</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Уральское жилищно-коммунальное строительство»</b>
---	-------	--

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7451288320</b>
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0320.01-2015-7453235959-С-198</b>
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>28.05.2015</b>
--	-------	---

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
--	-------	--

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Союз строительных компаний Урала и Сибири»</b>
---	-------	---

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7453198672</b>
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-030-74-1214-74-210716</b>
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>21.07.2016</b>
--	-------	---

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Уральское жилищно-коммунальное строительство»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7451288320</b>
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Союз строительных компаний Урала и Сибири»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7453198672</b>
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>48 014 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 557 458 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 580 082 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:  
**1**

9.1.2 Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:  
**многоквартирный дом**

9.2.2 Субъект Российской Федерации:  
**обл Челябинская**

9.2.3 Район субъекта Российской Федерации:

9.2.4 Вид населенного пункта:

9.2.5 Наименование населенного пункта:  
**Челябинск**

9.2.6 Округ в населенном пункте:

9.2.7 Район в населенном пункте:  
**Калининский район**

9.2.8 Вид обозначения улицы:  
**Улица**

9.2.9 Наименование улицы:  
**Университетская Набережная**

9.2.10 Дом:  
**102 (стр)**

9.2.11 Литера:

9.2.12 Корпус:

9.2.13 Строение:

9.2.14 Владение:

	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2,3,4</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Челябинская область, город Челябинск, Калининский район, ул. Университетская Набережная</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>32500,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Интенсивность сейсмического воздействия для района строительства (объекта нормальной ответственности) согласно карты ОСР-97-А ( 10%) пять баллов, в связи с чем проект выполнен без учета сейсмических воздействий</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21929,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1405,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23335,30 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ ФИРМА "ЮЖУРАЛТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7453025711</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"УралПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7453290822</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.07.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>74-2-1-2-0173-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>« Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области ( ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ )»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7453172258</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>АКАДЕМ Riverside</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-97-ж-2014</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>20.11.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Челябинска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2/2016-ЗЕМ</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.01.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>74:36:616002:653</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>5 914 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>да, площадь покрытий - 4315,05 кв м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>на участке благоустройства всего запроектировано 77 машиномест, из них 5 машиномест-для маломобильных групп населения . Вдоль главного фасада расположено 38 м-мест, которые в дневное время используются для посетителей встроенных помещений.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>предусмотрены основные типы площадок: площадки для кратковременного отдыха взрослых у входов в дома, площадки длительного отдыха взрослых, игровые площадки для детей, площадки для занятий физкультуры, хозяйственные площадки. Площадки оснащены малыми архитектурными формами соответствующего назначения.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>хозяйственные площадки для мусоросборников предусмотрены в границах благоустройства группы жилых домов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения -2280,95 кв м. Предусматривается озеленение с устройством лугового газона с посевом многолетних трав, а также посадкой кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм. В местах съезда на проезжую часть предусмотрены пандусы, уклон пандусов не превышает 1:12, перепад высот не более 0,015 м. При входных группах жилого дома со стороны дворового фасада для МГН, предусмотрены пандусы с уклоном 1:12. Входные двери в здание, в свету, шириной не менее 1,2 м, элементы порога в - не более 0,014 м. Предусмотрена двухстворчатая входная дверь, шириной одной створки 0,9 м. Глубина тамбуров входов в жилой дом не менее 2,3 м. Проектом предполагается, что перемещение инвалидов группы мобильности М4 по объекту возможно только в присутствии сопровождающего человека.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>4-34</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4-34</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7203203418</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>01/2013</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>60-ТУ-04697</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>10.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>20 728,68 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Уральская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203203418</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>15.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>01/2013</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>СЕРВИСНАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ "АТОЛО"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7456037818</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>684</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>20</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>20</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
482	жилое	2	1	29.80	1
483	жилое	2	1	36.00	1
484	жилое	2	1	35.50	1
485	жилое	2	1	39.80	1
486	жилое	2	1	30.40	1
487	жилое	2	1	30.40	1
488	жилое	2	1	23.90	1
489	жилое	2	1	32.90	1
490	жилое	2	1	29.80	1
491	жилое	3	1	29.80	1
492	жилое	3	1	36.00	1
493	жилое	3	1	35.50	1
494	жилое	3	1	39.80	1
495	жилое	3	1	30.40	1

496	жилое	3	1	30.40	1
497	жилое	3	1	23.90	1
498	жилое	3	1	32.90	1
499	жилое	3	1	29.80	1
500	жилое	4	1	29.80	1
501	жилое	4	1	36.00	1
502	жилое	4	1	35.50	1
503	жилое	4	1	39.80	1
504	жилое	4	1	30.40	1
505	жилое	4	1	30.40	1
506	жилое	4	1	23.90	1
507	жилое	4	1	32.90	1
508	жилое	4	1	29.80	1
509	жилое	5	1	29.80	1
510	жилое	5	1	36.00	1
511	жилое	5	1	35.50	1
512	жилое	5	1	39.80	1
513	жилое	5	1	30.40	1
514	жилое	5	1	30.40	1
515	жилое	5	1	23.90	1
516	жилое	5	1	32.90	1
517	жилое	5	1	29.80	1
518	жилое	6	1	29.80	1
519	жилое	6	1	36.00	1
520	жилое	6	1	35.50	1
521	жилое	6	1	39.80	1
522	жилое	6	1	30.40	1
523	жилое	6	1	30.40	1
524	жилое	6	1	23.90	1
525	жилое	6	1	32.90	1
526	жилое	6	1	29.80	1
527	жилое	7	1	29.80	1
528	жилое	7	1	36.00	1
529	жилое	7	1	35.50	1
530	жилое	7	1	39.80	1
531	жилое	7	1	30.40	1
532	жилое	7	1	30.40	1
533	жилое	7	1	23.90	1
534	жилое	7	1	32.90	1
535	жилое	7	1	29.80	1
536	жилое	8	1	29.80	1
537	жилое	8	1	36.00	1
538	жилое	8	1	35.50	1

539	жилое	8	1	39.80	1
540	жилое	8	1	30.40	1
541	жилое	8	1	30.40	1
542	жилое	8	1	23.90	1
543	жилое	8	1	32.90	1
544	жилое	8	1	29.80	1
545	жилое	9	1	29.80	1
546	жилое	9	1	36.00	1
547	жилое	9	1	35.50	1
548	жилое	9	1	39.80	1
549	жилое	9	1	30.40	1
550	жилое	9	1	30.40	1
551	жилое	9	1	23.90	1
552	жилое	9	1	32.90	1
553	жилое	9	1	29.80	1
554	жилое	10	1	29.80	1
555	жилое	10	1	36.00	1
556	жилое	10	1	35.50	1
557	жилое	10	1	39.80	1
558	жилое	10	1	30.40	1
559	жилое	10	1	30.40	1
560	жилое	10	1	23.90	1
561	жилое	10	1	32.90	1
562	жилое	10	1	29.80	1
563	жилое	11	1	29.80	1
564	жилое	11	1	36.00	1
565	жилое	11	1	35.50	1
566	жилое	11	1	39.80	1
567	жилое	11	1	30.40	1
568	жилое	11	1	30.40	1
569	жилое	11	1	23.90	1
570	жилое	11	1	32.90	1
571	жилое	11	1	29.80	1
572	жилое	12	1	29.80	1
573	жилое	12	1	36.00	1
574	жилое	12	1	35.50	1
575	жилое	12	1	39.80	1
576	жилое	12	1	30.40	1
577	жилое	12	1	30.40	1
578	жилое	12	1	23.90	1
579	жилое	12	1	32.90	1
580	жилое	12	1	29.80	1
581	жилое	13	1	29.80	1

582	жилое	13	1	36.00	1
583	жилое	13	1	35.50	1
584	жилое	13	1	39.80	1
585	жилое	13	1	30.40	1
586	жилое	13	1	30.40	1
587	жилое	13	1	23.90	1
588	жилое	13	1	32.90	1
589	жилое	13	1	29.80	1
590	жилое	14	1	29.80	1
591	жилое	14	1	36.00	1
592	жилое	14	1	35.50	1
593	жилое	14	1	39.80	1
594	жилое	14	1	30.40	1
595	жилое	14	1	30.40	1
596	жилое	14	1	23.90	1
597	жилое	14	1	32.90	1
598	жилое	14	1	29.80	1
599	жилое	15	1	29.80	1
600	жилое	15	1	36.00	1
601	жилое	15	1	35.50	1
602	жилое	15	1	39.80	1
603	жилое	15	1	30.40	1
604	жилое	15	1	30.40	1
605	жилое	15	1	23.90	1
606	жилое	15	1	32.90	1
607	жилое	15	1	29.80	1
608	жилое	16	1	29.80	1
609	жилое	16	1	36.00	1
610	жилое	16	1	35.50	1
611	жилое	16	1	39.80	1
612	жилое	16	1	30.40	1
613	жилое	16	1	30.40	1
614	жилое	16	1	23.90	1
615	жилое	16	1	32.90	1
616	жилое	16	1	29.80	1
617	жилое	17	1	29.80	1
618	жилое	17	1	36.00	1
619	жилое	17	1	35.50	1
620	жилое	17	1	39.80	1
621	жилое	17	1	30.40	1
622	жилое	17	1	30.40	1
623	жилое	17	1	23.90	1
624	жилое	17	1	32.90	1

625	жилое	17	1	29.80	1
626	жилое	18	1	29.80	1
627	жилое	18	1	36.00	1
628	жилое	18	1	35.50	1
629	жилое	18	1	39.80	1
630	жилое	18	1	30.40	1
631	жилое	18	1	30.40	1
632	жилое	18	1	23.90	1
633	жилое	18	1	32.90	1
634	жилое	18	1	29.80	1
635	жилое	19	1	29.80	1
636	жилое	19	1	36.00	1
637	жилое	19	1	35.50	1
638	жилое	19	1	39.80	1
639	жилое	19	1	30.40	1
640	жилое	19	1	30.40	1
641	жилое	19	1	23.90	1
642	жилое	19	1	32.90	1
643	жилое	19	1	29.80	1
644	жилое	20	1	29.80	1
645	жилое	20	1	36.00	1
646	жилое	20	1	35.50	1
647	жилое	20	1	39.80	1
648	жилое	20	1	30.40	1
649	жилое	20	1	30.40	1
650	жилое	20	1	23.90	1
651	жилое	20	1	32.90	1
652	жилое	20	1	29.80	1
653	жилое	2	2	29.80	1
654	жилое	2	2	36.30	1
655	жилое	2	2	35.70	1
656	жилое	2	2	39.80	1
657	жилое	2	2	30.40	1
658	жилое	2	2	30.40	1
659	жилое	2	2	23.70	1
660	жилое	2	2	32.70	1
661	жилое	2	2	29.80	1
662	жилое	3	2	29.80	1
663	жилое	3	2	36.30	1
664	жилое	3	2	35.70	1
665	жилое	3	2	39.80	1
666	жилое	3	2	30.40	1
667	жилое	3	2	30.40	1

668	жилое	3	2	23.70	1
669	жилое	3	2	32.70	1
670	жилое	3	2	29.80	1
671	жилое	4	2	29.80	1
672	жилое	4	2	36.30	1
673	жилое	4	2	35.70	1
674	жилое	4	2	39.80	1
675	жилое	4	2	30.40	1
676	жилое	4	2	30.40	1
677	жилое	4	2	23.70	1
678	жилое	4	2	32.70	1
679	жилое	4	2	29.80	1
680	жилое	5	2	29.80	1
681	жилое	5	2	36.30	1
682	жилое	5	2	35.70	1
683	жилое	5	2	39.80	1
684	жилое	5	2	30.40	1
685	жилое	5	2	30.40	1
686	жилое	5	2	23.70	1
687	жилое	5	2	32.70	1
688	жилое	5	2	29.80	1
689	жилое	6	2	29.80	1
690	жилое	6	2	36.30	1
691	жилое	6	2	35.70	1
692	жилое	6	2	39.80	1
693	жилое	6	2	30.40	1
694	жилое	6	2	30.40	1
695	жилое	6	2	23.70	1
696	жилое	6	2	32.70	1
697	жилое	6	2	29.80	1
698	жилое	7	2	29.80	1
699	жилое	7	2	36.30	1
700	жилое	7	2	35.70	1
701	жилое	7	2	39.80	1
702	жилое	7	2	30.40	1
703	жилое	7	2	30.40	1
704	жилое	7	2	23.70	1
705	жилое	7	2	32.70	1
706	жилое	7	2	29.80	1
707	жилое	8	2	29.80	1
708	жилое	8	2	36.30	1
709	жилое	8	2	35.70	1
710	жилое	8	2	39.80	1

711	жилое	8	2	30.40	1
712	жилое	8	2	30.40	1
713	жилое	8	2	23.70	1
714	жилое	8	2	32.70	1
715	жилое	8	2	29.80	1
716	жилое	9	2	29.80	1
717	жилое	9	2	36.30	1
718	жилое	9	2	35.70	1
719	жилое	9	2	39.80	1
720	жилое	9	2	30.40	1
721	жилое	9	2	30.40	1
722	жилое	9	2	23.70	1
723	жилое	9	2	32.70	1
724	жилое	9	2	29.80	1
725	жилое	10	2	29.80	1
726	жилое	10	2	36.30	1
727	жилое	10	2	35.70	1
728	жилое	10	2	39.80	1
729	жилое	10	2	30.40	1
730	жилое	10	2	30.40	1
731	жилое	10	2	23.70	1
732	жилое	10	2	32.70	1
733	жилое	10	2	29.80	1
734	жилое	11	2	29.80	1
735	жилое	11	2	36.30	1
736	жилое	11	2	35.70	1
737	жилое	11	2	39.80	1
738	жилое	11	2	30.40	1
739	жилое	11	2	30.40	1
740	жилое	11	2	23.70	1
741	жилое	11	2	32.70	1
742	жилое	11	2	29.80	1
743	жилое	12	2	29.80	1
744	жилое	12	2	36.30	1
745	жилое	12	2	35.70	1
746	жилое	12	2	39.80	1
747	жилое	12	2	30.40	1
748	жилое	12	2	30.40	1
749	жилое	12	2	23.70	1
750	жилое	12	2	32.70	1
751	жилое	12	2	29.80	1
752	жилое	13	2	29.80	1
753	жилое	13	2	36.30	1

754	жилое	13	2	35.70	1
755	жилое	13	2	39.80	1
756	жилое	13	2	30.40	1
757	жилое	13	2	30.40	1
758	жилое	13	2	23.70	1
759	жилое	13	2	32.70	1
760	жилое	13	2	29.80	1
761	жилое	14	2	29.80	1
762	жилое	14	2	36.30	1
763	жилое	14	2	35.70	1
764	жилое	14	2	39.80	1
765	жилое	14	2	30.40	1
766	жилое	14	2	30.40	1
767	жилое	14	2	23.70	1
768	жилое	14	2	32.70	1
769	жилое	14	2	29.80	1
770	жилое	15	2	29.80	1
771	жилое	15	2	36.30	1
772	жилое	15	2	35.70	1
773	жилое	15	2	39.80	1
774	жилое	15	2	30.40	1
775	жилое	15	2	30.40	1
776	жилое	15	2	23.70	1
777	жилое	15	2	32.70	1
778	жилое	15	2	29.80	1
779	жилое	16	2	29.80	1
780	жилое	16	2	36.30	1
781	жилое	16	2	35.70	1
782	жилое	16	2	39.80	1
783	жилое	16	2	30.40	1
784	жилое	16	2	30.40	1
785	жилое	16	2	23.70	1
786	жилое	16	2	32.70	1
787	жилое	16	2	29.80	1
788	жилое	17	2	29.80	1
789	жилое	17	2	36.30	1
790	жилое	17	2	35.70	1
791	жилое	17	2	39.80	1
792	жилое	17	2	30.40	1
793	жилое	17	2	30.40	1
794	жилое	17	2	23.70	1
795	жилое	17	2	32.70	1
796	жилое	17	2	29.80	1

797	жилое	18	2	29.80	1
798	жилое	18	2	36.30	1
799	жилое	18	2	35.70	1
800	жилое	18	2	39.80	1
801	жилое	18	2	30.40	1
802	жилое	18	2	30.40	1
803	жилое	18	2	23.70	1
804	жилое	18	2	32.70	1
805	жилое	18	2	29.80	1
806	жилое	19	2	29.80	1
807	жилое	19	2	36.30	1
808	жилое	19	2	35.70	1
809	жилое	19	2	39.80	1
810	жилое	19	2	30.40	1
811	жилое	19	2	30.40	1
812	жилое	19	2	23.70	1
813	жилое	19	2	32.70	1
814	жилое	19	2	29.80	1
815	жилое	20	2	29.80	1
816	жилое	20	2	36.30	1
817	жилое	20	2	35.70	1
818	жилое	20	2	39.80	1
819	жилое	20	2	30.40	1
820	жилое	20	2	30.40	1
821	жилое	20	2	23.70	1
822	жилое	20	2	32.70	1
823	жилое	20	2	29.80	1
824	жилое	2	3	29.80	1
825	жилое	2	3	36.00	1
826	жилое	2	3	35.50	1
827	жилое	2	3	39.80	1
828	жилое	2	3	30.40	1
829	жилое	2	3	30.40	1
830	жилое	2	3	23.90	1
831	жилое	2	3	32.90	1
832	жилое	2	3	29.80	1
833	жилое	3	3	29.80	1
834	жилое	3	3	36.00	1
835	жилое	3	3	35.50	1
836	жилое	3	3	39.80	1
837	жилое	3	3	30.40	1
838	жилое	3	3	30.40	1
839	жилое	3	3	23.90	1

840	жилое	3	3	32.90	1
841	жилое	3	3	29.80	1
842	жилое	4	3	29.80	1
843	жилое	4	3	36.00	1
844	жилое	4	3	35.50	1
845	жилое	4	3	39.80	1
846	жилое	4	3	30.40	1
847	жилое	4	3	30.40	1
848	жилое	4	3	23.90	1
849	жилое	4	3	32.90	1
850	жилое	4	3	29.80	1
851	жилое	5	3	29.80	1
852	жилое	5	3	36.00	1
853	жилое	5	3	35.50	1
854	жилое	5	3	39.80	1
855	жилое	5	3	30.40	1
856	жилое	5	3	30.40	1
857	жилое	5	3	23.90	1
858	жилое	5	3	32.90	1
859	жилое	5	3	29.80	1
860	жилое	6	3	29.80	1
861	жилое	6	3	36.00	1
862	жилое	6	3	35.50	1
863	жилое	6	3	39.80	1
864	жилое	6	3	30.40	1
865	жилое	6	3	30.40	1
866	жилое	6	3	23.90	1
867	жилое	6	3	32.90	1
868	жилое	6	3	29.80	1
869	жилое	7	3	29.80	1
870	жилое	7	3	36.00	1
871	жилое	7	3	35.50	1
872	жилое	7	3	39.80	1
873	жилое	7	3	30.40	1
874	жилое	7	3	30.40	1
875	жилое	7	3	23.90	1
876	жилое	7	3	32.90	1
877	жилое	7	3	29.80	1
878	жилое	8	3	29.80	1
879	жилое	8	3	36.00	1
880	жилое	8	3	35.50	1
881	жилое	8	3	39.80	1
882	жилое	8	3	30.40	1

883	жилое	8	3	30.40	1
884	жилое	8	3	23.90	1
885	жилое	8	3	32.90	1
886	жилое	8	3	29.80	1
887	жилое	9	3	29.80	1
888	жилое	9	3	36.00	1
889	жилое	9	3	35.50	1
890	жилое	9	3	39.80	1
891	жилое	9	3	30.40	1
892	жилое	9	3	30.40	1
893	жилое	9	3	23.90	1
894	жилое	9	3	32.90	1
895	жилое	9	3	29.80	1
896	жилое	10	3	29.80	1
897	жилое	10	3	36.00	1
898	жилое	10	3	35.50	1
899	жилое	10	3	39.80	1
900	жилое	10	3	30.40	1
901	жилое	10	3	30.40	1
902	жилое	10	3	23.90	1
903	жилое	10	3	32.90	1
904	жилое	10	3	29.80	1
905	жилое	11	3	29.80	1
906	жилое	11	3	36.00	1
907	жилое	11	3	35.50	1
908	жилое	11	3	39.80	1
909	жилое	11	3	30.40	1
910	жилое	11	3	30.40	1
911	жилое	11	3	23.90	1
912	жилое	11	3	32.90	1
913	жилое	11	3	29.80	1
914	жилое	12	3	29.80	1
915	жилое	12	3	36.00	1
916	жилое	12	3	35.50	1
917	жилое	12	3	39.80	1
918	жилое	12	3	30.40	1
919	жилое	12	3	30.40	1
920	жилое	12	3	23.90	1
921	жилое	12	3	32.90	1
922	жилое	12	3	29.80	1
923	жилое	13	3	29.80	1
924	жилое	13	3	36.00	1
925	жилое	13	3	35.50	1

926	жилое	13	3	39.80	1
927	жилое	13	3	30.40	1
928	жилое	13	3	30.40	1
929	жилое	13	3	23.90	1
930	жилое	13	3	32.90	1
931	жилое	13	3	29.80	1
932	жилое	14	3	29.80	1
933	жилое	14	3	36.00	1
934	жилое	14	3	35.50	1
935	жилое	14	3	39.80	1
936	жилое	14	3	30.40	1
937	жилое	14	3	30.40	1
938	жилое	14	3	23.90	1
939	жилое	14	3	32.90	1
940	жилое	14	3	29.80	1
941	жилое	15	3	29.80	1
942	жилое	15	3	36.00	1
943	жилое	15	3	35.50	1
944	жилое	15	3	39.80	1
945	жилое	15	3	30.40	1
946	жилое	15	3	30.40	1
947	жилое	15	3	23.90	1
948	жилое	15	3	32.90	1
949	жилое	15	3	29.80	1
950	жилое	16	3	29.80	1
951	жилое	16	3	36.00	1
952	жилое	16	3	35.50	1
953	жилое	16	3	39.80	1
954	жилое	16	3	30.40	1
955	жилое	16	3	30.40	1
956	жилое	16	3	23.90	1
957	жилое	16	3	32.90	1
958	жилое	16	3	29.80	1
959	жилое	17	3	29.80	1
960	жилое	17	3	36.00	1
961	жилое	17	3	35.50	1
962	жилое	17	3	39.80	1
963	жилое	17	3	30.40	1
964	жилое	17	3	30.40	1
965	жилое	17	3	23.90	1
966	жилое	17	3	32.90	1
967	жилое	17	3	29.80	1
968	жилое	18	3	29.80	1

969	жилое	18	3	36.00	1
970	жилое	18	3	35.50	1
971	жилое	18	3	39.80	1
972	жилое	18	3	30.40	1
973	жилое	18	3	30.40	1
974	жилое	18	3	23.90	1
975	жилое	18	3	32.90	1
976	жилое	18	3	29.80	1
977	жилое	19	3	29.80	1
978	жилое	19	3	36.00	1
979	жилое	19	3	35.50	1
980	жилое	19	3	39.80	1
981	жилое	19	3	30.40	1
982	жилое	19	3	30.40	1
983	жилое	19	3	23.90	1
984	жилое	19	3	32.90	1
985	жилое	19	3	29.80	1
986	жилое	20	3	29.80	1
987	жилое	20	3	36.00	1
988	жилое	20	3	35.50	1
989	жилое	20	3	39.80	1
990	жилое	20	3	30.40	1
991	жилое	20	3	30.40	1
992	жилое	20	3	23.90	1
993	жилое	20	3	32.90	1
994	жилое	20	3	29.80	1
995	жилое	2	4	29.80	1
996	жилое	2	4	36.30	1
997	жилое	2	4	35.70	1
998	жилое	2	4	39.80	1
999	жилое	2	4	30.40	1
1000	жилое	2	4	30.40	1
1001	жилое	2	4	23.70	1
1002	жилое	2	4	32.70	1
1003	жилое	2	4	29.80	1
1004	жилое	3	4	29.80	1
1005	жилое	3	4	36.30	1
1006	жилое	3	4	35.70	1
1007	жилое	3	4	39.80	1
1008	жилое	3	4	30.40	1
1009	жилое	3	4	30.40	1
1010	жилое	3	4	23.70	1
1011	жилое	3	4	32.70	1

1012	жилое	3	4	29.80	1
1013	жилое	4	4	29.80	1
1014	жилое	4	4	36.30	1
1015	жилое	4	4	35.70	1
1016	жилое	4	4	39.80	1
1017	жилое	4	4	30.40	1
1018	жилое	4	4	30.40	1
1019	жилое	4	4	23.70	1
1020	жилое	4	4	32.70	1
1021	жилое	4	4	29.80	1
1022	жилое	5	4	29.80	1
1023	жилое	5	4	36.30	1
1024	жилое	5	4	35.70	1
1025	жилое	5	4	39.80	1
1026	жилое	5	4	30.40	1
1027	жилое	5	4	30.40	1
1028	жилое	5	4	23.70	1
1029	жилое	5	4	32.70	1
1030	жилое	5	4	29.80	1
1031	жилое	6	4	29.80	1
1032	жилое	6	4	36.30	1
1033	жилое	6	4	35.70	1
1034	жилое	6	4	39.80	1
1035	жилое	6	4	30.40	1
1036	жилое	6	4	30.40	1
1037	жилое	6	4	23.70	1
1038	жилое	6	4	32.70	1
1039	жилое	6	4	29.80	1
1040	жилое	7	4	29.80	1
1041	жилое	7	4	36.30	1
1042	жилое	7	4	35.70	1
1043	жилое	7	4	39.80	1
1044	жилое	7	4	30.40	1
1045	жилое	7	4	30.40	1
1046	жилое	7	4	23.70	1
1047	жилое	7	4	32.70	1
1048	жилое	7	4	29.80	1
1049	жилое	8	4	29.80	1
1050	жилое	8	4	36.30	1
1051	жилое	8	4	35.70	1
1052	жилое	8	4	39.80	1
1053	жилое	8	4	30.40	1
1054	жилое	8	4	30.40	1

1055	жилое	8	4	23.70	1
1056	жилое	8	4	32.70	1
1057	жилое	8	4	29.80	1
1058	жилое	9	4	29.80	1
1059	жилое	9	4	36.30	1
1060	жилое	9	4	35.70	1
1061	жилое	9	4	39.80	1
1062	жилое	9	4	30.40	1
1063	жилое	9	4	30.40	1
1064	жилое	9	4	23.70	1
1065	жилое	9	4	32.70	1
1066	жилое	9	4	29.80	1
1067	жилое	10	4	29.80	1
1068	жилое	10	4	36.30	1
1069	жилое	10	4	35.70	1
1070	жилое	10	4	39.80	1
1071	жилое	10	4	30.40	1
1072	жилое	10	4	30.40	1
1073	жилое	10	4	23.70	1
1074	жилое	10	4	32.70	1
1075	жилое	10	4	29.80	1
1076	жилое	11	4	29.80	1
1077	жилое	11	4	36.30	1
1078	жилое	11	4	35.70	1
1079	жилое	11	4	39.80	1
1080	жилое	11	4	30.40	1
1081	жилое	11	4	30.40	1
1082	жилое	11	4	23.70	1
1083	жилое	11	4	32.70	1
1084	жилое	11	4	29.80	1
1085	жилое	12	4	29.80	1
1086	жилое	12	4	36.30	1
1087	жилое	12	4	35.70	1
1088	жилое	12	4	39.80	1
1089	жилое	12	4	30.40	1
1090	жилое	12	4	30.40	1
1091	жилое	12	4	23.70	1
1092	жилое	12	4	32.70	1
1093	жилое	12	4	29.80	1
1094	жилое	13	4	29.80	1
1095	жилое	13	4	36.30	1
1096	жилое	13	4	35.70	1
1097	жилое	13	4	39.80	1

1098	жилое	13	4	30.40	1
1099	жилое	13	4	30.40	1
1100	жилое	13	4	23.70	1
1101	жилое	13	4	32.70	1
1102	жилое	13	4	29.80	1
1103	жилое	14	4	29.80	1
1104	жилое	14	4	36.30	1
1105	жилое	14	4	35.70	1
1106	жилое	14	4	39.80	1
1107	жилое	14	4	30.40	1
1108	жилое	14	4	30.40	1
1109	жилое	14	4	23.70	1
1110	жилое	14	4	32.70	1
1111	жилое	14	4	29.80	1
1112	жилое	15	4	29.80	1
1113	жилое	15	4	36.30	1
1114	жилое	15	4	35.70	1
1115	жилое	15	4	39.80	1
1116	жилое	15	4	30.40	1
1117	жилое	15	4	30.40	1
1118	жилое	15	4	23.70	1
1119	жилое	15	4	32.70	1
1120	жилое	15	4	29.80	1
1121	жилое	16	4	29.80	1
1122	жилое	16	4	36.30	1
1123	жилое	16	4	35.70	1
1124	жилое	16	4	39.80	1
1125	жилое	16	4	30.40	1
1126	жилое	16	4	30.40	1
1127	жилое	16	4	23.70	1
1128	жилое	16	4	32.70	1
1129	жилое	16	4	29.80	1
1130	жилое	17	4	29.80	1
1131	жилое	17	4	36.30	1
1132	жилое	17	4	35.70	1
1133	жилое	17	4	39.80	1
1134	жилое	17	4	30.40	1
1135	жилое	17	4	30.40	1
1136	жилое	17	4	23.70	1
1137	жилое	17	4	32.70	1
1138	жилое	17	4	29.80	1
1139	жилое	18	4	29.80	1
1140	жилое	18	4	36.30	1

1141	жилое	18	4	35.70	1
1142	жилое	18	4	39.80	1
1143	жилое	18	4	30.40	1
1144	жилое	18	4	30.40	1
1145	жилое	18	4	23.70	1
1146	жилое	18	4	32.70	1
1147	жилое	18	4	29.80	1
1148	жилое	19	4	29.80	1
1149	жилое	19	4	36.30	1
1150	жилое	19	4	35.70	1
1151	жилое	19	4	39.80	1
1152	жилое	19	4	30.40	1
1153	жилое	19	4	30.40	1
1154	жилое	19	4	23.70	1
1155	жилое	19	4	32.70	1
1156	жилое	19	4	29.80	1
1157	жилое	20	4	29.80	1
1158	жилое	20	4	36.30	1
1159	жилое	20	4	35.70	1
1160	жилое	20	4	39.80	1
1161	жилое	20	4	30.40	1
1162	жилое	20	4	30.40	1
1163	жилое	20	4	23.70	1
1164	жилое	20	4	32.70	1
1165	жилое	20	4	29.80	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	4	70.30	Вестибюль	22.50
					Кабинет	24.40
					Коридор	8.90
					СУ, КУИ	2.40
					Тамбур	6.80
					Лоджия	5.30
2	нежилое	1	4	77.10	Вестибюль	29.00
					Кабинет	22.20
					Коридор	11.20
					СУ, КУИ	2.30
					Тамбур	7.20
					Лоджия	5.20
3	нежилое	1	4	35.40	Кабинет	21.10
					Коридор	4.80

					СУ, КУИ	2.30
					Тамбур	7.20
4	нежилое	1	4	91.40	Вестибюль	18.80
					Кабинет	14.30
					Кабинет	22.20
					Коридор	19.60
					СУ, КУИ	2.30
					Тамбур	5.40
					Лоджия	5.20
					Лоджия	3.60
5	нежилое	1	4	84.00	Вестибюль	18.80
					Кабинет	15.40
					Кабинет	24.50
					Коридор	8.90
					СУ, КУИ	2.40
					Тамбур	5.40
					Лоджия	5.30
					Лоджия	3.30
6	нежилое	1	3	70.40	Вестибюль	22.50
					Кабинет	24.50
					Коридор	8.90
					СУ, КУИ	2.40
					Тамбур	6.80
					Лоджия	5.30
7	нежилое	1	3	77.10	Вестибюль	29.00
					Кабинет	22.20
					Коридор	11.20
					СУ, КУИ	2.30
					Тамбур	7.20
					Лоджия	5.20
8	нежилое	1	3	35.40	Кабинет	21.10
					Коридор	4.80
					СУ, КУИ	2.30
					Тамбур	7.20
9	нежилое	1	3	91.50	Вестибюль	18.80
					Кабинет	19.60
					Кабинет	22.20
					Коридор	14.40
					СУ, КУИ	2.30
					Тамбур	5.40
					Лоджия	5.2
					Лоджия	3.6
10	нежилое	1	3	83.90	Вестибюль	18.80

					Кабинет	15.40
					Кабинет	24.40
					Коридор	8.90
					СУ, КУИ	2.40
					Тамбур	5.40
					Лоджия	5.30
					Лоджия	3.30
11	нежилое	1	2	70.30	Вестибюль	22.50
					Кабинет	24.40
					Коридор	8.90
					СУ, КУИ	2.40
					Тамбур	6.80
					Лоджия	5.30
12	нежилое	1	2	77.10	Вестибюль	29.00
					Кабинет	22.20
					Коридор	11.20
					СУ, КУИ	2.30
					Тамбур	7.20
					Лоджия	5.20
13	нежилое	1	2	35.40	Кабинет	21.10
					Коридор	4.80
					СУ, КУИ	2.30
					Тамбур	7.20
14	нежилое	1	2	91.40	Вестибюль	18.80
					Кабинет	14.30
					Кабинет	22.20
					Коридор	19.60
					СУ, КУИ	2.30
					Тамбур	5.40
					Лоджия	5.20
					Лоджия	3.60
15	нежилое	1	2	84.00	Вестибюль	18.80
					Кабинет	15.40
					Кабинет	24.50
					Коридор	8.90
					СУ, КУИ	2.40
					Тамбур	5.40
					Лоджия	5.30
					Лоджия	3.30
16	нежилое	1	1	70.40	Вестибюль	22.50
					Кабинет	24.50
					Коридор	8.90
					СУ, КУИ	2.40

					Тамбур	6.80
					Лоджия	5.30
17	нежилое	1	1	77.10	Вестибюль	29.00
					Кабинет	22.20
					Коридор	11.20
					СУ, КУИ	2.30
					Тамбур	7.20
					Лоджия	5.20
18	нежилое	1	1	35.40	Кабинет	21.10
					Коридор	4.80
					СУ, КУИ	2.30
					Тамбур	7.20
19	нежилое	1	1	64.00	Вестибюль	17.80
					Кабинет	22.20
					Коридор	11.10
					СУ, КУИ	2.30
					Тамбур	5.40
					Лоджия	5.20
20	нежилое	1	1	83.90	Вестибюль	18.80
					Кабинет	15.40
					Кабинет	24.40
					Коридор	8.90
					СУ, КУИ	2.40
					Тамбур	5.40
					Лоджия	5.30
					Лоджия	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная	Подъезды № 2,4, техническое подполье	Техническое	83.4
2	ИТП	Подъезды № 1,3, техническое подполье	Техническое	72.8
3	Техническое подполье	Подъезды № 1-4, техническое подполье	Техническое	1278.6
4	КУИ	Подъезды № 2,4, техническое подполье	Техническое	7.0
5	Электроощитовая	Подъезды № 1-4, 1 этаж	Техническое	44.8
6	Лифтовый холл	Подъезды № 1-4, 1-19 этажи	Общественное	781.2
7	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезды № 1-4, 1-20 этажи	Общественное	1320.0
8	Коридор	Подъезды № 1-4, 2-19 этажи	Общественное	2239.2
9	Тамбур	Подъезды № 1-4, 1 этаж	Общественное	70.4
10	Воздушная зона	Подъезды № 1-4, 2-20 этажи	Общественное	386.0

11	Тамбур	Подъезды № 1-4, 2-19 этажи	Общественное	424.8
12	Технический чердак	Подъезды № 1-4, 20 этаж	Техническое	1470.0
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	Шахты лифтов, машинные помещения в подъездах		Пассажирские лифты	Подъем жителей на этажи, подъем пожарных подразделений
2	Внут ридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже		Внут ридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения	Для холодного и горячего водоснабжения
3	Лестнично-лифтовый узел, чердак и крыша здания		Система дымоудаления и вентиляции	Воздухообмен, безопасность
4	Внут ридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже		Внут ридомовая инженерная система водоотведения	Отведение хозяйственных вод
5	Внут ридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже		Внут ридомовая инженерная система отопления	Для поддержания комфортных условий проживания
6	Внут ридомовые от внешней границы стены дома в техподполье, транзитом на каждом этаже и тех.этаже		Внут ридомовая система электроснабжения	Обеспечение работы всех приборов и установок
7	Крыша		Молниезащита	В целях безопасности
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2015 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2016 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>713 667 000 р.</b>	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>74:36:616002:653</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СМП Банк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810204066540798</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181000000000988</b>
		БИК: <b>047501988</b>
		ИНН: <b>7453235959</b>
		КПП: <b>745301001</b>
		ОГРН: <b>1097711000078</b>
		ОКПО: <b>56657657</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>500 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2B416600F3A99C824B36C9CEB9734BD2

Владелец: **ООО ГРИНФЛАЙТ, Лакницкий Олег  
Владимирович, Челябинск**

Действителен: с 13.02.2019 по 13.02.2020