

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000430 от 08.05.2026

ЖК "Полярная звезда Многоквартирный жилой дом с подземной и надземной автостоянками, объектами обслуживания жилой застройки во встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома по адресу: г.Рязань, ул. Новоселов

Дата первичного размещения: 29.07.2025

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНый САД - РЯЗАНЬСИТИ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНый САД - РЯЗАНЬСИТИ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 390006 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Рязанская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Рязанский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: шоссе |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сологчинское |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Строение: Н6 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 390006, Рязанская обл, Рязанский, город Рязань, Солотчинское Солотчинское, д.2, стр.Н6 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (491) 277-77-70 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@green-garden.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.green-garden.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Оришкевич |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЕНЫЙ САД - РЯЗАНЬСИТИ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 623100979962 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа Компаний "Зеленый сад" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6215030567 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1166234069210 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 22.08.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Самохин |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04902846262 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622709023610 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Самохин |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04902846262 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622709023610 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №15-06/2016 от 15.06.2016 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗЕЛЕНый САД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6234002445 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1046209001079 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЗЕЛЕНый САД-ЕВРОСТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6215030824 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166234079571 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "Зелёный сад-Наш дом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6215030415 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166234065491 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ"ГЛЮРИУС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7724858734 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127747275050 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2026 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 171,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 195 635,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 021 088,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом с подземной и надземной автостоянками, объектами обслуживания жилой застройки во встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома по адресу: г. Рязань, ул. Новоселов |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Рязанская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Рязань |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Ул. Новоселов, д.33б |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 40665.3 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 345,10 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 898,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 243,30 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЛЮРИУС |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724858734 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЛОРИУС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724858734 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-3-014774-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРО |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730202348 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.02.2026 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-006026-2026 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРО |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730202348 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Полярная звезда |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 62-29-09-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 62-29-09-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0110001:47 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 345,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В непосредственной близости от жилых домов, травмобезопасная плитка, цв.красный, синий |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В непосредственной близости от жилых домов, травмобезопасная плитка, цв.синий |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого комплекса предусмотрена посадка кустарников и посев газонных трав. Озеленение территории производится с целью создания благоприятных микроклиматических и санитарно-гигиенических условий для детей |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение МБУ «Дирекция благоустройства города» № 031/25 от 17.01.2025 г. действуют до 17.01.2028 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены проезд для пожарных машин, временные парковки для машин, тротуары с плиточным мощением, площадки для игр детей, площадка для отдыха взрослых, спортивные площадки с набором малых форм архитектуры с учетом использования эксплуатируемой кровли надстраиваемой стоянки закрытого типа как парковой зоны, а также скамейки у входов в жилые дома и урны для мусора у входов в жилые дома и объекты обслуживания жилой застройки во встроенно-пристроенных помещениях. Проектом предусмотрена хозяйственная площадка с контейнерами для мусора. Территория участка и парковой зоны озеленяется посадкой кустарников, цветников и посевом газонных трав |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 41.76 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 41.76 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рязанские городские распределительные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6200013199 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26/01-PCY 151 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2030 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 613 297,38 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-16/3500 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 208 966,23 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Рязаньгоргаз |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51-25-2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 503 155,76 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-16/3500 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 113 102,85 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление дорожного хозяйства и транспорта Администрации города Рязани" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03/2-12-107 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МТС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтремонт-Сервис |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234009634 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 400 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 369 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 217 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 152 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 67.30 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 82.70 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 67.80 | 2 | 27.30 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 42.80 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 41.80 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 66.00 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 129 | Квартира | 18 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 131 | Квартира | 18 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 18 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 133 | Квартира | 18 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 134 | Квартира | 18 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 135 | Квартира | 18 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 137 | Квартира | 19 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 138 | Квартира | 19 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 139 | Квартира | 19 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 140 | Квартира | 19 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 141 | Квартира | 19 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 142 | Квартира | 19 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 143 | Квартира | 19 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 144 | Квартира | 19 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 145 | Квартира | 20 | 1 | 66.40 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 146 | Квартира | 20 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 147 | Квартира | 20 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 148 | Квартира | 20 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 149 | Квартира | 20 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 150 | Квартира | 20 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 151 | Квартира | 20 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 152 | Квартира | 20 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 153 | Квартира | 21 | 1 | 65.80 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 154 | Квартира | 21 | 1 | 81.60 | 3 | 43.70 | 2.80 |
| 155 | Квартира | 21 | 1 | 67.40 | 2 | 27.30 | 2.80 |
| 156 | Квартира | 21 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 157 | Квартира | 21 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 158 | Квартира | 21 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 159 | Квартира | 21 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 160 | Квартира | 21 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 161 | Квартира | 22 | 1 | 66.50 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 162 | Квартира | 22 | 1 | 41.20 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 163 | Квартира | 22 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 164 | Квартира | 22 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 165 | Квартира | 22 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 166 | Квартира | 22 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 167 | Квартира | 23 | 1 | 66.50 | 2 | 26.90 | 2.80 |
| 168 | Квартира | 23 | 1 | 48.50 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 169 | Квартира | 23 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 170 | Квартира | 23 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 171 | Квартира | 23 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 2.80 |
| 172 | Квартира | 23 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 173 | Квартира | 24 | 1 | 66.50 | 2 | 26.90 | 3.10 |
| 174 | Квартира | 24 | 1 | 48.50 | 1 | 13.10 | 3.10 |
| 175 | Квартира | 24 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 3.10 |
| 176 | Квартира | 24 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 177 | Квартира | 24 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 3.10 |
| 178 | Квартира | 24 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 3.10 |
| 179 | Квартира | 25 | 1 | 66.50 | 2 | 26.90 | 3.10 |
| 180 | Квартира | 25 | 1 | 48.50 | 1 | 13.10 | 3.10 |
| 181 | Квартира | 25 | 1 | 42.40 | 1 | 14.00 | 3.10 |
| 182 | Квартира | 25 | 1 | 41.50 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 183 | Квартира | 25 | 1 | 66.50 | 2 | 28.40 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 184 | Квартира | 25 | 1 | 64.90 | 2 | 26.80 | 3.10 |
| 185 | Квартира | 2 | 2 | 68.30 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 186 | Квартира | 2 | 2 | 91.20 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 187 | Квартира | 2 | 2 | 39.20 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 188 | Квартира | 2 | 2 | 42.40 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 189 | Квартира | 2 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 190 | Квартира | 2 | 2 | 39.90 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 191 | Квартира | 2 | 2 | 40.20 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 192 | Квартира | 2 | 2 | 56.10 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 193 | Квартира | 2 | 2 | 68.20 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 194 | Квартира | 2 | 2 | 62.30 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 195 | Квартира | 3 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 196 | Квартира | 3 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 197 | Квартира | 3 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 198 | Квартира | 3 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 199 | Квартира | 3 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 200 | Квартира | 3 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 201 | Квартира | 3 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 202 | Квартира | 3 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 203 | Квартира | 3 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 204 | Квартира | 3 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 205 | Квартира | 4 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 206 | Квартира | 4 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 207 | Квартира | 4 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 208 | Квартира | 4 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 209 | Квартира | 4 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 210 | Квартира | 4 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 211 | Квартира | 4 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 212 | Квартира | 4 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 213 | Квартира | 4 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 214 | Квартира | 4 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 215 | Квартира | 5 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 216 | Квартира | 5 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 217 | Квартира | 5 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 218 | Квартира | 5 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 219 | Квартира | 5 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 220 | Квартира | 5 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 221 | Квартира | 5 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 222 | Квартира | 5 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 223 | Квартира | 5 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 224 | Квартира | 5 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 225 | Квартира | 6 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 226 | Квартира | 6 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 227 | Квартира | 6 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 228 | Квартира | 6 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 229 | Квартира | 6 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 230 | Квартира | 6 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 231 | Квартира | 6 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 232 | Квартира | 6 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 233 | Квартира | 6 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 234 | Квартира | 6 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 235 | Квартира | 7 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 236 | Квартира | 7 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 237 | Квартира | 7 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 238 | Квартира | 7 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 239 | Квартира | 7 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 240 | Квартира | 7 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 241 | Квартира | 7 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 242 | Квартира | 7 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 243 | Квартира | 7 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 244 | Квартира | 7 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 245 | Квартира | 8 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 246 | Квартира | 8 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 247 | Квартира | 8 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 248 | Квартира | 8 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 249 | Квартира | 8 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 250 | Квартира | 8 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 251 | Квартира | 8 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 252 | Квартира | 8 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 253 | Квартира | 8 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 254 | Квартира | 8 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 255 | Квартира | 9 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 256 | Квартира | 9 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 257 | Квартира | 9 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 258 | Квартира | 9 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 259 | Квартира | 9 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 260 | Квартира | 9 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 261 | Квартира | 9 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 262 | Квартира | 9 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 263 | Квартира | 9 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 264 | Квартира | 9 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 265 | Квартира | 10 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 266 | Квартира | 10 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 267 | Квартира | 10 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 268 | Квартира | 10 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 269 | Квартира | 10 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 270 | Квартира | 10 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 271 | Квартира | 10 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 272 | Квартира | 10 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 273 | Квартира | 10 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 274 | Квартира | 10 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 275 | Квартира | 11 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 276 | Квартира | 11 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 277 | Квартира | 11 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 278 | Квартира | 11 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 279 | Квартира | 11 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 280 | Квартира | 11 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 281 | Квартира | 11 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 282 | Квартира | 11 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 283 | Квартира | 11 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 284 | Квартира | 11 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 285 | Квартира | 12 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 286 | Квартира | 12 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 287 | Квартира | 12 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 288 | Квартира | 12 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 289 | Квартира | 12 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 290 | Квартира | 12 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 291 | Квартира | 12 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 292 | Квартира | 12 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 293 | Квартира | 12 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 294 | Квартира | 12 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 295 | Квартира | 13 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 296 | Квартира | 13 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 297 | Квартира | 13 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 298 | Квартира | 13 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 299 | Квартира | 13 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 300 | Квартира | 13 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 301 | Квартира | 13 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 302 | Квартира | 13 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 303 | Квартира | 13 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 304 | Квартира | 13 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 305 | Квартира | 14 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 306 | Квартира | 14 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 307 | Квартира | 14 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 308 | Квартира | 14 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 309 | Квартира | 14 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 310 | Квартира | 14 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 311 | Квартира | 14 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 312 | Квартира | 14 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 313 | Квартира | 14 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 314 | Квартира | 14 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 315 | Квартира | 15 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 316 | Квартира | 15 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 317 | Квартира | 15 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 318 | Квартира | 15 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 319 | Квартира | 15 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 320 | Квартира | 15 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 321 | Квартира | 15 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 322 | Квартира | 15 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 323 | Квартира | 15 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 324 | Квартира | 15 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 325 | Квартира | 16 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 326 | Квартира | 16 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 327 | Квартира | 16 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 328 | Квартира | 16 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 329 | Квартира | 16 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 330 | Квартира | 16 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 331 | Квартира | 16 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 332 | Квартира | 16 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 333 | Квартира | 16 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 334 | Квартира | 16 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 335 | Квартира | 17 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 336 | Квартира | 17 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 337 | Квартира | 17 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 338 | Квартира | 17 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 339 | Квартира | 17 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 340 | Квартира | 17 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 341 | Квартира | 17 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 342 | Квартира | 17 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 343 | Квартира | 17 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 344 | Квартира | 17 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 345 | Квартира | 18 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 346 | Квартира | 18 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 347 | Квартира | 18 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 348 | Квартира | 18 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 349 | Квартира | 18 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 350 | Квартира | 18 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 351 | Квартира | 18 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 352 | Квартира | 18 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 353 | Квартира | 18 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 354 | Квартира | 18 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 355 | Квартира | 19 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 356 | Квартира | 19 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 357 | Квартира | 19 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 358 | Квартира | 19 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 359 | Квартира | 19 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 360 | Квартира | 19 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 361 | Квартира | 19 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 362 | Квартира | 19 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 363 | Квартира | 19 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 364 | Квартира | 19 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 365 | Квартира | 20 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 366 | Квартира | 20 | 2 | 90.40 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 367 | Квартира | 20 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 368 | Квартира | 20 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 369 | Квартира | 20 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 370 | Квартира | 20 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 371 | Квартира | 20 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 372 | Квартира | 20 | 2 | 55.00 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 373 | Квартира | 20 | 2 | 67.00 | 2 | 26.30 | 2.80 |
| 374 | Квартира | 20 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 375 | Квартира | 21 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 2.80 |
| 376 | Квартира | 21 | 2 | 83.30 | 3 | 44.50 | 2.80 |
| 377 | Квартира | 21 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 2.80 |
| 378 | Квартира | 21 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 379 | Квартира | 21 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 2.80 |
| 380 | Квартира | 21 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 2.80 |
| 381 | Квартира | 21 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 2.80 |
| 382 | Квартира | 21 | 2 | 53.40 | 2 | 22.40 | 2.80 |
| 383 | Квартира | 21 | 2 | 66.90 | 2 | 25.50 | 2.80 |
| 384 | Квартира | 21 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 2.80 |
| 385 | Квартира | 22 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 3.10 |
| 386 | Квартира | 22 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 3.10 |
| 387 | Квартира | 22 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 3.10 |
| 388 | Квартира | 22 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 3.10 |
| 389 | Квартира | 22 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 3.10 |
| 390 | Квартира | 22 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 391 | Квартира-студия | 22 | 2 | 28.40 | 1 | 13.80 | 3.10 |
| 392 | Квартира | 22 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 393 | Квартира | 23 | 2 | 67.50 | 2 | 26.80 | 3.10 |
| 394 | Квартира | 23 | 2 | 38.90 | 1 | 12.80 | 3.10 |
| 395 | Квартира | 23 | 2 | 42.10 | 1 | 13.10 | 3.10 |
| 396 | Квартира | 23 | 2 | 41.80 | 1 | 13.10 | 3.10 |
| 397 | Квартира | 23 | 2 | 39.60 | 1 | 12.10 | 3.10 |
| 398 | Квартира | 23 | 2 | 39.90 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 399 | Квартира-студия | 23 | 2 | 28.40 | 1 | 13.80 | 3.10 |
| 400 | Квартира | 23 | 2 | 61.40 | 2 | 26.10 | 3.10 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|--|------|----------|------|--|
| N1 | Кладовая | -1 | | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| N2 | Кладовая | -1 | | 7.70 | Кладовая | 7.70 | |
| N3 | Кладовая | -1 | | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| N4 | Кладовая | -1 | | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| N5 | Кладовая | -1 | | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| N6 | Кладовая | -1 | | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| N7 | Кладовая | -1 | | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| N8 | Кладовая | -1 | | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| N9 | Кладовая | -1 | | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| N10 | Кладовая | -1 | | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| N11 | Кладовая | -1 | | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| N12 | Кладовая | -1 | | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| N13 | Кладовая | -1 | | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| N14 | Кладовая | -1 | | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| N15 | Кладовая | -1 | | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| N16 | Кладовая | -1 | | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| N17 | Кладовая | -1 | | 6.80 | Кладовая | 6.80 | |
| N18 | Кладовая | -1 | | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| N19 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| N20 | Кладовая | -1 | | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| N21 | Кладовая | -1 | | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| N22 | Кладовая | -1 | | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| N23 | Кладовая | -1 | | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| N24 | Кладовая | -1 | | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| N25 | Кладовая | -1 | | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| N26 | Кладовая | -1 | | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| N27 | Кладовая | -1 | | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| N28 | Кладовая | -1 | | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| N29 | Кладовая | -1 | | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| N30 | Кладовая | -1 | | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| N31 | Кладовая | -1 | | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| N32 | Кладовая | -1 | | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| N33 | Кладовая | -1 | | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| N34 | Кладовая | -1 | | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| N35 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| N36 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| N37 | Кладовая | -1 | | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| N38 | Кладовая | -1 | | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| N39 | Кладовая | -1 | | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| N40 | Кладовая | -1 | | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| N41 | Кладовая | -1 | | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| N42 | Кладовая | -1 | | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| N43 | Кладовая | -1 | | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| N44 | Кладовая | -1 | | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| N45 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|--|------|----------|------|--|
| H46 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| H47 | Кладовая | -1 | | 7.60 | Кладовая | 7.60 | |
| H48 | Кладовая | -1 | | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| H49 | Кладовая | -1 | | 6.90 | Кладовая | 6.90 | |
| H50 | Кладовая | -1 | | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| H51 | Кладовая | -1 | | 6.60 | Кладовая | 6.60 | |
| H52 | Кладовая | -1 | | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| H53 | Кладовая | -1 | | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| H54 | Кладовая | -1 | | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| H55 | Кладовая | -1 | | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| H56 | Кладовая | -1 | | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| H57 | Кладовая | -1 | | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| H58 | Кладовая | -1 | | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| H59 | Кладовая | -1 | | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| H60 | Кладовая | -1 | | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| H61 | Кладовая | -1 | | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| H62 | Кладовая | -1 | | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| H63 | Кладовая | -1 | | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| H64 | Кладовая | -1 | | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| H65 | Кладовая | -1 | | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| H66 | Кладовая | -1 | | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| H67 | Кладовая | -1 | | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| H68 | Кладовая | -1 | | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| H69 | Кладовая | -1 | | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| H70 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| H71 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| H72 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| H73 | Кладовая | -1 | | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| H74 | Кладовая | -1 | | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| H75 | Кладовая | -1 | | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| H76 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| H77 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| H78 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| H79 | Кладовая | -1 | | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| H80 | Кладовая | -1 | | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| H81 | Кладовая | -1 | | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| H82 | Кладовая | -1 | | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| H83 | Кладовая | -1 | | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| H84 | Кладовая | -1 | | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| H85 | Кладовая | -1 | | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| H86 | Кладовая | -1 | | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| H87 | Кладовая | -1 | | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| H88 | Кладовая | -1 | | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| H89 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| H90 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| H91 | Кладовая | -1 | | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| H92 | Кладовая | -1 | | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| H93 | Кладовая | -1 | | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| H94 | Кладовая | -1 | | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| H95 | Кладовая | -1 | | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| H96 | Кладовая | -1 | | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| H97 | Кладовая | -1 | | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| H98 | Кладовая | -1 | | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| H99 | Кладовая | -1 | | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| H100 | Кладовая | -1 | | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| H101 | Кладовая | -1 | | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| H102 | Кладовая | -1 | | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| H103 | Кладовая | -1 | | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| H104 | Кладовая | -1 | | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| H105 | Кладовая | -1 | | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| H106 | Кладовая | -1 | | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| H107 | Кладовая | -1 | | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| H108 | Кладовая | -1 | | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| H109 | Кладовая | -1 | | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| H110 | Кладовая | -1 | | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| H111 | Кладовая | -1 | | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| H112 | Кладовая | -1 | | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| H113 | Кладовая | -1 | | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| H114 | Кладовая | -1 | | 7.20 | Кладовая | 7.20 | |
| H115 | Кладовая | -1 | | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| H116 | Кладовая | -1 | | 6.80 | Кладовая | 6.80 | |
| H117 | Кладовая | 23 | 2 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| H118 | Кладовая | 2 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H119 | Кладовая | 3 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H120 | Кладовая | 4 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H121 | Кладовая | 5 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H122 | Кладовая | 6 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H123 | Кладовая | 7 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H124 | Кладовая | 8 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H125 | Кладовая | 9 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H126 | Кладовая | 10 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H127 | Кладовая | 11 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H128 | Кладовая | 12 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H129 | Кладовая | 13 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H130 | Кладовая | 14 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H131 | Кладовая | 15 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H132 | Кладовая | 16 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H133 | Кладовая | 17 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H134 | Кладовая | 18 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| H135 | Кладовая | 19 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| Н136 | Кладовая | 20 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| Н137 | Кладовая | 21 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| Н138 | Кладовая | 22 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| Н139 | Кладовая | 23 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| Н140 | Кладовая | 24 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| Н141 | Кладовая | 25 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| ММ1 | Машино-место | -1 | | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| ММ2 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ3 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ4 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ5 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ6 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ7 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ8 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ9 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ10 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ11 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ12 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ13 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ14 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ15 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ16 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ17 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ18 | Машино-место | -1 | | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| ММ19 | Машино-место | -1 | | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| ММ20 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ21 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ22 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ23 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ24 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ25 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ26 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ27 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ28 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ29 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ30 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ31 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ32 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ33 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ34 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ35 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ36 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ37 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ38 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ39 | Машино-место | -1 | | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|--|-------|--------------|-------|--|
| ММ85 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ86 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ87 | Машино-место | -1 | | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| ММ88 | Машино-место | -1 | | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| ММ89 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ90 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ91 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ92 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ93 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ94 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ95 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ96 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ97 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ98 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ99 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ100 | Машино-место | -1 | | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| ММ101 | Машино-место | -1 | | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| ММ102 | Машино-место | -1 | | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| ММ103 | Машино-место | -1 | | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| ММ104 | Машино-место | -1 | | 18.00 | Машино-место | 18.00 | |
| ММ105 | Машино-место | -1 | | 18.00 | Машино-место | 18.00 | |
| ММ106 | Машино-место | -1 | | 18.00 | Машино-место | 18.00 | |
| ММ107 | Машино-место | -1 | | 30.70 | Машино-место | 30.70 | |
| ММ108 | Машино-место | -1 | | 28.80 | Машино-место | 28.80 | |
| ММ109 | Машино-место | -1 | | 30.10 | Машино-место | 30.10 | |
| ММ110 | Машино-место | -1 | | 28.20 | Машино-место | 28.20 | |
| ММ111 | Машино-место | -1 | | 25.80 | Машино-место | 25.80 | |
| ММ112 | Машино-место | -1 | | 30.00 | Машино-место | 30.00 | |
| ММ113 | Машино-место | -1 | | 31.60 | Машино-место | 31.60 | |
| ММ114 | Машино-место | -1 | | 29.50 | Машино-место | 29.50 | |
| ММ115 | Машино-место | -1 | | 33.60 | Машино-место | 33.60 | |
| ММ116 | Машино-место | -1 | | 38.20 | Машино-место | 38.20 | |
| ММ117 | Машино-место | -1 | | 28.70 | Машино-место | 28.70 | |
| ММ118 | Машино-место | -1 | | 28.20 | Машино-место | 28.20 | |
| ММ119 | Машино-место | -1 | | 26.90 | Машино-место | 26.90 | |
| ММ120 | Машино-место | -1 | | 30.60 | Машино-место | 30.60 | |
| ММ121 | Машино-место | -1 | | 30.40 | Машино-место | 30.40 | |
| ММ122 | Машино-место | -1 | | 27.70 | Машино-место | 27.70 | |
| ММ123 | Машино-место | -1 | | 33.20 | Машино-место | 33.20 | |
| ММ124 | Машино-место | -1 | | 35.00 | Машино-место | 35.00 | |
| ММ125 | Машино-место | -1 | | 28.80 | Машино-место | 28.80 | |
| ММ126 | Машино-место | -1 | | 29.90 | Машино-место | 29.90 | |
| ММ127 | Машино-место | -1 | | 31.30 | Машино-место | 31.30 | |
| ММ128 | Машино-место | -1 | | 35.70 | Машино-место | 35.70 | |
| ММ129 | Машино-место | -1 | | 31.20 | Машино-место | 31.20 | |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---|--------|---|--------|------|
| Н142 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 102.40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 93.30 | 3.60 |
| | | | | | С/у | 4.30 | |
| | | | | | Тамбур | 4.80 | |
| Н143 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 105.80 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 96.20 | 3.60 |
| | | | | | С/у | 4.30 | |
| | | | | | Тамбур | 5.30 | |
| Н144 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 98.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 88.80 | 3.60 |
| | | | | | С/у | 4.00 | |
| | | | | | Тамбур | 5.30 | |
| Н145 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 86.90 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 78.10 | 3.60 |
| | | | | | С/у | 3.50 | |
| | | | | | Тамбур | 5.30 | |
| Н146 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 96.60 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 87.50 | 3.60 |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| | | | | | Тамбур | 5.30 | |
| Н147 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 88.30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 79.70 | 3.60 |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| | | | | | Тамбур | 4.80 | |
| Н148 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 131.50 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 122.00 | 3.60 |
| | | | | | С/у | 4.20 | |
| | | | | | Тамбур | 5.30 | |
| Н149 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 81.70 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 72.40 | 3.60 |
| | | | | | С/у | 4.10 | |
| | | | | | Тамбур | 5.20 | |

| | | | | | | | |
|------|---|---|---|--------|---|--------|------|
| H150 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 99.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 89.70 | 3.60 |
| | | | | | С/у | 4.30 | |
| | | | | | Тамбур | 5.20 | |
| H151 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 51.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 42.50 | 3.60 |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| | | | | | Тамбур | 4.90 | |
| H152 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 110.80 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 102.00 | 3.60 |
| | | | | | С/у | 3.90 | |
| | | | | | Тамбур | 4.90 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | Подвал блок-секция №1 | МОП | 75.11 |
| 2 | Коридор | Подвал блок-секция №1 | МОП | 8.3 |
| 3 | Коридор | Подвал блок-секция №1 | МОП | 8.51 |
| 4 | Коридор | Подвал блок-секция №1 | МОП | 8.51 |
| 5 | Коридор | Подвал блок-секция №1 | МОП | 12.03 |
| 6 | Коридор | Подвал блок-секция №1 | МОП | 18.44 |
| 7 | Тамбур-шлюз | Подвал блок-секция №1 | МОП | 7.17 |
| 8 | Коридор | Подвал блок-секция №1 | МОП | 11.73 |
| 9 | Электрощит | Подвал блок-секция №1 | Для техн. Обесп. | 9.4 |
| 10 | Электрощит | Подвал блок-секция №1 | Для техн. Обесп. | 9.3 |
| 11 | Насосная | Подвал блок-секция №1 | Для техн. Обесп. | 85 |
| 12 | ИТП | Подвал блок-секция №1 | Для техн. Обесп. | 92.9 |
| 13 | Лестничная клетка | Подвал блок-секция №1 | МОП | 14.81 |
| 14 | Лифтовой холл | Подвал блок-секция №1 | МОП | 17.7 |
| 15 | Лифтовая шахта | Подвал блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 16 | Лифтовая шахта | Подвал блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 17 | Лифтовая шахта | Подвал блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 18 | Тамбур- шлюз | Подвал блок-секция №1 | МОП | 12.02 |
| 19 | Коридор | Подвал блок-секция №2 | МОП | 46.92 |
| 20 | Тамбур- шлюз | Подвал блок-секция №2 | МОП | 9.08 |
| 21 | Коридор | Подвал блок-секция №2 | МОП | 29.4 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------------|------------------|-------|
| 22 | Лестничная клетка | Подвал блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 23 | Лифтовой холл | Подвал блок-секция №2 | МОП | 17.69 |
| 24 | Лифтовая шахта | Подвал блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 25 | Лифтовая шахта | Подвал блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 26 | Лифтовая шахта | Подвал блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 27 | Электрощит | Подвал блок-секция №2 | Для техн. Обесп. | 10.1 |
| 28 | Электрощит | Подвал блок-секция №2 | Для техн. Обесп. | 9.6 |
| 29 | Коридор | Подвал блок-секция №2 | МОП | 85.94 |
| 30 | Коридор | Подвал блок-секция №2 | МОП | 12.68 |
| 31 | Тамбур- шлюз | Подвал блок-секция №2 | МОП | 12.07 |
| 32 | Колясочная | 1-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.7 |
| 33 | Лестничная клетка | 1-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.32 |
| 34 | Лифтовой холл | 1-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 16.54 |
| 35 | Лифтовая шахта | 1-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 36 | Лифтовая шахта | 1-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 37 | Лифтовая шахта | 1-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 38 | Лестничная клетка | 2-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 39 | Лифтовой холл | 2-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 40 | Лифтовая шахта | 2-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 41 | Лифтовая шахта | 2-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 42 | Лифтовая шахта | 2-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 43 | Коридор | 2-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 44 | Лестничная клетка | 3-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 45 | Лифтовой холл | 3-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 46 | Лифтовая шахта | 3-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 47 | Лифтовая шахта | 3-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 48 | Лифтовая шахта | 3-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 49 | Коридор | 3-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 50 | Лестничная клетка | 4-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 51 | Лифтовой холл | 4-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 52 | Лифтовая шахта | 4-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 53 | Лифтовая шахта | 4-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 54 | Лифтовая шахта | 4-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 55 | Коридор | 4-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 56 | Лестничная клетка | 5-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 57 | Лифтовой холл | 5-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 58 | Лифтовая шахта | 5-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 59 | Лифтовая шахта | 5-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 60 | Лифтовая шахта | 5-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 61 | Коридор | 5-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 62 | Лестничная клетка | 6-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 63 | Лифтовой холл | 6-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 64 | Лифтовая шахта | 6-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 65 | Лифтовая шахта | 6-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 66 | Лифтовая шахта | 6-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------------|-----|-------|
| 67 | Коридор | 6-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 68 | Лестничная клетка | 7-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 69 | Лифтовой холл | 7-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 70 | Лифтовая шахта | 7-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 71 | Лифтовая шахта | 7-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 72 | Лифтовая шахта | 7-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 73 | Коридор | 7-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 74 | Лестничная клетка | 8-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 75 | Лифтовой холл | 8-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 76 | Лифтовая шахта | 8-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 77 | Лифтовая шахта | 8-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 78 | Лифтовая шахта | 8-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 79 | Коридор | 8-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 80 | Лестничная клетка | 9-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 81 | Лифтовой холл | 9-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 82 | Лифтовая шахта | 9-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 83 | Лифтовая шахта | 9-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 84 | Лифтовая шахта | 9-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 85 | Коридор | 9-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 86 | Лестничная клетка | 10-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 87 | Лифтовой холл | 10-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 88 | Лифтовая шахта | 10-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 89 | Лифтовая шахта | 10-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 90 | Лифтовая шахта | 10-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 91 | Коридор | 10-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 92 | Лестничная клетка | 11-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 93 | Лифтовой холл | 11-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 94 | Лифтовая шахта | 11-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 95 | Лифтовая шахта | 11-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 96 | Лифтовая шахта | 11-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 97 | Коридор | 11-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 98 | Лестничная клетка | 12-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 99 | Лифтовой холл | 12-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 100 | Лифтовая шахта | 12-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 101 | Лифтовая шахта | 12-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 102 | Лифтовая шахта | 12-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 103 | Коридор | 12-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 104 | Лестничная клетка | 13-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 105 | Лифтовой холл | 13-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 106 | Лифтовая шахта | 13-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 107 | Лифтовая шахта | 13-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 108 | Лифтовая шахта | 13-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 109 | Коридор | 13-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 110 | Лестничная клетка | 14-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 111 | Лифтовой холл | 14-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|---------------------------|-----------------|-------|
| 157 | Коридор | 21-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 158 | Лестничная клетка | 22-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 159 | Лифтовой холл | 22-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.92 |
| 160 | Лифтовая шахта | 22-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 161 | Лифтовая шахта | 22-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 162 | Лифтовая шахта | 22-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 163 | Коридор | 22-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 52.64 |
| 164 | Лестничная клетка | 23-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 14.82 |
| 165 | Лифтовой холл | 23-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 15.89 |
| 166 | Лифтовая шахта | 23-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 167 | Лифтовая шахта | 23-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 168 | Лифтовая шахта | 23-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 4.6 |
| 169 | Коридор | 23-ый этаж блок-секция №1 | МОП | 48.69 |
| 170 | Лестничная клетка | 1-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 171 | Помещение пожарного поста | 1-ый этаж блок-секция №2 | для инж.оборуд. | 15.82 |
| 172 | Колясочная | 1-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 12 |
| 173 | Лифтовой холл | 1-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 28.66 |
| 174 | Лифтовая шахта | 1-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 175 | Лифтовая шахта | 1-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 176 | Лифтовая шахта | 1-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 177 | Лестничная клетка | 2-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 178 | Лифтовой холл | 2-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 18.74 |
| 179 | Лифтовая шахта | 2-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 180 | Лифтовая шахта | 2-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 181 | Лифтовая шахта | 2-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 182 | Коридор | 2-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 48.74 |
| 183 | Лестничная клетка | 3-ий этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 184 | Лифтовой холл | 3-ий этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 185 | Лифтовая шахта | 3-ий этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 186 | Лифтовая шахта | 3-ий этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 187 | Лифтовая шахта | 3-ий этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 188 | Коридор | 3-ий этаж блок-секция №2 | МОП | 48.74 |
| 189 | Лестничная клетка | 4-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 190 | Лифтовой холл | 4-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 191 | Лифтовая шахта | 4-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 192 | Лифтовая шахта | 4-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 193 | Лифтовая шахта | 4-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 194 | Коридор | 4-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 48.74 |
| 195 | Лестничная клетка | 5-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 196 | Лифтовой холл | 5-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 197 | Лифтовая шахта | 5-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 198 | Лифтовая шахта | 5-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 199 | Лифтовая шахта | 5-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 200 | Коридор | 5-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 48.74 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------------|-----|-------|
| 201 | Лестничная клетка | 6-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 202 | Лифтовой холл | 6-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 203 | Лифтовая шахта | 6-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 204 | Лифтовая шахта | 6-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 205 | Лифтовая шахта | 6-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 206 | Коридор | 6-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 48.74 |
| 207 | Лестничная клетка | 7-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 208 | Лифтовой холл | 7-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 209 | Лифтовая шахта | 7-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 210 | Лифтовая шахта | 7-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 211 | Лифтовая шахта | 7-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 212 | Коридор | 7-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 48.74 |
| 213 | Лестничная клетка | 8-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 214 | Лифтовой холл | 8-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 215 | Лифтовая шахта | 8-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 216 | Лифтовая шахта | 8-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 217 | Лифтовая шахта | 8-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 218 | Коридор | 8-ой этаж блок-секция №2 | МОП | 48.74 |
| 219 | Лестничная клетка | 9-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 220 | Лифтовой холл | 9-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 221 | Лифтовая шахта | 9-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 222 | Лифтовая шахта | 9-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 223 | Лифтовая шахта | 9-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 224 | Коридор | 9-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 48.74 |
| 225 | Лестничная клетка | 10-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 226 | Лифтовой холл | 10-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 227 | Лифтовая шахта | 10-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 228 | Лифтовая шахта | 10-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 229 | Лифтовая шахта | 10-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 230 | Коридор | 10-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 48.74 |
| 231 | Лестничная клетка | 11-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 232 | Лифтовой холл | 11-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 233 | Лифтовая шахта | 11-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 234 | Лифтовая шахта | 11-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 235 | Лифтовая шахта | 11-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 236 | Коридор | 11-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 48.74 |
| 237 | Лестничная клетка | 12-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 238 | Лифтовой холл | 12-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 239 | Лифтовая шахта | 12-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 240 | Лифтовая шахта | 12-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 241 | Лифтовая шахта | 12-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 242 | Коридор | 12-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 48.74 |
| 243 | Лестничная клетка | 13-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 244 | Лифтовой холл | 13-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 245 | Лифтовая шахта | 13-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|---------------------------|-----|-------|
| 291 | Лестничная клетка | 21-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 292 | Лифтовой холл | 21-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 293 | Лифтовая шахта | 21-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 294 | Лифтовая шахта | 21-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 295 | Лифтовая шахта | 21-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 296 | Коридор | 21-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 48.74 |
| 297 | Лестничная клетка | 22-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 298 | Лифтовой холл | 22-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 16.45 |
| 299 | Лифтовая шахта | 22-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 300 | Лифтовая шахта | 22-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 301 | Лифтовая шахта | 22-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 302 | Коридор | 22-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 42.57 |
| 303 | Лестничная клетка | 23-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 304 | Лифтовой холл | 23-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 16.42 |
| 305 | Лифтовая шахта | 23-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 306 | Лифтовая шахта | 23-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 307 | Лифтовая шахта | 23-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 308 | Коридор | 23-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 35.09 |
| 309 | Лестничная клетка | 24-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 310 | Лифтовой холл | 24-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 16.42 |
| 311 | Лифтовая шахта | 24-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 312 | Лифтовая шахта | 24-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 313 | Лифтовая шахта | 24-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 314 | Коридор | 24-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 35.09 |
| 315 | Лестничная клетка | 25-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 14.81 |
| 316 | Лифтовой холл | 25-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 16.42 |
| 317 | Лифтовая шахта | 25-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 318 | Лифтовая шахта | 25-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 319 | Лифтовая шахта | 25-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 4.6 |
| 320 | Коридор | 25-ый этаж блок-секция №2 | МОП | 35.09 |
| 321 | Выходы из подземной автостоянки | Подвал блок-секция №1 | МОП | 17.45 |
| 322 | Выходы из подземной автостоянки | Подвал блок-секция №2 | МОП | 17.75 |
| 323 | Выходы из подземной автостоянки | Подвал блок-секция №2 | МОП | 11.32 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
| 1 | Секция №1,2 | Лифтовое | Транспорт |

| | | | |
|----|-------------|--|-------------------------------|
| 2 | Секция №1,2 | Электрооборудование ВРУ типа ВРУЗ и БВРУ | Распределительные щиты |
| 3 | Секция №1,2 | Электроосвещение | Для освещения помещений |
| 4 | Секция №1,2 | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Секция №1,2 | Система противопожарного водоснабжения | Противопожарное водоснабжение |
| 6 | Секция №1,2 | Система хозяйственно-бытового водоснабжения | Канализация |
| 7 | Секция №1,2 | Система внутреннего водостока | Отведение ливневых вод |
| 8 | Секция №1,2 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 9 | Секция №1,2 | Система подпора воздуха | Подпор воздуха |
| 10 | Секция №1,2 | Система телефонизации и радиофикации | Телефонизация, радиофикация |
| 11 | Секция №1,2 | Система газоснабжения | Газоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2029</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.08.2029</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 2 647 269 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0110001:47 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810653000003981 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000614 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | БИК: 046126614 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 623402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09248701 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 310 900 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 273 180 324,91 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 037 719 675,09 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2029 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 403,7 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 111,3 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 398,5 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 390 921 748 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 145 080 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28 292 988 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 268 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Структура финансирования: собственные средства:12,7%, заемные средства:87,3 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002e7df92005db312ad4a297e150e68398f

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ЗЕЛЕНЬ САД -
РЯЗАНЬСИТИ", ОРИШКЕВИЧ АНДРЕЙ
ВАЛЕРЬЕВИЧ, ГОРОД РЯЗАНЬ**

Действителен: с 19.09.2025 по 19.12.2026