

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001050 от 08.07.2025

«Микрорайон в границах улиц Республики – Пермьякова – 50 лет ВЛКСМ – Воровского в г.Тюмени. Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП-1-ГП-14. 4 этап строительства. Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП12-ГП14 (ГП-14)» (адрес: Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, дом 204, корпус 12)

Дата первичного размещения: 07.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПСК ДОМ - ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ПСК ДОМ - ЮГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Перекопская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 19
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 16:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 255-55-51
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@72dom.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://72dom.com
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 255-55-30
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Вольфсон
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПСК ДОМ - ЮГ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720212520606

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Организация входящая в Группу ПСК Дом девелопмент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204082879
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047200577951
	2.1.3	Дата регистрации: 19.04.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Тюменский специализированный застройщик
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202215668
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 98 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вольфсон
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06225475954
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720321752808
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является контролирующим лицом участника застройщика – ООО «ТСЗ» (косвенно владеет долей в уставном капитале в размере 100 процентов), а также участником застройщика (с долей в уставном капитале в размере 2 процента)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тюменский специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202215668
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117232002975
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Агентство Интеллект-Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202082778
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037200562200
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектно-Строительная компания "Дом"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202088233
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200824991
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПСК "Дом"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203502640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200007915
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПСК Дом-Север
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202149581
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067203316069
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПСК Дом-Центр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203380897
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232064394
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тюменская текстильная корпорация Красно
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203001250
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200806720
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПСК Дом-Запад
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203204919
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077203057260
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «СИТИОН»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал в границах улиц Дамбовская – Профсоюзная – р.Тура в г.Тюмени.Жилые дома с нежилыми помещениями ГП-1-ГП-16.5 этап строительства.Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП2-ГП3.Жилой дом ГП-2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-57-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «СИТИОН»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал в границах улиц Дамбовская – Профсоюзная – р.Тура в г.Тюмени.Жилые дома с нежилыми помещениями ГП-1-ГП-16.5 этап строительства.Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП2-ГП3.Жилой дом ГП-3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-57-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Республики
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 204 ; Корпус: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Симпл

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Микрорайон в границах улиц Республики – Пермякова – 50 лет ВЛКСМ – Воровского в г.Тюмени.Жилые дома с нежилыми помещениями ГП-1-ГП-14.4 этап строительства.Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП12-ГП14.Жилой дом ГП-12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-70-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Республики
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 204 ; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Симпл

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Микрорайон в границах улиц Республики – Пермькова – 50 лет ВЛКСМ – Воровского в г.Тюмени.Жилые дома с нежилыми помещениями ГП-1-ГП-14.3 этап строительства.Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП8-ГП11.Жилой дом ГП-8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 72-23-71-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Республики
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 204; Корпус: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Симпл

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Микрорайон в границах улиц Республики – Пермякова – 50 лет ВЛКСМ – Воровского в г.Тюмени.Жилые дома с нежилыми помещениями ГП-1-ГП-14.3 этап строительства.Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП8-ГП11.Жилой дом ГП-9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-86-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Республики
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 204 ; Корпус: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Симпл

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Микрорайон в границах улиц Республики – Пермякова – 50 лет ВЛКСМ – Воровского в г.Тюмени.Жилые дома с нежилыми помещениями ГП-1-ГП-14.4 этап строительства.Жилые дома с нежилыми помещениями по ГП12-ГП14.Жилой дом ГП-13
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-6-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Да.Квартал «Централь»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал в границах улиц Дамбовская – Профсоюзная – р.Тура в г.Тюмени.Жилые дома с нежилыми помещениями ГП1-ГП16.1 этап строительства.Жилые дома с нежилыми помещениями ГП1, ГП4, ГП5.Жилой дом с нежилыми помещениями ГП 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-20-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Да.Квартал «Централь»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал в границах улиц Дамбовская – Профсоюзная – р.Тура в г.Тюмени.Жилые дома с нежилыми помещениями ГП1-ГП16.1 этап строительства.Жилые дома с нежилыми помещениями ГП1, ГП4, ГП5.Жилой дом с нежилыми помещениями ГП5 и трансформаторной подстанцией
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-34-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Да.Квартал «Республика»

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал в границах улиц Дамбовская – Профсоюзная – р.Тура в г.Тюмени.Жилые дома с нежилыми помещениями ГП1-ГП16.1 этап строительства.Жилые дома с нежилыми помещениями ГП1, ГП4, ГП5.Жилой дом с нежилыми помещениями ГП4 и трансформаторной подстанцией
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.03.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-35-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Игоря Комиссарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эклипт

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексное освоение территории в планировочном районе №4 Затюменский в границах кварталов 04:03:06 и 04:03:07 г.Тюмень. Жилой дом ГП50.1-13
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-119-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Игоря Комиссарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эклипт

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексное освоение территории в планировочном районе №4 Затюменский в границах кварталов 04:03:06 и 04:03:07 г.Тюмень. Жилой дом ГП52.2-13
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-120-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): О два

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал в границах улиц Дамбовская – Профсоюзная – р.Тура в г.Тюмени. Жилые дома с нежилыми помещениями ГП17, ГП18. Жилой дом ГП17
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-168-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новгородская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): О два

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой квартал в границах улиц Дамбовская – Профсоюзная – р.Тура в г.Тюмени. Жилые дома с нежилыми помещениями ГП17, ГП18. Жилой дом ГП18
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-168-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Игоря Комиссарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эклипт

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексное освоение территории в планировочном районе №4 Затюменский в границах кварталов 04:03:06 и 04:03:07 г.Тюмень. Жилой дом ГП51.3-13
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-178-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Игоря Комиссарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эклипт

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексное освоение территории в планировочном районе №4 Затюменский в границах кварталов 04:03:06 и 04:03:07 г.Тюмень. Жилой дом ГП53.4-13
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-179-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 660,01 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 387,32 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 056 259,27 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Адреса офисов продаж застройщика (место заключения договоров участия в долевом строительстве): 625048, Тюменская область, г.Тюмень, улица Новгородская, дом 10, строение 76; 625048, Тюменская область, г.Тюмень, улица Новгородская, дом 10, 1 этаж. В разделе 4 настоящей проектной декларации перечислены объекты, в строительстве которых в течение трёх лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, принимали участие: основное общество застройщика (ООО «ТСЗ») – 1-4 позиции; другие дочерние общества основного общества: ООО «СЗ ПСК Дом - Центр» – 5 позиция, ООО «СЗ ПСК «Дом» – 7-9,12,13 позиции, ООО «СЗ ПСК Дом - Запад» – 10,11,14,15 позиции, а также сам застройщик – 6 позиция.

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом ГП-12
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Республики
	9.2.11	Дом: 204
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 10
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Тюменская область, г.Тюмень, ул.Республики, д.204, корпус 12
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18

	9.2.21	Общая площадь объекта: 46 331 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Секции 1, 2 (18-этажные, в которых расположены подъезды 9, 10): с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (керамзитобетонные блоки); секции 3 – 10 (12-этажные и 10-этажные, в которых расположены подъезды 1 – 8): бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич))
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 063,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 160,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 224,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 16
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реконструкция-2000К
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203270894
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0894-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0042-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-0131-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-010997-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-047200-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СергПромТест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дом на Большой Спасской
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-526-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-526-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-526-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.04.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-526-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.05.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Зпр-зу/2021
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.04.2021

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.05.2021
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0220002:2783
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 686,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0220002:2795
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 678,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 563
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах участка, площадь 652 кв.м.Предусмотрена установка песочного двора, беседки-домика, велопарковки, игровых комплексов (2 шт.), качелей (2 шт.), каруселей (2 шт.)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: За границей участка (на прилегающей части смежного участка 72:23:0220002:4448), площадь 913 кв.м.(предусмотрена установка спортивных комплексов (5 шт.), тренажеров (3 шт.), брусьев, турника)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположены за границей участка на расстоянии более 20 метров от окон жилого дома, спортивной и детской площадок; расчётное количество контейнеров – 2 (фактически – 2)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрены устройство газонов, посев трав, кустарников и деревьев лиственных пород.Общая площадь газона 4140,9 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Предусмотрено 57 машино-мест на открытых автостоянках для транспортных средств инвалидов. Пешеходные тротуары имеют ширину 2,0 м; покрытие пешеходных дорожек, тротуаров предусмотрено из твердых материалов, ровным. Входы в подъезды жилого дома и в нежилые помещения приспособлены для передвижения людей, пользующихся инвалидными колясками</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Предусмотрены наружное освещение входов в здание и прилегающей территории в тёмное время суток. Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям № 5-ТП от 18.04.2019, выданные Обществом с ограниченной ответственностью «Агентство Интеллект-Сервис» (ИНН 7202082778), срок действия – до 08.04.2024</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>32.6 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>Урало-Сибирская теплоэнергетическая компания</p>
	14.1.4	<p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>7203420973</p>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-20-09
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 891 190,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 561-т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 561-г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000120/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Агентство Интеллект-Сервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202082778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85 175,64 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СП Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203271721
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 553
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	86.60	2	29.10	2.70
2	Квартира	1	1	87.00	2	30.40	2.70
3	Квартира	2	1	34.80	2	24.40	2.70
4	Квартира-студия	2	1	30.70	1	19.60	2.70
5	Квартира	2	1	40.60	1	13.20	2.70
6	Квартира	2	1	41.20	1	13.20	2.70
7	Квартира	2	1	69.50	2	30.10	2.70
8	Квартира	3	1	34.80	2	24.40	2.70
9	Квартира-студия	3	1	30.70	1	19.60	2.70

10	Квартира	3	1	40.60	1	13.20	2.70
11	Квартира	3	1	41.20	1	13.20	2.70
12	Квартира	3	1	69.50	2	30.10	2.70
13	Квартира	4	1	34.80	2	24.40	2.70
14	Квартира-студия	4	1	30.70	1	19.60	2.70
15	Квартира	4	1	40.60	1	13.20	2.70
16	Квартира	4	1	41.20	1	13.20	2.70
17	Квартира	4	1	69.50	2	30.10	2.70
18	Квартира	5	1	34.80	2	24.40	2.70
19	Квартира-студия	5	1	30.70	1	19.60	2.70
20	Квартира	5	1	40.60	1	13.20	2.70
21	Квартира	5	1	41.20	1	13.20	2.70
22	Квартира	5	1	69.50	2	30.10	2.70
23	Квартира	6	1	34.80	2	24.40	2.70
24	Квартира-студия	6	1	30.70	1	19.60	2.70
25	Квартира	6	1	40.60	1	13.20	2.70
26	Квартира	6	1	41.20	1	13.20	2.70
27	Квартира	6	1	69.50	2	30.10	2.70
28	Квартира	7	1	34.80	2	24.40	2.70
29	Квартира-студия	7	1	30.70	1	19.60	2.70
30	Квартира	7	1	40.60	1	13.20	2.70
31	Квартира	7	1	41.20	1	13.20	2.70
32	Квартира	7	1	69.50	2	30.10	2.70
33	Квартира	8	1	34.80	2	24.40	2.70
34	Квартира-студия	8	1	30.70	1	19.60	2.70
35	Квартира	8	1	40.60	1	13.20	2.70
36	Квартира	8	1	41.20	1	13.20	2.70
37	Квартира	8	1	69.50	2	30.10	2.70
38	Квартира	2	2	65.90	2	28.90	2.70
39	Квартира	2	2	47.50	1	13.80	2.70
40	Квартира	2	2	45.10	1	11.60	2.70
41	Квартира	2	2	58.00	2	25.00	2.70
42	Квартира	2	2	65.90	2	28.60	2.70
43	Квартира	3	2	65.90	2	28.90	2.70
44	Квартира	3	2	47.50	1	13.80	2.70
45	Квартира	3	2	45.10	1	11.60	2.70
46	Квартира	3	2	58.00	2	25.00	2.70
47	Квартира	3	2	65.90	2	28.60	2.70
48	Квартира	4	2	65.90	2	28.90	2.70
49	Квартира	4	2	47.50	1	13.80	2.70
50	Квартира	4	2	45.10	1	11.60	2.70
51	Квартира	4	2	58.00	2	25.00	2.70

52	Квартира	4	2	65.90	2	28.60	2.70
53	Квартира	5	2	65.90	2	28.90	2.70
54	Квартира	5	2	47.50	1	13.80	2.70
55	Квартира	5	2	45.10	1	11.60	2.70
56	Квартира	5	2	58.00	2	25.00	2.70
57	Квартира	5	2	65.90	2	28.60	2.70
58	Квартира	6	2	65.90	2	28.90	2.70
59	Квартира	6	2	47.50	1	13.80	2.70
60	Квартира	6	2	45.10	1	11.60	2.70
61	Квартира	6	2	58.00	2	25.00	2.70
62	Квартира	6	2	65.90	2	28.60	2.70
63	Квартира	7	2	65.90	2	28.90	2.70
64	Квартира	7	2	47.50	1	13.80	2.70
65	Квартира	7	2	45.10	1	11.60	2.70
66	Квартира	7	2	58.00	2	25.00	2.70
67	Квартира	7	2	65.90	2	28.60	2.70
68	Квартира	8	2	65.90	2	28.90	2.70
69	Квартира	8	2	47.50	1	13.80	2.70
70	Квартира	8	2	45.10	1	11.60	2.70
71	Квартира	8	2	58.00	2	25.00	2.70
72	Квартира	8	2	65.90	2	28.60	2.70
73	Квартира	1	3	87.00	2	30.40	2.70
74	Квартира	1	3	86.60	2	29.10	2.70
75	Квартира	2	3	69.50	2	30.10	2.70
76	Квартира	2	3	41.20	1	13.20	2.70
77	Квартира	2	3	40.60	1	13.20	2.70
78	Квартира-студия	2	3	30.70	1	19.60	2.70
79	Квартира	2	3	34.80	2	24.40	2.70
80	Квартира	3	3	69.50	2	30.10	2.70
81	Квартира	3	3	41.20	1	13.20	2.70
82	Квартира	3	3	40.60	1	13.20	2.70
83	Квартира-студия	3	3	30.70	1	19.60	2.70
84	Квартира	3	3	34.80	2	24.40	2.70
85	Квартира	4	3	69.50	2	30.10	2.70
86	Квартира	4	3	41.20	1	13.20	2.70
87	Квартира	4	3	40.60	1	13.20	2.70
88	Квартира-студия	4	3	30.70	1	19.60	2.70
89	Квартира	4	3	34.80	2	24.40	2.70
90	Квартира	5	3	69.50	2	30.10	2.70
91	Квартира	5	3	41.20	1	13.20	2.70
92	Квартира	5	3	40.60	1	13.20	2.70
93	Квартира-студия	5	3	30.70	1	19.60	2.70
94	Квартира	5	3	34.80	2	24.40	2.70

95	Квартира	6	3	69.50	2	30.10	2.70
96	Квартира	6	3	41.20	1	13.20	2.70
97	Квартира	6	3	40.60	1	13.20	2.70
98	Квартира-студия	6	3	30.70	1	19.60	2.70
99	Квартира	6	3	34.80	2	24.40	2.70
100	Квартира	7	3	69.50	2	30.10	2.70
101	Квартира	7	3	41.20	1	13.20	2.70
102	Квартира	7	3	40.60	1	13.20	2.70
103	Квартира-студия	7	3	30.70	1	19.60	2.70
104	Квартира	7	3	34.80	2	24.40	2.70
105	Квартира	8	3	69.50	2	30.10	2.70
106	Квартира	8	3	41.20	1	13.20	2.70
107	Квартира	8	3	40.60	1	13.20	2.70
108	Квартира-студия	8	3	30.70	1	19.60	2.70
109	Квартира	8	3	34.80	2	24.40	2.70
110	Квартира	2	4	34.80	2	24.40	2.70
111	Квартира-студия	2	4	30.70	1	19.60	2.70
112	Квартира	2	4	40.60	1	13.20	2.70
113	Квартира	2	4	40.60	1	13.20	2.70
114	Квартира-студия	2	4	30.70	1	19.60	2.70
115	Квартира	2	4	34.80	2	24.40	2.70
116	Квартира	3	4	34.80	2	24.40	2.70
117	Квартира-студия	3	4	30.70	1	19.60	2.70
118	Квартира	3	4	40.60	1	13.20	2.70
119	Квартира	3	4	40.60	1	13.20	2.70
120	Квартира-студия	3	4	30.70	1	19.60	2.70
121	Квартира	3	4	34.80	2	24.40	2.70
122	Квартира	4	4	34.80	2	24.40	2.70
123	Квартира-студия	4	4	30.70	1	19.60	2.70
124	Квартира	4	4	40.60	1	13.20	2.70
125	Квартира	4	4	40.60	1	13.20	2.70
126	Квартира-студия	4	4	30.70	1	19.60	2.70
127	Квартира	4	4	34.80	2	24.40	2.70
128	Квартира	5	4	34.80	2	24.40	2.70
129	Квартира-студия	5	4	30.70	1	19.60	2.70
130	Квартира	5	4	40.60	1	13.20	2.70
131	Квартира	5	4	40.60	1	13.20	2.70

132	Квартира-студия	5	4	30.70	1	19.60	2.70
133	Квартира	5	4	34.80	2	24.40	2.70
134	Квартира	6	4	34.80	2	24.40	2.70
135	Квартира-студия	6	4	30.70	1	19.60	2.70
136	Квартира	6	4	40.60	1	13.20	2.70
137	Квартира	6	4	40.60	1	13.20	2.70
138	Квартира-студия	6	4	30.70	1	19.60	2.70
139	Квартира	6	4	34.80	2	24.40	2.70
140	Квартира	7	4	34.80	2	24.40	2.70
141	Квартира-студия	7	4	30.70	1	19.60	2.70
142	Квартира	7	4	40.60	1	13.20	2.70
143	Квартира	7	4	40.60	1	13.20	2.70
144	Квартира-студия	7	4	30.70	1	19.60	2.70
145	Квартира	7	4	34.80	2	24.40	2.70
146	Квартира	8	4	34.80	2	24.40	2.70
147	Квартира-студия	8	4	30.70	1	19.60	2.70
148	Квартира	8	4	40.60	1	13.20	2.70
149	Квартира	8	4	40.60	1	13.20	2.70
150	Квартира-студия	8	4	30.70	1	19.60	2.70
151	Квартира	8	4	34.80	2	24.40	2.70
152	Квартира	2	5	30.40	2	21.30	2.70
153	Квартира-студия	2	5	28.30	1	18.90	2.70
154	Квартира	2	5	58.00	2	25.00	2.70
155	Квартира	2	5	95.90	3	41.60	2.70
156	Квартира	2	5	65.90	2	28.90	2.70
157	Квартира	3	5	30.40	2	21.30	2.70
158	Квартира-студия	3	5	28.30	1	18.90	2.70
159	Квартира	3	5	58.00	2	25.00	2.70
160	Квартира	3	5	95.90	3	41.60	2.70
161	Квартира	3	5	65.90	2	28.90	2.70
162	Квартира	4	5	30.40	2	21.30	2.70
163	Квартира-студия	4	5	28.30	1	18.90	2.70
164	Квартира	4	5	58.00	2	25.00	2.70
165	Квартира	4	5	95.90	3	41.60	2.70
166	Квартира	4	5	65.90	2	28.90	2.70
167	Квартира	5	5	30.40	2	21.30	2.70
168	Квартира-студия	5	5	28.30	1	18.90	2.70

169	Квартира	5	5	58.00	2	25.00	2.70
170	Квартира	5	5	95.90	3	41.60	2.70
171	Квартира	5	5	65.90	2	28.90	2.70
172	Квартира	6	5	30.40	2	21.30	2.70
173	Квартира-студия	6	5	28.30	1	18.90	2.70
174	Квартира	6	5	58.00	2	25.00	2.70
175	Квартира	6	5	95.90	3	41.60	2.70
176	Квартира	6	5	65.90	2	28.90	2.70
177	Квартира	7	5	30.40	2	21.30	2.70
178	Квартира-студия	7	5	28.30	1	18.90	2.70
179	Квартира	7	5	58.00	2	25.00	2.70
180	Квартира	7	5	95.90	3	41.60	2.70
181	Квартира	7	5	65.90	2	28.90	2.70
182	Квартира	8	5	30.40	2	21.30	2.70
183	Квартира-студия	8	5	28.30	1	18.90	2.70
184	Квартира	8	5	58.00	2	25.00	2.70
185	Квартира	8	5	95.90	3	41.60	2.70
186	Квартира	8	5	65.90	2	28.90	2.70
187	Квартира	9	5	30.40	2	21.30	2.70
188	Квартира-студия	9	5	28.30	1	18.90	2.70
189	Квартира	9	5	58.00	2	25.00	2.70
190	Квартира	9	5	95.90	3	41.60	2.70
191	Квартира	9	5	65.90	2	28.90	2.70
192	Квартира	10	5	30.40	2	21.30	2.70
193	Квартира-студия	10	5	28.30	1	18.90	2.70
194	Квартира	10	5	58.00	2	25.00	2.70
195	Квартира	10	5	95.90	3	41.60	2.70
196	Квартира	10	5	65.90	2	28.90	2.70
197	Квартира	1	6	90.70	2	30.90	2.70
198	Квартира	2	6	37.40	1	10.30	2.70
199	Квартира	2	6	41.20	1	13.20	2.70
200	Квартира	2	6	69.40	2	29.20	2.70
201	Квартира	3	6	69.40	2	29.20	2.70
202	Квартира	3	6	41.20	1	13.20	2.70
203	Квартира	3	6	41.20	1	13.20	2.70
204	Квартира	3	6	69.40	2	29.20	2.70
205	Квартира	4	6	69.40	2	29.20	2.70
206	Квартира	4	6	41.20	1	13.20	2.70
207	Квартира	4	6	41.20	1	13.20	2.70
208	Квартира	4	6	69.40	2	29.20	2.70
209	Квартира	5	6	69.40	2	29.20	2.70
210	Квартира	5	6	41.20	1	13.20	2.70

211	Квартира	5	6	41.20	1	13.20	2.70
212	Квартира	5	6	69.40	2	29.20	2.70
213	Квартира	6	6	69.40	2	29.20	2.70
214	Квартира	6	6	41.20	1	13.20	2.70
215	Квартира	6	6	41.20	1	13.20	2.70
216	Квартира	6	6	69.40	2	29.20	2.70
217	Квартира	7	6	69.40	2	29.20	2.70
218	Квартира	7	6	41.20	1	13.20	2.70
219	Квартира	7	6	41.20	1	13.20	2.70
220	Квартира	7	6	69.40	2	29.20	2.70
221	Квартира	8	6	69.40	2	29.20	2.70
222	Квартира	8	6	41.20	1	13.20	2.70
223	Квартира	8	6	41.20	1	13.20	2.70
224	Квартира	8	6	69.40	2	29.20	2.70
225	Квартира	9	6	69.40	2	29.20	2.70
226	Квартира	9	6	41.20	1	13.20	2.70
227	Квартира	9	6	41.20	1	13.20	2.70
228	Квартира	9	6	69.40	2	29.20	2.70
229	Квартира	10	6	69.40	2	29.20	2.70
230	Квартира	10	6	41.20	1	13.20	2.70
231	Квартира	10	6	41.20	1	13.20	2.70
232	Квартира	10	6	69.40	2	29.20	2.70
233	Квартира	1	7	90.70	2	30.90	2.70
234	Квартира	1	7	90.70	2	30.90	2.70
235	Квартира	2	7	69.40	2	29.20	2.70
236	Квартира	2	7	41.20	1	13.20	2.70
237	Квартира	2	7	41.20	1	13.20	2.70
238	Квартира	2	7	69.40	2	29.20	2.70
239	Квартира	3	7	69.40	2	29.20	2.70
240	Квартира	3	7	41.20	1	13.20	2.70
241	Квартира	3	7	41.20	1	13.20	2.70
242	Квартира	3	7	69.40	2	29.20	2.70
243	Квартира	4	7	69.40	2	29.20	2.70
244	Квартира	4	7	41.20	1	13.20	2.70
245	Квартира	4	7	41.20	1	13.20	2.70
246	Квартира	4	7	69.40	2	29.20	2.70
247	Квартира	5	7	69.40	2	29.20	2.70
248	Квартира	5	7	41.20	1	13.20	2.70
249	Квартира	5	7	41.20	1	13.20	2.70
250	Квартира	5	7	69.40	2	29.20	2.70
251	Квартира	6	7	69.40	2	29.20	2.70
252	Квартира	6	7	41.20	1	13.20	2.70
253	Квартира	6	7	41.20	1	13.20	2.70
254	Квартира	6	7	69.40	2	29.20	2.70
255	Квартира	7	7	69.40	2	29.20	2.70
256	Квартира	7	7	41.20	1	13.20	2.70

257	Квартира	7	7	41.20	1	13.20	2.70
258	Квартира	7	7	69.40	2	29.20	2.70
259	Квартира	8	7	69.40	2	29.20	2.70
260	Квартира	8	7	41.20	1	13.20	2.70
261	Квартира	8	7	41.20	1	13.20	2.70
262	Квартира	8	7	69.40	2	29.20	2.70
263	Квартира	9	7	69.40	2	29.20	2.70
264	Квартира	9	7	41.20	1	13.20	2.70
265	Квартира	9	7	41.20	1	13.20	2.70
266	Квартира	9	7	69.40	2	29.20	2.70
267	Квартира	10	7	69.40	2	29.20	2.70
268	Квартира	10	7	41.20	1	13.20	2.70
269	Квартира	10	7	41.20	1	13.20	2.70
270	Квартира	10	7	69.40	2	29.20	2.70
271	Квартира	2	8	65.90	2	28.90	2.70
272	Квартира	2	8	95.90	3	41.60	2.70
273	Квартира	2	8	58.00	2	25.00	2.70
274	Квартира	2	8	65.90	2	28.60	2.70
275	Квартира	3	8	65.90	2	28.90	2.70
276	Квартира	3	8	95.90	3	41.60	2.70
277	Квартира	3	8	58.00	2	25.00	2.70
278	Квартира	3	8	65.90	2	28.60	2.70
279	Квартира	4	8	65.90	2	28.90	2.70
280	Квартира	4	8	95.90	3	41.60	2.70
281	Квартира	4	8	58.00	2	25.00	2.70
282	Квартира	4	8	65.90	2	28.60	2.70
283	Квартира	5	8	65.90	2	28.90	2.70
284	Квартира	5	8	95.90	3	41.60	2.70
285	Квартира	5	8	58.00	2	25.00	2.70
286	Квартира	5	8	65.90	2	28.60	2.70
287	Квартира	6	8	65.90	2	28.90	2.70
288	Квартира	6	8	95.90	3	41.60	2.70
289	Квартира	6	8	58.00	2	25.00	2.70
290	Квартира	6	8	65.90	2	28.60	2.70
291	Квартира	7	8	65.90	2	28.90	2.70
292	Квартира	7	8	95.90	3	41.60	2.70
293	Квартира	7	8	58.00	2	25.00	2.70
294	Квартира	7	8	65.90	2	28.60	2.70
295	Квартира	8	8	65.90	2	28.90	2.70
296	Квартира	8	8	95.90	3	41.60	2.70
297	Квартира	8	8	58.00	2	25.00	2.70
298	Квартира	8	8	65.90	2	28.60	2.70
299	Квартира	9	8	65.90	2	28.90	2.70
300	Квартира	9	8	95.90	3	41.60	2.70
301	Квартира	9	8	58.00	2	25.00	2.70
302	Квартира	9	8	65.90	2	28.60	2.70

303	Квартира	10	8	65.90	2	28.90	2.70
304	Квартира	10	8	95.90	3	41.60	2.70
305	Квартира	10	8	58.00	2	25.00	2.70
306	Квартира	10	8	65.90	2	28.60	2.70
307	Квартира	1	9	33.50	1	11.70	2.70
308	Квартира	1	9	38.50	2	24.50	2.70
309	Квартира	1	9	38.20	1	13.50	2.70
310	Квартира	1	9	36.10	1	11.70	2.70
311	Квартира	1	9	38.20	1	13.50	2.70
312	Квартира	1	9	38.50	2	24.50	2.70
313	Квартира	1	9	33.50	1	11.70	2.70
314	Квартира	2	9	33.10	1	11.70	2.70
315	Квартира	2	9	38.50	2	24.50	2.70
316	Квартира	2	9	38.20	1	13.50	2.70
317	Квартира	2	9	54.00	2	21.50	2.70
318	Квартира	2	9	54.10	2	21.50	2.70
319	Квартира	2	9	38.20	1	13.50	2.70
320	Квартира	2	9	38.50	2	24.50	2.70
321	Квартира	2	9	33.10	1	11.70	2.70
322	Квартира	3	9	32.30	1	11.70	2.70
323	Квартира	3	9	38.50	2	24.50	2.70
324	Квартира	3	9	38.20	1	13.50	2.70
325	Квартира	3	9	52.90	2	21.50	2.70
326	Квартира	3	9	52.90	2	21.50	2.70
327	Квартира	3	9	38.20	1	13.50	2.70
328	Квартира	3	9	38.50	2	24.50	2.70
329	Квартира	3	9	32.30	1	11.70	2.70
330	Квартира	4	9	32.30	1	11.70	2.70
331	Квартира	4	9	38.50	2	24.50	2.70
332	Квартира	4	9	38.20	1	13.50	2.70
333	Квартира	4	9	52.90	2	21.50	2.70
334	Квартира	4	9	52.90	2	21.50	2.70
335	Квартира	4	9	38.20	1	13.50	2.70
336	Квартира	4	9	38.50	2	24.50	2.70
337	Квартира	4	9	32.30	1	11.70	2.70
338	Квартира	5	9	32.30	1	11.70	2.70
339	Квартира	5	9	38.50	2	24.50	2.70
340	Квартира	5	9	38.20	1	13.50	2.70
341	Квартира	5	9	52.90	2	21.50	2.70
342	Квартира	5	9	52.90	2	21.50	2.70
343	Квартира	5	9	38.20	1	13.50	2.70
344	Квартира	5	9	38.50	2	24.50	2.70
345	Квартира	5	9	32.30	1	11.70	2.70
346	Квартира	6	9	32.30	1	11.70	2.70
347	Квартира	6	9	38.50	2	24.50	2.70
348	Квартира	6	9	38.20	1	13.50	2.70

349	Квартира	6	9	52.90	2	21.50	2.70
350	Квартира	6	9	52.90	2	21.50	2.70
351	Квартира	6	9	38.20	1	13.50	2.70
352	Квартира	6	9	38.50	2	24.50	2.70
353	Квартира	6	9	32.30	1	11.70	2.70
354	Квартира	7	9	32.30	1	11.70	2.70
355	Квартира	7	9	38.50	2	24.50	2.70
356	Квартира	7	9	38.20	1	13.50	2.70
357	Квартира	7	9	52.90	2	21.50	2.70
358	Квартира	7	9	52.90	2	21.50	2.70
359	Квартира	7	9	38.20	1	13.50	2.70
360	Квартира	7	9	38.50	2	24.50	2.70
361	Квартира	7	9	32.30	1	11.70	2.70
362	Квартира	8	9	32.30	1	11.70	2.70
363	Квартира	8	9	38.50	2	24.50	2.70
364	Квартира	8	9	38.20	1	13.50	2.70
365	Квартира	8	9	52.90	2	21.50	2.70
366	Квартира	8	9	52.90	2	21.50	2.70
367	Квартира	8	9	38.20	1	13.50	2.70
368	Квартира	8	9	38.50	2	24.50	2.70
369	Квартира	8	9	32.30	1	11.70	2.70
370	Квартира	9	9	32.30	1	11.70	2.70
371	Квартира	9	9	38.50	2	24.50	2.70
372	Квартира	9	9	38.20	1	13.50	2.70
373	Квартира	9	9	52.90	2	21.50	2.70
374	Квартира	9	9	52.90	2	21.50	2.70
375	Квартира	9	9	38.20	1	13.50	2.70
376	Квартира	9	9	38.50	2	24.50	2.70
377	Квартира	9	9	32.30	1	11.70	2.70
378	Квартира	10	9	32.30	1	11.70	2.70
379	Квартира	10	9	38.50	2	24.50	2.70
380	Квартира	10	9	38.20	1	13.50	2.70
381	Квартира	10	9	52.90	2	21.50	2.70
382	Квартира	10	9	52.90	2	21.50	2.70
383	Квартира	10	9	38.20	1	13.50	2.70
384	Квартира	10	9	38.50	2	24.50	2.70
385	Квартира	10	9	32.30	1	11.70	2.70
386	Квартира	11	9	32.20	1	11.70	2.70
387	Квартира	11	9	38.50	2	24.50	2.70
388	Квартира	11	9	38.20	1	13.50	2.70
389	Квартира	11	9	52.50	2	21.50	2.70
390	Квартира	11	9	52.50	2	21.50	2.70
391	Квартира	11	9	38.20	1	13.50	2.70
392	Квартира	11	9	38.50	2	24.50	2.70
393	Квартира	11	9	32.20	1	11.70	2.70
394	Квартира	12	9	32.20	1	11.70	2.70

395	Квартира	12	9	38.50	2	24.50	2.70
396	Квартира	12	9	38.20	1	13.50	2.70
397	Квартира	12	9	52.50	2	21.50	2.70
398	Квартира	12	9	52.50	2	21.50	2.70
399	Квартира	12	9	38.20	1	13.50	2.70
400	Квартира	12	9	38.50	2	24.50	2.70
401	Квартира	12	9	32.20	1	11.70	2.70
402	Квартира	13	9	32.20	1	11.70	2.70
403	Квартира	13	9	38.50	2	24.50	2.70
404	Квартира	13	9	38.20	1	13.50	2.70
405	Квартира	13	9	52.50	2	21.50	2.70
406	Квартира	13	9	52.50	2	21.50	2.70
407	Квартира	13	9	38.20	1	13.50	2.70
408	Квартира	13	9	38.50	2	24.50	2.70
409	Квартира	13	9	32.20	1	11.70	2.70
410	Квартира	14	9	32.20	1	11.70	2.70
411	Квартира	14	9	38.50	2	24.50	2.70
412	Квартира	14	9	38.20	1	13.50	2.70
413	Квартира	14	9	52.50	2	21.50	2.70
414	Квартира	14	9	52.50	2	21.50	2.70
415	Квартира	14	9	38.20	1	13.50	2.70
416	Квартира	14	9	38.50	2	24.50	2.70
417	Квартира	14	9	32.20	1	11.70	2.70
418	Квартира	15	9	32.20	1	11.70	2.70
419	Квартира	15	9	38.50	2	24.50	2.70
420	Квартира	15	9	38.20	1	13.50	2.70
421	Квартира	15	9	52.50	2	21.50	2.70
422	Квартира	15	9	52.50	2	21.50	2.70
423	Квартира	15	9	35.30	1	13.50	2.70
424	Квартира	15	9	41.40	2	24.50	2.70
425	Квартира	15	9	32.20	1	11.70	2.70
426	Квартира	16	9	32.20	1	11.70	2.70
427	Квартира	16	9	38.50	2	24.50	2.70
428	Квартира	16	9	38.20	1	13.50	2.70
429	Квартира	16	9	52.50	2	21.50	2.70
430	Квартира	16	9	52.50	2	21.50	2.70
431	Квартира	16	9	35.30	1	13.50	2.70
432	Квартира	16	9	41.40	2	24.50	2.70
433	Квартира	16	9	32.20	1	11.70	2.70
434	Квартира	2	10	33.50	1	11.70	2.70
435	Квартира	2	10	38.50	2	24.50	2.70
436	Квартира	2	10	38.20	2	19.30	2.70
437	Квартира	2	10	54.30	2	21.50	2.70
438	Квартира	2	10	54.30	2	21.50	2.70
439	Квартира	2	10	38.20	1	13.50	2.70
440	Квартира	2	10	38.50	2	24.50	2.70

441	Квартира	2	10	33.50	1	11.70	2.70
442	Квартира	3	10	32.30	1	11.70	2.70
443	Квартира	3	10	38.50	2	24.50	2.70
444	Квартира	3	10	38.20	1	13.50	2.70
445	Квартира	3	10	52.70	2	21.50	2.70
446	Квартира	3	10	52.70	2	21.50	2.70
447	Квартира	3	10	38.20	1	13.50	2.70
448	Квартира	3	10	38.50	2	24.50	2.70
449	Квартира	3	10	32.30	1	11.70	2.70
450	Квартира	4	10	32.30	1	11.70	2.70
451	Квартира	4	10	38.50	2	24.50	2.70
452	Квартира	4	10	38.20	2	19.30	2.70
453	Квартира	4	10	52.70	2	21.50	2.70
454	Квартира	4	10	52.70	2	21.50	2.70
455	Квартира	4	10	38.20	1	13.50	2.70
456	Квартира	4	10	38.50	2	24.50	2.70
457	Квартира	4	10	32.30	1	11.70	2.70
458	Квартира	5	10	32.30	1	11.70	2.70
459	Квартира	5	10	38.50	2	24.50	2.70
460	Квартира	5	10	38.20	1	13.50	2.70
461	Квартира	5	10	52.70	2	21.50	2.70
462	Квартира	5	10	52.70	2	21.50	2.70
463	Квартира	5	10	38.20	1	13.50	2.70
464	Квартира	5	10	38.50	2	24.50	2.70
465	Квартира	5	10	32.30	1	11.70	2.70
466	Квартира	6	10	32.30	1	11.70	2.70
467	Квартира	6	10	38.50	2	24.50	2.70
468	Квартира	6	10	38.20	2	19.30	2.70
469	Квартира	6	10	52.70	2	21.50	2.70
470	Квартира	6	10	52.70	2	21.50	2.70
471	Квартира	6	10	38.20	1	13.50	2.70
472	Квартира	6	10	38.50	2	24.50	2.70
473	Квартира	6	10	32.30	1	11.70	2.70
474	Квартира	7	10	32.30	1	11.70	2.70
475	Квартира	7	10	38.50	2	24.50	2.70
476	Квартира	7	10	38.20	1	13.50	2.70
477	Квартира	7	10	52.70	2	21.50	2.70
478	Квартира	7	10	52.70	2	21.50	2.70
479	Квартира	7	10	38.20	1	13.50	2.70
480	Квартира	7	10	38.50	2	24.50	2.70
481	Квартира	7	10	32.30	1	11.70	2.70
482	Квартира	8	10	32.30	1	11.70	2.70
483	Квартира	8	10	38.50	2	24.50	2.70
484	Квартира	8	10	38.20	2	19.30	2.70
485	Квартира	8	10	52.70	2	21.50	2.70
486	Квартира	8	10	52.70	2	21.50	2.70

487	Квартира	8	10	38.20	1	13.50	2.70
488	Квартира	8	10	38.50	2	24.50	2.70
489	Квартира	8	10	32.30	1	11.70	2.70
490	Квартира	9	10	32.30	1	11.70	2.70
491	Квартира	9	10	38.50	2	24.50	2.70
492	Квартира	9	10	38.20	1	13.50	2.70
493	Квартира	9	10	52.70	2	21.50	2.70
494	Квартира	9	10	52.70	2	21.50	2.70
495	Квартира	9	10	38.20	1	13.50	2.70
496	Квартира	9	10	38.50	2	24.50	2.70
497	Квартира	9	10	32.30	1	11.70	2.70
498	Квартира	10	10	32.30	1	11.70	2.70
499	Квартира	10	10	38.50	2	24.50	2.70
500	Квартира	10	10	38.20	2	19.30	2.70
501	Квартира	10	10	52.70	2	21.50	2.70
502	Квартира	10	10	52.70	2	21.50	2.70
503	Квартира	10	10	38.20	1	13.50	2.70
504	Квартира	10	10	38.50	2	24.50	2.70
505	Квартира	10	10	32.30	1	11.70	2.70
506	Квартира	11	10	32.20	1	11.70	2.70
507	Квартира	11	10	38.50	2	24.50	2.70
508	Квартира	11	10	38.20	1	13.50	2.70
509	Квартира	11	10	52.20	2	21.50	2.70
510	Квартира	11	10	52.20	2	21.50	2.70
511	Квартира	11	10	38.20	1	13.50	2.70
512	Квартира	11	10	38.50	2	24.50	2.70
513	Квартира	11	10	32.20	1	11.70	2.70
514	Квартира	12	10	32.20	1	11.70	2.70
515	Квартира	12	10	38.50	2	24.50	2.70
516	Квартира	12	10	38.20	2	19.30	2.70
517	Квартира	12	10	52.20	2	21.50	2.70
518	Квартира	12	10	52.20	2	21.50	2.70
519	Квартира	12	10	38.20	1	13.50	2.70
520	Квартира	12	10	38.50	2	24.50	2.70
521	Квартира	12	10	32.20	1	11.70	2.70
522	Квартира	13	10	32.20	1	11.70	2.70
523	Квартира	13	10	38.50	2	24.50	2.70
524	Квартира	13	10	38.20	1	13.50	2.70
525	Квартира	13	10	52.20	2	21.50	2.70
526	Квартира	13	10	52.20	2	21.50	2.70
527	Квартира	13	10	38.20	1	13.50	2.70
528	Квартира	13	10	38.50	2	24.50	2.70
529	Квартира	13	10	32.20	1	11.70	2.70
530	Квартира	14	10	32.20	1	11.70	2.70
531	Квартира	14	10	38.50	2	24.50	2.70
532	Квартира	14	10	38.20	2	19.30	2.70

533	Квартира	14	10	52.20	2	21.50	2.70
534	Квартира	14	10	52.20	2	21.50	2.70
535	Квартира	14	10	38.20	1	13.50	2.70
536	Квартира	14	10	38.50	2	24.50	2.70
537	Квартира	14	10	32.20	1	11.70	2.70
538	Квартира	15	10	32.20	1	11.70	2.70
539	Квартира	15	10	38.50	2	24.50	2.70
540	Квартира	15	10	38.20	1	13.50	2.70
541	Квартира	15	10	52.20	2	21.50	2.70
542	Квартира	15	10	52.20	2	21.50	2.70
543	Квартира	15	10	38.20	1	13.50	2.70
544	Квартира	15	10	38.50	2	24.50	2.70
545	Квартира	15	10	32.20	1	11.70	2.70
546	Квартира	16	10	32.20	1	11.70	2.70
547	Квартира	16	10	38.50	2	24.50	2.70
548	Квартира	16	10	38.20	2	19.30	2.70
549	Квартира	16	10	52.20	2	21.50	2.70
550	Квартира	16	10	52.20	2	21.50	2.70
551	Квартира	16	10	38.20	1	13.50	2.70
552	Квартира	16	10	38.50	2	24.50	2.70
553	Квартира	16	10	32.20	1	11.70	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1	Нежилое помещение	1	10	88.70	Офисное помещение	46.7	3.90
					Офисное помещение	38.10	
					Санитарный узел	3.90	
Н2	Нежилое помещение	1	10	89.10	Офисное помещение	46.50	3.90
					Офисное помещение	38.40	
					Санитарный узел	4.20	
Н3	Нежилое помещение	1	10	122.70	Офисное помещение	33.90	3.90
					Офисное помещение	46.30	
					Офисное помещение	38.00	
					Санитарный узел	1.10	
					Санитарный узел	3.40	
Н4	Нежилое помещение	1	8	127.90	Офисное помещение	21.70	3.90

					Офисное помещение	60.50	
					Офисное помещение	43.00	
					Санитарный узел	2.70	
Н5	Нежилое помещение	1	8	99.60	Офисное помещение	46.60	3.90
					Офисное помещение	48.50	
					Санитарный узел	4.50	
Н6	Нежилое помещение	1	4-5	404.00	Торговое помещение	46.10	3.90
					Торговое помещение	48.00	
					Санитарный узел для МГН	5.00	
					Торговое помещение	60.00	
					Торговое помещение	21.40	
					Служебно-бытовое помещение	39.70	
					Санитарный узел мужской	2.80	
					Санитарный узел женский	2.80	
					Торговое помещение	66.70	
					Торговое помещение	66.70	
					Торговое помещение	22.40	
					Подсобное помещение	19.70	
					Санитарный узел	2.70	
Н7	Нежилое помещение	1	2	127.90	Офисное помещение	60.40	3.90
					Офисное помещение	21.70	
					Офисное помещение	42.90	
					Санитарный узел	2.90	
Н8	Нежилое помещение	1	2	100.90	Офисное помещение	46.80	3.90
					Офисное помещение	49.30	
					Санитарный узел	4.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подвал, 1 подъезд	Для хозяйственных нужд	53
2	Техническое подполье	Подвал, 1 подъезд	Для хозяйственных нужд	68
3	Техническое помещение	Подвал, 1 подъезд	Для хозяйственных нужд	19.3
4	Техническое помещение	Подвал, 1 подъезд	Для хозяйственных нужд	17.9
5	Техническое подполье	Подвал, 1 подъезд	Для хозяйственных нужд	67.8
6	Техническое подполье	Подвал, 1 подъезд	Для хозяйственных нужд	52.7
7	Электрощитовая	1 этаж, 1 подъезд	Обеспечение электроснабжения здания	5.1
8	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Для доступа на 1 этаж дома	7.9
9	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Для доступа на общую лестницу	4.9
10	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.9
11	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	Для доступа к лифту и местам общего пользования	17.2
12	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	Для доступа к лифту	6.9
13	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Для доступа к квартирам и местам общего пользования	9.9
14	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	Для хранения детских колясок, велосипедов	17.2
15	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	Для хозяйственных нужд	2.9
16	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.9
17	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
18	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Для доступа к лифту	9.7
19	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Для доступа к квартирам	16.8
20	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
21	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
22	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
23	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Для доступа к квартирам	18.2
24	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
25	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
26	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
27	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Для доступа к квартирам	18.2
28	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
29	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
30	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
31	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Для доступа к квартирам	18.2

32	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
33	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
34	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
35	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Для доступа к квартирам	18.2
36	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
37	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
38	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
39	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Для доступа к квартирам	18.2
40	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
41	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
42	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
43	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Для доступа к квартирам	18.2
44	Лестничная клетка	Технический этаж, 1 подъезд	Для доступа на технический этаж	14.4
45	Технический чердак	Технический этаж, 1 подъезд	Для хозяйственных нужд	52.6
46	Технический чердак	Технический этаж, 1 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	135.8
47	Технический чердак	Технический этаж, 1 подъезд	Для хозяйственных нужд	52.6
48	Коридор	Технический этаж, 1 подъезд	Для доступа к машинному помещению	4.3
49	Лестничная клетка	Технический этаж, 1 подъезд	Для доступа к машинному помещению, выхода на кровлю	14.4
50	Машинное помещение	Технический этаж, 1 подъезд	Для обеспечения работы лифтов	28.3
51	Техническое подполье	Подвал, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	46.9
52	Техническое подполье	Подвал, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	22
53	Техническое подполье	Подвал, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	30.9
54	Вспомогательное помещение	Подвал, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	4.7
55	Техническое помещение	Подвал, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	19.5
56	Техническое помещение (насосная, тепловой пункт)	Подвал, 2 подъезд	Для размещения оборудования теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, пожаротушения	42.9
57	Тамбур	Подвал, 2 подъезд	Для доступа в насосную, тепловой пункт	3.4
58	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Для доступа на 1 этаж дома	8.4
59	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Для доступа в вестибюль и колясочную	12.4
60	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Для хранения детских колясок, велосипедов	46.1
61	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	Для доступа к лифту и на общую лестницу	29.3
62	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Для доступа на общую лестницу	19.2
63	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	15

64	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	14.4
65	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Для доступа к лифту	10.6
66	Техническое помещение	2 этаж, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	3.4
67	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам	6
68	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
69	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	14.9
70	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Для доступа к лифту	10.6
71	Техническое помещение	3 этаж, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	3.4
72	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам	6
73	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
74	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	14.9
75	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Для доступа к лифту	10.6
76	Техническое помещение	4 этаж, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	3.4
77	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам	6
78	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
79	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	14.9
80	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Для доступа к лифту	10.6
81	Техническое помещение	5 этаж, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	3.4
82	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам	6
83	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
84	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	14.9
85	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Для доступа к лифту	10.6
86	Техническое помещение	6 этаж, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	3.4
87	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам	6
88	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
89	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	14.9
90	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Для доступа к лифту	10.6
91	Техническое помещение	7 этаж, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	3.4
92	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам	6
93	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
94	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	14.9
95	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Для доступа к лифту	10.6
96	Техническое помещение	8 этаж, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	3.4
97	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Для доступа к квартирам	6

98	Лестничная клетка	Технический этаж, 2 подъезд	Для доступа на технический этаж	19.2
99	Технический чердак	Технический этаж, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	32.2
100	Технический чердак	Технический этаж, 2 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	103.5
101	Технический чердак	Технический этаж, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	132.9
102	Технический чердак	Технический этаж, 2 подъезд	Для хозяйственных нужд	47.2
103	Лестничная клетка	Технический этаж, 2 подъезд	Для доступа к машинному помещению, выхода на кровлю	19.2
104	Машинное помещение	Технический этаж, 2 подъезд	Для обеспечения работы лифтов	27.7
105	Техническое подполье	Подвал, 3 подъезд	Для хозяйственных нужд	52.7
106	Техническое подполье	Подвал, 3 подъезд	Для хозяйственных нужд	67.8
107	Техническое помещение	Подвал, 3 подъезд	Для хозяйственных нужд	19.3
108	Техническое помещение	Подвал, 3 подъезд	Для хозяйственных нужд	17.8
109	Техническое подполье	Подвал, 3 подъезд	Для хозяйственных нужд	67.8
110	Техническое подполье	Подвал, 3 подъезд	Для хозяйственных нужд	52.7
111	Электрощитовая	1 этаж, 3 подъезд	Обеспечение электроснабжения здания	5.1
112	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Для доступа на 1 этаж дома	7.9
113	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Для доступа на общую лестницу	4.9
114	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.9
115	Вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	Для доступа к лифту и местам общего пользования	17
116	Вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	Для доступа к лифту	6.9
117	Коридор	1 этаж, 3 подъезд	Для доступа к квартирам и местам общего пользования	9.9
118	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	Для хранения детских колясок, велосипедов	17.1
119	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	Для хозяйственных нужд	2.9
120	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.9
121	Коридор	2 этаж, 3 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
122	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	Для доступа к лифту	9.7
123	Коридор	2 этаж, 3 подъезд	Для доступа к квартирам	16.8
124	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
125	Коридор	3 этаж, 3 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
126	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
127	Коридор	3 этаж, 3 подъезд	Для доступа к квартирам	18.2
128	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
129	Коридор	4 этаж, 3 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
130	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
131	Коридор	4 этаж, 3 подъезд	Для доступа к квартирам	18.2

132	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
133	Коридор	5 этаж, 3 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
134	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
135	Коридор	5 этаж, 3 подъезд	Для доступа к квартирам	18.2
136	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
137	Коридор	6 этаж, 3 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
138	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
139	Коридор	6 этаж, 3 подъезд	Для доступа к квартирам	18.2
140	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
141	Коридор	7 этаж, 3 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
142	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
143	Коридор	7 этаж, 3 подъезд	Для доступа к квартирам	18.2
144	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
145	Коридор	8 этаж, 3 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
146	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
147	Коридор	8 этаж, 3 подъезд	Для доступа к квартирам	18.2
148	Лестничная клетка	Технический этаж, 3 подъезд	Для доступа на технический этаж	14.4
149	Технический чердак	Технический этаж, 3 подъезд	Для хозяйственных нужд	53
150	Технический чердак	Технический этаж, 3 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	135.8
151	Технический чердак	Технический этаж, 3 подъезд	Для хозяйственных нужд	53
152	Коридор	Технический этаж, 3 подъезд	Для доступа к машинному помещению	4.3
153	Лестничная клетка	Технический этаж, 3 подъезд	Для доступа к машинному помещению, выхода на кровлю	14.4
154	Машинное помещение	Технический этаж, 3 подъезд	Для обеспечения работы лифтов	28
155	Техническое подполье	Подвал, 4 подъезд	Для хозяйственных нужд	52.7
156	Техническое помещение	Подвал, 4 подъезд	Для хозяйственных нужд	19.3
157	Техническое помещение	Подвал, 4 подъезд	Для хозяйственных нужд	17.8
158	Техническое подполье	Подвал, 4 подъезд	Для хозяйственных нужд	52.7
159	Комната уборочного инвентаря (уличная)	1 этаж, 4 подъезд	Для хозяйственных нужд	5.1
160	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Для доступа на 1 этаж дома	7.9
161	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Для доступа на общую лестницу	4.9
162	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.9
163	Вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	Для доступа к лифту и местам общего пользования	17
164	Вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	Для доступа к лифту	6.9
165	Коридор	1 этаж, 4 подъезд	Для доступа к местам общего пользования	9.9

166	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	Для хранения детских колясок, велосипедов	17.1
167	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 4 подъезд	Для хозяйственных нужд	2.9
168	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.9
169	Коридор	2 этаж, 4 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
170	Лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	Для доступа к лифту	9.7
171	Коридор	2 этаж, 4 подъезд	Для доступа к квартирам	19.9
172	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
173	Коридор	3 этаж, 4 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
174	Лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
175	Коридор	3 этаж, 4 подъезд	Для доступа к квартирам	21.3
176	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
177	Коридор	4 этаж, 4 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
178	Лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
179	Коридор	4 этаж, 4 подъезд	Для доступа к квартирам	21.3
180	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
181	Коридор	5 этаж, 4 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
182	Лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
183	Коридор	5 этаж, 4 подъезд	Для доступа к квартирам	21.3
184	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
185	Коридор	6 этаж, 4 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
186	Лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
187	Коридор	6 этаж, 4 подъезд	Для доступа к квартирам	21.3
188	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
189	Коридор	7 этаж, 4 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
190	Лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
191	Коридор	7 этаж, 4 подъезд	Для доступа к квартирам	21.3
192	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
193	Коридор	8 этаж, 4 подъезд	Для доступа в лифтовой холл	2.5
194	Лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	Для доступа к лифту	9.4
195	Коридор	8 этаж, 4 подъезд	Для доступа к квартирам	21.3
196	Лестничная клетка	Технический этаж, 4 подъезд	Для доступа на технический этаж	14.4
197	Технический чердак	Технический этаж, 4 подъезд	Для хозяйственных нужд	53
198	Технический чердак	Технический этаж, 4 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	136.1
199	Технический чердак	Технический этаж, 4 подъезд	Для хозяйственных нужд	53

200	Коридор	Технический этаж, 4 подъезд	Для доступа к машинному помещению	4.3
201	Лестничная клетка	Технический этаж, 4 подъезд	Для доступа к машинному помещению, выхода на кровлю	14.4
202	Машинное помещение	Технический этаж, 4 подъезд	Для обеспечения работы лифтов	28
203	Тамбур	Подвал, 5 подъезд	Для доступа в насосную, тепловой пункт	3.4
204	Техническое помещение (насосная, тепловой пункт)	Подвал, 5 подъезд	Для размещения оборудования теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, пожаротушения	42.9
205	Техническое помещение	Подвал, 5 подъезд	Для хозяйственных нужд	19.5
206	Техническое помещение	Подвал, 5 подъезд	Для хозяйственных нужд	26.9
207	Вспомогательное помещение	Подвал, 5 подъезд	Для хозяйственных нужд	4.7
208	Техническое подполье	Подвал, 5 подъезд	Для хозяйственных нужд	22
209	Техническое подполье	Подвал, 5 подъезд	Для хозяйственных нужд	46.9
210	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	Для доступа на 1 этаж дома	8.4
211	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	Для доступа в лифтовой холл и колясочную	12.4
212	Колясочная	1 этаж, 5 подъезд	Для хранения детских колясок, велосипедов	46.1
213	Вестибюль	1 этаж, 5 подъезд	Для доступа к лифтам и на общую лестницу	25.2
214	Лестничная клетка	1 этаж, 5 подъезд	Для доступа на общую лестницу	19.2
215	Лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	15
216	Коридор	2 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	14.9
217	Лифтовой холл	2 этаж, 5 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
218	Коридор	2 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам	6
219	Лестничная клетка	3 этаж, 5 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
220	Коридор	3 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	15.5
221	Лифтовой холл	3 этаж, 5 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
222	Коридор	3 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам	6
223	Лестничная клетка	4 этаж, 5 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
224	Коридор	4 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	15.5
225	Лифтовой холл	4 этаж, 5 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
226	Коридор	4 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам	6
227	Лестничная клетка	5 этаж, 5 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
228	Коридор	5 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	15.5
229	Лифтовой холл	5 этаж, 5 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
230	Коридор	5 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам	6

231	Лестничная клетка	6 этаж, 5 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
232	Коридор	6 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	15.5
233	Лифтовой холл	6 этаж, 5 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
234	Коридор	6 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам	6
235		7 этаж, 5 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
	Лестничная клетка	undefined	undefined	undefined
236	Коридор	7 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	15.5
237	Лифтовой холл	7 этаж, 5 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
238	Коридор	7 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам	6
239	Лестничная клетка	8 этаж, 5 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
240	Коридор	8 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	15.5
241	Лифтовой холл	8 этаж, 5 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
242	Коридор	8 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам	6
243	Лестничная клетка	9 этаж, 5 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
244	Коридор	9 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	15.5
245	Лифтовой холл	9 этаж, 5 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
246	Коридор	9 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам	6
247	Лестничная клетка	10 этаж, 5 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
248	Коридор	10 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	15.5
249	Лифтовой холл	10 этаж, 5 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
250	Коридор	10 этаж, 5 подъезд	Для доступа к квартирам	6
251	Лестничная клетка	Технический этаж, 5 подъезд	Для доступа на технический этаж	19.2
252	Технический чердак	Технический этаж, 5 подъезд	Для хозяйственных нужд	47.2
253	Технический чердак	Технический этаж, 5 подъезд	Для хозяйственных нужд	132.6
254	Технический чердак	Технический этаж, 5 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	53.9
255	Технический чердак	Технический этаж, 5 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	49.8
256	Технический чердак	Технический этаж, 5 подъезд	Для хозяйственных нужд	32.2
257	Лестничная клетка	Технический этаж, 5 подъезд	Для доступа к машинному помещению, выхода на кровлю	19.2
258	Машинное помещение	Технический этаж, 5 подъезд	Для обеспечения работы лифтов	27.7
259	Техническое подполье	Подвал, 6 подъезд	Для хозяйственных нужд	67.8
260	Техническое подполье	Подвал, 6 подъезд	Для хозяйственных нужд	52

261	Техническое помещение	Подвал, 6 подъезд	Для хозяйственных нужд	17.9
262	Техническое помещение	Подвал, 6 подъезд	Для хозяйственных нужд	19.4
263	Техническое подполье	Подвал, 6 подъезд	Для хозяйственных нужд	19.4
264	Техническое подполье	Подвал, 6 подъезд	Для хозяйственных нужд	39.4
265	Тамбур	1 этаж, 6 подъезд	Для доступа на 1 этаж дома	8.1
266	Тамбур	1 этаж, 6 подъезд	Для доступа к местам общего пользования	11.7
267	Колясочная	1 этаж, 6 подъезд	Для хранения детских колясок, велосипедов	29.3
268	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 6 подъезд	Для хозяйственных нужд	3.2
269	Вестибюль	1 этаж, 6 подъезд	Для доступа к квартирам и местам общего пользования	11.8
270	Вестибюль	1 этаж, 6 подъезд	Для доступа к лифтам	9.7
271	Помещение техническое	1 этаж, 6 подъезд	Для хозяйственных нужд	1.6
272	Лестничная клетка	1 этаж, 6 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.9
273	Помещение общего пользования	1 этаж, 6 подъезд	Для хозяйственных нужд	18.9
274	Электрощитовая	1 этаж, 6 подъезд	Обеспечение электроснабжения здания	4.4
275	Лестничная клетка	2 этаж, 6 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.9
276	Коридор	2 этаж, 6 подъезд	Для доступа к квартирам	11.8
277	Лифтовой холл	2 этаж, 6 подъезд	Для доступа к лифтам	9.7
278	Коридор	2 этаж, 6 подъезд	Для доступа к техническому пространству над аркой	18.9
279	Лестничная клетка	3 этаж, 6 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
280	Коридор	3 этаж, 6 подъезд	Для доступа к квартирам	15.9
281	Лифтовой холл	3 этаж, 6 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
282	Лестничная клетка	4 этаж, 6 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
283	Коридор	4 этаж, 6 подъезд	Для доступа к квартирам	15.9
284	Лифтовой холл	4 этаж, 6 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
285	Лестничная клетка	5 этаж, 6 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
286	Коридор	5 этаж, 6 подъезд	Для доступа к квартирам	15.9
287	Лифтовой холл	5 этаж, 6 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
288	Лестничная клетка	6 этаж, 6 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
289	Коридор	6 этаж, 6 подъезд	Для доступа к квартирам	15.9
290	Лифтовой холл	6 этаж, 6 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
291	Лестничная клетка	7 этаж, 6 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
292	Коридор	7 этаж, 6 подъезд	Для доступа к квартирам	15.9
293	Лифтовой холл	7 этаж, 6 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
294	Лестничная клетка	8 этаж, 6 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
295	Коридор	8 этаж, 6 подъезд	Для доступа к квартирам	15.9
296	Лифтовой холл	8 этаж, 6 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
297	Лестничная клетка	9 этаж, 6 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
298	Коридор	9 этаж, 6 подъезд	Для доступа к квартирам	15.9
299	Лифтовой холл	9 этаж, 6 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
300	Лестничная клетка	10 этаж, 6 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
301	Коридор	10 этаж, 6 подъезд	Для доступа к квартирам	15.9

302	Лифтовой холл	10 этаж, 6 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
303	Лестничная клетка	Технический этаж, 6 подъезд	Для доступа на технический этаж	19.1
304	Технический чердак	Технический этаж, 6 подъезд	Для хозяйственных нужд	52.8
305	Технический чердак	Технический этаж, 6 подъезд	Для хозяйственных нужд	135.4
306	Технический чердак	Технический этаж, 6 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	53
307	Лестничная клетка	Технический этаж, 6 подъезд	Для доступа к машинному помещению, выхода на кровлю	19
308	Машинное помещение	Технический этаж, 6 подъезд	Для обеспечения работы лифтов	28
309	Техническое подполье	Подвал, 7 подъезд	Для хозяйственных нужд	67.8
310	Техническое подполье	Подвал, 7 подъезд	Для хозяйственных нужд	52
311	Техническое помещение	Подвал, 7 подъезд	Для хозяйственных нужд	17.9
312	Техническое помещение	Подвал, 7 подъезд	Для хозяйственных нужд	19.3
313	Техническое подполье	Подвал, 7 подъезд	Для хозяйственных нужд	52
314	Техническое подполье	Подвал, 7 подъезд	Для хозяйственных нужд	67.8
315	Тамбур	1 этаж, 7 подъезд	Для доступа на 1 этаж дома	8.1
316	Тамбур	1 этаж, 7 подъезд	Для доступа к местам общего пользования	11.7
317	Колясочная	1 этаж, 7 подъезд	Для хранения детских колясок, велосипедов	11.9
318	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 7 подъезд	Для хозяйственных нужд	3
319	Вестибюль	1 этаж, 7 подъезд	Для доступа к квартирам и местам общего пользования	13.7
320	Вестибюль	1 этаж, 7 подъезд	Для доступа к лифтам	9.7
321	Техническое помещение	1 этаж, 7 подъезд	Для хозяйственных нужд	1.6
322	Лестничная клетка	1 этаж, 7 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.9
323	Электрощитовая	1 этаж, 7 подъезд	Обеспечение электроснабжения здания	4.4
324	Лестничная клетка	2 этаж, 7 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.9
325	Коридор	2 этаж, 7 подъезд	Для доступа к квартирам	13.7
326	Лифтовой холл	2 этаж, 7 подъезд	Для доступа к лифтам	9.7
327	Лестничная клетка	3 этаж, 7 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	14.4
328	Коридор	3 этаж, 7 подъезд	Для доступа к квартирам	15.1
329	Лифтовой холл	3 этаж, 7 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
330	Лестничная клетка	4 этаж, 7 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
331	Коридор	4 этаж, 7 подъезд	Для доступа к квартирам	15.1
332	Лифтовой холл	4 этаж, 7 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
333	Лестничная клетка	5 этаж, 7 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
334	Коридор	5 этаж, 7 подъезд	Для доступа к квартирам	15.1
335	Лифтовой холл	5 этаж, 7 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
336	Лестничная клетка	6 этаж, 7 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
337	Коридор	6 этаж, 7 подъезд	Для доступа к квартирам	15.1

338	Лифтовой холл	6 этаж, 7 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
339	Лестничная клетка	7 этаж, 7 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
340	Коридор	7 этаж, 7 подъезд	Для доступа к квартирам	15.1
341	Лифтовой холл	7 этаж, 7 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
342	Лестничная клетка	8 этаж, 7 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
343	Коридор	8 этаж, 7 подъезд	Для доступа к квартирам	15.1
344	Лифтовой холл	8 этаж, 7 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
345	Лестничная клетка	9 этаж, 7 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
346	Коридор	9 этаж, 7 подъезд	Для доступа к квартирам	15.1
347	Лифтовой холл	9 этаж, 7 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
348	Лестничная клетка	10 этаж, 7 подъезд	Для доступа на общую лестницу	14.4
349	Коридор	10 этаж, 7 подъезд	Для доступа к квартирам	15.1
350	Лифтовой холл	10 этаж, 7 подъезд	Для доступа к лифтам	9.4
351	Лестничная клетка	Технический этаж, 7 подъезд	Для доступа на технический этаж	19.1
352	Технический чердак	Технический этаж, 7 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	53
353	Технический чердак	Технический этаж, 7 подъезд	Для хозяйственных нужд	135.4
354	Технический чердак	Технический этаж, 7 подъезд	Для хозяйственных нужд	53
355	Лестничная клетка	Технический этаж, 7 подъезд	Для доступа к машинному помещению, выхода на кровлю	19.1
356	Машинное помещение	Технический этаж, 7 подъезд	Для обеспечения работы лифтов	28
357	Техническое подполье	Подвал, 8 подъезд	Для хозяйственных нужд	22
358	Техническое подполье	Подвал, 8 подъезд	Для хозяйственных нужд	46.9
359	Техническое помещение	Подвал, 8 подъезд	Для хозяйственных нужд	4.7
360	Вспомогательное помещение	Подвал, 8 подъезд	Для хозяйственных нужд	26.9
361	Техническое помещение	Подвал, 8 подъезд	Для хозяйственных нужд	19.5
362	Техническое помещение (насосная, тепловой пункт)	Подвал, 8 подъезд	Для размещения оборудования теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, пожаротушения	46.9
363	Тамбур	1 этаж, 8 подъезд	Для доступа на 1 этаж дома	8.4
364	Тамбур	1 этаж, 8 подъезд	Для доступа в вестибюль и колясочную	12.4
365	Колясочная	1 этаж, 8 подъезд	Для хранения детских колясок, велосипедов	46.1
366	Вестибюль	1 этаж, 8 подъезд	Для доступа к лифтам и на общую лестницу	25.2
367	Лестничная клетка	1 этаж, 8 подъезд	Для доступа на общую лестницу	19.2
368	Лестничная клетка	2 этаж, 8 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	15
369	Коридор	2 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	10
370	Лифтовой холл	2 этаж, 8 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
371	Коридор	2 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам	6

372	Лестничная клетка	3 этаж, 8 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
373	Коридор	3 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	10.5
374	Лифтовой холл	3 этаж, 8 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
375	Коридор	3 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам	6
376	Лестничная клетка	4 этаж, 8 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
377	Коридор	4 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	10.5
378	Лифтовой холл	4 этаж, 8 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
379	Коридор	4 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам	6
380	Лестничная клетка	5 этаж, 8 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
381	Коридор	5 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	10.5
382	Лифтовой холл	5 этаж, 8 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
383	Коридор	5 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам	6
384	Лестничная клетка	6 этаж, 8 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
385	Коридор	6 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	10.5
386	Лифтовой холл	6 этаж, 8 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
387	Коридор	6 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам	6
388	Лестничная клетка	7 этаж, 8 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
389	Коридор	7 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	10.5
390	Лифтовой холл	7 этаж, 8 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
391	Коридор	7 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам	6
392	Лестничная клетка	8 этаж, 8 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
393	Коридор	8 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	10.5
394	Лифтовой холл	8 этаж, 8 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
395	Коридор	8 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам	6
396	Лестничная клетка	9 этаж, 8 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
397	Коридор	9 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	10.5
398	Лифтовой холл	9 этаж, 8 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
399	Коридор	9 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам	6
400	Лестничная клетка	10 этаж, 8 подъезд	Для доступа на общую лестницу и на этаж	14.5
401	Коридор	10 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам и в лифтовой холл	10.5
402	Лифтовой холл	10 этаж, 8 подъезд	Для доступа к лифтам	10.6
403	Коридор	10 этаж, 8 подъезд	Для доступа к квартирам	6

404	Лестничная клетка	Технический этаж, 8 подъезд	Для доступа на технический этаж	19.2
405	Технический чердак	Технический этаж, 8 подъезд	Для хозяйственных нужд	32.2
406	Технический чердак	Технический этаж, 8 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	48.6
407	Технический чердак	Технический этаж, 8 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	55
408	Технический чердак	Технический этаж, 8 подъезд	Для хозяйственных нужд	133.2
409	Технический чердак	Технический этаж, 8 подъезд	Для хозяйственных нужд	47.2
410	Лестничная клетка	Технический этаж, 8 подъезд	Для доступа к машинному помещению, выхода на кровлю	19.2
411	Машинное помещение	Технический этаж, 8 подъезд	Для обеспечения работы лифтов	27.7
412	Техническое подполье	Подвал, 9 подъезд	Для хозяйственных нужд, размещения оборудования	407.5
413	Техническое подполье	Подвал, 9 подъезд	Для хозяйственных нужд	43.7
414	Тамбур	1 этаж, 9 подъезд	Для доступа в вестибюль и колясочную	15
415	Колясочная	1 этаж, 9 подъезд	Для хранения детских колясок, велосипедов	26
416	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 9 подъезд	Для хозяйственных нужд	3.8
417	Электрощитовая. Помещение для пожарного пульта	1 этаж, 9 подъезд	Обеспечение электроснабжения здания и пожарной безопасности	6.4
418	Вестибюль	1 этаж, 9 подъезд	Для доступа к лифтам, на общую лестницу	20.7
419	Вестибюль	1 этаж, 9 подъезд	Для доступа к лифтам, на общую лестницу	24.8
420	Лестничная клетка	1 этаж, 9 подъезд	Для доступа на общую лестницу	17.2
421	Коридор	1 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	17.9
422	Коридор	1 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	17.9
423	Лестничная клетка	2 этаж, 9 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	17.2
424	Лифтовой холл	2 этаж, 9 подъезд	Для доступа к лифтам	23.7
425	Коридор	2 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
426	Коридор	2 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
427	Лестничная клетка	3 этаж, 9 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	17.2
428	Лифтовой холл	3 этаж, 9 подъезд	Для доступа к лифтам	23.7
429	Коридор	3 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
430	Коридор	3 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
431	Лестничная клетка	4 этаж, 9 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	17.2
432	Лифтовой холл	4 этаж, 9 подъезд	Для доступа к лифтам	23.7
433	Коридор	4 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
434	Коридор	4 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4

473	Коридор	14 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
474	Коридор	14 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
475	Лестничная клетка	15 этаж, 9 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	17.2
476	Лифтовой холл	15 этаж, 9 подъезд	Для доступа к лифтам	23.7
477	Коридор	15 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
478	Коридор	15 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
479	Лестничная клетка	16 этаж, 9 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	17.2
480	Лифтовой холл	16 этаж, 9 подъезд	Для доступа к лифтам	23.7
481	Коридор	16 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
482	Коридор	16 этаж, 9 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
483	Лестничная клетка	Технический этаж, 9 подъезд	Для доступа на технический этаж	17.2
484	Технический чердак	Технический этаж, 9 подъезд	Для хозяйственных нужд	322.6
485	Техническое помещение	Технический этаж, 9 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	36.9
486	Техническое помещение	Технический этаж, 9 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	29.7
487	Лестничная клетка	Технический этаж, 9 подъезд	Для доступа к машинному помещению, выхода на кровлю	16
488	Машинное помещение	Технический этаж, 9 подъезд	Для обеспечения работы лифтов	35.8
489	Техническое помещение (насосная, тепловой пункт)	Подвал, 10 подъезд	Для размещения оборудования теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, пожаротушения	77
490	Техническое подполье	Подвал, 10 подъезд	Для хозяйственных нужд, размещения оборудования	130.9
491	Техническое подполье	Подвал, 10 подъезд	Для хозяйственных нужд	43.7
492	Тамбур	1 этаж, 10 подъезд	Для доступа в вестибюль и колясочную	15
493	Колясочная	1 этаж, 10 подъезд	Для хранения детских колясок, велосипедов	36.8
494	Электрощитовая. Помещение для пожарного пульта	1 этаж, 10 подъезд	Обеспечение электроснабжения здания и пожарной безопасности	8.5
495	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 10 подъезд	Для хозяйственных нужд	3.4
496	Вестибюль	1 этаж, 10 подъезд	Для доступа к лифтам, на общую лестницу	20.7
497	Вестибюль	1 этаж, 10 подъезд	Для доступа к лифтам, на общую лестницу	24.8
498	Лестничная клетка	1 этаж, 10 подъезд	Для доступа на общую лестницу	17.2
499	Лестничная клетка	2 этаж, 10 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	17.2
500	Лифтовой холл	2 этаж, 10 подъезд	Для доступа к лифтам	23.7
501	Коридор	2 этаж, 10 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
502	Коридор	2 этаж, 10 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4

541	Коридор	12 этаж, 10 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
542	Коридор	12 этаж, 10 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
543	Лестничная клетка	13 этаж, 10 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	17.2
544	Лифтовой холл	13 этаж, 10 подъезд	Для доступа к лифтам	23.7
545	Коридор	13 этаж, 10 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
546	Коридор	13 этаж, 10 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
547	Лестничная клетка	14 этаж, 10 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	17.2
548	Лифтовой холл	14 этаж, 10 подъезд	Для доступа к лифтам	23.7
549	Коридор	14 этаж, 10 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
550	Коридор	14 этаж, 10 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
551	Лестничная клетка	15 этаж, 10 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	17.2
552	Лифтовой холл	15 этаж, 10 подъезд	Для доступа к лифтам	23.7
553	Коридор	15 этаж, 10 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
554	Коридор	15 этаж, 10 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
555	Лестничная клетка	16 этаж, 10 подъезд	Для доступа на общую лестницу и в лифтовой холл	17.2
556	Лифтовой холл	16 этаж, 10 подъезд	Для доступа к лифтам	23.7
557	Коридор	16 этаж, 10 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
558	Коридор	16 этаж, 10 подъезд	Для доступа к квартирам	18.4
559	Лестничная клетка	Технический этаж, 10 подъезд	Для доступа на технический этаж	17.2
560	Технический чердак	Технический этаж, 10 подъезд	Для хозяйственных нужд	321.6
561	Техническое помещение	Технический этаж, 10 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	36.9
562	Техническое помещение	Технический этаж, 10 подъезд	Размещение вентиляционного оборудования	29.7
563	Лестничная клетка	Технический этаж, 10 подъезд	Для доступа к машинному помещению, выхода на кровлю	16
564	Машинное помещение	Технический этаж, 10 подъезд	Для обеспечения работы лифтов	35.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Внутри здания (межэтажные лифтовые шахты, машинное помещение на техническом этаже)	Лифты пассажирские: грузоподъемностью 400 кг – 6 штук (по 1 в 12-этажных и 18-этажных секциях), грузоподъемностью 630 кг – 10 штук (по 1 в каждой секции), лифтовое оборудование	Подъем/спуск пассажиров, пожарных подразделений

2.	Внутри здания (насосные и технические помещения в подвале, другие помещения общего пользования, жилые и нежилые помещения 1 – 16 этажей, технический этаж), на кровле	Система пожарной сигнализации, оповещения о пожаре и управления эвакуацией, система пожаротушения, в т.ч. противопожарный водопровод, моноблочная насосная станция пожаротушения, пожарные краны, шланги в местах общего пользования, жилых и нежилых помещениях, световые указатели	Обеспечение пожарной безопасности объекта
3.	Внутри здания (электрощитовые на 1 этаже, 1 – 16 этажи)	Электрооборудование, в т.ч. вводно-распределительные устройства, шкафы управления, этажные щитки (со слаботочным отсеком), электрические счётчики для общедомовых нужд, распределительные и групповые сети электроснабжения, рабочее, ремонтное, аварийное и эвакуационное освещение (светильники, кабельные линии, выключатели, фотодатчики, датчики звука и т.п.)	Обеспечение электроснабжения дома, освещения мест общего пользования, учёта потребления электроэнергии
4.	Внутри здания (тепловые пункты в подвале, 1 – 16 этажи, технический этаж)	Оборудование системы отопления, в т.ч. узлы учёта тепла с теплосчётчиками-регистраторами, поэтажные распределительные узлы с приборами учёта тепла, теплообменники с циркуляционными насосами и расширительными баками, трубопроводы системы отопления (двухтрубная система с поквартирной разводкой), отопительные приборы (конвекторы) в подъездах	Обеспечение теплоснабжения дома и учёта теплоносителя
5.	Внутри здания (насосные в подвале, тепловые пункты в подвале, 1 – 16 этажи, технический этаж), по периметру здания	Оборудование системы водоснабжения, в т.ч. насосные станции, водомерные узлы со счётчиками холодной воды, внутренние сети хозяйственно-питьевого водопровода с системой очистки, водоподогреватели, циркуляционная система горячего водопровода, внутренние сети горячего водопровода, поливочные краны	Обеспечение холодного и горячего водоснабжения дома и учёта водопотребления
6.	Внутри здания (насосные в подвале, 1 – 16 этажи, технический этаж)	Оборудование системы водоотведения, в т.ч. самотечные сети хозяйственно-бытовой канализации, система внутренних водостоков, система напорной канализации для отвода аварийных утечек, дренажные насосы	Обеспечение водоотведения из дома
7.	Внутри здания (1 – 16 этажи, венткамеры на техническом этаже), на кровле	Оборудование системы приточно-вытяжной и противодымной вентиляции, в т.ч. воздуховоды, вентиляционные шахты, канальные вентиляторы, дефлекторы, канальный нагреватель, шумоглушители	Вентиляция помещений дома, удаление дыма и теплоизбытков
8.	В земле в границах земельного участка, на котором расположен дом	Наружные внутриквартальные сети дождевой канализации	Отвод дождевых и талых вод с придомовой территории
9.	На кровле дома, внутри здания (технический этаж)	Внутренний водосток, в т.ч. водосточные воронки с электрообогревом, выпуски водостока	Отвод дождевых и талых вод с кровли

10.	В земле в границах земельного участка под домом, электрощитовые на 1 этаже	Система заземления: ГЗШ, основная и дополнительная системы выравнивания потенциалов, контуры заземления	Обеспечение электробезопасности
11.	На кровле дома, спуск по периметру дома	Молниеприёмная сетка с токоотводами	Защита от разрядов молнии
12.	В границах земельного участка под домом	Сеть наружного освещения: опоры со светильниками, кабельные линии электропередачи, шкаф управления с фотореле, прибор учёта потребления электроэнергии	Освещение территории жилого дома в тёмное время суток
13.	Внутри дома (подвал, слаботочные отсеки этажных щитков, места общего пользования)	Волоконно-оптические сети связи, сети домофонной связи, диспетчеризация лифтов, в т.ч. кабели связи, кабельная канализация, коммутаторы, источники бесперебойного питания, иное оборудование	Обеспечение проводной телефонной связи, телематической связи, функционирования домофона, обслуживание лифтов
14.	На кровле дома, внутри дома (слаботочные отсеки этажных щитков)	Система коллективного приёма телевидения, в т.ч. телеантенна, головная станция, кабельная разводка	Обеспечение приёма телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 406 789 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810120120004587
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139

		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 102 562 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 715 065 367,23 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 387 496 632,77 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 440
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 20 300,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 059,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 145 971 166 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 128 840 000 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 715 065 367,23 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 72:23:0220002:2795
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 450 000 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В разрешение на строительство (гр.11.1 проектной декларации) внесены изменения распоряжениями Администрации города Тюмени от 08.11.2018 № 962, от 07.06.2019 № 423, от 11.06.2021 № 517 (в редакции распоряжения от 11.06.2021 № 521), от 21.06.2021 № 533, от 06.09.2021 № 718, от 20.09.2022 № 644, от 27.09.2022 № 667, от 04.10.2022 № 683.Дата государственной регистрации первого договора участия в долевом строительстве:17.10.2022.Максимальная высота многоквартирного дома, предусмотренная градостроительным регламентом (гр.13.2.3 проектной декларации):25 надземных этажей (в метрических единицах не установлена).В подразделе 15.2 проектной декларации в качестве квартир-студий указаны квартиры, в которых единственная жилая комната объединена с кухней.В двухкомнатных квартирах 3, 8, 13, 18, 23, 28, 33, 79, 84, 89, 94, 99, 104, 109, 110, 115, 116, 121, 122, 127, 128, 133, 134, 139, 140, 145, 146, 151, 152, 157, 162, 167, 172, 177, 182, 187, 192, 308, 312, 315, 320, 323, 328, 331, 336, 339, 344, 347, 352, 355, 360, 363, 368, 371, 376, 379, 384, 387, 392, 395, 400, 403, 408, 411, 416, 419, 427, 435, 440, 443, 448, 451, 456, 459, 464, 467, 472, 475, 480, 483, 488, 491, 496, 499, 504, 507, 512, 515, 520, 523, 528, 531, 536, 539, 544, 547, 552 одна жилая комната соединена с кухней-нишей.Часть вспомогательных помещений в составе квартир 1, 2, 73, 74, 197, 233, 234, расположенных на 1 этаже, имеет высоту потолков 3,3 м.Офисное помещение (площадь 38,1 кв.м.) в составе нежилого помещения (усл.№ Н1 в подразделе 15.3 декларации), офисное помещение (площадь 38,4 кв.м.) в составе нежилого помещения (усл.№ Н2 в подразделе 15.3 декларации), офисное помещение (площадь 38,0 кв.м.) в составе нежилого помещения (усл.№ Н3 в подразделе 15.3 декларации), офисное помещение (площадь 43,0 кв.м.), санитарный узел (площадь 2,7 кв.м.) в составе нежилого помещения (усл.№ Н4 в подразделе 15.3 декларации), служебно-бытовое помещение (площадь 39,7 кв.м.), санитарный узел мужской (площадь 2,8 кв.м.), санитарный узел женский (площадь 2,8 кв.м.) в составе нежилого помещения для коммерческого использования (усл.№ Н6), офисное помещение (площадь 42,9 кв.м.), санитарный узел (площадь 2,9 кв.м.) в составе нежилого помещения (усл.№ Н7) имеют высоту потолков 2,7 м.Торговое помещение (площадь 22,4 кв.м.), подсобное помещение (площадь 19,7 кв.м.), санитарный узел (площадь 2,7 кв.м.) в составе нежилого помещения для коммерческого использования (усл.№ Н6 в подразделе 15.3 декларации) имеют высоту потолков 3,3 м.Целевой заём, ранее полученный от ООО «ТСЗ», полностью погашен застройщиком в январе 2023 года; договор займа расторгнут.До 25.09.2024 банком, в котором участниками долевого строительства должны были открываться счета эскроу (подраздел 19.2 декларации) и который предоставлял целевой кредит на строительство объекта (подраздел 19.6 декларации), являлось Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие» (ИНН 7706092528); с указанной даты соответствующие права и обязанности переданы Банку ВТБ (публичное акционерное общество) в соответствии с заключённым между</p>
---------------------------------------	---------------	---

Банками договором о замене стороны в кредитном договоре (соглашением о передаче кредитного договора)

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.12.2018	Раздел 1 «Пояснительная записка», раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка», раздел 3 «Архитектурные решения», раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (подразделы «Система электроснабжения», «Система водоснабжения», «Система водоотведения», «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»), раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	Корректировка раздела «Архитектурные решения» заключается в изменении объемно-планировочных решений здания, изменении ведомости оконных проемов, корректировке технико-экономических показателей здания (общей площади квартир и нежилых помещений). Корректировка других разделов проектной документации заключается в изменении планировочных решений в связи с изменениями объемно-планировочных решений (изменениями раздела «Архитектурные решения»)
2	20.03.2019	Раздел 1 «Пояснительная записка», раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка», раздел 6 «Проект организации строительства»	Изменения связаны с уточнением границ земельных участков (образованием земельных участков с кадастровыми номерами 72:23:0220002:2783, 72:23:0220002:2782, 72:23:0220002:2795 в результате раздела исходного земельного участка с кадастровым номером 72:23:0220002:2401). Схема планировочной организации земельного участка приведена в соответствии с градостроительным планом земельного участка №RU72304000-0752 от 11.04.2019

3	12.05.2022	<p>Раздел 1 «Общая пояснительная записка», раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка», раздел 3 «Архитектурные решения», раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения», раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (подразделы «Система электроснабжения», «Система водоснабжения. Система водоотведения», «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети», «Сети связи»), раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»</p>	<p>Корректировка раздела «Архитектурные решения» заключается в изменении технико-экономических показателей здания: квартиры на 1 этаже в секциях 1, 7 заменены на нежилые помещения, увеличено количество квартир в подъездах 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10 (секции 1, 2, 6 – 10); изменены планировочные решения и площади жилых и нежилых помещений, мест общего пользования во всех секциях; изменены конфигурация и расположение помещения насосной и ИТП в подвале секций 1, 3, 6, 9, лестнично-лифтового узла на 1 этаже секций 3, 6, 9 (подъезды 2, 5, 8). Изменение схемы планировочной организации земельного участка связано с изменением технико-экономических показателей земельного участка, включая увеличение количества автостоянок.</p> <p>Корректировка других разделов проектной документации заключается в изменении предусмотренных ими проектных решений в связи с изменениями объемно-планировочных решений (изменениями раздела «Архитектурные решения»). Корректировка раздела «Конструктивные и объемно-планировочные решения» связана также с уточнением геологических условий площадки</p>
4	08.09.2022	<p>Раздел 1 «Пояснительная записка», раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»</p>	<p>Изменения связаны с изменением места размещения парковочных мест и получением действующего градостроительного плана земельного участка №РФ-72-3-04-000-2022-4129 от 30.08.2022</p>
5	03.11.2022	<p>Раздел 3 «Архитектурные решения», раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»</p>	<p>Корректировка разделов «Архитектурные решения», «Конструктивные и объемно-планировочные решения» заключается в изменении планировки трёхкомнатных квартир в 6 секции 3 (подъезд 8, оси 8-10/Д-Е), секции 6 (оси 1-3/Д-Е): убран звукоизоляционный слой, сдвинуты перегородка и дверной проём в санузле, что привело к уменьшению площади санузла, увеличению площади смежной жилой комнаты (и жилой площади квартиры в целом) на 0,8 кв.м.</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.946561818981035e+38

Владелец: **ООО "СЗ ПСК ДОМ - ЮГ", Вольфсон
Дмитрий Михайлович, г ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 17.06.2024 по 17.09.2025