

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000489 от 15.12.2021

многоквартирный жилой дом по улице Малая,3 в Индустриальном районе г. Перми

Дата первичного размещения: 18.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ГОРИЗОНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Горизонт"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Монастырская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 512
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)211-05-75

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@gk-gorizont.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gk-gorizont.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Канов
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федорович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ГОРИЗОНТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5902048842
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902048842
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1185958017850
	2.1.3	Дата регистрации: 28.05.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шардин
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 20,002 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-722-528 65
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590585862859
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Канов
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 19,999 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-075-194 44
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590703349043
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шеманина
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 59,999 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-976-149 03

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590304128677
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шардин
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20,002 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-722-528 65
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590585862859
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 01 от 25.04.2018 г. общего собрания учредителей ООО "СЗ "Горизонт", протокол № 02 от 10.10.2019 г. общего собрания участников ООО "СЗ "Горизонт"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Канов
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19,999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-075-194 44
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590703349043

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 01 от 25.04.2018 г. общего собрания учредителей ООО "СЗ "Горизонт", протокол № 02 от 10.10.2019 г. общего собрания участников ООО "СЗ "Горизонт"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шеманина
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 59,999 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-976-149 03
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590304128677
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол № 02 от 10.10.2019 г. общего собрания участников ООО "СЗ "Горизонт", договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО "СЗ "Горизонт" от 25.10.2019 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Горизонт-Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902991831
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145958011550
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Горизонт-Билдинг
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902229253
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125902008539
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 729,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 741,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Денежные средства участников долевого строительства на строительство (создание) многоквартирного жилого дома привлекаются застройщиком путем размещения таких средств на счетах эскроу; соответствие застройщика требованиям части 1.1 и п. 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" не требуется. В дополнении п.3.5.1 проектной декларации информация по лицам, входящих в соответствии с Законодательством РФ о защите конкуренции в группу лиц с застройщиком: Канов Константин Федорович, ИНН 590703349043, СНИЛС 108-075-194 44, гражданство - Российская федерация; Шеманина Елена Валерьевна, ИНН 590304128677, СНИЛС 028 -976-149 03, гражданство - Российская Федерация
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Малая
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: ул. Малая,3

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 847,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 009,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 009,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гарант - Гео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903088414
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Верхнекамский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904001670
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Клевер ПРМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5905055975
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-010105-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы и ценообразования республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-061909-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы и ценообразования республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Статус
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5906115923
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-89-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-89-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410595:271
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 548,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена на юго-востоке от дома. Состав оборудования: Песочница, качели, игровой комплекс 1602 СКИФ, 2510 Лукоморье, качалка балансир, детский игровой комплекс 7824
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс 0089 СКИФ, спортивное оборудование 7921, элемент спортивной площадки 7900
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 22
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Лавки МФ441 - 6 шт. скамьи парковые МФ450- 5 шт. урны - 11 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусороконтейнерная площадка оборудована навесом для крупногабаритного мусора и баками для раздельного сбора бытовых отходов. 2кон. по V-500л . Вывоз мусора осуществляется по договору со специализированной организацией. Площадка имеет ограждение и твердое покрытие. Вывоз мусора осуществляется ежедневно строго в определенное время. Подход к мусороконтейнерной площадке предусмотрен через автостоянку
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение дворовой территории (не менее 25%), устройство газона устойчивого к вытаптыванию, разбивка цветника из многолетних сортов, посадка кустарников в виде живой изгороди
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на кресло-колясках принята 2,0м. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов к зданию выполнено из твердых материалов, шероховатым, без зазоров – асфальтовое. Вход в здание выполнен с тротуара, водоотвод выполнен с помощью вертикальной планировки. Перепад между тамбуром и площадкой перед входом составляет 0,01м

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №6142 от 12.11.2018 г. срок действия 3 года, выданы МУП наружное освещение г. Перми "ГОРСВЕТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослых площадью 83,6 кв.м
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Урала- филиал Пермэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01568
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 505 073,84 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамье
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 110-2019/03-011
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 351 003,17 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамье
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 110-2019/03-012
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 945 698,34 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 3500-FA057/01-013/0002-2019					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2020					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 707 326,08 руб.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифт-Сервис					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 212				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	48.20	2	29.60	2.74
2	Квартира	1	1	40.60	1	16.30	2.74

3	Квартира	1	1	42.10	1	17.80	2.74
4	Квартира	1	1	44.00	1	18.50	2.74
5	Квартира	1	1	44.80	1	19.20	2.74
6	Квартира	1	1	45.00	1	19.20	2.74
7	Квартира	1	1	55.70	2	28.60	2.74
8	Квартира	1	1	57.40	2	29.10	2.74
9	Квартира	2	1	48.00	2	29.60	2.74
10	Квартира	2	1	40.10	1	16.30	2.74
11	Квартира	2	1	41.80	1	17.90	2.74
12	Квартира	2	1	43.90	1	18.40	2.74
13	Квартира	2	1	44.10	1	19.20	2.74
14	Квартира	2	1	44.40	1	19.20	2.74
15	Квартира	2	1	55.60	2	28.50	2.74
16	Квартира	2	1	56.80	2	28.10	2.74
17	Квартира	2	1	65.30	3	40.90	2.74
18	Квартира	3	1	48.00	2	29.60	2.74
19	Квартира	3	1	40.10	1	16.30	2.74
20	Квартира	3	1	41.80	1	17.90	2.74
21	Квартира	3	1	43.90	1	18.40	2.74
22	Квартира	3	1	44.10	1	19.20	2.74
23	Квартира	3	1	44.40	1	19.20	2.74
24	Квартира	3	1	55.60	2	28.50	2.74
25	Квартира	3	1	56.70	2	28.10	2.74
26	Квартира	3	1	65.20	3	40.90	2.74
27	Квартира	4	1	48.00	2	29.60	2.74
28	Квартира	4	1	40.10	1	16.30	2.74
29	Квартира	4	1	41.80	1	17.90	2.74
30	Квартира	4	1	43.90	1	18.40	2.74
31	Квартира	4	1	44.10	1	19.20	2.74
32	Квартира	4	1	44.40	1	19.20	2.74
33	Квартира	4	1	55.60	2	28.50	2.74
34	Квартира	4	1	56.80	2	28.10	2.74
35	Квартира	4	1	65.30	3	40.90	2.74
36	Квартира	5	1	48.00	2	29.60	2.74
37	Квартира	5	1	40.10	1	16.30	2.74
38	Квартира	5	1	41.90	1	17.90	2.74
39	Квартира	5	1	43.90	1	18.40	2.74
40	Квартира	5	1	44.10	1	19.20	2.74
41	Квартира	5	1	44.40	1	19.20	2.74
42	Квартира	5	1	55.60	2	28.50	2.74
43	Квартира	5	1	56.80	2	28.10	2.74
44	Квартира	5	1	65.30	3	40.90	2.74
45	Квартира	6	1	48.00	2	29.60	2.74

46	Квартира	6	1	40.10	1	16.30	2.74
47	Квартира	6	1	41.80	1	17.90	2.74
48	Квартира	6	1	43.90	1	18.40	2.74
49	Квартира	6	1	44.10	1	19.20	2.74
50	Квартира	6	1	44.40	1	19.20	2.74
51	Квартира	6	1	55.60	2	28.50	2.74
52	Квартира	6	1	56.80	2	28.10	2.74
53	Квартира	6	1	65.30	3	40.90	2.74
54	Квартира	7	1	48.00	2	29.60	2.74
55	Квартира	7	1	40.10	1	16.30	2.74
56	Квартира	7	1	41.80	1	17.90	2.74
57	Квартира	7	1	43.90	1	18.40	2.74
58	Квартира	7	1	44.10	1	19.20	2.74
59	Квартира	7	1	44.40	1	19.20	2.74
60	Квартира	7	1	55.60	2	28.50	2.74
61	Квартира	7	1	56.80	2	28.10	2.74
62	Квартира	7	1	65.30	3	40.90	2.74
63	Квартира	8	1	48.00	2	29.60	2.74
64	Квартира	8	1	40.10	1	16.30	2.74
65	Квартира	8	1	41.80	1	17.90	2.74
66	Квартира	8	1	43.90	1	18.40	2.74
67	Квартира	8	1	44.10	1	19.20	2.74
68	Квартира	8	1	44.40	1	19.20	2.74
69	Квартира	8	1	55.60	2	28.50	2.74
70	Квартира	8	1	56.80	2	28.10	2.74
71	Квартира	8	1	65.30	3	40.90	2.74
72	Квартира	9	1	48.00	2	29.60	2.74
73	Квартира	9	1	40.10	1	16.30	2.74
74	Квартира	9	1	41.80	1	17.90	2.74
75	Квартира	9	1	43.90	1	18.40	2.74
76	Квартира	9	1	44.10	1	19.20	2.74
77	Квартира	9	1	44.40	1	19.20	2.74
78	Квартира	9	1	55.60	2	28.50	2.74
79	Квартира	9	1	56.80	2	28.10	2.74
80	Квартира	9	1	65.30	3	40.90	2.74
81	Квартира	10	1	48.00	2	29.60	2.74
82	Квартира	10	1	40.10	1	16.30	2.74
83	Квартира	10	1	41.80	1	17.90	2.74
84	Квартира	10	1	43.90	1	18.40	2.74
85	Квартира	10	1	44.10	1	19.20	2.74
86	Квартира	10	1	44.40	1	19.20	2.74
87	Квартира	10	1	55.60	2	28.50	2.74
88	Квартира	10	1	56.80	2	28.10	2.74

89	Квартира	10	1	65.30	3	40.90	2.74
90	Квартира	11	1	48.00	2	29.60	2.74
91	Квартира	11	1	40.10	1	16.30	2.74
92	Квартира	11	1	41.80	1	17.90	2.74
93	Квартира	11	1	43.90	1	18.40	2.74
94	Квартира	11	1	44.10	1	19.20	2.74
95	Квартира	11	1	44.40	1	19.20	2.74
96	Квартира	11	1	55.60	2	28.50	2.74
97	Квартира	11	1	56.80	2	28.10	2.74
98	Квартира	11	1	65.30	3	40.90	2.74
99	Квартира	12	1	48.00	2	29.60	2.74
100	Квартира	12	1	40.10	1	16.30	2.74
101	Квартира	12	1	41.80	1	17.90	2.74
102	Квартира	12	1	43.90	1	18.40	2.74
103	Квартира	12	1	44.10	1	19.20	2.74
104	Квартира	12	1	44.40	1	19.20	2.74
105	Квартира	12	1	55.60	2	28.50	2.74
106	Квартира	12	1	56.80	2	28.10	2.74
107	Квартира	12	1	65.30	3	40.90	2.74
108	Квартира	13	1	48.00	2	29.60	2.74
109	Квартира	13	1	40.10	1	16.30	2.74
110	Квартира	13	1	41.80	1	17.90	2.74
111	Квартира	13	1	43.90	1	18.40	2.74
112	Квартира	13	1	44.10	1	19.20	2.74
113	Квартира	13	1	44.40	1	19.20	2.74
114	Квартира	13	1	55.60	2	28.50	2.74
115	Квартира	13	1	56.80	2	28.10	2.74
116	Квартира	13	1	65.30	3	40.90	2.74
117	Квартира	14	1	47.50	2	29.60	2.74
118	Квартира	14	1	40.20	1	16.30	2.74
119	Квартира	14	1	94.10	3	48.90	2.74
120	Квартира	14	1	43.80	1	19.20	2.74
121	Квартира	14	1	44.00	1	19.20	2.74
122	Квартира	14	1	55.30	2	28.50	2.74
123	Квартира	14	1	56.50	2	28.10	2.74
124	Квартира	14	1	64.60	3	40.90	2.74
125	Квартира	15	1	47.50	2	29.60	2.74
126	Квартира	15	1	40.20	1	16.30	2.74
127	Квартира	15	1	94.10	3	48.90	2.74
128	Квартира	15	1	43.80	1	19.20	2.74
129	Квартира	15	1	44.00	1	19.20	2.74
130	Квартира	15	1	55.30	2	28.50	2.74
131	Квартира	15	1	56.50	2	28.10	2.74

132	Квартира	15	1	64.60	3	40.90	2.74
133	Квартира	16	1	47.50	2	29.60	2.74
134	Квартира	16	1	40.20	1	16.30	2.74
135	Квартира	16	1	94.10	3	48.90	2.74
136	Квартира	16	1	43.80	1	19.20	2.74
137	Квартира	16	1	44.00	1	19.20	2.74
138	Квартира	16	1	55.30	2	28.50	2.74
139	Квартира	16	1	56.40	2	28.10	2.74
140	Квартира	16	1	64.60	3	40.90	2.74
141	Квартира	17	1	47.50	2	29.60	2.74
142	Квартира	17	1	40.20	1	16.30	2.74
143	Квартира	17	1	94.20	3	48.90	2.74
144	Квартира	17	1	43.80	1	19.20	2.74
145	Квартира	17	1	44.00	1	19.20	2.74
146	Квартира	17	1	55.30	2	28.50	2.74
147	Квартира	17	1	56.50	2	28.10	2.74
148	Квартира	17	1	64.60	3	40.90	2.74
149	Квартира	18	1	47.50	2	29.60	2.74
150	Квартира	18	1	40.20	1	16.30	2.74
151	Квартира	18	1	94.10	3	48.90	2.74
152	Квартира	18	1	43.80	1	19.20	2.74
153	Квартира	18	1	44.00	1	19.20	2.74
154	Квартира	18	1	55.30	2	28.50	2.74
155	Квартира	18	1	56.50	2	28.10	2.74
156	Квартира	18	1	64.60	3	40.90	2.74
157	Квартира	19	1	47.50	2	29.60	2.74
158	Квартира	19	1	40.20	1	16.30	2.74
159	Квартира	19	1	94.10	3	48.90	2.74
160	Квартира	19	1	43.80	1	19.20	2.74
161	Квартира	19	1	44.00	1	19.20	2.74
162	Квартира	19	1	55.30	2	28.50	2.74
163	Квартира	19	1	56.50	2	28.10	2.74
164	Квартира	19	1	64.60	3	40.90	2.74
165	Квартира	20	1	47.50	2	29.60	2.74
166	Квартира	20	1	40.20	1	16.30	2.74
167	Квартира	20	1	94.10	3	48.90	2.74
168	Квартира	20	1	43.80	1	19.20	2.74
169	Квартира	20	1	44.00	1	19.20	2.74
170	Квартира	20	1	55.30	2	28.50	2.74
171	Квартира	20	1	56.50	2	28.10	2.74
172	Квартира	20	1	64.60	3	40.90	2.74
173	Квартира	21	1	47.50	2	29.60	2.74
174	Квартира	21	1	40.20	1	16.30	2.74

175	Квартира	21	1	94.10	3	48.90	2.74
176	Квартира	21	1	43.80	1	19.20	2.74
177	Квартира	21	1	44.00	1	19.20	2.74
178	Квартира	21	1	55.30	2	28.50	2.74
179	Квартира	21	1	56.50	2	28.10	2.74
180	Квартира	21	1	64.60	3	40.90	2.74
181	Квартира	22	1	47.50	2	29.60	2.74
182	Квартира	22	1	40.20	1	16.30	2.74
183	Квартира	22	1	94.10	3	48.90	2.74
184	Квартира	22	1	43.80	1	19.20	2.74
185	Квартира	22	1	44.00	1	19.20	2.74
186	Квартира	22	1	55.30	2	28.50	2.74
187	Квартира	22	1	56.50	2	28.10	2.74
188	Квартира	22	1	64.60	3	40.90	2.74
189	Квартира	23	1	47.50	2	29.60	2.74
190	Квартира	23	1	40.20	1	16.30	2.74
191	Квартира	23	1	94.10	3	48.90	2.74
192	Квартира	23	1	43.80	1	19.20	2.74
193	Квартира	23	1	44.00	1	19.20	2.74
194	Квартира	23	1	55.30	2	28.50	2.74
195	Квартира	23	1	56.50	2	28.10	2.74
196	Квартира	23	1	64.60	3	40.90	2.74
197	Квартира	24	1	47.50	2	29.60	2.74
198	Квартира	24	1	40.20	1	16.30	2.74
199	Квартира	24	1	94.10	3	48.90	2.74
200	Квартира	24	1	43.80	1	19.20	2.74
201	Квартира	24	1	44.00	1	19.20	2.74
202	Квартира	24	1	55.30	2	28.50	2.74
203	Квартира	24	1	56.50	2	28.10	2.74
204	Квартира	24	1	64.60	3	40.90	2.74
205	Квартира	25	1	47.50	2	29.60	2.74
206	Квартира	25	1	40.20	1	16.30	2.74
207	Квартира	25	1	94.10	3	48.90	2.74
208	Квартира	25	1	43.80	1	19.20	2.74
209	Квартира	25	1	44.00	1	19.20	2.74
210	Квартира	25	1	55.30	2	28.50	2.74
211	Квартира	25	1	56.50	2	28.10	2.74
212	Квартира	25	1	64.60	3	40.90	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	276.6
2	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	18.8
3	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.5
4	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	65.3
5	Тамбур 1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.6
6	Тамбур 2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.6
7	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	38
8	Диспетчерская	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.6
9	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.8
10	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.4
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.9
12	Лифтовые шахты	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.47
13	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	40.2
14	Шкаф отопления	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.3
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.9
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.9
17	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.3
18	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.9
19	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	45.4
20	Шкаф отопления	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	2.3
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.4
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.9
23	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.3
24	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.9
25	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	45.4
26	Шкаф отопления	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	2.3
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.4
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.9
29	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.3
30	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.9
31	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	45.4
32	Шкаф отопления	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	2.3
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.4
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.9
35	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.3
36	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.9
37	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	45.4
38	Шкаф отопления	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	2.3
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.4
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.9
41	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.3
42	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.9

43	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	45.4
44	Шкаф отопления	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	2.3
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.4
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.9
47	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.3
48	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.9
49	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	45.4
50	Шкаф отопления	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	2.3
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.4
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.9
53	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.3
54	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.9
55	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	45.4
56	Шкаф отопления	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	2.3
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.4
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.9
59	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.3
60	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.9
61	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	45.4
62	Шкаф отопления	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	2.3
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.4
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.9
65	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.3
66	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.9
67	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	45.4
68	Шкаф отопления	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	2.3
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.4
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.9
71	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.3
72	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.9
73	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	45.4
74	Шкаф отопления	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	2.3
75	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.4
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.9
77	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.3
78	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.9
79	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	45.4
80	Шкаф отопления	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	2.3
81	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.4
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.9
83	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.3
84	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.9
85	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	45.4

86	Шкаф отопления	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	2.3
87	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.4
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.9
89	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.3
90	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.9
91	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	45.4
92	Шкаф отопления	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	2.3
93	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.4
94	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.9
95	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.3
96	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.9
97	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	45.4
98	Шкаф отопления	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	2.3
99	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.4
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.9
101	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.3
102	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.9
103	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	45.4
104	Шкаф отопления	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	2.3
105	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.4
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	15.9
107	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.3
108	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.9
109	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	45.4
110	Шкаф отопления	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	2.3
111	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.4
112	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	15.9
113	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	9.3
114	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	4.9
115	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	45.4
116	Шкаф отопления	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	2.3
117	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	7.4
118	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	15.9
119	Переходная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	9.3
120	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	4.9
121	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	45.4
122	Шкаф отопления	Подъезд 1, 19 этаж	Техническое	2.3
123	Лифтовый холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	7.4
124	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	15.9
125	Переходная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	9.3
126	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	4.9
127	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	45.4
128	Шкаф отопления	Подъезд 1, 20 этаж	Техническое	2.3

129	Лифтовый холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	7.4
130	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	15.9
131	Переходная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	9.3
132	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	4.9
133	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	45.4
134	Шкаф отопления	Подъезд 1, 21 этаж	Техническое	2.3
135	Лифтовый холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	7.4
136	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	15.9
137	Переходная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	9.3
138	Тамбур	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	4.9
139	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	45.4
140	Шкаф отопления	Подъезд 1, 22 этаж	Техническое	2.3
141	Лифтовый холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	7.4
142	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	15.9
143	Переходная лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	9.3
144	Тамбур	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	4.9
145	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	45.4
146	Шкаф отопления	Подъезд 1, 23 этаж	Техническое	2.3
147	Лифтовый холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	7.4
148	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	15.9
149	Переходная лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	9.3
150	Тамбур	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	4.9
151	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	45.4
152	Шкаф отопления	Подъезд 1, 24 этаж	Техническое	2.3
153	Лифтовый холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	7.4
154	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	15.9
155	Переходная лоджия	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	9.3
156	Тамбур	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	4.9
157	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	45.4
158	Шкаф отопления	Подъезд 1, 25 этаж	Техническое	2.3
159	Лифтовый холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	7.4
160	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	15.9
161	Переходная лоджия	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	9.3
162	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Общественное	3.2
163	Технический чердак	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	512
164	Выход на кровлю	Подъезд 1, выход на кровлю	Общественное	7.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовой блок	Лифты- 3 шт, грузоподъемность 630 кг.	Вертикальный транспорт

2	Лифтовой блок, диспетчерская (сигналы передаются по каналу интернет)	автоматизированная система управления и контроля за работой лифтов	Управление и контроль за работой лифтов жилого дома
3	ИТП, насосная пожаротушения, электрощитовая, диспетчерская, межквартирные коридоры, чердак	ВРУ, АВР, этажные распределительные щиты, узлы учета, щиты ИТП, щиты насосной, щиты систем вентиляции, щиты аварийного освещения	Система электроснабжения жилого дома
4	ИТП, межквартирные коридоры	оборудование ИТП, сильфонные компенсаторы, насосы циркуляции отопления, насосы подпитки, узлы учета, балансировочная арматура, распределительные узлы этажные	Система отопления
5	ИТП, насосная, чердак	узлы учета, установка повышения давления верхней и нижней зоны	Система холодного водоснабжения
6	ИТП, межквартирный коридор 13 этажа, чердак	узлы учета, циркуляционные насосы, балансировочная арматура	Система горячего водоснабжения
7	Насосная пожаротушения в техническом подполье, межквартирные коридоры типовых этажей	Насосы пожарные, пожарные шкафы	Система пожаротушения
8	Насосная пожаротушения, ИТП	дренажный насосы	Система водоотведения
9	ИТП, насосная пожаротушения, электрощитовая, диспетчерская, межквартирные коридоры, кровля	вентиляторы ДУ, клапаны ДУ, клапаны компенсации при ДУ, вентиляторы подпора воздуха в лифты, клапаны систем подпора воздуха в лифты, клапаны, вентилятор вытяжной вентиляции в насосной.	Система вентиляции, дымоудаления и компенсации воздуха при пожаре, система подпора воздуха в лифты
10	ИТП, насосная пожаротушения, помещение диспетчерской, межквартирные коридоры	блок контроля и управления АПС, звуковые оповещатели, щиты АПС, пожарные извещатели, щиты управления вентиляцией, противопожарным водопроводом.	Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре
11	Кровля жилого дома, чердак, межквартирные коридоры, помещение диспетчерской на 1-м эт.	Система связи: радиостойка, этажные щиты, шкаф телекоммуникационный	Система телефонизации
12	Кровля жилого дома, чердак, межквартирные коридоры	антенна, усилители сигнала	Система телевидения
13	Кровля жилого дома, межквартирные коридоры	радиостойки, трансформаторы	Система радиофикации
14	Межквартирные коридоры, тамбур, помещение диспетчерской на 1 эт.	блок вызова домофона, электромагнитный замок, этажный коммутатор	Система диспетчеризации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 486 496 848,60 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810149770045169
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 406 916 486,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 375 991 684,93 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 30 924 801,07 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.06.2022

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 175
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 830,5 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 554 133 113 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Шардин Игорь Александрович
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 590585862859
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 43 416 500 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 03.09.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Канов Константин Федорович
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 590703349043
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 43 123 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.11.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Шеманина Елена Валерьевна
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 590304128677
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 20 600 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 13 333,34 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Срок передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства в период с 1 апреля по 30 июня 2022 г. Заключен договор генерального подряда №1/С-МЗ с ООО "Статус" от 05.11.2019 г, ИНН 5906115923, ОГРН 1125906006434. Предельные параметры разрешенного строительства, установленные градостроительным регламентом: предельное количество этажей - без ограничений, предельный максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка с видом разрешенного использования "многоквартирные жилые дома" при площади участка от 3000 до 4999,99 кв.м. -2,3; предельный минимальный размер площадок -спортивных, детских, хозяйственных, площадок для отдыха, расположенных на земельном участке - 7 кв.м на 100 кв.м общей площади жилых помещений; предельный минимальный размер временных стоянок легковых автомобилей на открытых стоянках - 3,5 кв.м на 100 кв. м общей площади жилых помещений. Суммарный процент застройки 13,6% (допустимый 60%). В дополнении раздела 19.6 проектной декларации, информация о сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором об открытии невозобновляемой кредитной линии №НКЛ-148 от 02.12.2019 г.дата полного погашения 26.06.2022 г. п.11.1 ч.1 ст.21 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты российской Федерации"
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1		схема планировочной организации земельного участка	1. Площадка для временного накопления коммунальных отходов (с навесом для крупногабаритного мусора и 3 контейнера) отнесена к восточному периметру участка, в район автостоянки для постоянного хранения транспорта, и предусмотрена площадью 13 кв.м.
2		схема планировочной организации земельного участка	2. Изменены (оптимизированы) конструкции проездов с асфальтобетонным покрытием.
3		схема планировочной организации земельного участка	3. По результату актуализации расчетов увеличено количество мест для временного хранения автомобилей до 35 машино-мест (в т.ч. 4 машино-места для автомобилей МГН); уменьшено количество мест для постоянного хранения автомобилей до 20 машино-мест (в т.ч. 4 машино-места для автомобилей МГН). Общая емкость автостоянки – 55 машино-мест.
4		архитектурные и объемно-планировочные решения	на планах 14-25 этажей изменены размеры отдельных железобетонных колонн
5		конструктивные решения	изменяя размеров свай, ростверков, колонн
6		система электроснабжения	предусмотрено применение сертифицированных материалов
7		система водоснабжения	изменена принципиальная схема подключения наружных сетей водоснабжения в узле ввода в здание
8		Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	Исключен горизонтальный участок воздуховода в системе дымоудаления из межквартирных коридоров. Установка клапана предусмотрена в стене коридора. Изменено количество дымоприёмных устройств
9		сети связи	в том ИОС5.1 «Сети связи» внесены изменения в соответствии с техническими условиями АО «ЭР-Телеком Холдинг» от 09.12.2020 № ПРМ-02-05/739 на предоставление телекоммуникационных услуг (телевидение, интернет, телефония, домофон, радиофикация).

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 146005988247746635228148864258635703312

Владелец: ООО "СЗ "ГОРИЗОНТ", Канов Константин
Федорович, ГОРОД ПЕРМЬ

Действителен: с 22.11.2021 по 22.11.2022