

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001453 от 21.08.2026

**МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА, РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСУ:
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ТЮМЕНЬ, УЛИЦА ПЛЕХАНОВСКАЯ.
ЖИЛОЙ ДОМ ГП-2**

Дата первичного размещения: 21.08.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРУППА КОМПАНИЙ СТРОИТЕЛЬСТВО БИЗНЕС КОММЕРЦИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ГК СБК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Тюмень
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 8 Марта
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 625000, Тюменская обл, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, 8 Марта, д.1

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 254-06-62
	1.4.2	Адрес электронной почты: sz@paritet72.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://паритет.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Фаттахов
	1.5.2	Имя: Равиль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Радикович
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ХОЛДИНГ ПАРИТЕТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 744709572480
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203396054
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167232082291
	2.1.3	Дата регистрации: 15.09.2016

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Галкин
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14653965495
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720704707060

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Галкин
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14653965495
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720704707060
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет 100 % доли в УК
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ «Паритет. Юг»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203595290
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200011100
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ «Судоремонтная»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203456000
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232020348
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ «Паритет. Запад»

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203595300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200011111
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО «СЗ «ПРОХАУС»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202189390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087232035142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с дополнительной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ «Визионеры»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203581770
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200016986
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с дополнительной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО «Холдинг Паритет»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671264281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600018643
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 4; 5
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ "Паритет.М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203603102
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200010233
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ «Паритет. Регионы»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203581554
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200016986
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ «Пермякова»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203599135
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200015984
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ «Крылья Девелопмент»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203575504
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200009341
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ «КОСМОС»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7207021070
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200000830

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО «СЗ Проект ПЛ»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671257414
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600005476
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ «Квартал комсомола»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6660126360
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026604965958
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СЧАСТЬЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7207021151

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200003382
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ «Паритет. Сибирь»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203597201
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200013400
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2026
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 600,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 123 939,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 212,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	--

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА, РАСПОЛОЖЕННЫЕ ПО АДРЕСУ: ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ТЮМЕНЬ, УЛИЦА ПЛЕХАНОВСКАЯ. ЖИЛОЙ ДОМ ГП-2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Ковалева
	9.2.11	Дом: 103
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14529.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 954,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 326,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 281,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 7
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГЕОГАРАНТ-СИБИРЬ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203527860
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АР

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203495175
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-032902-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГОРОДСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7207018039
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-139-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.08.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.01.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/6662-23
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0426002:525
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 136,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутри дворовой территории, детская игровая площадка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутри и снаружи дворовой территории, спортивная площадка и велодорожка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Снаружи дворовой территории, 2 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Крупномерные саженцы деревьев, кустарники, травянистые растения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение внутри и снаружи дворовой территории вдоль пешеходных путей и проездов, архитектурная подсветка здания в соответствии с уведомлением ДЗОиГ о согласовании АГО от 10.07.2026 № 14-08-9511/26
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 42 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-18052026-052
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬСТВО БИЗНЕС КОММЕРЦИЯ ЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203471054
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-18052026-052
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТ МОДЕРН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204031970
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУССКАЯ КОМПАНИЯ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 203

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	60.70	2	25.90	2.72
2	Квартира	1	1	36.00	1	10.80	2.72
3	Квартира	1	1	55.30	2	23.40	2.72
4	Квартира	1	1	61.70	2	23.20	2.72
5	Квартира	2	1	61.40	2	23.20	2.72
6	Квартира	2	1	55.00	2	23.40	2.72
7	Квартира	2	1	36.00	1	10.80	2.72
8	Квартира	2	1	37.90	1	10.80	2.72
9	Квартира	2	1	79.10	3	38.80	2.72
10	Квартира	3	1	61.40	2	23.20	2.72
11	Квартира	3	1	55.00	2	23.40	2.72
12	Квартира	3	1	36.00	1	10.80	2.72
13	Квартира	3	1	37.90	1	10.80	2.72
14	Квартира	3	1	79.10	3	38.80	2.72
15	Квартира	4	1	61.40	2	23.20	2.72
16	Квартира	4	1	55.00	2	23.40	2.72
17	Квартира	4	1	36.00	1	10.80	2.72
18	Квартира	4	1	37.90	1	10.80	2.72
19	Квартира	4	1	79.10	3	38.80	2.72
20	Квартира	5	1	61.40	2	23.20	2.72
21	Квартира	5	1	55.00	2	23.40	2.72
22	Квартира	5	1	36.00	1	10.80	2.72
23	Квартира	5	1	37.90	1	10.80	2.72
24	Квартира	5	1	79.10	3	38.80	2.72
25	Квартира	1	2	60.70	2	25.90	2.72
26	Квартира	1	2	36.00	1	10.80	2.72
27	Квартира	1	2	55.30	2	23.40	2.72
28	Квартира	1	2	61.70	2	23.20	2.72
29	Квартира	2	2	61.40	2	23.20	2.72
30	Квартира	2	2	55.00	2	23.40	2.72
31	Квартира	2	2	36.00	1	10.80	2.72
32	Квартира	2	2	37.90	1	10.80	2.72
33	Квартира	2	2	79.10	3	38.80	2.72
34	Квартира	3	2	61.40	2	23.20	2.72
35	Квартира	3	2	55.00	2	23.40	2.72

36	Квартира	3	2	36.00	1	10.80	2.72
37	Квартира	3	2	37.90	1	10.80	2.72
38	Квартира	3	2	79.10	3	38.80	2.72
39	Квартира	4	2	61.40	2	23.20	2.72
40	Квартира	4	2	55.00	2	23.40	2.72
41	Квартира	4	2	36.00	1	10.80	2.72
42	Квартира	4	2	37.90	1	10.80	2.72
43	Квартира	4	2	79.10	3	38.80	2.72
44	Квартира	5	2	61.40	2	23.20	2.72
45	Квартира	5	2	55.00	2	23.40	2.72
46	Квартира	5	2	36.00	1	10.80	2.72
47	Квартира	5	2	37.90	1	10.80	2.72
48	Квартира	5	2	79.10	3	38.80	2.72
49	Квартира	1	3	60.50	2	26.20	2.72
50	Квартира	1	3	38.30	1	12.20	2.72
51	Квартира-студия	1	3	30.90	1	17.00	2.72
52	Квартира	1	3	37.60	1	12.20	2.72
53	Квартира	1	3	58.00	2	26.80	2.72
54	Квартира	1	3	61.40	2	22.70	2.72
55	Квартира	2	3	36.10	1	11.20	2.72
56	Квартира	2	3	41.30	1	14.20	2.72
57	Квартира	2	3	37.70	1	12.20	2.72
58	Квартира	2	3	40.20	1	12.10	2.72
59	Квартира-студия	2	3	30.60	1	17.00	2.72
60	Квартира	2	3	37.60	1	12.20	2.72
61	Квартира	2	3	57.50	2	26.80	2.72
62	Квартира	2	3	61.10	2	22.70	2.72
63	Квартира	3	3	36.10	1	11.20	2.72
64	Квартира	3	3	41.30	1	14.20	2.72
65	Квартира	3	3	37.70	1	12.20	2.72
66	Квартира	3	3	40.20	1	12.10	2.72
67	Квартира-студия	3	3	30.60	1	17.00	2.72
68	Квартира	3	3	37.60	1	12.20	2.72
69	Квартира	3	3	57.50	2	26.80	2.72
70	Квартира	3	3	61.10	2	22.70	2.72
71	Квартира	4	3	36.10	1	11.20	2.72
72	Квартира	4	3	41.30	1	14.20	2.72
73	Квартира	4	3	37.70	1	12.20	2.72
74	Квартира	4	3	40.20	1	12.10	2.72
75	Квартира-студия	4	3	30.60	1	17.00	2.72
76	Квартира	4	3	37.60	1	12.20	2.72
77	Квартира	4	3	57.50	2	26.80	2.72

78	Квартира	4	3	61.10	2	22.70	2.72
79	Квартира	5	3	36.10	1	11.20	2.72
80	Квартира	5	3	41.30	1	14.20	2.72
81	Квартира	5	3	37.70	1	12.20	2.72
82	Квартира	5	3	40.20	1	12.10	2.72
83	Квартира-студия	5	3	30.60	1	17.00	2.72
84	Квартира	5	3	37.60	1	12.20	2.72
85	Квартира	5	3	57.50	2	26.80	2.72
86	Квартира	5	3	61.10	2	22.70	2.72
87	Квартира	1	4	60.50	2	26.20	2.72
88	Квартира	1	4	38.30	1	12.20	2.72
89	Квартира-студия	1	4	30.90	1	17.00	2.72
90	Квартира	1	4	37.60	1	12.20	2.72
91	Квартира	1	4	58.00	2	26.80	2.72
92	Квартира	1	4	61.40	2	22.70	2.72
93	Квартира	2	4	36.10	1	11.20	2.72
94	Квартира	2	4	41.30	1	14.20	2.72
95	Квартира	2	4	37.70	1	12.20	2.72
96	Квартира	2	4	40.20	1	12.10	2.72
97	Квартира-студия	2	4	30.60	1	17.00	2.72
98	Квартира	2	4	37.60	1	12.20	2.72
99	Квартира	2	4	57.50	2	26.80	2.72
100	Квартира	2	4	61.10	2	22.70	2.72
101	Квартира	3	4	36.10	1	11.20	2.72
102	Квартира	3	4	41.30	1	14.20	2.72
103	Квартира	3	4	37.70	1	12.20	2.72
104	Квартира	3	4	40.20	1	12.10	2.72
105	Квартира-студия	3	4	30.60	1	17.00	2.72
106	Квартира	3	4	37.60	1	12.20	2.72
107	Квартира	3	4	57.50	2	26.80	2.72
108	Квартира	3	4	61.10	2	22.70	2.72
109	Квартира	4	4	36.10	1	11.20	2.72
110	Квартира	4	4	41.30	1	14.20	2.72
111	Квартира	4	4	37.70	1	12.20	2.72
112	Квартира	4	4	40.20	1	12.10	2.72
113	Квартира-студия	4	4	30.60	1	17.00	2.72
114	Квартира	4	4	37.60	1	12.20	2.72
115	Квартира	4	4	57.50	2	26.80	2.72
116	Квартира	4	4	61.10	2	22.70	2.72
117	Квартира	5	4	36.10	1	11.20	2.72
118	Квартира	5	4	41.30	1	14.20	2.72

119	Квартира	5	4	37.70	1	12.20	2.72
120	Квартира	5	4	40.20	1	12.10	2.72
121	Квартира-студия	5	4	30.60	1	17.00	2.72
122	Квартира	5	4	37.60	1	12.20	2.72
123	Квартира	5	4	57.50	2	26.80	2.72
124	Квартира	5	4	61.10	2	22.70	2.72
125	Квартира	1	6	61.70	2	23.20	3.62
126	Квартира	1	6	55.40	2	23.40	2.72
127	Квартира	2	6	61.40	2	23.20	2.72
128	Квартира	2	6	55.00	2	23.40	2.72
129	Квартира	2	6	36.00	1	10.80	2.72
130	Квартира	2	6	37.90	1	10.80	2.72
131	Квартира	2	6	79.10	3	38.80	2.72
132	Квартира	3	6	61.40	2	23.20	2.72
133	Квартира	3	6	55.00	2	23.40	2.72
134	Квартира	3	6	36.00	1	10.80	2.72
135	Квартира	3	6	37.90	1	10.80	2.72
136	Квартира	3	6	79.10	3	38.80	2.72
137	Квартира	4	6	61.40	2	23.20	2.72
138	Квартира	4	6	55.00	2	23.40	2.72
139	Квартира	4	6	36.00	1	10.80	2.72
140	Квартира	4	6	37.90	1	10.80	2.72
141	Квартира	4	6	79.10	3	38.80	2.72
142	Квартира	5	6	61.40	2	23.20	2.72
143	Квартира	5	6	55.00	2	23.40	2.72
144	Квартира	5	6	36.00	1	10.80	2.72
145	Квартира	5	6	37.90	1	10.80	2.72
146	Квартира	5	6	79.10	3	38.80	2.72
147	Квартира	1	7	60.90	2	25.90	3.62
148	Квартира	1	7	36.10	1	10.80	3.62
149	Квартира	1	7	55.40	2	23.40	3.62
150	Квартира	1	7	61.70	2	23.20	3.62
151	Квартира	2	7	61.40	2	23.20	2.72
152	Квартира	2	7	55.00	2	23.40	2.72
153	Квартира	2	7	36.00	1	10.80	2.72
154	Квартира	2	7	37.90	1	10.80	2.72
155	Квартира	2	7	79.10	3	38.80	2.72
156	Квартира	3	7	61.40	2	23.20	2.72
157	Квартира	3	7	55.00	2	23.40	2.72
158	Квартира	3	7	36.00	1	10.80	2.72
159	Квартира	3	7	37.90	1	10.80	2.72
160	Квартира	3	7	79.10	3	38.80	2.72
161	Квартира	4	7	61.40	2	23.20	2.72
162	Квартира	4	7	55.00	2	23.40	2.72

163	Квартира	4	7	36.00	1	10.80	2.72
164	Квартира	4	7	37.90	1	10.80	2.72
165	Квартира	4	7	79.10	3	38.80	2.72
166	Квартира	5	7	61.40	2	23.20	2.72
167	Квартира	5	7	55.00	2	23.40	2.72
168	Квартира	5	7	36.00	1	10.80	2.72
169	Квартира	5	7	37.90	1	10.80	2.72
170	Квартира	5	7	79.10	3	38.80	2.72
171	Квартира	1	8	62.60	2	28.10	3.62
172	Квартира	1	8	60.00	2	26.00	3.62
173	Квартира	1	8	41.30	1	12.20	3.62
174	Квартира	1	8	59.60	2	30.00	3.62
175	Квартира	1	8	37.30	1	12.30	3.62
176	Квартира	2	8	62.10	2	28.10	2.72
177	Квартира	2	8	59.50	2	26.00	2.72
178	Квартира	2	8	41.10	1	12.20	2.72
179	Квартира	2	8	39.30	1	11.70	2.72
180	Квартира	2	8	59.30	2	29.70	2.72
181	Квартира	2	8	37.00	1	12.30	2.72
182	Квартира-студия	2	8	30.30	1	16.20	2.72
183	Квартира	3	8	62.10	2	28.10	2.72
184	Квартира	3	8	59.50	2	26.00	2.72
185	Квартира	3	8	41.10	1	12.20	2.72
186	Квартира	3	8	39.30	1	11.70	2.72
187	Квартира	3	8	59.30	2	29.70	2.72
188	Квартира	3	8	37.00	1	12.30	2.72
189	Квартира-студия	3	8	30.30	1	16.20	2.72
190	Квартира	4	8	62.10	2	28.10	2.72
191	Квартира	4	8	59.50	2	26.00	2.72
192	Квартира	4	8	41.10	1	12.20	2.72
193	Квартира	4	8	39.30	1	11.70	2.72
194	Квартира	4	8	59.30	2	29.70	2.72
195	Квартира	4	8	37.00	1	12.30	2.72
196	Квартира-студия	4	8	30.30	1	16.20	2.72
197	Квартира	5	8	62.10	2	28.10	2.72
198	Квартира	5	8	59.50	2	26.00	2.72
199	Квартира	5	8	41.10	1	12.20	2.72
200	Квартира	5	8	39.30	1	11.70	2.72
201	Квартира	5	8	59.30	2	29.70	2.72
202	Квартира	5	8	37.00	1	12.30	2.72
203	Квартира-студия	5	8	30.30	1	16.20	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	31.10	нежилое помещение	31.10	3.65
НПКИ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	55.30	нежилое помещение	55.30	3.65
НПКИ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	62.00	нежилое помещение	62.00	3.65
НПКИ.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	14.40	нежилое помещение	14.40	3.65
НПКИ.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	63.40	нежилое помещение	63.40	3.65
НПКИ.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	100.70	нежилое помещение	100.70	3.62

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
№ п/п	Вид помещения	Описание местоположения помещения	Назначение помещения	Площадь м2
С 2.1	undefined	undefined	undefined	undefined
- 1 этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Технический коридор	ГП-2.1, Подземный этаж	Техническое	33.54
2	Выход из подземного этажа	ГП-2.1, Подземный этаж	Общественное	15.6
3	Технический коридор	ГП-2.1, Подземный этаж	Общественное	60.5
4	Техническое подполье	ГП-2.1, Подземный этаж	Техническое	98.6
5	Техническое подполье	ГП-2.1, Подземный этаж	Техническое	50.8

6	Техническое подполье	ГП-2.1, Подземный этаж	Техническое	63.5
7	Техническое подполье	ГП-2.1, Подземный этаж	Техническое	14.1
8	Электрощитовая	ГП-2.1, Подземный этаж	Техническое	16.1
1-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
9	Тамбур	ГП-2.1, 1-й этаж	Общественное	6.9
10	Межквартирный коридор	ГП-2.1, 1-й этаж	Общественное	47.2
11	Колясочная	ГП-2.1, 1-й этаж	Общественное	12.6
12	ПУИ	ГП-2.1, 1-й этаж	Общественное	5.3
13	Лестничная клетка Н2	ГП-2.1, 1-й этаж	Общественное	5.9
14	Выход из подземного этажа	ГП-2.1, 1-й этаж	Общественное	7.9
15	Тамбур	ГП-2.1, 1-й этаж	Общественное	7.3
2-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
16	Лестничная клетка	ГП-2.1, 2-й этаж	Общественное	15.48
17	Межквартирный коридор	ГП-2.1, 2-й этаж	Общественное	31.56
3-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
18	Лестничная клетка	ГП-2.1, 3-й этаж	Общественное	15.48
19	Межквартирный коридор	ГП-2.1, 3-й этаж	Общественное	31.56
4-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
20	Лестничная клетка	ГП-2.1, 4-й этаж	Общественное	15.48
21	Межквартирный коридор	ГП-2.1, 4-й этаж	Общественное	31.56
5-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
22	Лестничная клетка	ГП-2.1, 5-й этаж	Общественное	15.48
23	Межквартирный коридор	ГП-2.1, 5-й этаж	Общественное	31.56
С 2.2	undefined	undefined	undefined	undefined
- 1 этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
24	Выход из подземного этажа	ГП-2.2, Подземный этаж	Общественное	15.6
25	Технический коридор	ГП-2.2, Подземный этаж	Общественное	31.5
26	Техническое подполье	ГП-2.2, Подземный этаж	Техническое	222.7
27	Техническое подполье	ГП-2.2, Подземный этаж	Техническое	50.8
1-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
28	Тамбур	ГП-2.2, 1-й этаж	Общественное	6.9
29	Межквартирный коридор	ГП-2.2, 1-й этаж	Общественное	47.2

30	Колясочная	ГП-2.2, 1-й этаж	Общественное	12.6
31	ПУИ	ГП-2.2, 1-й этаж	Общественное	5.3
32	Лестничная клетка Н2	ГП-2.2, 1-й этаж	Общественное	5.9
33	Выход из подземного этажа	ГП-2.2, 1-й этаж	Общественное	7.9
34	Тамбур	ГП-2.2, 1-й этаж	Общественное	7.3
2-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
35	Лестничная клетка	ГП-2.2, 2-й этаж	Общественное	15.48
36	Межквартирный коридор	ГП-2.2, 2-й этаж	Общественное	31.56
3-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
37	Лестничная клетка	ГП-2.2, 3-й этаж	Общественное	15.48
38	Межквартирный коридор	ГП-2.2, 3-й этаж	Общественное	31.56
4-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
39	Лестничная клетка	ГП-2.2, 4-й этаж	Общественное	15.48
40	Межквартирный коридор	ГП-2.2, 4-й этаж	Общественное	31.56
5-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
41	Лестничная клетка	ГП-2.2, 5-й этаж	Общественное	15.48
42	Межквартирный коридор	ГП-2.2, 5-й этаж	Общественное	31.56
С 2.3	undefined	undefined	undefined	undefined
- 1 этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
43	Выход из подземного этажа	ГП-2.3, Подземный этаж	Общественное	15
44	Техническое подполье	ГП-2.3, Подземный этаж	Техническое	292.4
45	Техническое подполье	ГП-2.3, Подземный этаж	Техническое	72.2
46	Технический коридор	ГП-2.3, Подземный этаж	Общественное	38.9
1-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
39	Тамбур	ГП-2.3, 1-й этаж	Общественное	9.2
40	Межквартирный коридор	ГП-2.3, 1-й этаж	Общественное	57.2
41	Колясочная	ГП-2.3, 1-й этаж	Общественное	17.1
42	ПУИ	ГП-2.3, 1-й этаж	Общественное	5.3
43	Лестничная клетка Н2	ГП-2.3, 1-й этаж	Общественное	6.3
44	Тамбур	ГП-2.3, 1-й этаж	Общественное	6.7
45	Выход из подземного этажа	ГП-2.3, 1-й этаж	Общественное	7.5
2-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined

46	Лестничная клетка	ГП-2.3, 2-й этаж	Общественное	15.5
47	Межквартирный коридор	ГП-2.3, 2-й этаж	Общественное	43.5
3-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
48	Лестничная клетка	ГП-2.3, 3-й этаж	Общественное	15.5
49	Межквартирный коридор	ГП-2.3, 3-й этаж	Общественное	43.5
4-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
50	Лестничная клетка	ГП-2.3, 4-й этаж	Общественное	15.5
51	Межквартирный коридор	ГП-2.3, 4-й этаж	Общественное	43.5
5-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
52	Лестничная клетка	ГП-2.3, 5-й этаж	Общественное	15.5
53	Межквартирный коридор	ГП-2.3, 5-й этаж	Общественное	43.5
С 2.4	undefined	undefined	undefined	undefined
- 1 этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
54	Выход из подземного этажа	ГП-2.4, Подземный этаж	Общественное	14.9
55	Технический коридор	ГП-2.4, Подземный этаж	Общественное	68.8
56	Техническое подполье	ГП-2.4, Подземный этаж	Техническое	176.4
57	Техническое подполье	ГП-2.4, Подземный этаж	Техническое	77.2
58	Техническое подполье	ГП-2.4, Подземный этаж	Техническое	79
1-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
59	Тамбур	ГП-2.4, 1-й этаж	Общественное	9.2
60	Межквартирный коридор	ГП-2.4, 1-й этаж	Общественное	57.2
61	Колясочная	ГП-2.4, 1-й этаж	Общественное	17.1
62	ПУИ	ГП-2.4, 1-й этаж	Общественное	5.3
63	Лестничная клетка Н2	ГП-2.4, 1-й этаж	Общественное	6.3
64	Тамбур	ГП-2.4, 1-й этаж	Общественное	6.7
65	Выход из подземного этажа	ГП-2.4, 1-й этаж	Общественное	7.5
2-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Лестничная клетка	ГП-2.4, 2-й этаж	Общественное	15.5
67	Межквартирный коридор	ГП-2.4, 2-й этаж	Общественное	43.5
3-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Лестничная клетка	ГП-2.4, 3-й этаж	Общественное	15.5
67	Межквартирный коридор	ГП-2.4, 3-й этаж	Общественное	43.5

4-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Лестничная клетка	ГП-2.4, 4-й этаж	Общественное	15.5
67	Межквартирный коридор	ГП-2.4, 4-й этаж	Общественное	43.5
5-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
66	Лестничная клетка	ГП-2.4, 5-й этаж	Общественное	15.5
67	Межквартирный коридор	ГП-2.4, 5-й этаж	Общественное	43.5
С 2.5	undefined	undefined	undefined	undefined
- 1 этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
68	Выход из подземного этажа	ГП- 2.5, Подземный этаж	Общественное	8.9
69	Технический коридор	ГП- 2.5, Подземный этаж	Техническое	36.8
70	Техническое подполье	ГП- 2.5, Подземный этаж	Техническое	39.8
71	Техническое подполье	ГП- 2.5, Подземный этаж	Техническое	27.9
72	Техническое подполье	ГП- 2.5, Подземный этаж	Техническое	15.7
73	Техническое подполье	ГП- 2.5, Подземный этаж	Техническое	27.5
74	Электрощитовая	ГП- 2.5, Подземный этаж	Техническое	26.3
75	Помещение СС	ГП- 2.5, Подземный этаж	Техническое	12.1
76	ИТП	ГП- 2.5, Подземный этаж	Техническое	42.7
77	Насосная	ГП- 2.5, Подземный этаж	Техническое	26.9
1 этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
78	Выход из подземного этажа	ГП- 2.5, 1-й этаж	Общественное	1.2
79	Коммерческое помещение	ГП- 2.5, 1-й этаж	Коммерция	31.1
80	Коммерческое помещение	ГП- 2.5, 1-й этаж	Коммерция	55.3
81	Коммерческое помещение	ГП- 2.5, 1-й этаж	Коммерция	62
82	Коммерческое помещение	ГП- 2.5, 1-й этаж	Коммерция	14.4
83	Коммерческое помещение	ГП- 2.5, 1-й этаж	Коммерция	63.4
С 2.6	undefined	undefined	undefined	undefined
- 1 этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Выход из подземного этажа	ГП-2.6, Подземный этаж	Общественное	15.5
85	Технический коридор	ГП-2.6, Подземный этаж	Общественное	55.8
86	Техническое подполье	ГП-2.6, Подземный этаж	Техническое	134.1
87	Техническое подполье	ГП-2.6, Подземный этаж	Техническое	51
88	Техническое подполье	ГП-2.6, Подземный этаж	Техническое	63.6

1-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
89	Коммерческое помещение	ГП- 2.6, 1-й этаж	Коммерция	100.7
90	Тамбур	ГП- 2.6, 1-й этаж	Общественное	6.9
91	Межквартирный коридор	ГП- 2.6, 1-й этаж	Общественное	48.3
92	Колясочная	ГП- 2.6, 1-й этаж	Общественное	13.7
93	ПУИ	ГП- 2.6, 1-й этаж	Общественное	3.9
94	Лестничная клетка Н2	ГП- 2.6, 1-й этаж	Общественное	5.9
95	Выход из подземного этажа	ГП- 2.6, 1-й этаж	Общественное	7.9
96	Тамбур	ГП- 2.6, 1-й этаж	Общественное	8
2-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
97	Лестничная клетка	ГП-2.6, 2-й этаж	Общественное	15.48
98	Межквартирный коридор	ГП-2.6, 2-й этаж	Общественное	31.56
3-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
99	Лестничная клетка	ГП-2.6, 3-й этаж	Общественное	15.48
100	Межквартирный коридор	ГП-2.6, 3-й этаж	Общественное	31.56
4-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
101	Лестничная клетка	ГП-2.6, 4-й этаж	Общественное	15.48
102	Межквартирный коридор	ГП-2.6, 4-й этаж	Общественное	31.56
5-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
103	Лестничная клетка	ГП-2.6, 5-й этаж	Общественное	15.48
104	Межквартирный коридор	ГП-2.6, 5-й этаж	Общественное	31.56
С 2.7	undefined	undefined	undefined	undefined
- 1 этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
105	Выход из подземного этажа	ГП-2.7, Подземный этаж	Общественное	15.5
106	Технический коридор	ГП-2.7, Подземный этаж	Общественное	58.9
107	Техническое подполье	ГП-2.7, Подземный этаж	Техническое	135.8
108	Техническое подполье	ГП-2.7, Подземный этаж	Техническое	50.8
109	Техническое подполье	ГП-2.7, Подземный этаж	Техническое	57.8
1-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
110	Тамбур	ГП- 2.7, 1-й этаж	Общественное	6.9
111	Межквартирный коридор	ГП- 2.7, 1-й этаж	Общественное	47.2
112	Колясочная	ГП- 2.7, 1-й этаж	Общественное	12.6

113	ПУИ	ГП- 2.7, 1-й этаж	Общественное	5.3
114	Лестничная клетка Н2	ГП- 2.7, 1-й этаж	Общественное	6.3
115	Выход из подземного этажа	ГП- 2.7, 1-й этаж	Общественное	7.5
116	Тамбур	ГП- 2.7, 1-й этаж	Общественное	7.3
2-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
117	Лестничная клетка	ГП-2.7, 2-й этаж	Общественное	15.48
118	Межквартирный коридор	ГП-2.7, 2-й этаж	Общественное	31.56
3-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
119	Лестничная клетка	ГП-2.7, 3-й этаж	Общественное	15.48
120	Межквартирный коридор	ГП-2.7, 3-й этаж	Общественное	31.56
4-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
121	Лестничная клетка	ГП-2.7, 4-й этаж	Общественное	15.48
122	Межквартирный коридор	ГП-2.7, 4-й этаж	Общественное	31.56
5-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
123	Лестничная клетка	ГП-2.7, 5-й этаж	Общественное	15.48
124	Межквартирный коридор	ГП-2.7, 5-й этаж	Общественное	31.56
С 2.8	undefined	undefined	undefined	undefined
- 1 этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
125	Выход из подземного этажа	ГП-2.8, Подземный этаж	Общественное	15
126	Технический коридор	ГП-2.8, Подземный этаж	Общественное	75.3
127	Техническое подполье	ГП-2.8, Подземный этаж	Техническое	71
128	Техническое подполье	ГП-2.8, Подземный этаж	Техническое	208.2
129	Техническое подполье	ГП-2.8, Подземный этаж	Техническое	17.8
130	Техническое подполье	ГП-2.8, Подземный этаж	Техническое	8.2
1-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
131	Коммерческое помещение	ГП-2.8, 1 -й этаж	Коммерция	41.1
132	Коммерческое помещение	ГП-2.8, 1 -й этаж	Коммерция	66.4
133	Тамбур	ГП-2.8, 1 -й этаж	Общественное	19.7
134	Межквартирный коридор	ГП-2.8, 1 -й этаж	Общественное	37.9
135	Выход из подземного этажа	ГП-2.8, 1 -й этаж	Общественное	10.4
136	Лестничная клетка Н2	ГП-2.8, 1 -й этаж	Общественное	4.5
137	Колясочная	ГП-2.8, 1 -й этаж	Общественное	19.6

138	ПУИ	ГП-2.8, 1 -й этаж	Общественное	3.2
139	Тамбур	ГП-2.8, 1 -й этаж	Общественное	9
2-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
140	Лестничная клетка	ГП-2.8, 2 -й этаж	Общественное	15.5
141	Межквартирный коридор	ГП-2.8, 2 -й этаж	Общественное	39.7
3-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
142	Лестничная клетка	ГП-2.8, 3 -й этаж	Общественное	15.5
143	Межквартирный коридор	ГП-2.8, 3 -й этаж	Общественное	39.7
4-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
144	Лестничная клетка	ГП-2.8, 4 -й этаж	Общественное	15.5
145	Межквартирный коридор	ГП-2.8, 4 -й этаж	Общественное	39.7
5-й этаж	undefined	undefined	undefined	undefined
146	Лестничная клетка	ГП-2.8, 5 -й этаж	Общественное	15.5
147	Межквартирный коридор	ГП-2.8, 5 -й этаж	Общественное	39.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть ГП-2.1	ВРУ1	Электроснабжение
2	Подземная часть ГП-2.5	ВРУ2	Электроснабжение
3	Секции ГП-2.1, ГП-2.2, ГП-2.3, ГП-2.4, ГП-2.6, ГП-2.7, ГП-2.8	Лифт, 7 шт.	Вертикальный транспорт
4	Подземная часть ГП-2.5	Коммуникационное оборудование	Сети связи
5	Подземная часть ГП-2.5	ИТП	Отопление
6	Подземная часть ГП-2.5	Насосное оборудование	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секции ГП-2.1, ГП-2.2, ГП-2.3, ГП-2.4, ГП-2.5, ГП-2.6, ГП-2.7, ГП-2.8	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, секции ГП-2.1, ГП-2.2, ГП-2.3, ГП-2.4, ГП-2.5, ГП-2.6, ГП-2.7, ГП-2.8	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, секции ГП-2.1, ГП-2.2, ГП-2.3, ГП-2.4, ГП-2.5, ГП-2.6, ГП-2.7, ГП-2.8	Система водоотведения	Водоотведение

10	Подземная и надземная части, секции ГП-2.1, ГП-2.2, ГП-2.3, ГП-2.4, ГП-2.5, ГП-2.6, ГП-2.7, ГП-2.8	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная части, секции ГП-2.1, ГП-2.2, ГП-2.3, ГП-2.4, ГП-2.5, ГП-2.6, ГП-2.7, ГП-2.8	Система электроснабжение	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части, секции ГП-2.1, ГП-2.2, ГП-2.3, ГП-2.4, ГП-2.5, ГП-2.6, ГП-2.7, ГП-2.8	Система сетей связи	Сети связи
13	Подземная и надземная части, секции ГП-2.1, ГП-2.2, ГП-2.3, ГП-2.4, ГП-2.5, ГП-2.6, ГП-2.7, ГП-2.8	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 976 685 500,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс-кроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В рамках развития жилищного строительства заключен Договор комплексного развития территории
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000001c6e9430080b3b9b442ee1078d876d196

Владелец: **Шатеркина Наталья Ильинична,
Шатеркина Наталья Ильинична**

Действителен: с 24.10.2025 по 24.10.2026