

Кому Акционерному обществу
«Домостроительный комбинат»

(наименование застройщика)

ИНН 3665005205

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07.09.2016

№ 36-RU36302000-125-2016

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая Застройка по ул. Л.Рябцевой, 28б в г. Воронеже. Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания жилой застройки
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГеоЭкспертПроект» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 19.08.2015 №РА.RU 610822

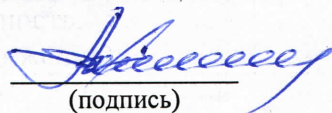
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№36-2-1-3-0051-16 от 01.08.2016		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0210005:6		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0210005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка №RU-36302000-0000000000007154 утвержден приказом от 01.08.2016 №557		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ЖИЛПРОЕКТ» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Объединение градостроительного планирования и проектирования» СРО-П-021-28082009 №П-4-14-0003 от 29.08.2014		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	3237,0	Площадь участка (кв. м):	1001
	Объем (куб. м):	11218,0	в том числе подземной части (куб. м):	790,0
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	+34,27	

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	357,5		
Иные показатели:	Количество квартир – 40 шт., общая площадь квартир – 2505,6 кв.м., площадь квартир – 2449,6 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. Лидии Рябцевой, 28б	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “04” 04 20 17 г. в соответствии с _____
разделом 6 проектной документации «Проект организации строительства» _____

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

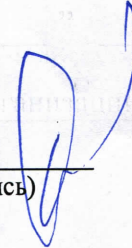
В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

“04” 09 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “07” 04 20 18 г.


(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

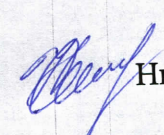
А.В. Гусев
(расшифровка подписи)


“06” 03 20 17 г.

М.П.

Документация проверена и соответствует требованиям ч.7 ст.51 Градостроительного кодекса
РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

 Воронов С.Л.

 Никишина Д.О.

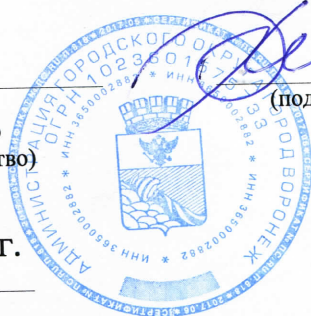
Прошнуровано и скреплено печатью
() лист 2
Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства
С.Л. Воронов

Приложение к разрешению на строительство « Жилая Застройка по ул. Лидии Рябцевой, 28б в г. Воронеже. Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания жилой застройки» от 07.09.2016г. № RU-36302000-125-2016

Действие настоящего разрешения

Продлено до « 07 » 04 20 19 г.

Заместитель главы
Администрации по
градостроительству
должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.М. Кулешов

(расшифровка подписи)

“ 20 ” 02 2018г.

М.П.

Пропиновано и скреплено печатью
И. о. начальника отдела подготовки и
выдачи разрешительной документации
в области строительства

Э.Н. Стрешнева

