

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001421 от 12.01.2026

**Жилой микрорайон, расположенный по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Октябрьская-Почтовая-Полевая. 3 очередь. Жилой дом ГП-1 со встроенным подземным паркингом, первый этап строительства. Жилой дом ГП-2 со встроенным подземным паркингом, второй этап строительства. Жилой дом ГП-3 со встроенным подземным паркингом, третий этап строительства**

**Дата первичного размещения: 19.12.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РУБИН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РУБИН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>625002</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>г.о. город Тюмень</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Комсомольская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>75</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>107</b> ; Помещение: <b>5</b>

	1.2.10	Уточнение адреса: <b>625002, Тюменская обл, г.о. город Тюмень, г. Тюмень, ул. Комсомольская, д.75, оф.107, пом.5</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+73452217385</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gk-b72@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://b-72.ru/</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@x-devel.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://характер.рф/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ведерников</b>
	1.5.2	Имя: <b>Артем</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РУБИН"</b>

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единого лицевого исполнительного органа: <b>665404595036</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703180071</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247700328204</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>18.04.2024</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Характер Девелопмент"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203527807</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:

	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ведерников</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,9 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02781668782</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665404595036</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7; 8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Зеленый квартал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203523087</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217200011555</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Квартал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203530662</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217200020443</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ШВЕЦЬ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203380784</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167232064273</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ АРТ-СТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203285185</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232066807</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Технический заказчик Основа</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203590975</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1257200005578</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АСТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204122659</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087232013417</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7; 8; 9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МЭТРУМ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203458102</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187232022780</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Чемпионский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203278438</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232026195</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Четвертый квартал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203334019</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157232006733</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "УНО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203401339</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167232088605</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Голдстрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202219976</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117232028627</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3; 4; 5; 6; 8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Характер Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203527807</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217200017154</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФЛАЙ ФЭМИЛИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203477747</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197232010524</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Интерстрой"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202254071</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137232056939</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕНСТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203479416</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197232012504</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Лесной город"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203558097</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237200010761</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3; 4; 5; 6; 8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Александровский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7224089978</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247200006910</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ВКБ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203498472</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207200003075</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 3; 4; 5; 6; 8; 9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-307,57 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>26 994,88 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 218 376,63 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:



	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Жилой комплекс, состоящий из трех многоквартирных домов, объединенных встроенным подземным паркингом</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом ГП-1 со встроенным подземным паркингом, первый этап строительства.</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Полевая</b>
	9.2.11	Дом: <b>117</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>9</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>50 455,66 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом ГП-2 со встроенным подземным паркингом, второй этап строительства.</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Полевая</b>
	9.2.11	Дом: <b>117</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>9</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>26 925,5 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом ГП-3 со встроенным подземным паркингом, третий этап строительства</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:

	9.2.10	Наименование улицы: <b>Полевая</b>
	9.2.11	Дом: <b>117</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: <b>9</b>
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>18 438,8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>26 380,65 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 221,32 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>31 601,97 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 689,77 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 087,05 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 776,82 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 445,62 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 725,57 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 171,19 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>12</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюменское главное архитектурно-строительное управление</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7203457677</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прохоренко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Владимир</b>

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Сергеевич</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>550605223488</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Ситдиков</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Ильнар</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Фаритович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>720321532231</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "НОВОГРАД</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7204192423</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-3-062146-2025</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Фатера</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Радиал ТМ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7202206536</b>

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-167-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-167-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.08.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0214002:17898</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>32 198,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>24</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование детских площадок расположено в границах земельного участка и МАФ для игр</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В границах земельного участка расположены спортивные площадки с резиновым покрытием с МАФ для занятий спортом</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположены в границах земельного участка на хозяйственных площадках, 7 контейнеров объемом 1100л</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по благоустройству включают в себя посев трав, посадку кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на все этажи здания и эвакуации маломобильных групп населения всех категорий:предусмотрены устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории, сопряжения тротуаров с проездами, поверхность ступеней наружных лестниц имеет антискользящее покрытие и шероховатое, на прозрачных полотнах дверей предусматривается яркая контрастная маркировка, вдоль обеих сторон всех лестниц установлены ограждения с поручнями, входные группы в здание не имеют крылец, вход в здание осуществляется с тротуара, предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Мероприятия по благоустройству включает в себя освещение входов в здание в темное время суток, освещение проездов и тротуаров</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В границах участка запроектированы к размещению хозяйственные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, места для размещения машиномест (в том числе для МГН)</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>18.3 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>электроснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Акционерное общество</b></p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТЮ-25-1658-200</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85 724 518,25 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-18072025-057</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 031 789,36 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-18072025-056</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 293 075,30 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Рассвет-Т</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203450939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р-ТП-6-06/2025</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 000,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные ТелеСистемы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		



15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>564</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>416</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>258</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>158</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	72.64	3	34.82	2.73
2	Квартира	2	1	52.10	2	21.90	2.73
3	Квартира	2	1	36.28	1	10.79	2.73
4	Квартира	2	1	34.79	1	10.10	2.73
5	Квартира	2	1	36.02	1	11.09	2.73
6	Квартира	2	1	61.45	2	21.62	2.73
7	Квартира	3	1	72.64	3	34.82	2.73
8	Квартира	3	1	52.10	2	21.90	2.73
9	Квартира	3	1	36.28	1	10.79	2.73
10	Квартира	3	1	34.79	1	10.10	2.73
11	Квартира	3	1	36.02	1	11.09	2.73
12	Квартира	3	1	61.45	2	21.62	2.73
13	Квартира	4	1	72.64	3	34.82	2.73
14	Квартира	4	1	52.10	2	21.90	2.73
15	Квартира	4	1	36.28	1	10.79	2.73
16	Квартира	4	1	34.79	1	10.10	2.73
17	Квартира	4	1	36.02	1	11.09	2.73
18	Квартира	4	1	61.45	2	21.62	2.73
19	Квартира	5	1	72.64	3	34.82	2.73
20	Квартира	5	1	52.10	2	21.90	2.73
21	Квартира	5	1	36.28	1	10.79	2.73
22	Квартира	5	1	34.79	1	10.10	2.73
23	Квартира	5	1	36.02	1	11.09	2.73
24	Квартира	5	1	61.45	2	21.62	2.73
25	Квартира	6	1	72.64	3	34.82	2.73
26	Квартира	6	1	52.10	2	21.90	2.73
27	Квартира	6	1	36.28	1	10.79	2.73
28	Квартира	6	1	34.79	1	10.10	2.73
29	Квартира	6	1	36.02	1	11.09	2.73

30	Квартира	6	1	61.45	2	21.62	2.73
31	Квартира	7	1	72.64	3	34.82	2.73
32	Квартира	7	1	52.10	2	21.90	2.73
33	Квартира	7	1	36.28	1	10.79	2.73
34	Квартира	7	1	34.79	1	10.10	2.73
35	Квартира	7	1	36.02	1	11.09	2.73
36	Квартира	7	1	61.45	2	21.62	2.73
37	Квартира	8	1	72.64	3	34.82	2.73
38	Квартира	8	1	52.10	2	21.90	2.73
39	Квартира	8	1	36.28	1	10.79	2.73
40	Квартира	8	1	34.79	1	10.10	2.73
41	Квартира	8	1	36.02	1	11.09	2.73
42	Квартира	8	1	61.45	2	21.62	2.73
43	Квартира	9	1	72.64	3	34.82	2.73
44	Квартира	9	1	52.10	2	21.90	2.73
45	Квартира	9	1	36.28	1	10.79	2.73
46	Квартира	9	1	34.79	1	10.10	2.73
47	Квартира	9	1	36.02	1	11.09	2.73
48	Квартира	9	1	61.45	2	21.62	2.73
49	Квартира	10	1	72.64	3	34.82	2.73
50	Квартира	10	1	52.10	2	21.90	2.73
51	Квартира	10	1	36.28	1	10.79	2.73
52	Квартира	10	1	34.79	1	10.10	2.73
53	Квартира	10	1	36.02	1	11.09	2.73
54	Квартира	10	1	61.45	2	21.62	2.73
55	Квартира	11	1	72.64	3	34.82	2.73
56	Квартира	11	1	52.10	2	21.90	2.73
57	Квартира	11	1	36.28	1	10.79	2.73
58	Квартира	11	1	34.79	1	10.10	2.73
59	Квартира	11	1	36.02	1	11.09	2.73
60	Квартира	11	1	61.45	2	21.62	2.73
61	Квартира	12	1	72.64	3	34.82	2.73
62	Квартира	12	1	52.10	2	21.90	2.73
63	Квартира	12	1	36.28	1	10.79	2.73
64	Квартира	12	1	34.79	1	10.10	2.73
65	Квартира	12	1	36.02	1	11.09	2.73
66	Квартира	12	1	61.45	2	21.62	2.73
67	Квартира	13	1	72.64	3	34.82	3.10
68	Квартира	13	1	52.10	2	21.90	3.10
69	Квартира	13	1	36.28	1	10.79	3.10
70	Квартира	13	1	34.79	1	10.10	2.73
71	Квартира	13	1	36.02	1	11.09	2.73
72	Квартира	13	1	61.45	2	21.62	2.73
73	Квартира	14	1	34.68	1	10.12	2.73
74	Квартира	14	1	36.02	1	11.09	2.73
75	Квартира	14	1	61.45	2	21.62	2.73

76	Квартира	15	1	34.68	1	10.12	2.73
77	Квартира	15	1	36.02	1	11.09	2.73
78	Квартира	15	1	61.45	2	21.62	2.73
79	Квартира	16	1	34.68	1	10.12	2.73
80	Квартира	16	1	36.02	1	11.09	2.73
81	Квартира	16	1	61.45	2	21.62	2.73
82	Квартира	2	2	85.67	3	36.83	2.73
83	Квартира	2	2	34.80	1	11.66	2.73
84	Квартира	2	2	53.83	2	21.56	2.73
85	Квартира	2	2	53.73	2	21.82	2.73
86	Квартира	2	2	40.42	1	13.74	2.73
87	Квартира-студия	2	2	29.04	1	14.23	2.73
88	Квартира	3	2	85.67	3	36.83	2.73
89	Квартира	3	2	34.80	1	11.66	2.73
90	Квартира	3	2	53.83	2	21.56	2.73
91	Квартира	3	2	53.73	2	21.82	2.73
92	Квартира	3	2	40.42	1	13.74	2.73
93	Квартира-студия	3	2	29.04	1	14.23	2.73
94	Квартира	4	2	85.67	3	36.83	2.73
95	Квартира	4	2	34.80	1	11.66	2.73
96	Квартира	4	2	53.83	2	21.56	2.73
97	Квартира	4	2	53.73	2	21.82	2.73
98	Квартира	4	2	40.42	1	13.74	2.73
99	Квартира-студия	4	2	29.04	1	14.23	2.73
100	Квартира	5	2	43.87	1	12.79	2.73
101	Квартира	5	2	41.13	1	10.62	2.73
102	Квартира	5	2	34.80	1	11.66	2.73
103	Квартира	5	2	53.83	2	21.56	2.73
104	Квартира	5	2	53.73	2	21.82	2.73
105	Квартира	5	2	40.42	1	13.74	2.73
106	Квартира-студия	5	2	29.04	1	14.23	2.73
107	Квартира	6	2	44.21	1	12.92	2.73
108	Квартира	6	2	41.80	1	10.83	2.73
109	Квартира	6	2	35.20	1	11.78	2.73
110	Квартира	6	2	54.52	2	21.86	2.73
111	Квартира	6	2	54.69	2	22.26	2.73
112	Квартира	6	2	41.04	1	14.01	2.73
113	Квартира-студия	6	2	29.44	1	14.38	2.73
114	Квартира	7	2	44.21	1	12.92	2.73
115	Квартира	7	2	41.80	1	10.83	2.73
116	Квартира	7	2	35.20	1	11.78	2.73
117	Квартира	7	2	54.52	2	21.86	2.73

118	Квартира	7	2	54.69	2	22.26	2.73
119	Квартира	7	2	41.04	1	14.01	2.73
120	Квартира-студия	7	2	29.44	1	14.38	2.73
121	Квартира	8	2	44.21	1	12.92	2.73
122	Квартира	8	2	41.80	1	10.83	2.73
123	Квартира	8	2	35.20	1	11.78	2.73
124	Квартира	8	2	54.52	2	21.86	2.73
125	Квартира	8	2	54.69	2	22.26	2.73
126	Квартира	8	2	41.04	1	14.01	2.73
127	Квартира-студия	8	2	29.44	1	14.38	2.73
128	Квартира	9	2	44.21	1	12.92	2.73
129	Квартира	9	2	41.80	1	10.83	2.73
130	Квартира	9	2	35.20	1	11.78	2.73
131	Квартира	9	2	54.52	2	21.86	2.73
132	Квартира	9	2	54.69	2	22.26	2.73
133	Квартира	9	2	41.03	1	10.59	2.73
134	Квартира-студия	9	2	29.44	1	14.38	2.73
135	Квартира	10	2	44.21	1	12.92	2.73
136	Квартира	10	2	41.80	1	10.83	2.73
137	Квартира	10	2	35.20	1	11.78	2.73
138	Квартира	10	2	54.52	2	21.86	2.73
139	Квартира	10	2	54.69	2	22.26	2.73
140	Квартира	10	2	41.03	1	10.59	2.73
141	Квартира-студия	10	2	29.44	1	14.38	2.73
142	Квартира	11	2	44.21	1	12.92	2.73
143	Квартира	11	2	41.80	1	10.83	2.73
144	Квартира	11	2	35.20	1	11.78	2.73
145	Квартира	11	2	54.52	2	21.86	2.73
146	Квартира	11	2	54.69	2	22.26	2.73
147	Квартира	11	2	41.03	1	10.59	2.73
148	Квартира-студия	11	2	29.44	1	14.38	2.73
149	Квартира	12	2	44.21	1	12.92	2.73
150	Квартира	12	2	41.80	1	10.83	2.73
151	Квартира	12	2	35.20	1	11.78	2.73
152	Квартира	12	2	54.52	2	21.86	2.73
153	Квартира	12	2	54.69	2	22.26	2.73
154	Квартира	12	2	41.03	1	10.59	2.73
155	Квартира-студия	12	2	29.44	1	14.38	2.73
156	Квартира	13	2	44.21	1	12.92	2.73
157	Квартира	13	2	41.80	1	10.83	2.73
158	Квартира	13	2	35.20	1	11.78	2.73

159	Квартира	13	2	54.52	2	21.86	2.73
160	Квартира	13	2	54.69	2	22.26	2.73
161	Квартира	13	2	41.03	1	10.59	2.73
162	Квартира-студия	13	2	29.44	1	14.38	2.73
163	Квартира	14	2	44.21	1	12.92	2.73
164	Квартира	14	2	41.80	1	10.83	2.73
165	Квартира	14	2	35.20	1	11.78	2.73
166	Квартира	14	2	54.52	2	21.86	2.73
167	Квартира	14	2	54.69	2	22.26	2.73
168	Квартира	14	2	41.03	1	10.59	2.73
169	Квартира-студия	14	2	29.44	1	14.38	2.73
170	Квартира	15	2	44.21	1	12.92	2.73
171	Квартира	15	2	41.80	1	10.83	2.73
172	Квартира	15	2	35.20	1	11.78	2.73
173	Квартира	15	2	54.52	2	21.86	2.73
174	Квартира	15	2	54.69	2	22.26	2.73
175	Квартира	15	2	41.03	1	10.59	2.73
176	Квартира-студия	15	2	29.44	1	14.38	2.73
177	Квартира	16	2	44.21	1	12.92	2.73
178	Квартира	16	2	41.80	1	10.83	2.73
179	Квартира	16	2	35.20	1	11.78	2.73
180	Квартира	16	2	54.52	2	21.86	2.73
181	Квартира	16	2	54.69	2	22.26	2.73
182	Квартира	16	2	41.03	1	10.59	2.73
183	Квартира-студия	16	2	29.44	1	14.38	2.73
184	Квартира	17	2	44.21	1	12.92	2.73
185	Квартира	17	2	41.62	1	10.83	2.73
186	Квартира	17	2	35.20	1	11.78	2.73
187	Квартира	17	2	54.52	2	21.86	2.73
188	Квартира	17	2	54.69	2	22.26	2.73
189	Квартира	17	2	41.03	1	10.59	2.73
190	Квартира-студия	17	2	29.44	1	14.38	2.73
191	Квартира	18	2	44.21	1	12.92	2.73
192	Квартира	18	2	41.62	1	10.83	2.73
193	Квартира	18	2	35.20	1	11.78	2.73
194	Квартира	18	2	54.52	2	21.86	2.73
195	Квартира	18	2	54.69	2	22.26	2.73
196	Квартира	18	2	41.03	1	10.59	2.73
197	Квартира-студия	18	2	29.44	1	14.38	2.73
198	Квартира	19	2	44.21	1	12.92	2.73
199	Квартира	19	2	41.62	1	10.83	2.73

200	Квартира	19	2	35.20	1	11.78	2.73
201	Квартира	19	2	54.52	2	21.86	2.73
202	Квартира	19	2	54.69	2	22.26	2.73
203	Квартира	19	2	41.03	1	10.59	2.73
204	Квартира-студия	19	2	29.44	1	14.38	2.73
205	Квартира	20	2	44.21	1	12.92	2.73
206	Квартира	20	2	41.62	1	10.83	2.73
207	Квартира	20	2	35.20	1	11.78	2.73
208	Квартира	20	2	54.52	2	21.86	2.73
209	Квартира	20	2	54.69	2	22.26	2.73
210	Квартира	20	2	41.03	1	10.59	2.73
211	Квартира-студия	20	2	29.44	1	14.38	2.73
212	Квартира	21	2	44.21	1	12.92	2.73
213	Квартира	21	2	41.62	1	10.83	2.73
214	Квартира	21	2	35.20	1	11.78	2.73
215	Квартира	21	2	54.52	2	21.86	2.73
216	Квартира	21	2	54.69	2	22.26	2.73
217	Квартира	21	2	41.03	1	10.59	2.73
218	Квартира-студия	21	2	29.44	1	14.38	2.73
219	Квартира	22	2	44.21	1	12.92	2.73
220	Квартира	22	2	41.62	1	10.83	2.73
221	Квартира	22	2	35.20	1	11.78	2.73
222	Квартира	22	2	54.52	2	21.86	2.73
223	Квартира	22	2	54.69	2	22.26	2.73
224	Квартира	22	2	41.03	1	10.59	2.73
225	Квартира-студия	22	2	29.44	1	14.38	2.73
226	Квартира	23	2	44.21	1	12.92	2.73
227	Квартира	23	2	41.62	1	10.83	2.73
228	Квартира	23	2	35.20	1	11.78	2.73
229	Квартира	23	2	54.52	2	21.86	2.73
230	Квартира	23	2	54.69	2	22.26	2.73
231	Квартира	23	2	41.03	1	10.59	2.73
232	Квартира-студия	23	2	29.44	1	14.38	2.73
233	Квартира	24	2	44.21	1	12.92	2.73
234	Квартира	24	2	41.62	1	10.83	2.73
235	Квартира	24	2	35.20	1	11.78	2.73
236	Квартира	24	2	54.52	2	21.86	2.73
237	Квартира	24	2	54.69	2	22.26	2.73
238	Квартира	24	2	41.03	1	10.59	2.73
239	Квартира-студия	24	2	29.44	1	14.38	2.73
240	Квартира	2	3	45.27	1	12.99	2.73

241	Квартира	2	3	70.96	3	32.79	2.73
242	Квартира-студия	2	3	29.03	1	14.05	2.73
243	Квартира	2	3	51.74	2	23.18	2.73
244	Квартира	2	3	51.91	2	20.90	2.73
245	Квартира	2	3	41.58	1	10.04	2.73
246	Квартира	2	3	37.89	1	11.51	2.73
247	Квартира	3	3	45.27	1	12.99	2.73
248	Квартира	3	3	70.96	3	32.79	2.73
249	Квартира-студия	3	3	29.03	1	14.05	2.73
250	Квартира	3	3	51.74	2	23.18	2.73
251	Квартира	3	3	51.91	2	20.90	2.73
252	Квартира	3	3	41.58	1	10.04	2.73
253	Квартира	3	3	37.89	1	11.51	2.73
254	Квартира	4	3	45.27	1	12.99	2.73
255	Квартира	4	3	70.96	3	32.79	2.73
256	Квартира-студия	4	3	29.03	1	14.05	2.73
257	Квартира	4	3	51.74	2	23.18	2.73
258	Квартира	4	3	51.91	2	20.90	2.73
259	Квартира	4	3	41.58	1	10.04	2.73
260	Квартира	4	3	37.89	1	11.51	2.73
261	Квартира	5	3	45.27	1	12.99	2.73
262	Квартира	5	3	70.96	3	32.79	2.73
263	Квартира-студия	5	3	29.03	1	14.05	2.73
264	Квартира	5	3	51.74	2	23.18	2.73
265	Квартира	5	3	51.91	2	20.90	2.73
266	Квартира	5	3	41.58	1	10.04	2.73
267	Квартира	5	3	37.89	1	11.51	2.73
268	Квартира	6	3	46.07	1	13.24	2.73
269	Квартира	6	3	72.02	3	33.45	2.73
270	Квартира-студия	6	3	29.28	1	14.30	2.73
271	Квартира	6	3	52.59	2	23.62	2.73
272	Квартира	6	3	52.73	2	21.29	2.73
273	Квартира	6	3	42.24	1	10.15	2.73
274	Квартира	6	3	38.35	1	11.63	2.73
275	Квартира	7	3	46.07	1	13.24	2.73
276	Квартира	7	3	72.02	3	33.45	2.73
277	Квартира-студия	7	3	29.28	1	14.30	2.73
278	Квартира	7	3	52.59	2	23.62	2.73
279	Квартира	7	3	52.73	2	21.29	2.73
280	Квартира	7	3	42.24	1	10.15	2.73
281	Квартира	7	3	38.35	1	11.63	2.73

282	Квартира	8	3	46.07	1	13.24	2.73
283	Квартира	8	3	72.02	3	33.45	2.73
284	Квартира-студия	8	3	29.28	1	14.30	2.73
285	Квартира	8	3	52.59	2	23.62	2.73
286	Квартира	8	3	52.73	2	21.29	2.73
287	Квартира	8	3	42.24	1	10.15	2.73
288	Квартира	8	3	38.35	1	11.63	2.73
289	Квартира	9	3	46.07	1	13.24	2.73
290	Квартира	9	3	72.02	3	33.45	2.73
291	Квартира-студия	9	3	29.28	1	14.30	2.73
292	Квартира	9	3	52.59	2	23.62	2.73
293	Квартира	9	3	52.73	2	21.29	2.73
294	Квартира	9	3	42.24	1	10.15	2.73
295	Квартира	9	3	38.35	1	11.63	2.73
296	Квартира	10	3	46.07	1	13.24	2.73
297	Квартира	10	3	72.02	3	33.45	2.73
298	Квартира-студия	10	3	29.28	1	14.30	2.73
299	Квартира	10	3	52.59	2	23.62	2.73
300	Квартира	10	3	52.73	2	21.29	2.73
301	Квартира	10	3	42.24	1	10.15	2.73
302	Квартира	10	3	38.35	1	11.63	2.73
303	Квартира	11	3	46.07	1	13.24	2.73
304	Квартира	11	3	72.02	3	33.45	2.73
305	Квартира-студия	11	3	29.28	1	14.30	2.73
306	Квартира	11	3	52.59	2	23.62	2.73
307	Квартира	11	3	52.73	2	21.29	2.73
308	Квартира	11	3	42.24	1	10.15	2.73
309	Квартира	11	3	38.35	1	11.63	2.73
310	Квартира	12	3	46.07	1	13.24	2.73
311	Квартира	12	3	72.02	3	33.45	2.73
312	Квартира-студия	12	3	29.28	1	14.30	2.73
313	Квартира	12	3	52.59	2	23.62	2.73
314	Квартира	12	3	52.73	2	21.29	2.73
315	Квартира	12	3	42.24	1	10.15	2.73
316	Квартира	12	3	38.35	1	11.63	2.73
317	Квартира	13	3	46.07	1	13.24	2.73
318	Квартира	13	3	72.02	3	33.45	2.73
319	Квартира-студия	13	3	29.28	1	14.30	2.73
320	Квартира	13	3	52.59	2	23.62	2.73
321	Квартира	13	3	52.73	2	21.29	2.73
322	Квартира	13	3	42.24	1	10.15	2.73



323	Квартира	13	3	38.35	1	11.63	2.73
324	Квартира	14	3	46.07	1	13.24	2.73
325	Квартира	14	3	72.02	3	33.45	2.73
326	Квартира-студия	14	3	29.28	1	14.30	2.73
327	Квартира	14	3	52.59	2	23.62	2.73
328	Квартира	14	3	52.73	2	21.29	2.73
329	Квартира	14	3	42.24	1	10.15	2.73
330	Квартира	14	3	38.35	1	11.63	2.73
331	Квартира	15	3	46.07	1	13.24	2.73
332	Квартира	15	3	72.02	3	33.45	2.73
333	Квартира-студия	15	3	29.28	1	14.30	2.73
334	Квартира	15	3	52.59	2	23.62	2.73
335	Квартира	15	3	52.73	2	21.29	2.73
336	Квартира	15	3	42.24	1	10.15	2.73
337	Квартира	15	3	38.35	1	11.63	2.73
338	Квартира	16	3	46.07	1	13.24	2.73
339	Квартира	16	3	72.02	3	33.45	2.73
340	Квартира-студия	16	3	29.28	1	14.30	2.73
341	Квартира	16	3	52.59	2	23.62	2.73
342	Квартира	16	3	52.73	2	21.29	2.73
343	Квартира	16	3	42.24	1	10.15	2.73
344	Квартира	16	3	38.35	1	11.63	2.73
345	Квартира	17	3	46.07	1	13.24	2.73
346	Квартира	17	3	72.02	3	33.45	2.73
347	Квартира-студия	17	3	29.28	1	14.30	2.73
348	Квартира	17	3	52.59	2	23.62	2.73
349	Квартира	17	3	52.73	2	21.29	2.73
350	Квартира	17	3	42.24	1	10.15	2.73
351	Квартира	17	3	38.35	1	11.63	2.73
352	Квартира	18	3	46.07	1	13.24	2.73
353	Квартира	18	3	72.02	3	33.45	2.73
354	Квартира-студия	18	3	29.28	1	14.30	2.73
355	Квартира	18	3	52.59	2	23.62	2.73
356	Квартира	18	3	52.73	2	21.29	2.73
357	Квартира	18	3	42.24	1	10.15	2.73
358	Квартира	18	3	38.35	1	11.63	2.73
359	Квартира	19	3	46.07	1	13.24	2.73
360	Квартира	19	3	72.02	3	33.45	2.73
361	Квартира-студия	19	3	29.28	1	14.30	2.73
362	Квартира	19	3	52.59	2	23.62	2.73
363	Квартира	19	3	52.73	2	21.29	2.73

364	Квартира	19	3	42.24	1	10.15	2.73
365	Квартира	19	3	38.35	1	11.63	2.73
366	Квартира	20	3	46.07	1	13.24	2.73
367	Квартира	20	3	72.02	3	33.45	2.73
368	Квартира-студия	20	3	29.28	1	14.30	2.73
369	Квартира	20	3	52.59	2	23.62	2.73
370	Квартира	20	3	52.61	2	21.29	2.73
371	Квартира	20	3	42.05	1	10.15	2.73
372	Квартира	20	3	38.35	1	11.63	2.73
373	Квартира	21	3	46.07	1	13.24	2.73
374	Квартира	21	3	72.02	3	33.45	2.73
375	Квартира-студия	21	3	29.28	1	14.30	2.73
376	Квартира	21	3	52.59	2	23.62	2.73
377	Квартира	21	3	52.61	2	21.29	2.73
378	Квартира	21	3	42.05	1	10.15	2.73
379	Квартира	21	3	38.35	1	11.63	2.73
380	Квартира	22	3	46.07	1	13.24	2.73
381	Квартира	22	3	72.02	3	33.45	2.73
382	Квартира-студия	22	3	29.28	1	14.30	2.73
383	Квартира	22	3	52.59	2	23.62	2.73
384	Квартира	22	3	52.61	2	21.29	2.73
385	Квартира	22	3	42.05	1	10.15	2.73
386	Квартира	22	3	38.35	1	11.63	2.73
387	Квартира	23	3	46.07	1	13.24	2.73
388	Квартира	23	3	72.02	3	33.45	2.73
389	Квартира-студия	23	3	29.28	1	14.30	2.73
390	Квартира	23	3	52.59	2	23.62	2.73
391	Квартира	23	3	52.61	2	21.29	2.73
392	Квартира	23	3	42.05	1	10.15	2.73
393	Квартира	23	3	38.35	1	11.63	2.73
394	Квартира	24	3	46.07	1	13.24	2.73
395	Квартира	24	3	72.02	3	33.45	2.73
396	Квартира-студия	24	3	29.28	1	14.30	2.73
397	Квартира	24	3	52.59	2	23.62	2.73
398	Квартира	24	3	52.61	2	21.29	2.73
399	Квартира	24	3	42.05	1	10.15	2.73
400	Квартира	24	3	38.35	1	11.63	2.73
401	Квартира	2	4	36.35	1	10.84	2.73
402	Квартира	2	4	49.63	2	19.80	2.73
403	Квартира	2	4	33.53	1	10.07	2.73
404	Квартира	2	4	50.41	2	20.89	2.73
405	Квартира	2	4	63.06	2	21.15	2.73

406	Квартира	3	4	36.35	1	10.84	2.73
407	Квартира	3	4	49.63	2	19.80	2.73
408	Квартира	3	4	33.53	1	10.07	2.73
409	Квартира	3	4	50.41	2	20.89	2.73
410	Квартира	3	4	63.06	2	21.15	2.73
411	Квартира	4	4	36.35	1	10.84	2.73
412	Квартира	4	4	49.63	2	19.80	2.73
413	Квартира	4	4	33.53	1	10.07	2.73
414	Квартира	4	4	50.41	2	20.89	2.73
415	Квартира	4	4	63.06	2	21.15	2.73
416	Квартира	5	4	36.35	1	10.84	2.73
417	Квартира	5	4	49.63	2	19.80	2.73
418	Квартира	5	4	33.53	1	10.07	2.73
419	Квартира	5	4	50.41	2	20.89	2.73
420	Квартира	5	4	63.06	2	21.15	2.73
421	Квартира	6	4	66.27	2	23.41	2.73
422	Квартира-студия	6	4	33.89	1	17.07	2.73
423	Квартира	6	4	50.61	2	20.14	2.73
424	Квартира	6	4	34.06	1	10.28	2.73
425	Квартира	6	4	51.40	2	21.32	2.73
426	Квартира	6	4	64.07	2	21.55	2.73
427	Квартира	7	4	66.27	2	23.41	2.73
428	Квартира-студия	7	4	33.89	1	17.07	2.73
429	Квартира	7	4	50.61	2	20.14	2.73
430	Квартира	7	4	34.06	1	10.28	2.73
431	Квартира	7	4	51.40	2	21.32	2.73
432	Квартира	7	4	64.07	2	21.55	2.73
433	Квартира	8	4	66.27	2	23.41	2.73
434	Квартира-студия	8	4	33.89	1	17.07	2.73
435	Квартира	8	4	50.61	2	20.14	2.73
436	Квартира	8	4	34.06	1	10.28	2.73
437	Квартира	8	4	51.40	2	21.32	2.73
438	Квартира	8	4	64.07	2	21.55	2.73
439	Квартира	9	4	66.27	2	23.41	2.73
440	Квартира-студия	9	4	33.89	1	17.07	2.73
441	Квартира	9	4	50.61	2	20.14	2.73
442	Квартира	9	4	34.06	1	10.28	2.73
443	Квартира	9	4	51.40	2	21.32	2.73
444	Квартира	9	4	64.07	2	21.55	2.73
445	Квартира	10	4	66.27	2	23.41	2.73
446	Квартира-студия	10	4	33.89	1	17.07	2.73
447	Квартира	10	4	50.61	2	20.14	2.73

448	Квартира	10	4	34.07	1	10.28	2.73
449	Квартира	10	4	51.40	2	21.32	2.73
450	Квартира	10	4	64.07	2	21.55	2.73
451	Квартира	11	4	66.27	2	23.41	2.73
452	Квартира-студия	11	4	33.89	1	17.07	2.73
453	Квартира	11	4	50.61	2	20.14	2.73
454	Квартира	11	4	34.06	1	10.28	2.73
455	Квартира	11	4	51.40	2	21.32	2.73
456	Квартира	11	4	64.07	2	21.55	2.73
457	Квартира	12	4	66.27	2	23.41	2.73
458	Квартира-студия	12	4	33.89	1	17.07	2.73
459	Квартира	12	4	50.61	2	20.14	2.73
460	Квартира	12	4	34.06	1	10.28	2.73
461	Квартира	12	4	51.40	2	21.32	2.73
462	Квартира	12	4	64.07	2	21.55	2.73
463	Квартира	13	4	66.27	2	23.41	2.73
464	Квартира-студия	13	4	33.89	1	17.07	2.73
465	Квартира	13	4	50.61	2	20.14	2.73
466	Квартира	13	4	34.06	1	10.28	2.73
467	Квартира	13	4	51.40	2	21.32	2.73
468	Квартира	13	4	64.07	2	21.55	2.73
469	Квартира	14	4	66.27	2	23.41	2.73
470	Квартира-студия	14	4	33.89	1	17.07	2.73
471	Квартира	14	4	50.61	2	20.14	2.73
472	Квартира	14	4	34.06	1	10.28	2.73
473	Квартира	14	4	51.31	2	21.32	2.73
474	Квартира	14	4	63.87	2	21.55	2.73
475	Квартира	15	4	66.27	2	23.41	2.73
476	Квартира-студия	15	4	33.89	1	17.07	2.73
477	Квартира	15	4	50.61	2	20.14	2.73
478	Квартира	15	4	34.06	1	10.28	2.73
479	Квартира	15	4	51.31	2	21.32	2.73
480	Квартира	15	4	63.87	2	21.55	2.73
481	Квартира	16	4	66.27	2	23.41	2.73
482	Квартира-студия	16	4	33.89	1	17.07	2.73
483	Квартира	16	4	50.61	2	20.14	2.73
484	Квартира	16	4	34.06	1	10.28	2.73
485	Квартира	16	4	51.31	2	21.32	3.01
486	Квартира	16	4	63.87	2	21.55	3.01
487	Квартира	17	4	66.27	2	23.41	2.73

488	Квартира-студия	17	4	33.89	1	17.07	2.73
489	Квартира	17	4	50.61	2	20.14	2.73
490	Квартира	17	4	34.06	1	10.28	2.73
491	Квартира	18	4	66.27	2	23.41	2.73
492	Квартира-студия	18	4	33.89	1	17.07	2.73
493	Квартира	18	4	50.61	2	20.14	2.73
494	Квартира	18	4	34.06	1	10.28	2.73
495	Квартира	19	4	66.27	2	23.41	2.73
496	Квартира-студия	19	4	33.89	1	17.07	2.73
497	Квартира	19	4	50.61	2	20.14	2.73
498	Квартира	19	4	34.06	1	10.28	2.73
499	Квартира	2	5	42.67	1	11.99	2.73
500	Квартира-студия	2	5	33.47	1	17.12	2.73
501	Квартира	2	5	34.86	1	10.64	2.73
502	Квартира	2	5	34.86	1	10.64	2.73
503	Квартира	2	5	74.72	3	31.30	2.73
504	Квартира	2	5	77.28	3	33.29	2.73
505	Квартира	3	5	42.67	1	11.99	2.73
506	Квартира-студия	3	5	33.47	1	17.12	2.73
507	Квартира	3	5	34.86	1	10.64	2.73
508	Квартира	3	5	34.86	1	10.64	2.73
509	Квартира	3	5	74.72	3	31.30	2.73
510	Квартира	3	5	77.28	3	33.29	2.73
511	Квартира	4	5	42.67	1	11.99	2.73
512	Квартира-студия	4	5	33.47	1	17.12	2.73
513	Квартира	4	5	34.86	1	10.64	2.73
514	Квартира	4	5	34.86	1	10.64	2.73
515	Квартира	4	5	74.72	3	31.30	2.73
516	Квартира	4	5	77.28	3	33.29	2.73
517	Квартира	5	5	42.67	1	11.99	2.73
518	Квартира-студия	5	5	33.47	1	17.12	2.73
519	Квартира	5	5	34.86	1	10.64	2.73
520	Квартира	5	5	34.86	1	10.64	2.73
521	Квартира	5	5	74.72	3	31.30	2.73
522	Квартира	5	5	77.28	3	33.29	2.73
523	Квартира	6	5	42.67	1	11.99	2.73
524	Квартира-студия	6	5	33.47	1	17.12	2.73
525	Квартира	6	5	34.86	1	10.64	2.73
526	Квартира	6	5	34.86	1	10.64	2.73

527	Квартира	6	5	75.60	3	31.45	2.73
528	Квартира	6	5	78.19	3	33.98	2.73
529	Квартира	7	5	42.67	1	11.99	2.73
530	Квартира-студия	7	5	33.47	1	17.12	2.73
531	Квартира	7	5	34.86	1	10.64	2.73
532	Квартира	7	5	34.86	1	10.64	2.73
533	Квартира	7	5	75.60	3	31.45	2.73
534	Квартира	7	5	78.19	3	33.98	2.73
535	Квартира	8	5	42.67	1	11.99	2.73
536	Квартира-студия	8	5	33.47	1	17.12	2.73
537	Квартира	8	5	34.86	1	10.64	2.73
538	Квартира	8	5	34.86	1	10.64	2.73
539	Квартира	8	5	75.60	3	31.45	2.73
540	Квартира	8	5	78.19	3	33.98	2.73
541	Квартира	9	5	42.67	1	11.99	2.73
542	Квартира-студия	9	5	33.47	1	17.12	2.73
543	Квартира	9	5	34.86	1	10.64	2.73
544	Квартира	9	5	34.86	1	10.64	2.73
545	Квартира	9	5	75.60	3	31.45	2.73
546	Квартира	9	5	78.19	3	33.98	2.73
547	Квартира	10	5	42.67	1	11.99	2.73
548	Квартира-студия	10	5	33.47	1	17.12	2.73
549	Квартира	10	5	34.86	1	10.64	2.73
550	Квартира	10	5	34.86	1	10.64	2.73
551	Квартира	10	5	75.60	3	31.45	3.01
552	Квартира	10	5	78.19	3	33.98	3.01
553	Квартира	11	5	42.67	1	11.99	2.73
554	Квартира-студия	11	5	33.47	1	17.12	2.73
555	Квартира	11	5	34.86	1	10.64	2.73
556	Квартира	11	5	34.74	1	10.64	2.73
557	Квартира	12	5	42.67	1	11.99	2.73
558	Квартира-студия	12	5	33.47	1	17.12	2.73
559	Квартира	12	5	34.86	1	10.64	2.73
560	Квартира	12	5	34.74	1	10.64	2.73
561	Квартира	13	5	42.67	1	11.99	2.73
562	Квартира-студия	13	5	33.47	1	17.12	2.73
563	Квартира	13	5	34.86	1	10.64	2.73
564	Квартира	13	5	34.74	1	10.64	2.73
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	96.34	Нежилое помещение	96.34	3.48
2	Нежилое помещение	1	1	44.50	Нежилое помещение	44.50	3.48
3	Нежилое помещение	1	1	43.20	Нежилое помещение	43.20	3.48
4	Нежилое помещение	1	1	32.82	Нежилое помещение	32.82	3.48
5	Нежилое помещение	1	2	64.43	Нежилое помещение	64.43	3.63
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	443.89	Нежилое помещение под размещение магазина	317.56	3.58
					Подсобное помещение для персонала	109.28	
					Помещение для размещения холодильного оборудования магазина	17.05	
7	Нежилое помещение	1	3	90.41	Нежилое помещение	90.41	4.23
8	Нежилое помещение	1	4	30.44	Нежилое помещение	30.44	4.38
9	Нежилое помещение	1	4	55.46	Нежилое помещение	55.46	4.38
10	Нежилое помещение	1	4	123.79	Нежилое помещение	123.79	4.38
11	Нежилое помещение	1	5	35.91	Нежилое помещение	35.91	4.38
12	Нежилое помещение	1	5	62.19	Нежилое помещение	62.19	4.38
13	Нежилое помещение	1	5	98.69	Нежилое помещение	98.69	4.68
14	Нежилое помещение	1	5	82.61	Нежилое помещение	82.61	4.68
М1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М2	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М3	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М4	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М5	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М6	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М7	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М8	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]



M57	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M58	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M59	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M60	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M61	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M62	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M63	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M64	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M65	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M66	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M67	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M68	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M69	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M70	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M71	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	

M72	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M73	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M74	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M75	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M76	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M77	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M78	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M79	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M80	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M81	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M82	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M83	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M84	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M85	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M86	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M87	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M88	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M89	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M90	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M91	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M92	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M93	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M94	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M94.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M95	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M95.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M96	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M96.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M97	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M97.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M98	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M98.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M99	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M99.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M100	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M101	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M102	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M103	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M104	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M105	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M106	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M106.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	

M107	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M107.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M108	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M109	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M110	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M111	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M112	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M113	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M114	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M115	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M116	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M117	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M118	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M119	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M120	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	

M121	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M122	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M123	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M124	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M125	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M126	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M127	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M128	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	

M129	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M130	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M131	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M132	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M133	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M134	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M135	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M136	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M137	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M138	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M139	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M140	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M141	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M142	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M143	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M144	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M145	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M146	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M147	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M148	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	

M149	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M150	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M151	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M152	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M153	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M154	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M364	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M365	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M366	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M367	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M368	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M369	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M370	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M371	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M372	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M373	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M374	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M375	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M376	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M377	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M378	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

M425	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M426	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M427	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M428	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M429	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M430	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M431	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M432	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M433	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M434	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M435	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M436	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M437	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M438	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M455	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M456	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M457	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M458	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M459	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M460	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M461	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M462	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M463	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M464	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M465	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M466	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M467	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M468	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M469	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M470	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M471	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	



M472	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M473	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M474	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M474.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M475	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M475.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
K1	Кладовая	-1	1	2.64	Кладовая	2.64	
K2	Кладовая	-1	1	2.64	Кладовая	2.64	
K3	Кладовая	-1	1	2.64	Кладовая	2.64	
K4	Кладовая	-1	1	2.34	Кладовая	2.34	
K5	Кладовая	-1	1	2.73	Кладовая	2.73	
K6	Кладовая	-1	1	2.73	Кладовая	2.73	
K7	Кладовая	-1	1	2.48	Кладовая	2.48	
K8	Кладовая	-1	1	2.46	Кладовая	2.46	
K9	Кладовая	-1	1	2.46	Кладовая	2.46	
K10	Кладовая	-1	1	2.48	Кладовая	2.48	
K11	Кладовая	-1	1	2.33	Кладовая	2.33	
K12	Кладовая	-1	1	2.33	Кладовая	2.33	
K13	Кладовая	-1	1	2.33	Кладовая	2.33	
K14	Кладовая	-1	1	2.33	Кладовая	2.33	
K15	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
K16	Кладовая	-1	1	2.73	Кладовая	2.73	
K17	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
K18	Кладовая	-1	2	2.92	Кладовая	2.92	
K19	Кладовая	-1	2	5.28	Кладовая	5.28	
K20	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
K21	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая	3.19	
K22	Кладовая	-1	2	4.53	Кладовая	4.53	
K23	Кладовая	-1	2	3.09	Кладовая	3.09	
K24	Кладовая	-1	2	4.15	Кладовая	4.15	
K25	Кладовая	-1	2	5.61	Кладовая	5.61	
K26	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая	3.19	
K27	Кладовая	-1	2	2.96	Кладовая	2.96	
K28	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
K29	Кладовая	-1	2	3.38	Кладовая	3.38	
K30	Кладовая	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	
K31	Кладовая	-1	2	3.25	Кладовая	3.25	
K32	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	

K33	Кладовая	-1	2	3.15	Кладовая	3.15	
K34	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
K35	Кладовая	-1	2	2.97	Кладовая	2.97	
K36	Кладовая	-1	2	3.15	Кладовая	3.15	
K37	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	
K38	Кладовая	-1	2	2.91	Кладовая	2.91	
K39	Кладовая	-1	2	1.96	Кладовая	1.96	
K40	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
K41	Кладовая	-1	2	2.39	Кладовая	2.39	
K42	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая	2.65	
K43	Кладовая	-1	2	2.19	Кладовая	2.19	
K44	Кладовая	-1	2	2.14	Кладовая	2.14	
K45	Кладовая	-1	2	2.47	Кладовая	2.47	
K46	Кладовая	-1	2	2.28	Кладовая	2.28	
K47	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	
K48	Кладовая	-1	3	3.25	Кладовая	3.25	
K49	Кладовая	-1	3	3.24	Кладовая	3.24	
K50	Кладовая	-1	3	4.25	Кладовая	4.25	
K51	Кладовая	-1	3	6.31	Кладовая	6.31	
K52	Кладовая	-1	3	5.32	Кладовая	5.32	
K53	Кладовая	-1	3	3.18	Кладовая	3.18	
K54	Кладовая	-1	3	3.31	Кладовая	3.31	
K55	Кладовая	-1	3	3.12	Кладовая	3.12	
K56	Кладовая	-1	3	3.43	Кладовая	3.43	
K57	Кладовая	-1	3	4.19	Кладовая	4.19	
K58	Кладовая	-1	3	4.33	Кладовая	4.33	
K59	Кладовая	-1	3	4.33	Кладовая	4.33	
K60	Кладовая	-1	3	3.35	Кладовая	3.35	
K61	Кладовая	-1	3	3.35	Кладовая	3.35	
K62	Кладовая	-1	3	3.18	Кладовая	3.18	
K63	Кладовая	-1	3	3.27	Кладовая	3.27	
K64	Кладовая	-1	3	3.95	Кладовая	3.95	
K65	Кладовая	-1	3	3.74	Кладовая	3.74	
K66	Кладовая	-1	3	4.53	Кладовая	4.53	
K67	Кладовая	-1	3	3.52	Кладовая	3.52	
K68	Кладовая	-1	3	2.98	Кладовая	2.98	
K69	Кладовая	-1	3	3.56	Кладовая	3.56	
K70	Кладовая	-1	3	3.79	Кладовая	3.79	
K71	Кладовая	-1	3	3.72	Кладовая	3.72	
K72	Кладовая	-1	3	3.89	Кладовая	3.89	
K73	Кладовая	-1	3	3.27	Кладовая	3.27	
K74	Кладовая	-1	3	3.16	Кладовая	3.16	
K75	Кладовая	-1	3	3.16	Кладовая	3.16	
K76	Кладовая	-1	3	3.25	Кладовая	3.25	
K77	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	
K78	Кладовая	-1	3	3.21	Кладовая	3.21	

K79	Кладовая	-1	3	3.34	Кладовая	3.34	
K80	Кладовая	-1	3	5.36	Кладовая	5.36	
K81	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
K82	Кладовая	-1	3	2.34	Кладовая	2.34	
K83	Кладовая	-1	3	6.33	Кладовая	6.33	
K84	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
K85	Кладовая	-1	3	2.18	Кладовая	2.18	
K86	Кладовая	-1	3	3.69	Кладовая	3.69	
K87	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
K88	Кладовая	-1	4	3.33	Кладовая	3.33	
K89	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
K90	Кладовая	-1	4	3.82	Кладовая	3.82	
K91	Кладовая	-1	4	2.44	Кладовая	2.44	
K92	Кладовая	-1	4	2.66	Кладовая	2.66	
K93	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовая	2.70	
K94	Кладовая	-1	4	2.36	Кладовая	2.36	
K95	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
K96	Кладовая	-1	4	3.01	Кладовая	3.01	
K97	Кладовая	-1	4	6.03	Кладовая	6.03	
K98	Кладовая	-1	4	3.23	Кладовая	3.23	
K99	Кладовая	-1	4	3.08	Кладовая	3.08	
K100	Кладовая	-1	4	3.08	Кладовая	3.08	
K101	Кладовая	-1	4	2.97	Кладовая	2.97	
K102	Кладовая	-1	4	2.10	Кладовая	2.10	
K103	Кладовая	-1	4	2.16	Кладовая	2.16	
K104	Кладовая	-1	4	3.01	Кладовая	3.01	
K105	Кладовая	-1	4	2.89	Кладовая	2.89	
K106	Кладовая	-1	4	4.15	Кладовая	4.15	
K107	Кладовая	-1	4	2.92	Кладовая	2.92	
K108	Кладовая	-1	4	2.89	Кладовая	2.89	
K109	Кладовая	-1	4	3.01	Кладовая	3.01	
K110	Кладовая	-1	4	2.96	Кладовая	2.96	
K111	Кладовая	-1	4	2.89	Кладовая	2.89	
K112	Кладовая	-1	4	3.11	Кладовая	3.11	
K113	Кладовая	-1	4	3.15	Кладовая	3.15	
K114	Кладовая	-1	4	3.34	Кладовая	3.34	
K115	Кладовая	-1	4	4.95	Кладовая	4.95	
K116	Кладовая	-1	4	5.26	Кладовая	5.26	
K117	Кладовая	-1	5	4.27	Кладовая	4.27	
K118	Кладовая	-1	5	3.69	Кладовая	3.69	
K119	Кладовая	-1	5	4.58	Кладовая	4.58	
K120	Кладовая	-1	5	4.79	Кладовая	4.79	
K121	Кладовая	-1	5	3.95	Кладовая	3.95	
K122	Кладовая	-1	5	3.86	Кладовая	3.86	
K123	Кладовая	-1	5	3.72	Кладовая	3.72	
K124	Кладовая	-1	5	3.59	Кладовая	3.59	

K125	Кладовая	-1	5	2.65	Кладовая	2.65	
K126	Кладовая	-1	5	2.72	Кладовая	2.72	
K127	Кладовая	-1	5	3.02	Кладовая	3.02	
K128	Кладовая	-1	5	3.66	Кладовая	3.66	
K129	Кладовая	-1	5	4.14	Кладовая	4.14	
K130	Кладовая	-1	5	2.18	Кладовая	2.18	
K131	Кладовая	-1	5	4.06	Кладовая	4.06	
K345	Кладовая	-1		2.99	Кладовая	2.99	
K346	Кладовая	-1		5.11	Кладовая	5.11	
K347	Кладовая	-1		3.95	Кладовая	3.95	
K348	Кладовая	-1		3.96	Кладовая	3.96	
K349	Кладовая	-1		4.73	Кладовая	4.73	
K350	Кладовая	-1		2.65	Кладовая	2.65	
K351	Кладовая	-1		3.57	Кладовая	3.57	
K352	Кладовая	-1		2.39	Кладовая	2.39	
K353	Кладовая	-1		9.52	Кладовая	9.52	
K354	Кладовая	-1		6.23	Кладовая	6.23	
K355	Кладовая	-1		3.86	Кладовая	3.86	
K356	Кладовая	-1		3.19	Кладовая	3.19	
K358	Кладовая	-1		3.66	Кладовая	3.66	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница из подвала	Подземный этаж, 1 подъезд	Общественное	15.42
2	Лифтовой холл	Подземный этаж, 1 подъезд	Общественное	9.62
3	ИТП	Подземный этаж, 1 подъезд	Техническое	90.18
4	Пожарная насосная	Подземный этаж, 1 подъезд	Техническое	74.89
5	Тамбур	Подземный этаж, 1 подъезд	Общественное	7.37
6	Лестница из подвала	Подземный этаж, 1 подъезд	Общественное	19.40
7	Пожарная насосная	Подземный этаж, 1 подъезд	Техническое	102.04
8	КУИ	Подземный этаж, 1 подъезд	Общественное	5.13
9	Велосипедная	Подземный этаж, 1 подъезд	Общественное	31.49
10	Вент.камера	Подземный этаж, 1 подъезд	Техническое	29.88
11	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, 1 подъезд	Общественное	5.20
12	Вестибюль	Первый этаж, 1 подъезд	Общественное	40.94
13	Колясочная	Первый этаж, 1 подъезд	Общественное	18.88
14	Тамбур	Первый этаж, 1 подъезд	Общественное	12.10
15	КУИ	Первый этаж, 1 подъезд	Общественное	4.27
16	Тамбур	Первый этаж, 1 подъезд	Общественное	6.27
17	Лифтовый холл	Первый этаж, 1 подъезд	Общественное	13.41
18	Лестничная клетка	Первый этаж, 1 подъезд	Общественное	7.59
19	Лестница из подвала	Первый этаж, 1 подъезд	Общественное	9.88

20	Помещение охраны	Первый этаж, 1 подъезд	Общественное	15.04
21	Сан. узел	Первый этаж, 1 подъезд	Общественное	3.99
22	Лестничная клетка	Второй этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
23	Межквартирный коридор	Второй этаж, 1 подъезд	Общественное	35.00
24	Лифтовый холл	Второй этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
25	Лестничная клетка	Третий этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
26	Межквартирный коридор	Третий этаж, 1 подъезд	Общественное	35.00
27	Лифтовый холл	Третий этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
28	Лестничная клетка	Четвертый этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
29	Межквартирный коридор	Четвертый этаж, 1 подъезд	Общественное	35.00
30	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
31	Лестничная клетка	Пятый этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
32	Межквартирный коридор	Пятый этаж, 1 подъезд	Общественное	35.00
33	Лифтовый холл	Пятый этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
34	Лестничная клетка	Шестой этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
35	Межквартирный коридор	Шестой этаж, 1 подъезд	Общественное	35.00
36	Лифтовый холл	Шестой этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
37	Лестничная клетка	Седьмой этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
38	Межквартирный коридор	Седьмой этаж, 1 подъезд	Общественное	35.00
39	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
40	Лестничная клетка	Восьмой этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
41	Межквартирный коридор	Восьмой этаж, 1 подъезд	Общественное	35.00
42	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
43	Лестничная клетка	Девятый этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
44	Межквартирный коридор	Девятый этаж, 1 подъезд	Общественное	35.00
45	Лифтовый холл	Девятый этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
46	Лестничная клетка	Десятый этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
47	Межквартирный коридор	Десятый этаж, 1 подъезд	Общественное	35.00
48	Лифтовый холл	Десятый этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
49	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
50	Межквартирный коридор	Одиннадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	35.00
51	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
52	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
53	Межквартирный коридор	Двенадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	35.00
54	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
55	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	18.40

56	Межквартирный коридор	Тринадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	37.18
57	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	13.86
58	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
59	Межквартирный коридор	Четырнадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	20.00
60	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
61	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
62	Межквартирный коридор	Пятнадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	20.00
63	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
64	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	18.13
65	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	13.60
66	Межквартирный коридор	Шестнадцатый этаж, 1 подъезд	Общественное	20.00
67	Лестница подвала	Подземный этаж, 2 подъезд	Общественное	17.00
68	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 2 подъезд	Общественное	5.17
69	Лифтовой холл	Подземный этаж, 2 подъезд	Общественное	14.27
70	Электрощитовая	Подземный этаж, 2 подъезд	Техническое	20.87
71	Вент.камера	Подземный этаж, 2 подъезд	Техническое	65.17
72	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, 2 подъезд	Общественное	9.56
73	Велосипедная	Подземный этаж, 2 подъезд	Общественное	18.03
74	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 2 подъезд	Общественное	12.89
75	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 2 подъезд	Общественное	38.17
76	Вестибюль	Первый этаж, 2 подъезд	Общественное	34.78
77	КУИ	Первый этаж, 2 подъезд	Общественное	5.28
78	Колясочная	Первый этаж, 2 подъезд	Общественное	26.51
79	Лифтовый холл	Первый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
80	Тамбур	Первый этаж, 2 подъезд	Общественное	12.46
81	Тамбур	Первый этаж, 2 подъезд	Общественное	8.18
82	Лестничная клетка	Первый этаж, 2 подъезд	Общественное	4.29
83	Лестница из подвала	Первый этаж, 2 подъезд	Общественное	10.33
84	Межквартирный коридор	Второй этаж, 2 подъезд	Общественное	47.22
85	Лифтовый холл	Второй этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
86	Лестничная клетка	Второй этаж, 2 подъезд	Общественное	14.47
87	Межквартирный коридор	Третий этаж, 2 подъезд	Общественное	47.22
88	Лифтовый холл	Третий этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
89	Лестничная клетка	Третий этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93
90	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
91	Лестничная клетка	Четвертый этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93
92	Межквартирный коридор	Четвертый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.22
93	Лифтовый холл	Пятый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
94	Лестничная клетка	Пятый этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93

95	Межквартирный коридор	Пятый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.22
96	Лифтовый холл	Шестой этаж, 2 подъезд	Общественное	14.35
97	Лестничная клетка	Шестой этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93
98	Межквартирный коридор	Шестой этаж, 2 подъезд	Общественное	47.33
99	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 2 подъезд	Общественное	14.35
100	Лестничная клетка	Седьмой этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93
101	Межквартирный коридор	Седьмой этаж, 2 подъезд	Общественное	47.33
102	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 2 подъезд	Общественное	14.35
103	Лестничная клетка	Восьмой этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93
104	Межквартирный коридор	Восьмой этаж, 2 подъезд	Общественное	47.33
105	Лифтовый холл	Девятый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
106	Лестничная клетка	Девятый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.03
107	Межквартирный коридор	Девятый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
108	Лифтовый холл	Десятый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
109	Лестничная клетка	Десятый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.03
110	Межквартирный коридор	Десятый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
111	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
112	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.03
113	Межквартирный коридор	Одиннадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
114	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
115	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.03
116	Межквартирный коридор	Двенадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
117	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
118	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.03
119	Межквартирный коридор	Тринадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
120	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
121	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.03
122	Межквартирный коридор	Четырнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
123	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
124	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.03
125	Межквартирный коридор	Пятнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
126	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
127	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.03
128	Межквартирный коридор	Шестнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
129	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
130	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93

131	Межквартирный коридор	Семнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
132	Лифтовый холл	Восемнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
133	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93
134	Межквартирный коридор	Восемнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
135	Лифтовый холл	Девятнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
136	Лестничная клетка	Девятнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93
137	Межквартирный коридор	Девятнадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
138	Лифтовый холл	Двадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
139	Лестничная клетка	Двадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93
140	Межквартирный коридор	Двадцатый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
141	Лифтовый холл	Двадцать первый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
142	Лестничная клетка	Двадцать первый этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93
143	Межквартирный коридор	Двадцать первый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
144	Лифтовый холл	Двадцать второй этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
145	Лестничная клетка	Двадцать второй этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93
146	Межквартирный коридор	Двадцать второй этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
147	Лифтовый холл	Двадцать третий этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
148	Лестничная клетка	Двадцать третий этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93
149	Межквартирный коридор	Двадцать третий этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
150	Лифтовый холл	Двадцать четвертый этаж, 2 подъезд	Общественное	14.42
151	Лестничная клетка	Двадцать четвертый этаж, 2 подъезд	Общественное	13.93
152	Межквартирный коридор	Двадцать четвертый этаж, 2 подъезд	Общественное	47.43
153	Лестница подвала	Подземный этаж, 3 подъезд	Общественное	15.43
154	Тамбур	Подземный этаж, 3 подъезд	Общественное	17.85
155	Лифтовой холл	Подземный этаж, 3 подъезд	Общественное	14.27
156	Вент.камера	Подземный этаж, 3 подъезд	Техническое	56.15
157	Велосипедная	Подземный этаж, 3 подъезд	Общественное	17.00
158	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, 3 подъезд	Общественное	10.72
159	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 3 подъезд	Общественное	9.51
160	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 3 подъезд	Общественное	9.08
161	Колясочная	Первый этаж, 3 подъезд	Общественное	19.98
162	КУИ	Первый этаж, 3 подъезд	Общественное	6.01
163	Вестибюль	Первый этаж, 3 подъезд	Общественное	29.29
164	Тамбур	Первый этаж, 3 подъезд	Общественное	6.45
165	Тамбур	Первый этаж, 3 подъезд	Общественное	12.58
166	Лифтовый холл	Первый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
167	Лестничная клетка	Первый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.81
168	Лестница из подвала	Первый этаж, 3 подъезд	Общественное	15.91
169	Лифтовый холл	Второй этаж, 3 подъезд	Общественное	14.35



170	Лестничная клетка	Второй этаж, 3 подъезд	Общественное	13.84
171	Межквартирный коридор	Второй этаж, 3 подъезд	Общественное	52.08
172	Лифтовый холл	Третий этаж, 3 подъезд	Общественное	14.35
173	Лестничная клетка	Третий этаж, 3 подъезд	Общественное	13.84
174	Межквартирный коридор	Третий этаж, 3 подъезд	Общественное	52.08
175	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.35
176	Лестничная клетка	Четвертый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.84
177	Межквартирный коридор	Четвертый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.08
178	Лифтовый холл	Пятый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.35
179	Лестничная клетка	Пятый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.84
180	Межквартирный коридор	Пятый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.08
181	Лифтовый холл	Шестой этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
182	Лестничная клетка	Шестой этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
183	Межквартирный коридор	Шестой этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
184	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
185	Лестничная клетка	Седьмой этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
186	Межквартирный коридор	Седьмой этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
187	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
188	Лестничная клетка	Восьмой этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
189	Межквартирный коридор	Восьмой этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
190	Лифтовый холл	Девятый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
191	Лестничная клетка	Девятый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
192	Межквартирный коридор	Девятый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
193	Лифтовый холл	Десятый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
194	Лестничная клетка	Десятый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
195	Межквартирный коридор	Десятый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
196	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
197	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
198	Межквартирный коридор	Одиннадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
199	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
200	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
201	Межквартирный коридор	Двенадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
202	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
203	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
204	Межквартирный коридор	Тринадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
205	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42

206	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
207	Межквартирный коридор	Четырнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
208	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
209	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
210	Межквартирный коридор	Пятнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
211	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
212	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
213	Межквартирный коридор	Шестнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
214	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
215	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
216	Межквартирный коридор	Семнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
217	Лифтовый холл	Восемнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
218	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
219	Межквартирный коридор	Восемнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
220	Лифтовый холл	Девятнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
221	Лестничная клетка	Девятнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
222	Межквартирный коридор	Девятнадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
223	Лифтовый холл	Двадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
224	Лестничная клетка	Двадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
225	Межквартирный коридор	Двадцатый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
226	Лифтовый холл	Двадцать первый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
227	Лестничная клетка	Двадцать первый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
228	Межквартирный коридор	Двадцать первый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
229	Лифтовый холл	Двадцать второй этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
230	Лестничная клетка	Двадцать второй этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
231	Межквартирный коридор	Двадцать второй этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
232	Лифтовый холл	Двадцать третий этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
233	Лестничная клетка	Двадцать третий этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
234	Межквартирный коридор	Двадцать третий этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
235	Лифтовый холл	Двадцать четвертый этаж, 3 подъезд	Общественное	14.42
236	Лестничная клетка	Двадцать четвертый этаж, 3 подъезд	Общественное	13.93
237	Межквартирный коридор	Двадцать четвертый этаж, 3 подъезд	Общественное	52.16
238	Лестница из подвала	Подземный этаж, 4 подъезд	Общественное	16.32
239	Лифтовой холл	Подземный этаж, 4 подъезд	Общественное	13.18
240	Вент.камера	Подземный этаж, 4 подъезд	Техническое	52.28
241	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, 4 подъезд	Общественное	8.40
242	Велосипедная	Подземный этаж, 4 подъезд	Общественное	20.61

243	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 4 подъезд	Общественное	5.89
244	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 4 подъезд	Общественное	6.73
245	Лестничная клетка	Первый этаж, 4 подъезд	Общественное	7.28
246	Тамбур	Первый этаж, 4 подъезд	Общественное	12.49
247	Колясочная	Первый этаж, 4 подъезд	Общественное	19.96
248	Тамбур	Первый этаж, 4 подъезд	Общественное	6.52
249	КУИ	Первый этаж, 4 подъезд	Общественное	3.59
250	Лифтовый холл	Первый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.25
251	Лестница из подвала	Первый этаж, 4 подъезд	Общественное	10.48
252	Вестибюль	Первый этаж, 4 подъезд	Общественное	31.34
253	Лифтовый холл	Второй этаж, 4 подъезд	Общественное	14.51
254	Лестничная клетка	Второй этаж, 4 подъезд	Общественное	18.46
255	Межквартирный коридор	Второй этаж, 4 подъезд	Общественное	40.44
256	Лифтовый холл	Третий этаж, 4 подъезд	Общественное	14.51
257	Лестничная клетка	Третий этаж, 4 подъезд	Общественное	18.46
258	Межквартирный коридор	Третий этаж, 4 подъезд	Общественное	40.44
259	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.51
260	Лестничная клетка	Четвертый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.46
261	Межквартирный коридор	Четвертый этаж, 4 подъезд	Общественное	40.44
262	Лифтовый холл	Пятый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.51
263	Лестничная клетка	Пятый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.46
264	Межквартирный коридор	Пятый этаж, 4 подъезд	Общественное	37.50
265	Лифтовый холл	Шестой этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
266	Лестничная клетка	Шестой этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
267	Межквартирный коридор	Шестой этаж, 4 подъезд	Общественное	41.60
268	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
269	Лестничная клетка	Седьмой этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
270	Межквартирный коридор	Седьмой этаж, 4 подъезд	Общественное	41.60
271	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
272	Лестничная клетка	Восьмой этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
273	Межквартирный коридор	Восьмой этаж, 4 подъезд	Общественное	41.60
274	Лифтовый холл	Девятый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
275	Лестничная клетка	Девятый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
276	Межквартирный коридор	Девятый этаж, 4 подъезд	Общественное	41.60
277	Лифтовый холл	Десятый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
278	Лестничная клетка	Десятый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
279	Межквартирный коридор	Десятый этаж, 4 подъезд	Общественное	41.60
280	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
281	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44

282	Межквартирный коридор	Одиннадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	41.60
283	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
284	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
285	Межквартирный коридор	Двенадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	41.60
286	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
287	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
288	Межквартирный коридор	Тринадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	41.60
289	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
290	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
291	Межквартирный коридор	Четырнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	41.60
292	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
293	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
294	Межквартирный коридор	Пятнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	41.60
295	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
296	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
297	Межквартирный коридор	Шестнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	41.60
298	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
299	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
300	Межквартирный коридор	Семнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	30.54
301	Лифтовый холл	Восемнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
302	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
303	Межквартирный коридор	Восемнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	30.54
304	Лифтовый холл	Девятнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	14.72
305	Лестничная клетка	Девятнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	18.44
306	Межквартирный коридор	Девятнадцатый этаж, 4 подъезд	Общественное	30.54
307	Лестница из подвала	Подземный этаж, 5 подъезд	Общественное	16.46
308	Лифтовой холл	Подземный этаж, 5 подъезд	Общественное	14.64
309	Вент.камера	Подземный этаж, 5 подъезд	Техническое	57.21
310	Электрощитовая	Подземный этаж, 5 подъезд	Техническое	18.02
311	Велосипедная	Подземный этаж, 5 подъезд	Общественное	19.85
312	Тамбур	Подземный этаж, 5 подъезд	Общественное	20.02
313	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, 5 подъезд	Общественное	9.37
314	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 5 подъезд	Общественное	30.10
315	КУИ	Первый этаж, 5 подъезд	Общественное	3.73
316	Тамбур	Первый этаж, 5 подъезд	Общественное	12.35
317	Колясочная	Первый этаж, 5 подъезд	Общественное	19.53
318	Тамбур	Первый этаж, 5 подъезд	Общественное	7.70
319	Лифтовый холл	Первый этаж, 5 подъезд	Общественное	15.95
320	Лестничная клетка	Первый этаж, 5 подъезд	Общественное	7.36

321	Лестница из подвала	Первый этаж, 5 подъезд	Общественное	10.44
322	Вестибюль	Первый этаж, 5 подъезд	Общественное	27.08
323	Лифтовый холл	Второй этаж, 5 подъезд	Общественное	16.15
324	Лестничная клетка	Второй этаж, 5 подъезд	Общественное	18.13
325	Межквартирный коридор	Второй этаж, 5 подъезд	Общественное	43.95
326	Лифтовый холл	Третий этаж, 5 подъезд	Общественное	16.15
327	Лестничная клетка	Третий этаж, 5 подъезд	Общественное	18.13
328	Межквартирный коридор	Третий этаж, 5 подъезд	Общественное	43.95
329	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 5 подъезд	Общественное	16.15
330	Лестничная клетка	Четвертый этаж, 5 подъезд	Общественное	18.13
331	Межквартирный коридор	Четвертый этаж, 5 подъезд	Общественное	43.95
332	Лифтовый холл	Пятый этаж, 5 подъезд	Общественное	16.15
333	Лестничная клетка	Пятый этаж, 5 подъезд	Общественное	18.13
334	Межквартирный коридор	Пятый этаж, 5 подъезд	Общественное	43.95
335	Лифтовый холл	Шестой этаж, 5 подъезд	Общественное	16.15
336	Лестничная клетка	Шестой этаж, 5 подъезд	Общественное	18.13
337	Межквартирный коридор	Шестой этаж, 5 подъезд	Общественное	43.95
338	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 5 подъезд	Общественное	16.15
339	Лестничная клетка	Седьмой этаж, 5 подъезд	Общественное	18.13
340	Межквартирный коридор	Седьмой этаж, 5 подъезд	Общественное	43.95
341	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 5 подъезд	Общественное	16.15
342	Лестничная клетка	Восьмой этаж, 5 подъезд	Общественное	18.13
343	Межквартирный коридор	Восьмой этаж, 5 подъезд	Общественное	43.95
344	Лифтовый холл	Девятый этаж, 5 подъезд	Общественное	16.15
345	Лестничная клетка	Девятый этаж, 5 подъезд	Общественное	18.13
346	Межквартирный коридор	Девятый этаж, 5 подъезд	Общественное	43.95
347	Лифтовый холл	Десятый этаж, 5 подъезд	Общественное	16.43
348	Лестничная клетка	Десятый этаж, 5 подъезд	Общественное	18.46
349	Межквартирный коридор	Десятый этаж, 5 подъезд	Общественное	43.94
350	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 5 подъезд	Общественное	16.15
351	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, 5 подъезд	Общественное	18.13
352	Межквартирный коридор	Одиннадцатый этаж, 5 подъезд	Общественное	26.73
353	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 5 подъезд	Общественное	16.15
354	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж, 5 подъезд	Общественное	18.13
355	Межквартирный коридор	Двенадцатый этаж, 5 подъезд	Общественное	26.73
356	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 5 подъезд	Общественное	16.15
357	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж, 5 подъезд	Общественное	18.13

358	Межквартирный коридор	Тринадцатый этаж, 5 подъезд		Общественное	26.73
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение	
1	ГП-1, подъезд 1	Лифт, 2 шт		Вертикальный транспорт	
2	ГП-1, подъезд 2	Лифт, 3 шт		Вертикальный транспорт	
3	ГП-1, подъезд 3	Лифт, 3 шт		Вертикальный транспорт	
4	ГП-1, подъезд 4	Лифт, 2 шт		Вертикальный транспорт	
5	ГП-1, подъезд 5	Лифт, 2 шт		Вертикальный транспорт	
6	ГП-1, подъезд 2	ВРУ-1.1		Электроснабжение	
7	ГП-1, подъезд 2	ВРУ-1.2		Электроснабжение	
8	ГП-1, подъезд 5	ВРУ-1.3		Электроснабжение	
9	ГП-1, подъезд 5	ВРУ-1.4		Электроснабжение	
10	ГП-1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение	
11	ГП-1	Водоснабжение		Водоотведение	
12	ГП-1	Система отопления		Отопление	
13	ГП-1	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре		Обеспечение пожарной безопасности, обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре, предотвращение пожара	
14	ГП-1	Оборудование связи: телефонизация, телевидение, домофонная связь, интернет, диспетчеризация лифтов		Поквартирное распределение сигналов телевидения, интернета, домофонной связи, соединение с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании	
15	ГП-1	Оборудование систем вентиляции и дымоудаления		Вентиляция и дымоудаление	
16	ГП-1	Оборудование системы пожаротушения		Пожаротушение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>19.06.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>19.06.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 735 745 576,57 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>



19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810600800020444</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 469 784 640,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>482 245 923,99 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 987 538 716,01 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2030</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 052 631,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюменское главное архитектурно-строительное управление</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7203457677</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прохоренко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Владимир</b>



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Сергеевич</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>550605223488</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Ситдилов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Ильнар</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Фаритович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>720321532231</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "НОВОГРАД</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7204192423</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-3-062146-2025</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Фатера</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Радиал ТМ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7202206536</b>

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-167-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-167-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.08.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0214002:17898</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>32 198,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>21</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>2</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование детских площадок расположено в границах земельного участка и МАФ для игр</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В границах земельного участка расположены спортивные площадки с резиновым покрытием с МАФ для занятий спортом</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположены в границах земельного участка на хозяйственных площадках, 4 контейнеров объемом 1100л</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по благоустройству включают в себя посев трав, посадку кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на все этажи здания и эвакуации маломобильных групп населения всех категорий:предусмотрены устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории, сопряжения тротуаров с проездами, поверхность ступеней наружных лестниц имеет антискользящее покрытие и шероховатое, на прозрачных полотнах дверей предусматривается яркая контрастная маркировка, вдоль обеих сторон всех лестниц установлены ограждения с поручнями, входные группы в здание не имеют крылец, вход в здание осуществляется с тротуара, предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Мероприятия по благоустройству включает в себя освещение входов в здание в темное время суток, освещение проездов и тротуаров</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В границах участка запроектированы к размещению хозяйственные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, места для размещения машиномест (в том числе для МГН)</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>18.3 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>электроснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Акционерное общество</b></p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТЮ-25-1658-200</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85 724 518,25 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-18072025-057</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 031 789,36 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-18072025-056</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 293 075,30 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Рассвет-Т</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203450939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р-ТП-6-06/2025</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 000,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные ТелеСистемы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>270</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>350</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>214</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>136</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
751	Квартира	1	6	70.17	2	22.73	3.78
752	Квартира	1	6	69.07	2	20.81	3.78
753	Квартира	1	6	51.58	2	13.00	3.78
754	Квартира	1	6	74.15	2	30.12	3.78
755	Квартира	2	6	79.23	3	32.57	2.73
756	Квартира	2	6	35.85	1	10.76	2.73
757	Квартира	2	6	53.53	2	20.95	2.73
758	Квартира	2	6	37.46	1	13.15	2.73
759	Квартира	2	6	36.95	1	13.18	2.73
760	Квартира	2	6	59.97	2	25.95	2.73
761	Квартира	2	6	68.39	2	22.36	2.73
762	Квартира	2	6	57.99	2	21.70	2.73
763	Квартира	3	6	79.23	3	32.57	2.73
764	Квартира	3	6	35.85	1	10.76	2.73
765	Квартира	3	6	53.53	2	20.95	2.73
766	Квартира	3	6	37.46	1	13.15	2.73
767	Квартира	3	6	36.95	1	13.18	2.73
768	Квартира	3	6	59.97	2	25.95	2.73
769	Квартира	3	6	68.39	2	22.36	2.73
770	Квартира	3	6	57.99	2	21.70	2.73
771	Квартира	4	6	79.23	3	32.57	2.73
772	Квартира	4	6	35.85	1	10.76	2.73
773	Квартира	4	6	53.53	2	20.95	2.73
774	Квартира	4	6	37.46	1	13.15	2.73
775	Квартира	4	6	36.95	1	13.18	2.73
776	Квартира	4	6	59.97	2	25.95	2.73
777	Квартира	4	6	68.39	2	22.36	2.73
778	Квартира	4	6	57.99	2	21.70	2.73
779	Квартира	5	6	79.23	3	32.57	2.73

780	Квартира	5	6	35.85	1	10.76	2.73
781	Квартира	5	6	53.53	2	20.95	2.73
782	Квартира	5	6	37.46	1	13.15	2.73
783	Квартира	5	6	36.95	1	13.18	2.73
784	Квартира	5	6	59.97	2	25.95	2.73
785	Квартира	5	6	68.39	2	22.36	2.73
786	Квартира	5	6	57.99	2	21.70	2.73
787	Квартира	6	6	79.23	3	32.57	2.73
788	Квартира	6	6	35.85	1	10.76	2.73
789	Квартира	6	6	53.53	2	20.95	2.73
790	Квартира	6	6	37.46	1	13.15	2.73
791	Квартира	6	6	36.95	1	13.18	2.73
792	Квартира	6	6	59.97	2	25.95	2.73
793	Квартира	6	6	68.39	2	22.36	2.73
794	Квартира	6	6	57.99	2	21.70	2.73
795	Квартира	7	6	79.23	3	32.57	2.73
796	Квартира	7	6	35.85	1	10.76	2.73
797	Квартира	7	6	53.53	2	20.95	2.73
798	Квартира	7	6	37.46	1	13.15	2.73
799	Квартира	7	6	36.95	1	13.18	2.73
800	Квартира	7	6	59.97	2	25.95	2.73
801	Квартира	7	6	68.39	2	22.36	2.73
802	Квартира	7	6	57.99	2	21.70	2.73
803	Квартира	8	6	79.23	3	32.57	2.73
804	Квартира	8	6	35.85	1	10.76	2.73
805	Квартира	8	6	53.53	2	20.95	2.73
806	Квартира	8	6	37.46	1	13.15	2.73
807	Квартира	8	6	36.95	1	13.18	2.73
808	Квартира	8	6	59.97	2	25.95	2.73
809	Квартира	8	6	67.00	2	22.37	2.73
810	Квартира	8	6	57.99	2	21.70	2.73
811	Квартира	9	6	79.23	3	32.57	2.73
812	Квартира	9	6	35.85	1	10.76	2.73
813	Квартира	9	6	53.53	2	20.95	2.73
814	Квартира	9	6	37.46	1	13.15	2.73
815	Квартира	9	6	36.95	1	13.18	2.73
816	Квартира	9	6	59.97	2	25.95	2.73
817	Квартира	9	6	60.50	2	22.36	2.73
818	Квартира	9	6	57.99	2	21.70	2.73
819	Квартира	10	6	56.67	2	21.54	2.73
820	Квартира	10	6	59.63	2	20.69	2.73
821	Квартира	10	6	53.53	2	20.95	2.73
822	Квартира	10	6	37.46	1	13.15	2.73
823	Квартира	10	6	36.95	1	13.18	2.73
824	Квартира	10	6	57.23	2	23.49	2.73
825	Квартира	10	6	60.50	2	22.36	2.73

826	Квартира	10	6	57.99	2	21.70	2.73
827	Квартира	11	6	56.67	2	21.54	2.73
828	Квартира	11	6	59.63	2	20.69	2.73
829	Квартира	11	6	53.53	2	20.95	2.73
830	Квартира	11	6	37.46	1	13.15	2.73
831	Квартира	11	6	36.95	1	13.18	2.73
832	Квартира	11	6	48.82	1	10.59	2.73
833	Квартира	11	6	60.50	2	22.36	2.73
834	Квартира	11	6	57.99	2	21.70	2.73
835	Квартира	12	6	56.67	2	21.54	2.73
836	Квартира	12	6	59.63	2	20.69	2.73
837	Квартира	12	6	53.53	2	20.95	2.73
838	Квартира	12	6	37.46	1	13.15	2.73
839	Квартира	12	6	36.95	1	13.18	2.73
840	Квартира	12	6	41.96	1	10.62	2.73
841	Квартира	12	6	60.50	2	22.36	2.73
842	Квартира	12	6	57.99	2	21.70	2.73
843	Квартира	13	6	56.67	2	21.54	2.73
844	Квартира	13	6	59.63	2	20.69	2.73
845	Квартира	13	6	53.53	2	20.95	2.73
846	Квартира	13	6	37.46	1	13.15	2.73
847	Квартира	13	6	36.95	1	13.18	3.01
848	Квартира	13	6	41.96	1	10.62	3.01
849	Квартира	13	6	60.50	2	22.36	3.01
850	Квартира	13	6	57.99	2	21.70	3.01
851	Квартира	14	6	56.67	2	21.54	2.73
852	Квартира	14	6	59.63	2	20.69	2.73
853	Квартира	14	6	53.53	2	20.95	2.73
854	Квартира	14	6	37.16	1	13.15	2.73
855	Квартира	15	6	56.67	2	21.54	2.73
856	Квартира	15	6	59.63	2	20.69	2.73
857	Квартира	15	6	53.53	2	20.95	2.73
858	Квартира	15	6	37.16	1	13.15	3.01
859	Квартира	16	6	56.67	2	21.54	2.73
860	Квартира	16	6	59.63	2	20.69	2.73
861	Квартира	16	6	53.53	2	20.95	2.73
862	Квартира	17	6	56.60	2	21.54	2.73
863	Квартира	17	6	59.63	2	20.69	2.73
864	Квартира	1	7	57.33	2	10.16	3.63
865	Квартира	1	7	52.81	2	9.98	3.63
866	Квартира	1	7	80.50	2	24.91	3.63
867	Квартира-студия	2	7	29.98	1	14.88	2.73
868	Квартира	2	7	63.37	2	20.29	2.73
869	Квартира	2	7	57.71	2	23.32	2.73
870	Квартира-студия	2	7	29.00	1	14.45	2.73

871	Квартира	2	7	38.07	1	10.20	2.73
872	Квартира	2	7	65.22	2	25.40	2.73
873	Квартира	2	7	59.95	2	28.14	2.73
874	Квартира-студия	2	7	32.86	1	18.34	2.73
875	Квартира-студия	3	7	29.98	1	14.88	2.73
876	Квартира	3	7	63.37	2	20.29	2.73
877	Квартира	3	7	57.71	2	23.32	2.73
878	Квартира-студия	3	7	29.00	1	14.45	2.73
879	Квартира	3	7	38.07	1	10.20	2.73
880	Квартира	3	7	65.22	2	25.40	2.73
881	Квартира	3	7	59.95	2	28.14	2.73
882	Квартира-студия	3	7	32.86	1	18.34	2.73
883	Квартира-студия	4	7	29.98	1	14.88	2.73
884	Квартира	4	7	63.37	2	20.29	2.73
885	Квартира	4	7	57.71	2	23.32	2.73
886	Квартира-студия	4	7	29.00	1	14.45	2.73
887	Квартира	4	7	38.07	1	10.20	2.73
888	Квартира	4	7	65.22	2	25.40	2.73
889	Квартира	4	7	59.95	2	28.14	2.73
890	Квартира-студия	4	7	32.86	1	18.34	2.73
891	Квартира-студия	5	7	29.98	1	14.88	2.73
892	Квартира	5	7	63.37	2	20.29	2.73
893	Квартира	5	7	57.71	2	23.32	2.73
894	Квартира	5	7	29.00	1	14.45	2.73
895	Квартира-студия	5	7	38.07	1	10.20	2.73
896	Квартира	5	7	63.24	2	20.96	2.73
897	Квартира	5	7	59.59	2	24.83	2.73
898	Квартира-студия	5	7	32.58	1	15.65	2.73
899	Квартира-студия	6	7	29.98	1	14.88	2.73
900	Квартира	6	7	63.37	2	20.29	2.73
901	Квартира	6	7	57.71	2	23.32	2.73
902	Квартира	6	7	29.00	1	14.45	2.73
903	Квартира-студия	6	7	38.07	1	10.20	2.73
904	Квартира	6	7	63.24	2	20.96	2.73
905	Квартира	6	7	59.59	2	24.83	2.73

906	Квартира-студия	6	7	32.58	1	15.65	2.73
907	Квартира-студия	7	7	29.98	1	14.88	2.73
908	Квартира	7	7	63.37	2	20.29	2.73
909	Квартира	7	7	57.71	2	23.32	2.73
910	Квартира	7	7	29.00	1	14.45	2.73
911	Квартира-студия	7	7	38.07	1	10.20	2.73
912	Квартира	7	7	63.24	2	20.96	2.73
913	Квартира	7	7	59.59	2	24.83	2.73
914	Квартира-студия	7	7	32.58	1	15.65	2.73
915	Квартира-студия	8	7	29.98	1	14.88	2.73
916	Квартира	8	7	63.37	2	20.29	2.73
917	Квартира	8	7	57.71	2	23.32	2.73
918	Квартира	8	7	29.00	1	14.45	2.73
919	Квартира-студия	8	7	38.07	1	10.20	2.73
920	Квартира	8	7	63.24	2	20.96	2.73
921	Квартира	8	7	59.59	2	24.83	2.73
922	Квартира-студия	8	7	32.58	1	15.65	2.73
923	Квартира-студия	9	7	29.98	1	14.88	2.73
924	Квартира	9	7	63.37	2	20.29	2.73
925	Квартира	9	7	57.71	2	23.32	2.73
926	Квартира	9	7	29.00	1	14.45	2.73
927	Квартира-студия	9	7	38.07	1	10.20	2.73
928	Квартира	9	7	63.24	2	20.96	2.73
929	Квартира	9	7	59.59	2	24.83	2.73
930	Квартира-студия	9	7	32.58	1	15.65	2.73
931	Квартира-студия	10	7	29.98	1	14.88	2.73
932	Квартира	10	7	63.37	2	20.29	2.73
933	Квартира	10	7	57.71	2	23.32	2.73
934	Квартира	10	7	29.00	1	14.45	2.73
935	Квартира-студия	10	7	38.07	1	10.20	2.73
936	Квартира	10	7	63.24	2	20.96	2.73
937	Квартира	10	7	59.59	2	24.83	2.73
938	Квартира-студия	10	7	32.58	1	15.65	2.73
939	Квартира-студия	11	7	29.98	1	14.88	2.73

940	Квартира	11	7	63.37	2	20.29	2.73
941	Квартира	11	7	57.71	2	23.32	2.73
942	Квартира	11	7	29.00	1	14.45	2.73
943	Квартира-студия	11	7	38.07	1	10.20	2.73
944	Квартира	11	7	63.24	2	20.96	2.73
945	Квартира	11	7	59.59	2	24.83	2.73
946	Квартира-студия	11	7	32.58	1	15.65	2.73
947	Квартира-студия	12	7	29.98	1	14.88	2.73
948	Квартира	12	7	63.37	2	20.29	2.73
949	Квартира	12	7	57.71	2	23.32	2.73
950	Квартира	12	7	29.00	1	14.45	2.73
951	Квартира-студия	12	7	38.07	1	10.20	2.73
952	Квартира	12	7	63.24	2	20.96	2.73
953	Квартира	12	7	59.59	2	24.83	2.73
954	Квартира-студия	12	7	32.58	1	15.65	2.73
955	Квартира-студия	13	7	29.98	1	14.88	3.01
956	Квартира	13	7	63.37	2	20.29	3.01
957	Квартира	13	7	57.71	2	23.32	3.01
958	Квартира	13	7	29.00	1	14.45	2.73
959	Квартира-студия	13	7	38.07	1	10.20	2.73
960	Квартира	13	7	63.24	2	20.96	2.73
961	Квартира	13	7	59.59	2	24.83	2.73
962	Квартира-студия	13	7	32.58	1	15.65	2.73
963	Квартира-студия	14	7	29.08	1	14.63	3.01
964	Квартира	14	7	38.07	1	10.20	2.73
965	Квартира	14	7	63.24	2	20.96	2.73
966	Квартира	14	7	59.59	2	24.83	2.73
967	Квартира-студия	14	7	32.58	1	15.65	2.73
968	Квартира	15	7	38.07	1	10.20	2.73
969	Квартира	15	7	63.24	2	20.96	2.73
970	Квартира	15	7	59.59	2	24.83	2.73
971	Квартира-студия	15	7	32.58	1	15.65	2.73
972	Квартира-студия	16	7	38.07	1	10.20	2.73
973	Квартира	16	7	63.24	2	20.96	2.73
974	Квартира	16	7	59.59	2	24.83	2.73

975	Квартира-студия	16	7	32.58	1	15.65	2.73
976	Квартира	17	7	68.07	2	21.24	2.73
977	Квартира	17	7	59.59	2	24.83	2.73
978	Квартира-студия	17	7	32.58	1	15.65	2.73
979	Квартира	2	8	79.72	3	34.14	2.73
980	Квартира	2	8	38.51	1	13.77	2.73
981	Квартира	2	8	38.13	1	14.40	2.73
982	Квартира	2	8	58.81	2	21.64	2.73
983	Квартира-студия	2	8	32.51	1	14.35	2.73
984	Квартира	2	8	71.11	3	32.26	2.73
985	Квартира	3	8	79.72	3	34.14	2.73
986	Квартира	3	8	38.51	1	13.77	2.73
987	Квартира	3	8	38.13	1	14.40	2.73
988	Квартира	3	8	58.81	2	21.64	2.73
989	Квартира-студия	3	8	32.51	1	14.35	2.73
990	Квартира	3	8	71.11	3	32.26	2.73
991	Квартира	4	8	79.72	3	34.14	2.73
992	Квартира	4	8	38.51	1	13.77	2.73
993	Квартира	4	8	38.13	1	14.40	2.73
994	Квартира	4	8	58.81	2	21.64	2.73
995	Квартира-студия	4	8	32.51	1	14.35	2.73
996	Квартира	4	8	71.11	3	32.26	2.73
997	Квартира	5	8	79.72	3	34.14	2.73
998	Квартира	5	8	38.51	1	13.77	2.73
999	Квартира	5	8	38.13	1	14.40	2.73
1000	Квартира	5	8	58.81	2	21.64	2.73
1001	Квартира-студия	5	8	32.51	1	14.35	2.73
1002	Квартира	5	8	71.11	3	32.26	2.73
1003	Квартира	6	8	79.72	3	34.14	2.73
1004	Квартира	6	8	38.51	1	13.77	2.73
1005	Квартира	6	8	38.13	1	14.40	2.73
1006	Квартира	6	8	58.81	2	21.64	2.73
1007	Квартира-студия	6	8	32.29	1	14.35	2.73
1008	Квартира	6	8	70.55	2	24.52	2.73
1009	Квартира	7	8	79.72	3	34.14	2.73
1010	Квартира	7	8	38.51	1	13.77	2.73
1011	Квартира	7	8	38.13	1	14.40	2.73
1012	Квартира	7	8	58.81	2	21.64	3.01
1013	Квартира-студия	7	8	32.29	1	14.35	3.01



1014	Квартира	7	8	56.99	2	24.52	3.01
1015	Квартира	8	8	55.74	3	22.59	2.73
1016	Квартира	8	8	61.52	1	37.99	2.73
1017	Квартира	8	8	38.13	1	14.40	2.73
1018	Квартира	9	8	55.74	2	22.59	2.73
1019	Квартира	9	8	61.52	1	37.99	2.73
1020	Квартира	9	8	37.18	2	18.08	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
---	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
24	Нежилое помещение	1	6	50.01	Нежилое помещение	50.01	3.78
25	Нежилое помещение	1	6	36.85	Нежилое помещение	36.85	4.05
26	Нежилое помещение	1	6	68.03	Нежилое помещение	68.03	3.78
27	Нежилое помещение	1	7	42.00	Нежилое помещение	42.00	3.78
28	Нежилое помещение	1	7	57.14	Нежилое помещение	57.14	3.78
29	Нежилое помещение	1	7	139.94	Нежилое помещение	87.69	3.63
					Терраса	52.25	
30	Нежилое помещение	1	8	98.05	Нежилое помещение	68.59	3.63
					Терраса	29.46	
31	Нежилое помещение	1	8	66.26	Нежилое помещение	40.30	3.63
					Терраса	25.96	
32	Нежилое помещение	1	8	121.57	Нежилое помещение	93.40	3.63
					Терраса	28.17	
33	Нежилое помещение	1	8	122.94	Нежилое помещение	95.34	3.63
					Терраса	27.60	
M172	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M173	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M174	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M175	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M176	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M177	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M178	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M179	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M180	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M181	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

M228	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M229	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M230	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M231	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M232	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M233	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M234	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M235	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M236	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M237	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M238	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M239	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M240	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M241	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M242	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M243	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M244	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M245	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M246	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M247	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	

M248	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M249	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M250	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M251	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M251.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M252	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M252.2	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M253	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M253.3	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M254	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M255	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M256	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M257	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M258	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M259	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M260	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M261	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M262	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M263	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M264	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M265	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M266	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M267	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M268	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M269	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M270	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M271	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M272	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M273	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M274	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M275	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M276	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	

M277	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M278	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M279	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M280	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M281	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M282	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M283	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M284	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M307	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M308	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M309	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M310	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	

M311	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M312	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M313	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M313.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M314	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M314.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M315	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M315.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M316	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M316.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M317	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M318	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M319	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M320	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M321	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M322	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M323	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M324	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M325	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M326	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M327	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M328	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M329	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M330	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M331	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M332	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M333	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M334	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M335	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M336	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M337	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M338	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M339	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M340	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M341	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M342	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M343	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M344	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	

M345	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M346	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M347	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M348	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M349	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M350	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M351	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M352	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M353	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M354	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M439	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M440	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M441	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M442	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M443	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M444	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M445	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M446	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M447	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M448	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M449	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M450	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M451	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M452	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M453	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M454	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M476	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M477	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M478	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M479	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M480	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M481	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M482	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M483	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M484	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M485	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M486	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	

M487	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M488	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M489	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M490	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M491	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M492	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M493	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M494	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M495	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M496	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M497	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	



M498	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M499	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M500	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M501	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M502	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M503	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M504	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M504.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
K132	Кладовая	-1	6	4.44	Кладовая	4.44	
K133	Кладовая	-1	6	5.36	Кладовая	5.36	
K134	Кладовая	-1	6	7.96	Кладовая	7.96	
K135	Кладовая	-1	6	4.26	Кладовая	4.26	
K136	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
K137	Кладовая	-1	6	3.81	Кладовая	3.81	
K138	Кладовая	-1	6	3.18	Кладовая	3.18	
K139	Кладовая	-1	6	3.29	Кладовая	3.29	
K140	Кладовая	-1	6	5.32	Кладовая	5.32	
K141	Кладовая	-1	6	5.42	Кладовая	5.42	
K142	Кладовая	-1	6	3.84	Кладовая	3.84	
K143	Кладовая	-1	6	3.64	Кладовая	3.64	
K144	Кладовая	-1	6	3.06	Кладовая	3.06	
K145	Кладовая	-1	6	2.95	Кладовая	2.95	
K146	Кладовая	-1	6	4.43	Кладовая	4.43	
K147	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
K148	Кладовая	-1	6	3.51	Кладовая	3.51	

K149	Кладовая	-1	6	2.44	Кладовая	2.44	
K150	Кладовая	-1	6	2.32	Кладовая	2.32	
K151	Кладовая	-1	6	4.36	Кладовая	4.36	
K152	Кладовая	-1	6	2.75	Кладовая	2.75	
K153	Кладовая	-1	6	2.39	Кладовая	2.39	
K154	Кладовая	-1	6	3.64	Кладовая	3.64	
K155	Кладовая	-1	6	3.59	Кладовая	3.59	
K156	Кладовая	-1	6	5.33	Кладовая	5.33	
K157	Кладовая	-1	6	5.28	Кладовая	5.28	
K158	Кладовая	-1	6	4.78	Кладовая	4.78	
K159	Кладовая	-1	6	4.21	Кладовая	4.21	
K160	Кладовая	-1	6	4.16	Кладовая	4.16	
K161	Кладовая	-1	6	2.12	Кладовая	2.12	
K162	Кладовая	-1	6	2.00	Кладовая	2.00	
K163	Кладовая	-1	6	3.33	Кладовая	3.33	
K164	Кладовая	-1	6	3.24	Кладовая	3.24	
K165	Кладовая	-1	6	3.18	Кладовая	3.18	
K166	Кладовая	-1	6	3.29	Кладовая	3.29	
K167	Кладовая	-1	6	3.18	Кладовая	3.18	
K168	Кладовая	-1	6	3.38	Кладовая	3.38	
K169	Кладовая	-1	6	1.58	Кладовая	1.58	
K170	Кладовая	-1	6	3.18	Кладовая	3.18	
K171	Кладовая	-1	6	2.24	Кладовая	2.24	
K172	Кладовая	-1	6	3.34	Кладовая	3.34	
K173	Кладовая	-1	6	4.57	Кладовая	4.57	
K174	Кладовая	-1	6	3.66	Кладовая	3.66	
K175	Кладовая	-1	6	3.18	Кладовая	3.18	
K176	Кладовая	-1	6	3.18	Кладовая	3.18	
K177	Кладовая	-1	6	2.71	Кладовая	2.71	
K178	Кладовая	-1	6	3.64	Кладовая	3.64	
K179	Кладовая	-1	6	2.53	Кладовая	2.53	
K180	Кладовая	-1	6	2.80	Кладовая	2.80	
K181	Кладовая	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	
K182	Кладовая	-1	6	2.65	Кладовая	2.65	
K183	Кладовая	-1	6	2.75	Кладовая	2.75	
K184	Кладовая	-1	6	2.69	Кладовая	2.69	
K185	Кладовая	-1	6	3.48	Кладовая	3.48	
K186	Кладовая	-1	7	3.29	Кладовая	3.29	
K187	Кладовая	-1	7	4.37	Кладовая	4.37	
K188	Кладовая	-1	7	4.65	Кладовая	4.65	
K189	Кладовая	-1	7	4.84	Кладовая	4.84	
K190	Кладовая	-1	7	2.90	Кладовая	2.90	
K191	Кладовая	-1	7	3.13	Кладовая	3.13	
K192	Кладовая	-1	7	2.97	Кладовая	2.97	
K193	Кладовая	-1	7	2.99	Кладовая	2.99	
K194	Кладовая	-1	7	2.82	Кладовая	2.82	

K195	Кладовая	-1	7	2.74	Кладовая	2.74	
K196	Кладовая	-1	7	2.82	Кладовая	2.82	
K197	Кладовая	-1	7	2.90	Кладовая	2.90	
K198	Кладовая	-1	7	3.32	Кладовая	3.32	
K199	Кладовая	-1	7	3.43	Кладовая	3.43	
K201	Кладовая	-1	7	8.59	Кладовая	8.59	
K202	Кладовая	-1	7	5.46	Кладовая	5.46	
K203	Кладовая	-1	7	2.98	Кладовая	2.98	
K204	Кладовая	-1	7	2.98	Кладовая	2.98	
K205	Кладовая	-1	7	2.95	Кладовая	2.95	
K206	Кладовая	-1	7	2.98	Кладовая	2.98	
K207	Кладовая	-1	7	4.81	Кладовая	4.81	
K208	Кладовая	-1	7	1.60	Кладовая	1.60	
K209	Кладовая	-1	7	1.70	Кладовая	1.70	
K210	Кладовая	-1	7	3.95	Кладовая	3.95	
K211	Кладовая	-1	7	5.80	Кладовая	5.80	
K212	Кладовая	-1	7	1.60	Кладовая	1.60	
K213	Кладовая	-1	7	1.53	Кладовая	1.53	
K214	Кладовая	-1	7	3.59	Кладовая	3.59	
K215	Кладовая	-1	7	3.15	Кладовая	3.15	
K216	Кладовая	-1	7	3.13	Кладовая	3.13	
K217	Кладовая	-1	7	3.28	Кладовая	3.28	
K218	Кладовая	-1	7	3.40	Кладовая	3.40	
K219	Кладовая	-1	7	3.75	Кладовая	3.75	
K220	Кладовая	-1	7	3.87	Кладовая	3.87	
K221	Кладовая	-1	7	4.74	Кладовая	4.74	
K222	Кладовая	-1	7	4.70	Кладовая	4.70	
K223	Кладовая	-1	7	4.73	Кладовая	4.73	
K224	Кладовая	-1	7	2.94	Кладовая	2.94	
K225	Кладовая	-1	7	2.95	Кладовая	2.95	
K226	Кладовая	-1	7	2.95	Кладовая	2.95	
K227	Кладовая	-1	7	3.07	Кладовая	3.07	
K228	Кладовая	-1	7	3.28	Кладовая	3.28	
K229	Кладовая	-1	7	3.28	Кладовая	3.28	
K230	Кладовая	-1	7	3.08	Кладовая	3.08	
K231	Кладовая	-1	7	3.31	Кладовая	3.31	
K232	Кладовая	-1	8	2.70	Кладовая	2.70	
K233	Кладовая	-1	8	2.74	Кладовая	2.74	
K234	Кладовая	-1	8	2.79	Кладовая	2.79	
K235	Кладовая	-1	8	2.71	Кладовая	2.71	
K236	Кладовая	-1	8	2.80	Кладовая	2.80	
K237	Кладовая	-1	8	2.79	Кладовая	2.79	
K238	Кладовая	-1	8	2.81	Кладовая	2.81	
K239	Кладовая	-1	8	2.78	Кладовая	2.78	
K240	Кладовая	-1	8	2.22	Кладовая	2.22	
K241	Кладовая	-1	8	2.22	Кладовая	2.22	

K242	Кладовая	-1	8	2.22	Кладовая	2.22	
K243	Кладовая	-1	8	2.17	Кладовая	2.17	
K244	Кладовая	-1	8	5.74	Кладовая	5.74	
K245	Кладовая	-1	8	2.95	Кладовая	2.95	
K246	Кладовая	-1	8	4.89	Кладовая	4.89	
K247	Кладовая	-1	8	5.26	Кладовая	5.26	
K200	Кладовая	-1	7	3.14	Кладовая	3.14	
K357	Кладовая	-1		2.69	Кладовая	2.69	
K359	Кладовая	-1		4.82	Кладовая	4.82	
K360	Кладовая	-1		2.64	Кладовая	2.64	
K361	Кладовая	-1		2.46	Кладовая	2.46	
K362	Кладовая	-1		4.55	Кладовая	4.55	
K363	Кладовая	-1		2.86	Кладовая	2.86	
K364	Кладовая	-1		6.64	Кладовая	6.64	
K365	Кладовая	-1		7.05	Кладовая	7.05	
K366	Кладовая	-1		5.75	Кладовая	5.75	
K367	Кладовая	-1		7.65	Кладовая	7.65	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница подвала	Подземный этаж, 6 подъезд	Общественное	15.90
2	Лифтовой холл	Подземный этаж, 6 подъезд	Общественное	12.47
3	Тамбур	Подземный этаж, 6 подъезд	Общественное	19.18
4	Вент.камера	Подземный этаж, 6 подъезд	Техническое	71.88
5	Велосипедная	Подземный этаж, 6 подъезд	Общественное	18.29
6	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, 6 подъезд	Общественное	6.41
7	КУИ	Подземный этаж, 6 подъезд	Общественное	5.10
8	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 6 подъезд	Общественное	7.49
9	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 6 подъезд	Общественное	18.57
10	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 6 подъезд	Общественное	16.01
11	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 6 подъезд	Общественное	17.61
12	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 6 подъезд	Общественное	14.20
13	Тамбур	Первый этаж, 6 подъезд	Общественное	6.22
14	Вестибюль	Первый этаж, 6 подъезд	Общественное	83.08
15	Тамбур	Первый этаж, 6 подъезд	Общественное	6.66
16	Лестничная клетка	Первый этаж, 6 подъезд	Общественное	5.89
17	Лифтовый холл	Первый этаж, 6 подъезд	Общественное	14.25
18	Колясочная	Первый этаж, 6 подъезд	Общественное	20.68
19	Лестница из подвала	Первый этаж, 6 подъезд	Общественное	5.16
20	КУИ	Первый этаж, 6 подъезд	Общественное	4.66
21	Лифтовый холл	Второй этаж, 6 подъезд	Общественное	14.35
22	Лестничная клетка	Второй этаж, 6 подъезд	Общественное	18.14

23	Межквартирный коридор	Второй этаж, 6 подъезд	Общественное	53.64
24	Лифтовый холл	Третий этаж, 6 подъезд	Общественное	14.35
25	Лестничная клетка	Третий этаж, 6 подъезд	Общественное	18.12
26	Межквартирный коридор	Третий этаж, 6 подъезд	Общественное	53.49
27	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 6 подъезд	Общественное	14.35
28	Лестничная клетка	Четвертый этаж, 6 подъезд	Общественное	18.13
29	Межквартирный коридор	Четвертый этаж, 6 подъезд	Общественное	53.64
30	Лифтовый холл	Пятый этаж, 6 подъезд	Общественное	14.35
31	Лестничная клетка	Пятый этаж, 6 подъезд	Общественное	18.14
32	Межквартирный коридор	Пятый этаж, 6 подъезд	Общественное	53.64
33	Лифтовый холл	Шестой этаж, 6 подъезд	Общественное	14.35
34	Лестничная клетка	Шестой этаж, 6 подъезд	Общественное	18.14
35	Межквартирный коридор	Шестой этаж, 6 подъезд	Общественное	53.64
36	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 6 подъезд	Общественное	14.35
37	Лестничная клетка	Седьмой этаж, 6 подъезд	Общественное	18.14
38	Межквартирный коридор	Седьмой этаж, 6 подъезд	Общественное	53.64
39	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 6 подъезд	Общественное	14.35
40	Лестничная клетка	Восьмой этаж, 6 подъезд	Общественное	18.14
41	Межквартирный коридор	Восьмой этаж, 6 подъезд	Общественное	53.64
42	Лифтовый холл	Девятый этаж, 6 подъезд	Общественное	14.35
43	Межквартирный коридор	Девятый этаж, 6 подъезд	Общественное	53.64
44	Лестничная клетка	Девятый этаж, 6 подъезд	Общественное	18.14
45	Лифтовый холл	Десятый этаж, 6 подъезд	Общественное	14.35
46	Лестничная клетка	Десятый этаж, 6 подъезд	Общественное	18.14
47	Межквартирный коридор	Десятый этаж, 6 подъезд	Общественное	53.64
48	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	14.35
49	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	18.14
50	Межквартирный коридор	Одиннадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	53.64
51	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	14.35
52	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	18.14
53	Межквартирный коридор	Двенадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	53.64
54	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	14.63
55	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	21.57
56	Межквартирный коридор	Тринадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	53.65
57	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	18.13
58	Лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	14.35

59	Межквартирный коридор	Четырнадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	40.22
60	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	19.51
61	Лифтовый холл	Пятнадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	14.63
62	Межквартирный коридор	Пятнадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	40.22
63	Лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	14.5
64	Межквартирный коридор	Шестнадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	28.2
65	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	18.13
66	Лифтовый холл	Семнадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	14.49
67	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	21.63
68	Межквартирный коридор	Семнадцатый этаж, 6 подъезд	Общественное	30.37
69	Лифтовой холл	Подземный этаж, 7 подъезд	Общественное	13.70
70	Лестница из подвала	Подземный этаж, 7 подъезд	Общественное	16.26
71	Тамбур	Подземный этаж, 7 подъезд	Общественное	41.29
72	Вент.камера	Подземный этаж, 7 подъезд	Техническое	66.62
73	Велосипедная	Подземный этаж, 7 подъезд	Общественное	21.86
74	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, 7 подъезд	Общественное	10.18
75	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 7 подъезд	Общественное	9.94
76	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 7 подъезд	Общественное	32.54
77	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 7 подъезд	Общественное	9.13
78	Вестибюль	Первый этаж, 7 подъезд	Общественное	61.74
79	Тамбур	Первый этаж, 7 подъезд	Общественное	5.65
80	Тамбур	Первый этаж, 7 подъезд	Общественное	5.56
81	Колясочная	Первый этаж, 7 подъезд	Общественное	23.07
82	КУИ	Первый этаж, 7 подъезд	Общественное	3.57
83	Лифтовый холл	Первый этаж, 7 подъезд	Общественное	14.59
84	Лестничная клетка	Первый этаж, 7 подъезд	Общественное	5.85
85	Лестница из подвала	Первый этаж, 7 подъезд	Общественное	5.27
86	Лифтовый холл	Второй этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
87	Лестничная клетка	Второй этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
88	Межквартирный коридор	Второй этаж, 7 подъезд	Общественное	50.90
89	Лифтовый холл	Третий этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
90	Лестничная клетка	Третий этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
91	Межквартирный коридор	Третий этаж, 7 подъезд	Общественное	50.90
92	Лифтовый холл	Четвертый этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
93	Лестничная клетка	Четвертый этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
94	Межквартирный коридор	Четвертый этаж, 7 подъезд	Общественное	50.90
95	Лифтовый холл	Пятый этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
96	Лестничная клетка	Пятый этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
97	Межквартирный коридор	Пятый этаж, 7 подъезд	Общественное	50.90

98	Лифтовый холл	Шестой этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
99	Лестничная клетка	Шестой этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
100	Межквартирный коридор	Шестой этаж, 7 подъезд	Общественное	50.90
101	Лифтовый холл	Седьмой этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
102	Лестничная клетка	Седьмой этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
103	Межквартирный коридор	Седьмой этаж, 7 подъезд	Общественное	50.90
104	Лифтовый холл	Восьмой этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
105	Лестничная клетка	Восьмой этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
106	Межквартирный коридор	Восьмой этаж, 7 подъезд	Общественное	50.90
107	Лифтовый холл	Девятый этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
108	Лестничная клетка	Девятый этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
109	Межквартирный коридор	Девятый этаж, 7 подъезд	Общественное	50.90
110	Лифтовый холл	Десятый этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
111	Лестничная клетка	Десятый этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
112	Межквартирный коридор	Десятый этаж, 7 подъезд	Общественное	50.90
113	Лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
114	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
115	Межквартирный коридор	Одиннадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	50.90
116	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
117	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
118	Межквартирный коридор	Двенадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	50.90
119	Лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
120	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
121	Межквартирный коридор	Тринадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	50.90
122	Лестнично-лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	15.08
123	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	18.30
124	Межквартирный коридор	Четырнадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	39.39
125	Лестнично-лифтовый холл	Пятнадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
126	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	18.12
127	Межквартирный коридор	Пятнадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	30.26
128	Лестнично-лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
129	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	18.14
130	Межквартирный коридор	Шестнадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	30.08

131	Лестнично-лифтовый холл	Семнадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	14.79
132	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	18.11
133	Межквартирный коридор	Семнадцатый этаж, 7 подъезд	Общественное	31.10
134	Лестница из подвала	Подземный этаж, 8 подъезд	Общественное	15.82
135	Лифтовой холл	Подземный этаж, 8 подъезд	Общественное	8.23
136	Электрощитовая	Подземный этаж, 8 подъезд	Техническое	22.28
137	ИТП	Подземный этаж, 8 подъезд	Техническое	70.49
138	Узел ввода ТС	Подземный этаж, 8 подъезд	Техническое	16.58
139	Велосипедная	Подземный этаж, 8 подъезд	Общественное	13.66
140	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, 8 подъезд	Общественное	7.34
141	Тамбур	Первый этаж, 8 подъезд	Общественное	32.50
142	Тамбур	Первый этаж, 8 подъезд	Общественное	6.81
143	Тамбур	Первый этаж, 8 подъезд	Общественное	6.81
144	Лифтовой холл	Первый этаж, 8 подъезд	Общественное	8.52
145	Лестничная клетка	Первый этаж, 8 подъезд	Общественное	8.20
146	Лестница из подвала	Первый этаж, 8 подъезд	Общественное	7.12
147	КУИ	Первый этаж, 8 подъезд	Общественное	3.83
148	Колясочная	Первый этаж, 8 подъезд	Общественное	19.67
149	Лифтовой холл	Второй этаж, 8 подъезд	Общественное	8.70
150	Межквартирный коридор	Второй этаж, 8 подъезд	Общественное	37.94
151	Лестничная клетка	Второй этаж, 8 подъезд	Общественное	16.18
152	Лифтовой холл	Третий этаж, 8 подъезд	Общественное	8.69
153	Лестничная клетка	Третий этаж, 8 подъезд	Общественное	16.18
154	Межквартирный коридор	Третий этаж, 8 подъезд	Общественное	37.94
155	Лифтовой холл	Четвертый этаж, 8 подъезд	Общественное	8.69
156	Лестничная клетка	Четвертый этаж, 8 подъезд	Общественное	16.18
157	Межквартирный коридор	Четвертый этаж, 8 подъезд	Общественное	37.94
158	Лифтовой холл	Пятый этаж, 8 подъезд	Общественное	8.70
159	Лестничная клетка	Пятый этаж, 8 подъезд	Общественное	16.18
160	Межквартирный коридор	Пятый этаж, 8 подъезд	Общественное	37.94
161	Лестнично-лифтовый холл	Шестой этаж, 8 подъезд	Общественное	8.69
162	Лестничная клетка	Шестой этаж, 8 подъезд	Общественное	16.18
163	Межквартирный коридор	Шестой этаж, 8 подъезд	Общественное	37.94
164	Лестнично-лифтовый холл	Седьмой этаж, 8 подъезд	Общественное	8.70
165	Лестничная клетка	Седьмой этаж, 8 подъезд	Общественное	16.18
166	Межквартирный коридор	Седьмой этаж, 8 подъезд	Общественное	37.94
167	Лестнично-лифтовый холл	Восьмой этаж, 8 подъезд	Общественное	8.70



168	Межквартирный коридор	Восьмой этаж, 8 подъезд	Общественное	22.91
169	Лестничная клетка	Восьмой этаж, 8 подъезд	Общественное	16.18
170	Межквартирный коридор	Девятый этаж, 8 подъезд	Общественное	22.91
171	Лестнично-лифтовый холл	Девятый этаж, 8 подъезд	Общественное	8.69
172	Лестничная клетка	Девятый этаж, 8 подъезд	Общественное	16.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ГП-2, подъезд 6	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	ГП-2, подъезд 7	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	ГП-2, подъезд 8	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	ГП-2, подъезд 8	ВРУ-2.1	Электроснабжение
5	ГП-2, подъезд 8	ВРУ-2.2	Электроснабжение
6	ГП-2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	ГП-2	Водоснабжение	Водоотведение
8	ГП-2	Система отопления	Отопление
9	ГП-2	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Обеспечение пожарной безопасности, обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре, предотвращение пожара
10	ГП-2	Оборудование связи: телефонизация, телевидение, домофонная связь, интернет, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигналов телевидения, интернета, домофонной связи, соединение с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
11	ГП-2	Оборудование систем вентиляции и дымоудаления	Вентиляция и дымоудаление
12	ГП-2	Оборудование системы пожаротушения	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>19.06.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>19.06.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 993 568 561,42 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810600800020444</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 851 639 366,61 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>257 348 979,80 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 594 290 386,81 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2030</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 052 631,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюменское главное архитектурно-строительное управление</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7203457677</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прохоренко</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Владимир</b>

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Сергеевич</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>550605223488</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Ситдиков</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Ильнар</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Фаритович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>720321532231</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "НОВОГРАД</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7204192423</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.10.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-3-062146-2025</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Фатера</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Радиал ТМ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7202206536</b>

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-167-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-167-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.11.2025</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.08.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0214002:17898</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>32 198,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>16</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование детских площадок расположено в границах земельного участка и МАФ для игр</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В границах земельного участка расположены спортивные площадки с резиновым покрытием с МАФ для занятий спортом</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположены в границах земельного участка на хозяйственных площадках, 3 контейнеров объемом 1100л</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Мероприятия по благоустройству включают в себя посев трав, посадку кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>



	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на все этажи здания и эвакуации маломобильных групп населения всех категорий:предусмотрены устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории, сопряжения тротуаров с проездами, поверхность ступеней наружных лестниц имеет антискользящее покрытие и шероховатое, на прозрачных полотнах дверей предусматривается яркая контрастная маркировка, вдоль обеих сторон всех лестниц установлены ограждения с поручнями, входные группы в здание не имеют крылец, вход в здание осуществляется с тротуара, предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Мероприятия по благоустройству включает в себя освещение входов в здание в темное время суток, освещение проездов и тротуаров</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В границах участка запроектированы к размещению хозяйственные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, места для размещения машиномест (в том числе для МГН)</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>18.3 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>электроснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Акционерное общество</b></p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТЮ-25-1658-200</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>85 724 518,25 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-18072025-057</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 031 789,36 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-18072025-056</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 293 075,30 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Рассвет-Т</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203450939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р-ТП-6-06/2025</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 000,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные ТелеСистемы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>186</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>174</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>51</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>123</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
565	Квартира	2	9	78.82	3	37.11	2.88
566	Квартира	2	9	39.48	1	10.00	2.88
567	Квартира	2	9	57.20	2	21.28	2.88
568	Квартира	2	9	39.12	1	10.85	2.88
569	Квартира	2	9	76.98	3	32.38	2.88
570	Квартира	3	9	78.82	3	37.11	2.88
571	Квартира	3	9	39.48	1	10.00	2.88
572	Квартира	3	9	57.20	2	21.28	2.88
573	Квартира	3	9	39.12	1	10.85	2.88
574	Квартира	3	9	76.98	3	32.38	2.88
575	Квартира	4	9	78.82	3	37.11	2.88
576	Квартира	4	9	39.48	1	10.00	2.88
577	Квартира	4	9	57.20	2	21.28	2.88
578	Квартира	4	9	39.12	1	10.85	2.88
579	Квартира	4	9	76.98	3	32.38	2.88
580	Квартира	5	9	77.35	3	33.20	2.88
581	Квартира	5	9	39.48	1	10.00	2.88
582	Квартира	5	9	57.20	2	21.28	2.88
583	Квартира	5	9	39.12	1	10.85	2.88
584	Квартира	5	9	76.98	3	32.38	2.88
585	Квартира	6	9	77.35	3	33.20	2.88
586	Квартира	6	9	39.48	1	10.00	2.88
587	Квартира	6	9	57.20	2	21.28	2.88
588	Квартира	6	9	39.12	1	10.85	2.88
589	Квартира	6	9	76.98	3	32.38	2.88
590	Квартира	7	9	78.84	3	33.90	2.88
591	Квартира	7	9	40.10	1	10.22	2.88
592	Квартира	7	9	58.03	2	21.73	2.88
593	Квартира	7	9	59.57	2	22.63	2.88

594	Квартира	7	9	59.51	2	21.33	2.88
595	Квартира	8	9	78.84	3	33.90	2.88
596	Квартира	8	9	40.10	1	10.22	2.88
597	Квартира	8	9	58.03	2	21.73	2.88
598	Квартира	8	9	59.57	2	22.63	2.88
599	Квартира	8	9	59.51	2	21.33	2.88
600	Квартира	9	9	78.84	3	33.90	2.88
601	Квартира	9	9	40.10	1	10.22	2.88
602	Квартира	9	9	58.03	2	21.73	2.88
603	Квартира	9	9	59.57	2	22.63	2.88
604	Квартира	9	9	59.51	2	21.33	2.88
605	Квартира	10	9	78.84	3	33.90	2.88
606	Квартира	10	9	40.10	1	10.22	2.88
607	Квартира	10	9	58.03	2	21.73	2.88
608	Квартира	10	9	59.57	2	22.63	2.88
609	Квартира	10	9	59.51	2	21.33	2.88
610	Квартира	11	9	78.84	3	33.90	2.88
611	Квартира	11	9	40.10	1	10.22	2.88
612	Квартира	11	9	58.03	2	21.73	2.88
613	Квартира	11	9	59.57	2	22.63	2.88
614	Квартира	11	9	59.51	2	21.33	2.88
615	Квартира	12	9	61.41	2	22.04	2.88
616	Квартира	12	9	56.90	2	23.92	2.88
617	Квартира	12	9	58.03	2	21.73	2.88
618	Квартира	12	9	59.57	2	22.63	2.88
619	Квартира	12	9	59.51	2	21.33	2.88
620	Квартира	13	9	61.41	2	22.04	2.88
621	Квартира	13	9	56.90	2	23.92	2.88
622	Квартира	13	9	58.03	2	21.73	2.88
623	Квартира	13	9	59.57	2	22.63	2.88
624	Квартира	13	9	59.51	2	21.33	2.88
625	Квартира	14	9	61.41	2	22.04	2.88
626	Квартира	14	9	56.90	2	23.92	2.88
627	Квартира	14	9	58.03	2	21.73	2.88
628	Квартира	14	9	59.57	2	22.63	2.88
629	Квартира	14	9	59.51	2	21.33	2.88
630	Квартира	15	9	61.22	2	22.04	2.88
631	Квартира	15	9	56.80	2	23.92	2.88
632	Квартира	15	9	58.03	2	21.73	2.88
633	Квартира	15	9	59.57	2	22.63	2.88
634	Квартира	15	9	59.51	2	21.33	2.88
635	Квартира	16	9	61.22	2	22.04	2.88
636	Квартира	16	9	56.80	2	23.92	2.88
637	Квартира	16	9	58.03	2	21.73	2.88
638	Квартира	16	9	59.57	2	22.63	2.88
639	Квартира	16	9	59.51	2	21.33	2.88

640	Квартира	17	9	61.22	2	22.04	3.16
641	Квартира	17	9	56.80	2	23.92	3.16
642	Квартира	17	9	58.03	2	21.73	2.88
643	Квартира	17	9	59.57	2	22.63	2.88
644	Квартира	17	9	59.51	2	21.33	2.88
645	Квартира	18	9	57.92	2	21.73	2.88
646	Квартира	18	9	59.57	2	22.63	2.88
647	Квартира	18	9	64.77	2	23.72	2.88
648	Квартира	2	10	80.37	3	38.66	2.88
649	Квартира	2	10	39.99	1	14.23	2.88
650	Квартира	2	10	38.69	1	14.21	2.88
651	Квартира	2	10	41.52	1	11.53	2.88
652	Квартира	2	10	63.16	2	22.53	2.88
653	Квартира	3	10	80.37	3	38.66	2.88
654	Квартира	3	10	39.99	1	14.23	2.88
655	Квартира	3	10	38.69	1	14.21	2.88
656	Квартира	3	10	41.52	1	11.53	2.88
657	Квартира	3	10	63.16	2	22.53	2.88
658	Квартира	4	10	80.37	3	38.66	2.88
659	Квартира	4	10	39.99	1	14.23	2.88
660	Квартира	4	10	38.69	1	14.21	2.88
661	Квартира	4	10	41.52	1	11.53	2.88
662	Квартира	4	10	63.16	2	22.53	2.88
663	Квартира	5	10	78.89	3	34.66	2.88
664	Квартира	5	10	39.99	1	14.23	2.88
665	Квартира	5	10	38.68	1	14.21	2.88
666	Квартира	5	10	41.52	1	11.53	2.88
667	Квартира	5	10	63.16	2	22.53	2.88
668	Квартира	6	10	78.89	3	34.66	2.88
669	Квартира	6	10	39.99	1	14.23	2.88
670	Квартира	6	10	38.68	1	14.21	2.88
671	Квартира	6	10	41.52	1	11.53	2.88
672	Квартира	6	10	63.16	2	22.53	2.88
673	Квартира	7	10	78.89	3	34.66	2.88
674	Квартира	7	10	39.99	1	14.23	2.88
675	Квартира	7	10	38.68	1	14.21	2.88
676	Квартира	7	10	41.52	1	11.53	2.88
677	Квартира	7	10	63.16	2	22.53	2.88
678	Квартира	8	10	78.89	3	34.66	2.88
679	Квартира	8	10	40.07	1	11.17	2.88
680	Квартира	8	10	38.71	1	10.93	2.88
681	Квартира	8	10	41.52	1	11.53	2.88
682	Квартира	8	10	63.16	2	22.53	2.88
683	Квартира	9	10	78.89	3	34.66	2.88
684	Квартира	9	10	40.07	1	11.17	2.88
685	Квартира	9	10	38.71	1	10.93	2.88

686	Квартира	9	10	41.52	1	11.53	2.88
687	Квартира	9	10	63.16	2	22.53	2.88
688	Квартира	10	10	59.61	2	22.46	2.88
689	Квартира	10	10	59.10	2	23.04	2.88
690	Квартира	10	10	38.71	1	10.93	2.88
691	Квартира	10	10	41.52	1	11.53	2.88
692	Квартира	10	10	63.16	2	22.53	2.88
693	Квартира	11	10	59.61	2	22.46	2.88
694	Квартира	11	10	59.10	2	23.04	2.88
695	Квартира	11	10	38.71	1	10.93	2.88
696	Квартира	11	10	41.52	1	11.53	2.88
697	Квартира	11	10	63.16	2	22.53	2.88
698	Квартира	12	10	59.61	2	22.46	2.88
699	Квартира	12	10	59.10	2	23.04	2.88
700	Квартира	12	10	38.71	1	10.93	2.88
701	Квартира	12	10	41.52	1	11.53	2.88
702	Квартира	12	10	63.16	2	22.53	2.88
703	Квартира	13	10	59.61	2	22.46	3.16
704	Квартира	13	10	59.10	2	23.04	3.16
705	Квартира	13	10	38.71	1	10.93	2.88
706	Квартира	13	10	41.52	1	11.53	2.88
707	Квартира	13	10	63.16	2	22.53	2.88
708	Квартира	14	10	38.71	1	10.81	2.88
709	Квартира	14	10	41.52	1	11.53	2.88
710	Квартира	14	10	63.16	2	22.53	2.88
711	Квартира	2	11	78.00	3	35.75	2.88
712	Квартира	2	11	62.03	2	23.50	2.88
713	Квартира	2	11	36.09	1	10.78	2.88
714	Квартира	2	11	43.50	1	11.56	2.88
715	Квартира	2	11	63.11	2	24.01	2.88
716	Квартира	3	11	78.00	3	35.75	2.88
717	Квартира	3	11	62.03	2	23.50	2.88
718	Квартира	3	11	36.09	1	10.78	2.88
719	Квартира	3	11	43.50	1	11.56	2.88
720	Квартира	3	11	63.11	2	24.01	2.88
721	Квартира	4	11	78.00	3	35.75	2.88
722	Квартира	4	11	62.03	2	23.50	2.88
723	Квартира	4	11	36.09	1	10.78	2.88
724	Квартира	4	11	43.50	1	11.56	2.88
725	Квартира	4	11	63.11	2	24.01	2.88
726	Квартира	5	11	78.00	3	35.75	2.88
727	Квартира	5	11	62.03	2	23.50	2.88
728	Квартира	5	11	36.09	1	10.78	2.88
729	Квартира	5	11	43.50	1	11.56	2.88
730	Квартира	5	11	63.11	2	24.01	2.88
731	Квартира	6	11	78.00	3	35.75	2.88



732	Квартира	6	11	62.03	2	23.50	2.88
733	Квартира	6	11	36.09	1	10.78	2.88
734	Квартира	6	11	43.50	1	11.56	2.88
735	Квартира	6	11	63.11	2	24.01	2.88
736	Квартира	7	11	78.00	3	35.75	2.88
737	Квартира	7	11	62.03	2	23.50	2.88
738	Квартира	7	11	36.09	1	10.78	2.88
739	Квартира	7	11	43.50	1	11.56	2.88
740	Квартира	7	11	63.11	2	24.01	2.88
741	Квартира	8	11	78.00	3	35.75	2.88
742	Квартира	8	11	62.03	2	23.50	2.88
743	Квартира	8	11	36.09	1	10.78	2.88
744	Квартира	8	11	43.50	1	11.56	2.88
745	Квартира	8	11	63.11	2	24.01	2.88
746	Квартира	9	11	78.00	3	35.75	2.88
747	Квартира	9	11	62.03	1	23.50	2.88
748	Квартира	9	11	36.09	1	10.78	2.88
749	Квартира	9	11	43.50	1	11.56	2.88
750	Квартира	9	11	63.27	2	24.17	2.88

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
15	Нежилое помещение	1	9	167.42	Нежилое помещение	167.42	4.53
16	Нежилое помещение	1	9	89.79	Нежилое помещение	89.79	4.38
17	Нежилое помещение	1	10	128.98	Нежилое помещение	128.98	4.38
18	Нежилое помещение	1	10	66.88	Нежилое помещение	66.88	4.23
19	Нежилое помещение	1	11	36.18	Нежилое помещение	36.18	4.23
20	Нежилое помещение	1	11	52.61	Нежилое помещение	52.61	3.48
21	Нежилое помещение	1	11	48.51	Нежилое помещение	48.51	4.08
22	Нежилое помещение	1	11	48.61	Нежилое помещение	48.61	4.08
23	Нежилое помещение	1	11	66.32	Нежилое помещение	66.32	3.48
M155	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	

M156	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M157	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M158	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M159	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M160	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M161	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M162	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M163	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M164	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M165	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M166	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M167	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	

M168	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M169	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M170	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M171	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1		13.25	Машино-место МГН	13.25	
M285	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M286	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M287	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M288	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M289	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M290	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M291	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M292	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M293	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M294	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M295	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M296	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M297	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M298	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M299	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M300	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M301	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M302	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M303	Машино-место	-1		18.75	Машино-место	18.75	
M304	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M304.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M305	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M305.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M306	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M306.1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	

M355	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M356	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M357	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M358	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M359	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M360	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M361	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M362	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M363	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
K248	Кладовая	-1	9	2.97	Кладовая	2.97	
K249	Кладовая	-1	9	3.19	Кладовая	3.19	
K250	Кладовая	-1	9	3.68	Кладовая	3.68	
K251	Кладовая	-1	9	3.44	Кладовая	3.44	
K252	Кладовая	-1	9	2.94	Кладовая	2.94	
K253	Кладовая	-1	9	2.75	Кладовая	2.75	
K254	Кладовая	-1	9	3.43	Кладовая	3.43	
K255	Кладовая	-1	9	2.95	Кладовая	2.95	
K256	Кладовая	-1	10	2.44	Кладовая	2.44	
K257	Кладовая	-1	10	2.41	Кладовая	2.41	
K258	Кладовая	-1	10	2.45	Кладовая	2.45	
K259	Кладовая	-1	10	2.20	Кладовая	2.20	
K260	Кладовая	-1	10	2.20	Кладовая	2.20	
K261	Кладовая	-1	10	2.20	Кладовая	2.20	
K262	Кладовая	-1	10	2.20	Кладовая	2.20	
K263	Кладовая	-1	10	2.55	Кладовая	2.55	
K264	Кладовая	-1	10	2.55	Кладовая	2.55	
K265	Кладовая	-1	10	2.12	Кладовая	2.12	
K266	Кладовая	-1	10	2.14	Кладовая	2.14	
K267	Кладовая	-1	10	1.93	Кладовая	1.93	
K268	Кладовая	-1	10	2.16	Кладовая	2.16	
K269	Кладовая	-1	10	4.23	Кладовая	4.23	
K270	Кладовая	-1	10	2.26	Кладовая	2.26	
K271	Кладовая	-1	10	2.40	Кладовая	2.40	
K272	Кладовая	-1	10	2.32	Кладовая	2.32	
K273	Кладовая	-1	10	2.79	Кладовая	2.79	
K274	Кладовая	-1	10	2.99	Кладовая	2.99	
K275	Кладовая	-1	10	2.67	Кладовая	2.67	
K276	Кладовая	-1	10	2.60	Кладовая	2.60	
K277	Кладовая	-1	10	2.47	Кладовая	2.47	
K278	Кладовая	-1	10	2.53	Кладовая	2.53	
K279	Кладовая	-1	10	2.07	Кладовая	2.07	
K280	Кладовая	-1	10	2.12	Кладовая	2.12	
K281	Кладовая	-1	10	4.28	Кладовая	4.28	
K282	Кладовая	-1	10	5.07	Кладовая	5.07	
K283	Кладовая	-1	10	2.01	Кладовая	2.01	
K284	Кладовая	-1	10	2.28	Кладовая	2.28	

K285	Кладовая	-1	10	2.34	Кладовая	2.34	
K286	Кладовая	-1	10	2.43	Кладовая	2.43	
K287	Кладовая	-1	10	2.65	Кладовая	2.65	
K288	Кладовая	-1	10	2.37	Кладовая	2.37	
K289	Кладовая	-1	10	2.31	Кладовая	2.31	
K290	Кладовая	-1	10	2.20	Кладовая	2.20	
K291	Кладовая	-1	10	2.24	Кладовая	2.24	
K292	Кладовая	-1	10	2.59	Кладовая	2.59	
K293	Кладовая	-1	10	2.69	Кладовая	2.69	
K294	Кладовая	-1	10	2.70	Кладовая	2.70	
K295	Кладовая	-1	10	2.54	Кладовая	2.54	
K296	Кладовая	-1	10	4.87	Кладовая	4.87	
K297	Кладовая	-1	11	2.75	Кладовая	2.75	
K298	Кладовая	-1	11	2.66	Кладовая	2.66	
K299	Кладовая	-1	11	2.57	Кладовая	2.57	
K300	Кладовая	-1	11	2.65	Кладовая	2.65	
K301	Кладовая	-1	11	2.21	Кладовая	2.21	
K302	Кладовая	-1	11	2.22	Кладовая	2.22	
K303	Кладовая	-1	11	2.22	Кладовая	2.22	
K304	Кладовая	-1	11	4.43	Кладовая	4.43	
K305	Кладовая	-1	11	4.66	Кладовая	4.66	
K306	Кладовая	-1	11	2.51	Кладовая	2.51	
K307	Кладовая	-1	11	2.51	Кладовая	2.51	
K308	Кладовая	-1	11	2.27	Кладовая	2.27	
K309	Кладовая	-1	11	4.24	Кладовая	4.24	
K310	Кладовая	-1	11	2.36	Кладовая	2.36	
K311	Кладовая	-1	11	2.34	Кладовая	2.34	
K312	Кладовая	-1	11	2.26	Кладовая	2.26	
K313	Кладовая	-1	11	2.37	Кладовая	2.37	
K314	Кладовая	-1	11	2.45	Кладовая	2.45	
K315	Кладовая	-1	11	2.45	Кладовая	2.45	
K316	Кладовая	-1	11	2.45	Кладовая	2.45	
K317	Кладовая	-1	11	2.66	Кладовая	2.66	
K318	Кладовая	-1	11	2.38	Кладовая	2.38	
K319	Кладовая	-1	11	2.35	Кладовая	2.35	
K320	Кладовая	-1	11	2.26	Кладовая	2.26	
K321	Кладовая	-1	11	2.36	Кладовая	2.36	
K322	Кладовая	-1	11	2.15	Кладовая	2.15	
K323	Кладовая	-1	11	1.89	Кладовая	1.89	
K324	Кладовая	-1	11	2.84	Кладовая	2.84	
K325	Кладовая	-1	11	2.70	Кладовая	2.70	
K326	Кладовая	-1	11	2.70	Кладовая	2.70	
K327	Кладовая	-1	11	4.16	Кладовая	4.16	
K328	Кладовая	-1	11	4.43	Кладовая	4.43	
K329	Кладовая	-1	11	4.35	Кладовая	4.35	
K330	Кладовая	-1	11	3.20	Кладовая	3.20	

K331	Кладовая	-1	11	3.13	Кладовая	3.13	
K332	Кладовая	-1	11	2.39	Кладовая	2.39	
K333	Кладовая	-1	11	2.30	Кладовая	2.30	
K334	Кладовая	-1	11	2.43	Кладовая	2.43	
K335	Кладовая	-1	11	2.67	Кладовая	2.67	
K336	Кладовая	-1	11	2.67	Кладовая	2.67	
K337	Кладовая	-1	11	2.67	Кладовая	2.67	
K338	Кладовая	-1	11	2.58	Кладовая	2.58	
K339	Кладовая	-1	11	5.31	Кладовая	5.31	
K340	Кладовая	-1	11	5.72	Кладовая	5.72	
K341	Кладовая	-1	11	3.51	Кладовая	3.51	
K342	Кладовая	-1	11	3.13	Кладовая	3.13	
K343	Кладовая	-1	11	2.92	Кладовая	2.92	
K344	Кладовая	-1	11	3.51	Кладовая	3.51	
K368	Кладовая	-1		2.80	Кладовая	2.80	
K369	Кладовая	-1		3.28	Кладовая	3.28	
K370	Кладовая	-1		3.00	Кладовая	3.00	
K371	Кладовая	-1		2.85	Кладовая	2.85	
K372	Кладовая	-1		3.04	Кладовая	3.04	
K373	Кладовая	-1		3.04	Кладовая	3.04	
K374	Кладовая	-1		2.52	Кладовая	2.52	
K375	Кладовая	-1		4.89	Кладовая	4.89	
K376	Кладовая	-1		4.71	Кладовая	4.71	
K377	Кладовая	-1		6.36	Кладовая	6.36	
K378	Кладовая	-1		4.93	Кладовая	4.93	
K379	Кладовая	-1		4.58	Кладовая	4.58	
K380	Кладовая	-1		4.00	Кладовая	4.00	
K381	Кладовая	-1		4.09	Кладовая	4.09	
K382	Кладовая	-1		4.39	Кладовая	4.39	
K383	Кладовая	-1		4.28	Кладовая	4.28	
K384	Кладовая	-1		4.39	Кладовая	4.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Лестница из подвала	Подземный этаж, 9 подъезд		Общественное	14.10		
2	Лифтовой холл	Подземный этаж, 9 подъезд		Общественное	14.06		
3	ИТП	Подземный этаж, 9 подъезд		Техническое	75.91		
4	Насосная	Подземный этаж, 9 подъезд		Техническое	71.48		
5	Вент.камера	Подземный этаж, 9 подъезд		Техническое	64.47		
6	Электрощитовая	Подземный этаж, 9 подъезд		Техническое	14.82		
7	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, 9 подъезд		Общественное	7.16		
8	Велосипедная	Подземный этаж, 9 подъезд		Общественное	20.26		

9	КУИ	Подземный этаж, 9 подъезд	Общественное	3.63
10	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 9 подъезд	Общественное	7.67
11	Тамбур	Первый этаж, 9 подъезд	Общественное	12.87
12	Тамбур	Первый этаж, 9 подъезд	Общественное	6.15
13	Вестибюль	Первый этаж, 9 подъезд	Общественное	31.20
14	Лестнично-лифтовый холл	Первый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
15	КУИ	Первый этаж, 9 подъезд	Общественное	4.53
16	Колясочная	Первый этаж, 9 подъезд	Общественное	20.38
17	Лестница из подвала	Первый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.11
18	Лестничная клетка	Первый этаж, 9 подъезд	Общественное	4.65
19	Лестничная клетка	Второй этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
20	Лестнично-лифтовый холл	Второй этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
21	Межквартирный коридор	Второй этаж, 9 подъезд	Общественное	30.88
22	Лестничная клетка	Третий этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
23	Лестнично-лифтовый холл	Третий этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
24	Межквартирный коридор	Третий этаж, 9 подъезд	Общественное	30.88
25	Лестничная клетка	Четвертый этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
26	Лестнично-лифтовый холл	Четвертый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
27	Межквартирный коридор	Четвертый этаж, 9 подъезд	Общественное	30.88
28	Лестничная клетка	Пятый этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
29	Лестнично-лифтовый холл	Пятый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
30	Межквартирный коридор	Пятый этаж, 9 подъезд	Общественное	30.88
31	Лестничная клетка	Шестой этаж, 9 подъезд	Общественное	15.71
32	Лестнично-лифтовый холл	Шестой этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
33	Межквартирный коридор	Шестой этаж, 9 подъезд	Общественное	31.31
34	Лестничная клетка	Седьмой этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
35	Лестнично-лифтовый холл	Седьмой этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
36	Межквартирный коридор	Седьмой этаж, 9 подъезд	Общественное	31.31
37	Лестничная клетка	Восьмой этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
38	Лестнично-лифтовый холл	Восьмой этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
39	Межквартирный коридор	Восьмой этаж, 9 подъезд	Общественное	31.31
40	Лестничная клетка	Девятый этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
41	Лестнично-лифтовый холл	Девятый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52

42	Межквартирный коридор	Девятый этаж, 9 подъезд	Общественное	31.31
43	Лестничная клетка	Десятый этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
44	Лестнично-лифтовый холл	Десятый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
45	Межквартирный коридор	Десятый этаж, 9 подъезд	Общественное	31.31
46	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
47	Лестнично-лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
48	Межквартирный коридор	Одиннадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	31.31
49	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
50	Лестнично-лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
51	Межквартирный коридор	Двенадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	31.31
52	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
53	Лестнично-лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
54	Межквартирный коридор	Тринадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	31.31
55	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
56	Лестнично-лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
57	Межквартирный коридор	Четырнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	31.31
58	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
59	Лестнично-лифтовый холл	Пятнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
60	Межквартирный коридор	Пятнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	31.31
61	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
62	Лестнично-лифтовый холл	Шестнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
63	Межквартирный коридор	Шестнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	31.31
64	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	15.83
65	Лестнично-лифтовый холл	Семнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	10.94
66	Межквартирный коридор	Семнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	31.31
67	Лестничная клетка	Восемнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	15.67
68	Лестнично-лифтовый холл	Восемнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	11.52
69	Межквартирный коридор	Восемнадцатый этаж, 9 подъезд	Общественное	23.59
70	Лестница из подвала	Подземный этаж, 10 подъезд	Общественное	14.10
71	Лифтовой холл	Подземный этаж, 10 подъезд	Общественное	14.06



72	Вент.камера	Подземный этаж, 10 подъезд	Техническое	26.09
73	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, 10 подъезд	Общественное	9.00
74	Велосипедная	Подземный этаж, 10 подъезд	Общественное	21.52
75	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 10 подъезд	Общественное	5.26
76	Тамбур	Первый этаж, 10 подъезд	Общественное	13.09
77	Тамбур	Первый этаж, 10 подъезд	Общественное	7.28
78	Вестибюль	Первый этаж, 10 подъезд	Общественное	32.20
79	Лестнично-лифтовый холл	Первый этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
80	КУИ	Первый этаж, 10 подъезд	Общественное	5.32
81	Колясочная	Первый этаж, 10 подъезд	Общественное	19.60
82	Лестница из подвала	Первый этаж, 10 подъезд	Общественное	10.99
83	Лестничная клетка	Второй этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67
84	Лестнично-лифтовый холл	Второй этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
85	Межквартирный коридор	Второй этаж, 10 подъезд	Общественное	26.80
86	Лестничная клетка	Третий этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67
87	Лестнично-лифтовый холл	Третий этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
88	Межквартирный коридор	Третий этаж, 10 подъезд	Общественное	26.80
89	Лестничная клетка	Четвертый этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67
90	Лестнично-лифтовый холл	Четвертый этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
91	Межквартирный коридор	Четвертый этаж, 10 подъезд	Общественное	26.80
92	Лестничная клетка	Пятый этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67
93	Лестнично-лифтовый холл	Пятый этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
94	Межквартирный коридор	Пятый этаж, 10 подъезд	Общественное	26.80
95	Лестничная клетка	Шестой этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67
96	Лестнично-лифтовый холл	Шестой этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
97	Межквартирный коридор	Шестой этаж, 10 подъезд	Общественное	26.80
98	Лестничная клетка	Седьмой этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67
99	Лестнично-лифтовый холл	Седьмой этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
100	Межквартирный коридор	Седьмой этаж, 10 подъезд	Общественное	26.80
101	Лестничная клетка	Восьмой этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67
102	Лестнично-лифтовый холл	Восьмой этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
103	Межквартирный коридор	Восьмой этаж, 10 подъезд	Общественное	26.80
104	Лестничная клетка	Девятый этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67

105	Лестнично-лифтовый холл	Девятый этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
106	Межквартирный коридор	Девятый этаж, 10 подъезд	Общественное	26.80
107	Лестничная клетка	Десятый этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67
108	Лестнично-лифтовый холл	Десятый этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
109	Межквартирный коридор	Десятый этаж, 10 подъезд	Общественное	26.80
110	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67
111	Лестнично-лифтовый холл	Одиннадцатый этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
112	Межквартирный коридор	Одиннадцатый этаж, 10 подъезд	Общественное	26.80
113	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67
114	Лестнично-лифтовый холл	Двенадцатый этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
115	Межквартирный коридор	Двенадцатый этаж, 10 подъезд	Общественное	26.80
116	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67
117	Лестнично-лифтовый холл	Тринадцатый этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
118	Межквартирный коридор	Тринадцатый этаж, 10 подъезд	Общественное	26.80
119	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж, 10 подъезд	Общественное	15.67
120	Лестнично-лифтовый холл	Четырнадцатый этаж, 10 подъезд	Общественное	11.52
121	Межквартирный коридор	Четырнадцатый этаж, 10 подъезд	Общественное	18.92
122	Лестница из подвала	Подземный этаж, 11 подъезд	Общественное	15.58
123	Лифтовой холл	Подземный этаж, 11 подъезд	Общественное	6.96
124	Велосипедная	Подземный этаж, 11 подъезд	Общественное	21.99
125	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, 11 подъезд	Общественное	6.49
126	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 11 подъезд	Общественное	8.23
127	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 11 подъезд	Общественное	5.21
128	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 11 подъезд	Общественное	4.84
129	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 11 подъезд	Общественное	4.97
130	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 11 подъезд	Общественное	5.21
131	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 11 подъезд	Общественное	4.73
132	Проход блока кладовых	Подземный этаж, 11 подъезд	Общественное	6.76
133	Тамбур	Первый этаж, 11 подъезд	Общественное	13.06
134	Тамбур	Первый этаж, 11 подъезд	Общественное	7.30
135	Вестибюль	Первый этаж, 11 подъезд	Общественное	37.18
136	Лестнично-лифтовый холл	Первый этаж, 11 подъезд	Общественное	6.96
137	КУИ	Первый этаж, 11 подъезд	Общественное	4.60
138	Колясочная	Первый этаж, 11 подъезд	Общественное	20.55
139	Лестничная клетка	Первый этаж, 11 подъезд	Общественное	3.66

140	Лестница из подвала	Первый этаж, 11 подъезд	Общественное	11.42
141	Лестничная клетка	Второй этаж, 11 подъезд	Общественное	15.41
142	Лестнично-лифтовый холл	Второй этаж, 11 подъезд	Общественное	7.05
143	Межквартирный коридор	Второй этаж, 11 подъезд	Общественное	25.29
144	Лестничная клетка	Третий этаж, 11 подъезд	Общественное	15.41
145	Лестнично-лифтовый холл	Третий этаж, 11 подъезд	Общественное	7.05
146	Межквартирный коридор	Третий этаж, 11 подъезд	Общественное	25.29
147	Лестничная клетка	Четвертый этаж, 11 подъезд	Общественное	15.41
148	Лестнично-лифтовый холл	Четвертый этаж, 11 подъезд	Общественное	7.05
149	Межквартирный коридор	Четвертый этаж, 11 подъезд	Общественное	25.29
150	Лестничная клетка	Пятый этаж, 11 подъезд	Общественное	15.41
151	Лестнично-лифтовый холл	Пятый этаж, 11 подъезд	Общественное	7.05
152	Межквартирный коридор	Пятый этаж, 11 подъезд	Общественное	25.29
153	Лестничная клетка	Шестой этаж, 11 подъезд	Общественное	15.41
154	Лестнично-лифтовый холл	Шестой этаж, 11 подъезд	Общественное	7.05
155	Межквартирный коридор	Шестой этаж, 11 подъезд	Общественное	25.29
156	Лестничная клетка	Седьмой этаж, 11 подъезд	Общественное	15.41
157	Лестнично-лифтовый холл	Седьмой этаж, 11 подъезд	Общественное	7.05
158	Межквартирный коридор	Седьмой этаж, 11 подъезд	Общественное	25.29
159	Лестнично-лифтовый холл	Восьмой этаж, 11 подъезд	Общественное	7.05
160	Межквартирный коридор	Восьмой этаж, 11 подъезд	Общественное	25.29
161	Лестничная клетка	Восьмой этаж, 11 подъезд	Общественное	15.41
162	Лестнично-лифтовый холл	Девятый этаж, 11 подъезд	Общественное	7.05
163	Межквартирный коридор	Девятый этаж, 11 подъезд	Общественное	25.29
164	Лестничная клетка	Девятый этаж, 11 подъезд	Общественное	15.41
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ГП-3, подъезд 9	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	ГП-3, подъезд 10	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	ГП-3, подъезд 11	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	ГП-3, подъезд 9	ВРУ-3.1	Электроснабжение
5	ГП-3, подъезд 9	ВРУ-3.2	Электроснабжение
6	ГП-3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	ГП-3	Водоснабжение	Водоотведение
8	ГП-3	Система отопления	Отопление
9	ГП-3	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре	Обеспечение пожарной безопасности, обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре, предотвращение пожара
10	ГП-3	Оборудование связи: телефонизация, телевидение, домофонная связь, интернет, диспетчеризация лифтов	Поквартирное распределение сигналов телевидения, интернета, домофонной связи, соединение с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании
11	ГП-3	Оборудование систем вентиляции и дымоудаления	Вентиляция и дымоудаление
12	ГП-3	Оборудование системы пожаротушения	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>19.06.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>19.06.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 365 211 862,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810600800020444</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 268 017 602,39 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>176 234 661,15 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 091 782 941,24 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2030</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:



	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 052 631,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.10.2025	ДП-19-ПЗУ Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" Том 2	Отредактировано благоустройство территории: количество деревьев, площади покрытий; Отредактирован расчет баланса парковочных мест. Отредактированы ТЭПы; Изменено количество квартир; Отредактирован расчет машино-мест, посчитан по новому постановлению.
2	05.11.2025	ДП-19-ПЗ Раздел 1 «Пояснительная записка» Том 1	Добавлен пункт о обеспечении системами видеонаблюдения, предусматривающими возможность их подключения к информационной системе. Добавлено приложение. Изменено количество однокомнатных 1К- (L) и двухкомнатных 2К - (L) квартир.
3	05.11.2025	ДП-19-ПЗУ Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» Том 2.	Расчет парковочных мест – добавлено м/м с коэф. 1,4. Изменено количество зависимых м/м.
4	05.11.2025	ДП-19-АР4 Раздел 3 «Объемно-планировочные и архитектурные решения» Том 3.4	Изменено количество зависимых м/м, добавлено м/м с коэф. 1,4(комфорт-класса). Помещение 747 двухкомнатная квартира заменена на однокомнатную (безизменения площади).
5	05.11.2025	ДП-19-ОДИ Раздел 11 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства» Том 11	Добавлено уточнение про толщину швов между элементами покрытия. Изменено количество зависимых м/м.
6	14.11.2025	ДП-19-ПЗУ Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» Том 2.	Общая площадь квартир приведена в соответствие к расчетной. Изменены технико-экономические показатели. Изменены расчет и ведомость элементов озеленения. Изменено общее количество квартир

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002e092960025b2fa86459b08c4753a0331

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "РУБИН", ВЕДЕРНИКОВ АРТЕМ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
ПРЕСНЕНСКИЙ ВН.ТЕР.Г**

Действителен: с 11.11.2024 по 11.02.2026